

Smlouva č. 001/OPI/2017
na realizace opatření souvisejících se změnou chladiva R 22
ID VZ: 1605692 (dále jen „Smlouva“)

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

1. Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky

se sídlem: Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3
kterou zastupuje: Ing. Zdeněk Kabátek, ředitel
IČO: 41197518
DIČ: CZ41197518
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 1110205001/0710
zřízená zákonem č. 551/1991 Sb., o Všeobecné zdravotní pojišťovně České republiky,
ve znění pozdějších předpisů

(dále jen „Objednatel“ nebo též „VZP ČR“)

a

2. KLIMAaktiv, s.r.o.

se sídlem: Pod Vrchem 218/2, 400 01 Ústí nad Labem
kterou zastupuje: Jaroslav Zeman, jednatel
IČO: 28723295
DIČ: CZ28723295
bankovní spojení: ČSOB a.s.
číslo účtu: 236107090/0300
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl C,
vložka 28816

(dále jen „Zhotovitel“)

(společně též „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

Preambule

1. Tato Smlouva se uzavírá na základě otevřeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Realizace opatření souvisejících se změnou chladiva R 22“, evidovanou ve VZP ČR pod číslem 1605692 (dále jen „VZ“), jehož zahájení bylo uveřejněno ve Věstníku veřejných zakázek dne 26. 9. 2016 pod č. ev. P16V00115044.
2. Nabídka Zhotovitele byla vybrána v souladu s ustanovením § 81 odst. 1 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), jako nejvhodnější, a to na základě rozhodnutí ředitele VZP ČR ze dne 22. 12. 2016.
3. Tato Smlouva stanovuje základní obsah právního vztahu na poskytování požadovaného předmětu plnění mezi smluvními stranami. Ustanovení Smlouvy je třeba vykládat v souladu se zadávacími podmínkami VZ, jakož i v souladu s nabídkou Zhotovitele na plnění této VZ.
4. Zhotovitel prohlašuje, že se náležitě seznámil se všemi podklady, které byly součástí zadávací dokumentace VZ, a které stanovují požadavky na předmět plnění Smlouvy, a že je odborně a technicky způsobilý ke splnění všech jeho závazků vyplývajících ze Smlouvy.

5. Zhotovitel prohlašuje, že jím poskytované plnění odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných právních předpisů, které se na plnění vztahují.

Článek I. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo spočívající v/ve:
 - a. odsátí nevyhovujícího chladiva R 22 ze stávajících klimatizačních zařízení Objednatele a jeho nahrazení jiným ekologickým druhem chladiva,
 - b. provedení výměny celých nevyhovujících klimatizačních zařízení, zahrnující demontáž stávajícího zařízení, dodávku a montáž zařízení nového,
 - c. ekologické likvidaci nepotřebných a nevyhovujících klimatizačních zařízení Objednatele umístěných v jeho objektech v rámci celé ČR (dále jen „Dílo“).Bližší specifikace Díla je uvedena v projektové dokumentaci z 2014 vypracované firmou AIR Technic s.r.o., která byla součástí zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce.
2. Objednatel se zavazuje řádně, včas a s potřebnou péčí provedené Dílo převzít a zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek uvedených v Článku III. této Smlouvy.

Článek II. Místa a termín plnění, předání díla

1. Místa plnění jsou objekty Objednatele – jednotlivá územní pracoviště Objednatele, jejichž seznam včetně plných adres a kontaktních údajů osob pověřených k převzetí plnění (dále jen: „kontaktní pracovník“) je uveden v Příloze č. 2 k této Smlouvě.
2. Zhotovitel se zavazuje celé Dílo provést, dokončit a předat objednateli ve sjednané době:

Zahájení Díla: dnem nabytí účinnosti Smlouvy.

Dokončení celého Díla a jeho předání Objednateli: nejpozději do 4 měsíců od uzavření této Smlouvy.
3. Dílo bude prováděno dle rámcového harmonogramu plnění uvedeného v Příloze č. 3 k této Smlouvě. O konkrétním termínu plnění je Zhotovitel povinen prokazatelně informovat nejméně 3 dny předem kontaktního pracovníka pro konkrétní územní pracoviště (viz Příloha č. 2) a dohodnout s ním i čas plnění.
4. S činnostmi provedenými na jednotlivých zařízeních je Zhotovitel povinen seznámit, neprodleně po jejich provedení, příslušného kontaktního pracovníka formou soupisu činností provedených na klimatizačním zařízení (příp. montážním listem), stvrzeného podpisem jak zástupce Zhotovitele, tak příslušného kontaktního pracovníka Objednatele.
5. Dílo se dle této Smlouvy považuje za řádně provedené jeho úplným dokončením a předáním Objednateli ve stavu umožňujícím jeho řádné užívání Objednatelem. Smluvní strany vylučují předávání a přebírání Díla po částech.
 - 5.1 O předání Díla dle této Smlouvy se smluvní strany zavazují sepsat protokolární zápis (dále jen: „**předávací protokol**“), který bude podepsán oběma smluvními stranami.
 - 5.2 V předávacím protokolu budou uvedeny veškeré případně zjištěné vady Díla, jakož i lhůta k jejich odstranění a závazek Zhotovitele je v dané lhůtě řádně odstranit.

- 5.3 Lhůta k odstranění zjištěných vad se sjednává na 14 dnů, pokud smluvní strany nedohodnou písemně v předávacím protokolu jinak.
- 5.4 V závěru předávacího protokolu Objednatel výslovně uvede, zda Dílo přejímá a pokud ne, z jakých důvodů,
- 5.5 Přílohou předávacího protokolu budou oběma smluvními stranami potvrzené soupisy činností provedených na jednotlivých zařízeních (montážní listy).
6. Objednatel není povinen Dílo převzít, pokud budou při jeho převzetí zjištěny vady znemožňující či omezující jeho řádné užívání, a to až do doby jejich řádného odstranění Zhotovitelem.
7. Pokud Zhotovitel vady neodstraní ve stanovené lhůtě, může Objednatel nechat odstranit veškeré vady třetí osobou na náklady Zhotovitele, které se Zhotovitel zavazuje na písemnou výzvu Objednatele bez zbytečného odkladu uhradit. Nárok Objednatele na zaplacení smluvní pokuty dle ustanovení článku VI. této Smlouvy není ustanovením tohoto odstavce dotčen.
8. Na předání Díla upozorní Zhotovitel odpovědnou osobu Objednatele (viz Čl. XII. odst. 9 této Smlouvy) nejméně 3 pracovní dny předem. Místem předání a převzetí Díla je sídlo Objednatele.

Článek III.

Cena díla, platební a fakturační podmínky

1. Smluvní strany se dohodly na ceně za řádně provedené Dílo specifikované v Čl. I. této Smlouvy ve výši **2 799 745 bez DPH** (slovy: dva miliony sedm set devadesát devět tisíc sedm set čtyřicet pět korun českých). K takto dohodnuté ceně bude Zhotovitelem účtována DPH ve výši dle příslušných předpisů účinných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
2. Bude-li Zhotovitel k okamžiku protokolárního předání a převzetí Díla (okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění) plátcem daně z přidané hodnoty (dále jen: „DPH“), bude k výše uvedené ceně Díla účtovat zároveň i DPH ve výši a způsobem stanovenými právními předpisy platnými a účinnými k danému okamžiku.
3. Cena ve výši dle odstavce 1 tohoto Článku byla určena na základě závazného položkového rozpočtu obsaženého v Objednatelem akceptované cenové nabídky Zhotovitele ze dne 14. 10. 2016 k předmětné veřejné zakázce (dále jen: „Cenová nabídka Zhotovitele“) a je tedy závazná i v případě změn podmínek, za nichž byl rozpočet zpracován. Fotokopie Cenové nabídky Zhotovitele tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako její Příloha č. 1.
Takto dohodnutá cena v sobě zahrnuje veškeré náklady potřebné na řádné provedení Díla dle této Smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena díla (viz odst. 1. tohoto Článku) bude Objednatelem uhrazena jednorázově, a to na základě faktury vystavené Zhotovitelem po převzetí díla Objednatelem dle ustanovení Článku II. odstavce 5 této Smlouvy a po odstranění veškerých vad zaznamenaných v předávacím protokolu (kumulativní podmínka).
5. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů od doručení faktury na adresu sídla Objednatele, tj. Orlická 2020/4, 130 00 Praha 3.
6. Faktura se považuje za řádně a včas zaplacenou, jestliže v termínu, kdy je splatná, bude celá fakturovaná částka odepsána z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.
7. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu, stanovené právními předpisy, zejména zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 563/1991 Sb. o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku. Objednatel obdrží originál faktury s jednou kopií. Přílohou faktury

bude předávací protokol dle Čl. II. odst. 5 této Smlouvy potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran (viz Čl. XII. odst. 9 a 10 této Smlouvy).

8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti fakturu bez zaplacení vrátit, pokud nebude obsahovat veškeré výše uvedené a dohodnuté náležitosti nebo budou v jejím obsahu jiné vady. Ve vrácené faktuře bude vyznačen důvod vrácení. Zhotovitel je v tomto případě povinen fakturu opravit či vyhotovit nově, tím přestává běžet původní lhůta splatnosti a celá nová 30denní lhůta běží znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury Objednateli.

Článek IV.

Záruka za jakost, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo úplně, řádně a bezchybně v souladu s příslušnými předpisy, s maximální péčí a v kvalitě, která odpovídá jeho odborným znalostem a zkušenostem.
2. Zhotovitel ručí za to, že provedené a Objednateli předané Dílo bude způsobilé pro použití ke smluvenému účelu.
3. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jím provedené Dílo dle této Smlouvy, jakož i na veškeré části a součásti a jejich odpovídající kvalitu v délce **36 měsíců** ode dne řádného předání a převzetí Díla dle ustanovení čl. II. odst. 5 této Smlouvy. Záruka se vztahuje na veškeré vady plnění, které Objednatel uplatní v záruční době. V případě výskytu vad, jež nebyly zjevné při převzetí Díla a byly Zhotoviteli bez zbytečného odkladu písemně oznámeny (vytčeny) v průběhu záruční doby, se Zhotovitel zavazuje takové vady odstranit do 10 pracovních dnů od jejich písemného oznámení Objednatелеm.
4. Neodstraní-li Zhotovitel vytčené vady ve lhůtě uvedené v předchozím odstavci tohoto článku, či v jiné, písemně dohodnuté, lhůtě, je Objednatel oprávněn zadat odstranění vady třetí osobě. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen na písemnou výzvu Objednatele bez zbytečného odkladu uhradit. Tím není dotčena povinnost Zhotovitele zaplatit Objednateli smluvní pokutu dle ustanovení článku VI. této Smlouvy.
5. Objednatel je vlastníkem Díla, jakož i veškerých jeho částí a součástí, od počátku, tj. po celou dobu realizace Díla dle této Smlouvy.
6. Nebezpečí škody na Díle, jakož i na veškerých jeho částech či součástech, nese po dobu realizace Díla až do jeho řádného protokolárního předání a převzetí Objednatелеm Zhotovitel.
7. Nároky z odpovědnosti za vady nejsou dotčeny nároky na náhradu škody nebo na uplatnění smluvní pokuty.

Článek V.

Pojištění

1. Zhotovitel se zavazuje mít nejméně po celou dobu trvání této Smlouvy, jakož i po celou dobu poskytování záruk, uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu a platit řádně a včas příslušné pojistné.
2. Uvedené pojištění musí být sjednáno pro případ odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s realizací Díla dle této Smlouvy. Pojištění musí být sjednáno zejména jako pojištění odpovědnosti za škody na věcech, majetku a zdraví s pojistnou částkou ne nižší než 5 000 000 Kč (slovy: pět miliónů korun českých).
3. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu předložit Objednateli na jeho písemnou výzvu příslušnou pojistku či jiný písemný doklad potvrzující uzavření příslušného pojištění současně s dokladem o zaplacení pojistného na sledované období.

Článek VI. Sankční ujednání

1. V případě prodlení Zhotovitele s řádným provedením Díla v termínu uvedeném v Článku II. odst. 2. této Smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každý, i jen započatý, den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele s řádným odstraněním vad díla zaznamenaných v předávacím protokolu či vyskytnuvších se v záruční době je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) za každý, i jen započatý, den prodlení.
3. V případě nesplnění závazku Zhotovitele uvedeného v článku V. odst. 1. a 2. této Smlouvy je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých), a to za každý den, kdy předmětné pojištění uzavřeno neměl a Zhotovitel je povinen takto vyúčtovanou částku na písemnou výzvu Objednatele bez zbytečného odkladu uhradit.
4. V případě nesplnění závazku Zhotovitele uvedeného v článku V. odst. 3. této Smlouvy je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč (slovy: pět tisíc korun českých) a Zhotovitel je povinen tuto částku uhradit.
5. V případě nesplnění povinností Zhotovitele uvedených v článku X. této Smlouvy je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli v každém jednotlivém případě smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (slovy: deset tisíc korun českých) a Zhotovitel je povinen tuto smluvní pokutu bez zbytečného odkladu uhradit. V případě, že Objednateli vznikne v důsledku nesplnění povinností Zhotovitele uvedených v článku X. této Smlouvy škoda (zejm. povinnost dle ZVZ zaplatit pokutu uloženou správním orgánem), je Zhotovitel povinen tuto škodu Objednateli v plném rozsahu nahradit.
6. V případě prodlení Objednatele se zaplacením oprávněné faktury, může Zhotovitel vyúčtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,03 % z nezaplacené částky faktury za každý, i jen započatý, den prodlení a Objednatel je povinen tuto sankci uhradit.
7. Smluvní strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna tuto nejpozději do 10 dnů od obdržení sankční faktury uhradit, nebo ve stejné lhůtě sdělit oprávněné smluvní straně své námitky.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na náhradu škody vzniklé porušením povinností zajištěné smluvní pokutou, stejně tak jako není dotčena povinnost příslušné smluvní strany splnit své závazky dle této Smlouvy.
9. Objednatel si vyhrazuje právo na úhradu smluvní pokuty formou zápočtu ke kterékoliv splatné pohledávce Zhotovitele vůči Objednateli.

Článek VII. Ochrana informací, údajů a dat

1. Smluvní strany se zavazují uchovat v tajnosti veškeré skutečnosti, informace a údaje týkající se druhé smluvní strany, předmětu plnění této Smlouvy nebo s předmětem plnění související. Na tyto důvěrné informace se vztahuje ochrana dle § 1730 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Povinnost mlčenlivosti o důvěrných informacích a ochrany důvěrných informací podle této Smlouvy se vztahuje na smluvní strany, jejich zaměstnance, pomocníky a třetí osoby, které se s těmito důvěrnými informacemi v rámci plnění podmínek této Smlouvy seznámí.
3. Za porušení závazku uvedeného v odst. 1 tohoto Článku je smluvní strana, která závazek poruší, povinna uhradit druhé smluvní straně v každém jednotlivém případě

smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých). Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo poškozené smluvní strany na náhradu případné škody.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, musí objednatel jako povinný subjekt na žádost poskytnout informace, a to zejména informaci týkající se identifikace smluvních stran, informaci o ceně a rámcovou informaci o předmětu plnění Smlouvy. Informace poskytnuté v souladu s citovaným zákonem nelze považovat za porušení závazku dle předchozích odstavců tohoto Článku Smlouvy.
5. Závazky smluvních stran uvedené v tomto Článku trvají i po skončení této Smlouvy.

Článek VIII. Odstoupení od Smlouvy

1. Každá ze smluvních stran může od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených touto Smlouvou nebo zákonem, zejména pak dle ustanovení § 1977 a násl. a § 2001 a násl. občanského zákoníku.
2. Pro účely této Smlouvy se za podstatné porušení smluvních povinností považuje:
 - a) prodlení Zhotovitele s řádným zahájením Díla delší než 20 kalendářních dní, nebo
 - b) prodlení Zhotovitele s řádným dokončením a předáním Díla o více než 20 kalendářních dní, nebo
 - c) prodlení Zhotovitele s odstraněním vad o více než 10 kalendářních dní, nebo
 - d) ukáží-li se tvrzení a prohlášení Zhotovitele, která byla součástí jeho nabídky vztahující se k předmětné veřejné zakázce či jsou uvedena v této Smlouvě, jako nepravdivá.
3. Dále je Objednatel oprávněn odstoupit od Smlouvy je-li s přihlédnutím ke všem okolnostem zřejmé, že Zhotovitel není schopen dokončit Dílo, nebo je-li proti Zhotoviteli vedeno insolvenční řízení, v němž bylo rozhodnuto, že Zhotovitel je v úpadku.
4. Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a prokazatelně doručeno druhé smluvní straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení.
5. V případě oprávněného odstoupení od Smlouvy Objednatel Zhotoviteli uhradí prokazatelně, nezbytně a účelně vynaložené náklady na dosud řádně provedené práce, jejichž výsledek je Zhotovitel v takovém případě Objednateli povinen odevzdat. V případě oprávněného odstoupení od Smlouvy Objednatel vznikají Objednateli vůči Zhotoviteli nároky na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení celého Díla a na náhradu škody vzniklé prodlením termínu jeho dokončení nebo vzniklou z jiného důvodu, a tyto své nároky (pohledávky) je Objednatel oprávněn započíst na úhradu uvedených nákladů Zhotovitele na dosud řádně provedené práce.
6. Odstoupením od Smlouvy není dotčena platnost kteréhokoliv ustanovení Smlouvy, jež má výslovně či ve svých důsledcích zůstat v platnosti i po zániku Smlouvy, zejména závazku mlčenlivosti a ochrany informací, zajištění a utvrzení závazků.

Článek IX. Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu se řídí ustanovením § 2894 a násl. občanského zákoníku.
2. Smluvní strana, která poruší svoji povinnost ze Smlouvy, je povinna nahradit škodu tím způsobenou druhé smluvní straně, a to v plném rozsahu. Povinnosti k náhradě škody se

zproští, prokáže-li, že jí ve splnění povinnosti ze smlouvy dočasně nebo trvale zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na její vůli. Škoda, způsobená zaměstnanci nebo spolupracovníky zavázané smluvní strany nebo třetími osobami, které zavázaná smluvní strana pověří nebo zaváže k plnění svých závazků dle Smlouvy, bude vždy posuzována jako škoda způsobená zavázanou smluvní stranou a v tomto případě je zavázaná smluvní strana povinna nahradit způsobenou škodu oprávněné smluvní straně stejně, jako by jí způsobila sama zavázaná smluvní strana. Ustanovení § 2914, věta druhá občanského zákoníku se pro účely této Smlouvy nepoužije.

3. Není-li ve Smlouvě stanoveno jinak, odpovídá příslušná smluvní strana za jakoukoli škodu, která druhé smluvní straně vznikne v souvislosti s porušením povinností příslušné smluvní strany podle Smlouvy.
4. Překážka vzniklá z osobních poměrů příslušné smluvní strany nebo vzniklá až v době, kdy byla příslušná smluvní strana s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byla příslušná smluvní strana podle Smlouvy povinna překonat, jí však povinnosti k náhradě škody nezproští.
5. Smluvní strana, která porušila právní povinnost, nebo smluvní strana, která může a má vědět, že ji poruší, oznámí to bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně, které z toho může újma vzniknout, a upozorní ji na možné následky. Jestliže příslušná smluvní strana tuto povinnost nesplní, má poškozená smluvní strana nárok na náhradu škody, která jí tím vznikla.
6. Zhotovitel vždy ručí za splnění povinnosti subdodavatele k náhradě škody, pokud by subdodavatel za škodu vzniklou objednateli při realizaci plnění dle Smlouvy odpovídal, tj. že uspokojí Objednatele, pokud subdodavatel Objednateli takovou škodu nenahradí (viz ustanovení § 2018 a násl. občanského zákoníku).
7. Zhotovitel je povinen bez prodlení podat Objednateli zprávu o vzniku případné škody. Při ztrátě či zničení věci je Zhotovitel povinen provést Objednateli úhradu ceny, kterou měla věc v době jejího poškození Zhotovitelem. Při poškození či znehodnocení věci je Zhotovitel povinen provést Objednateli úhradu ceny zůstatkové, která bude stanovena jako rozdíl mezi cenou věci v době jejího pořízení a cenou věci poškozené.
8. Výši náhrady případně vzniklé škody nelze před porušením smluvní povinnosti, z něhož může nárok na náhradu škody vzniknout, dohodou smluvních stran omezit.

Článek X.

Uveřejnění Smlouvy, subdodavatelé

1. Smluvní strany jsou si plně vědomy zákonné povinnosti od 1. 7. 2016 uveřejnit dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) tuto Smlouvu včetně všech případných dohod, kterými se tato Smlouva doplňuje, mění, nahrazuje nebo ruší, a to prostřednictvím registru smluv. Uveřejněním Smlouvy dle tohoto odstavce se rozumí vložení elektronického obrazu textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadat podle § 5 odst. 5 zákona o registru smluv do registru smluv.
2. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv VZP ČR. Notifikace o uveřejnění Smlouvy bude zaslána zhotoviteli na následující e-mail zhotovitele: info@klimaaktiv.cz. Zhotovitel, je povinen zkontrolovat, že tato Smlouva včetně všech příloh a metadat byla řádně v registru smluv uveřejněna. V případě, že zhotovitel zjistí jakékoli nepřesnosti či nedostatky, je povinen neprodleně o nich písemně informovat VZP ČR. Postup uvedený v tomto odstavci tohoto článku se smluvní strany zavazují dodržovat i v případě uzavření jakýchkoli dalších dohod, kterými se tato Smlouva bude případně doplňovat, měnit, nahrazovat nebo rušit.

3. Zhotovitel bere na vědomí, že VZP ČR rovněž uveřejní tuto Smlouvu (celé znění) včetně všech jejích případných změn a dodatků na svém profilu zadavatele. Povinnost uveřejnění této Smlouvy včetně jejích změn a dodatků je VZP ČR uložena ustanovením § 147a ZVZ.
4. Profilem VZP ČR je elektronický nástroj, prostřednictvím kterého VZP ČR, jako veřejný zadavatel dle ZVZ, uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám způsobem, který umožňuje neomezený a přímý dálkový přístup.
5. Zhotovitel je povinen dle ustanovení § 147a odst. 4 ZVZ předložit VZP ČR (ve lhůtě uvedené v odstavci 5. citovaného ustanovení) seznam subdodavatelů, jimž za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z částky, která mu byla uhrazena na základě této Smlouvy.
6. Má-li subdodavatel Zhotovitele uvedený v seznamu formu akciové společnosti, bude přílohou tohoto seznamu i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě 90 dnů přede dnem předložení seznamu subdodavatelů.
7. Zhotovitel předkládá seznam subdodavatelů i v případě, že v nabídce podané k předmětné veřejné zakázce uvedl, že nezamýšlí zadat část či části veřejné zakázky třetím osobám.
8. Uveřejnění Smlouvy a seznamu subdodavatelů na Profilu VZP ČR bude provedeno dle ZVZ a příslušného prováděcího předpisu.
9. V případě, že Zhotovitel nesplní své povinnosti dle odst. 5. a 6. tohoto Článku Smlouvy a Objednateli nesplněním těchto povinností ze strany Zhotovitele vznikne povinnost uhradit jakoukoliv sankci, zavazuje se Zhotovitel uhradit Objednateli částku odpovídající Objednatelem zaplacené sankci. Uhrazením této sankce není dotčeno právo Objednatele na úhradu smluvní pokuty ve smyslu odst. 5. Článku VI. této Smlouvy a rovněž na náhradu případné škody.

Článek XI. Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se zavazují, že budou respektovat oprávněné zájmy druhé smluvní strany, budou jednat v souladu s účelem této Smlouvy a nebudou jej mařit, přičemž uskuteční veškerá jednání, která se ukáží být nezbytná pro dosažení účelu této Smlouvy.
2. Zhotovitel je odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce, ochrany zdraví a požární ochrany. Provádí účinná protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací.
3. Bezpečnost práce a požární ochrana se řídí platnými bezpečnostními předpisy, zejména zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Za případná porušení těchto předpisů nese Zhotovitel plnou odpovědnost.
4. Zhotovitel prohlašuje, že všichni jeho zaměstnanci jsou proškolení z BOZP a PO a zavazuje se, že po celou dobu provádění Díla budou tyto předpisy dodržovány, zejména zákon č. 309/2006 Sb., (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi. Před započítím prací na Díle bude provedena výměna rizik dle zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů (§ 101 odst. 3) a zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel a Objednatel písemně určí pověřeného

zaměstnance, který bude provádět koordinaci opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění. Za případné porušení těchto předpisů nese Zhotovitel plnou odpovědnost.

5. Zhotovitel je povinen dodržovat ustanovení všech platných právních norem ČR vztahujících se k provedení Díla. V případě porušení této povinnosti nese Zhotovitel odpovědnost za veškeré důsledky s tím související včetně náhrady veškeré škody, která v souvislosti s porušením shora uvedených právních předpisů vznikne.
6. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvními stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání.
7. Závazná forma komunikace je doporučený dopis, zápis z jednání, předávací protokol. Tyto dokumenty musejí být podepsány příslušnými odpovědnými zástupci Objednatele a Zhotovitele.
8. Původcem odpadů spojených s prováděním Díla ve smyslu ustanovení § 4 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je Zhotovitel, který zajistí na své náklady jejich likvidaci.
9. Na veškerých písemnostech a korespondenci vztahující se k této Smlouvě, zejména pak na faktuře, je Zhotovitel povinen vždy uvést číslo této Smlouvy.
10. Zhotovitel se zavazuje, že v době provádění Díla nenaruší svojí činností chod provozu v objektech Objednatele na adresách uvedených v Příloze č. 2 této Smlouvy.
11. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatele postoupit či převést jakákoli práva či povinnosti vyplývající z této Smlouvy na jakoukoli třetí osobu; není oprávněn ani tuto Smlouvu postoupit.

Článek XII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do splnění všech závazků z této Smlouvy plynoucích.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
3. Veškerá ústní i písemná ujednání smluvních stran, uskutečněná v souvislosti s přípravou či procesem uzavírání této Smlouvy, pozbývají uzavřením této Smlouvy účinnosti a relevantní jsou nadále jen ujednání obsažená v této Smlouvě, jejích přílohách a případných dodatcích.
4. Smluvní strany se dohodly na tom, že ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku se nepoužijí, resp. vyloučí možnost přijetí návrhu smlouvy (nabídky) s dodatkem nebo odchylkou.
5. Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze po dosažení úplného konsensu smluvních stran na veškerém obsahu její změny či doplnění, a to pouze písemnými, vzestupně číslovanými, dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Jiné zápisy, protokoly, apod. se za změnu Smlouvy nepovažují. Uzavření písemného smluvního dodatku není třeba pouze v případě změny identifikačních údajů smluvních stran uvedených v záhlaví této Smlouvy, v případě změny pověřených osob nebo jejich kontaktních údajů, uvedených odstavcích 9. a 10. tohoto Článku a dále v případě změny kontaktních pracovníků Objednatele uvedených v Příloze č. 2 Smlouvy, kdy stačí písemné oznámení zaslané druhé smluvní straně. Jakákoliv ústní ujednání při realizaci díla dle Smlouvy, která nejsou písemně potvrzena oběma smluvními stranami, jsou právně neúčinná.
6. Tato Smlouva je uzavřena podle práva České republiky. Ve věcech výslovně a jinak neupravených touto Smlouvou se smluvní vztah řídí občanským zákoníkem s tím, že se

smluvní strany dohodly, že pro jejich smluvní vztah založený touto Smlouvou se ustanovení § 2591, § 2606, § 2618 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, jsou-li na tento smluvní vztah jinak aplikovatelné, neuplatňují, tj. vylučují se.

7. Žádný závazek dle této Smlouvy není fixním závazkem podle § 1980 občanského zákoníku.
8. Pokud některé z ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, neúčinným či zdánlivým, neplatnost, neúčinnost či zdánlivost tohoto ustanovení nebude mít za následek neplatnost Smlouvy jako celku ani jiných ustanovení této Smlouvy, pokud je takovéto ustanovení oddělitelné od zbytku této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují takovéto neplatné, neúčinné či zdánlivé ustanovení nahradit novým platným a účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení.
9. Za Objednatele jsou pověřeni k jednání ve věci plnění podmínek této Smlouvy (včetně podpisu předávacího protokolu dle čl. II. odst. 5. této Smlouvy):
[redacted], vedoucí Oddělení investic a provozu, tel. č.: [redacted] nebo [redacted], specialista nemovitého majetku, tel. č. [redacted].
10. Za Zhotovitele bude ve všech věcech týkajících se plnění této Smlouvy jednat [redacted], tel.: [redacted], e-mail: [redacted].
11. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, po dvou pro každou smluvní stranu. Nedílnou součástí Smlouvy jsou její následující přílohy:
Příloha č. 1 – fotokopie Cenové nabídky Zhotovitele
Příloha č. 2 – seznam míst plnění včetně uvedení kontaktních osob Objednatele
Příloha č. 3 – rámcový harmonogram plnění.
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s obsahem jejich jednotlivých ustanovení, včetně příloh, stvrzují svými podpisy.

23-02-2017

V Praze dne:

V Ústí nad Labem dne: 2.2.2017

Objednatel:

**Všeobecná zdravotní pojišťovna
České republiky**



VŠEOBECNÁ
ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA
ČESKÉ REPUBLIKY
ÚSTŘEDÍ
Orlická 4/2020
130 00 Praha 3
[0044] 0

Ing. Zdeněk Kabátek
ředitel VZP ČR

Zhotovitel:

KLIMAaktiv, s.r.o.

Jaroslav Zeman
jednatel