

Dodatek č. 4
ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 16 350/2

ze dne 10.6.2015, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 12.1.2017, Dodatku č. 2 ze dne 3.5.2017 a Dodatku č. 3 ze dne 1.11.2017, uzavřené na **nebytový prostor (místnost č. 016) v přízemí dvorní části objektu Václavské náměstí 1282/51, Praha 1** mezi

Diplomatickým servisem, příspěvkovou organizací
Praha 1, Václavské náměstí 816/49
Zastoupený: **Ing. Martin POHL**, ředitel
Zřizovatel: Ministerstvo zahraničních věcí ČR
Bankovní spojení: xxx

00000175
IČO: CZ00000175

DIČ:
(dále jen „pronajímatel“)

a
U.CASH s.r.o., zapsanou v obchodním rejstříku, vedeným Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 86605

Sídlo: Praha 1, Václavské náměstí 1282/51
Zastoupená: **Jiří CHMELAR**, jednatel společnosti

IČO: 265 08 524
DIČ: CZ26508524

(dále jen „nájemce“)

1.

Čl. II. odst. 1. smlouvy se k 30.6.2019 ruší a od 1.7.2019 nově zní takto:

Pronajímatel přenechává předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 2. smlouvy do nájmu nájemci na dobu určitou, a to od 21.6.2015 do 30.6.2021.

2.

Čl. III. odst. 1. smlouvy se k 30.6.2019 ruší a od 1.7.2019 nově zní takto:

Smluvní strany sjednávají nájemné za předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 2. smlouvy ve smyslu § 27 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů **pro období od 1.7.2019 v měsíční výši 560,- Kč**, slovy: pět set šedesát korun českých, tj. **v roční výši 6.720,- Kč**, slovy: šest tisíc sedm set dvacet korun českých. Nájemné za předmět nájmu je osvobozeno od daně z přidané hodnoty.

3.

Čl. III. odst. 5. smlouvy první věta se k 30.6.2019 ruší a od 1.7.2019 nově zní takto:

Příslušné roční nájemné se nájemce zavazuje platit **ve čtvrtletních splátkách ve výši 1.680,- Kč**, slovy: jeden tisíc šest set osmdesát korun českých.

4.

Čl. III. odst. 9. smlouvy se k 30.6.2019 ruší a od 1.7.2019 nově zní takto:

Pro případ prodlení s jakoukoli platbou související s užíváním předmětu nájmu ujednávají smluvní strany úrok z prodlení v souladu s nařízením vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Úrok z prodlení je splatný každým dnem prodlení. Nájemce je povinen tento úrok z prodlení zaplatit.

5.

Čl. VII. smlouvy se doplňuje o nový odstavec č. 6. a nový odstavec č. 7. v následujícím znění:

6. Smluvní strany nepovažují skutečnosti uvedené v této smlouvě za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a informace ve smlouvě neoznačují za důvěrné. Zavazují se však, že je nebudou ~~zneužívat~~ ani je nepoužijí v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.

7. Smluvní strany udělují souhlas ke zpřístupnění skutečností a informací v této smlouvě, zejména ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a jejich zveřejnění i ve smyslu a dle požadavků zákona o registru smluv.

6.

Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněna.

7.

Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.7.2019.

8.

Dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž pronajímatel i nájemce obdrží dva výtisky.

V Praze dne: 27-03-2019

V Praze dne: 9.4.2019

Za pronajímatele:

Za nájemce:

Jiří Chmelař



DIP OMATICKÝ SERVIS
Václavské náměstí 49/816
P. O. BOX 386
111 21 Praha 1
IČ: 00000179 +08-