

## Změna

Nájemní smlouvy č. A/39/976/05 uzavřené dne 30.1.1996  
ve znění dodatku č.1 ze dne 28.3.2003, označená jako **Dodatek č. 2**  
na pronájem pozemků v k.ú. Prosek

### Městská část Praha 9

se sídlem úřadu: Sokolovská 14/324, 180 49, Praha 9,  
zastoupená starostou Ing. Janem Jarolímem  
IČ: 00063894, DIČ: CZ00063894  
Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vl. 73670  
Na straně jedné / dále jen pronajímatel /

a

### BILLA, spol. s.r.o.

se sídlem: Říčany u Prahy, 251 01 Modletice 67  
jednatel Jaroslavem Szczytkou a Ing. Miroslavem Hanouskem  
IČ: 00685976, DIČ: CZ00685976  
Zapsaná v OR vedeném u rejstř. Soudu v Praze, oddíl C, 61519  
Na straně druhé / dále jen nájemce /

uzavírají v důsledku svěřeni předmětu nájmu do správy Městské části Praha 9 níže uvedeného  
dne, měsíce a roku k nájemní smlouvě č. A/39/976/05 uzavřené dne 30.1.1996 ve znění  
dodatku č.1 tento

### d o d a t e k č. 2 :

Předmětem tohoto dodatku je:

1) změna v osobě pronajímatele, když pronajímatel je nově označen takto:

Městská část Praha 9  
se sídlem úřadu: Sokolovská 14/324, 180 49, Praha 9,  
zastoupená: starostou Ing. Janem Jarolímem  
IČ: 00063894, DIČ: CZ00063894  
Zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vl. 73670

2) změna čísla účtu pro placení nájemného, které je nově takto:

3) článek IV. smlouvy se doplňuje o body 5. a 6, které zní:

5. Sjednaná výše nájemného byla dohodnuta smluvními stranami bez DPH. V souladu se zákonem o DPH je k ceně nájmu, počínaje kalendářním rokem 2013 včetně, připočtena daň z přidané hodnoty (dále jen DPH) v základní sazbě daně. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn vystavovat ke smlouvě splátkové kalendáře. DPH spolu se základem daně a cenou celkem bude uvedena ve splátkovém kalendáři či jiném daňovém dokladu v souladu se zákonem o DPH, který vystaví dnem podpisu tohoto dodatku pronajímatel.

6. Smluvní strany se dohodly, že v případě zákonné změny v oblasti DPH je pronajímatel oprávněn promítnout takovou změnu do splátkového kalendáře aniž by bylo potřeba uzavírat dodatek ke smlouvě. Obdobně bude postupováno i v případě navýšení ceny nájmu o inflaci v souladu s ustanoveními této smlouvy.

Všechna ostatní ustanovení nájemní smlouvy a jejího dodatku zůstávají v platnosti beze změn.

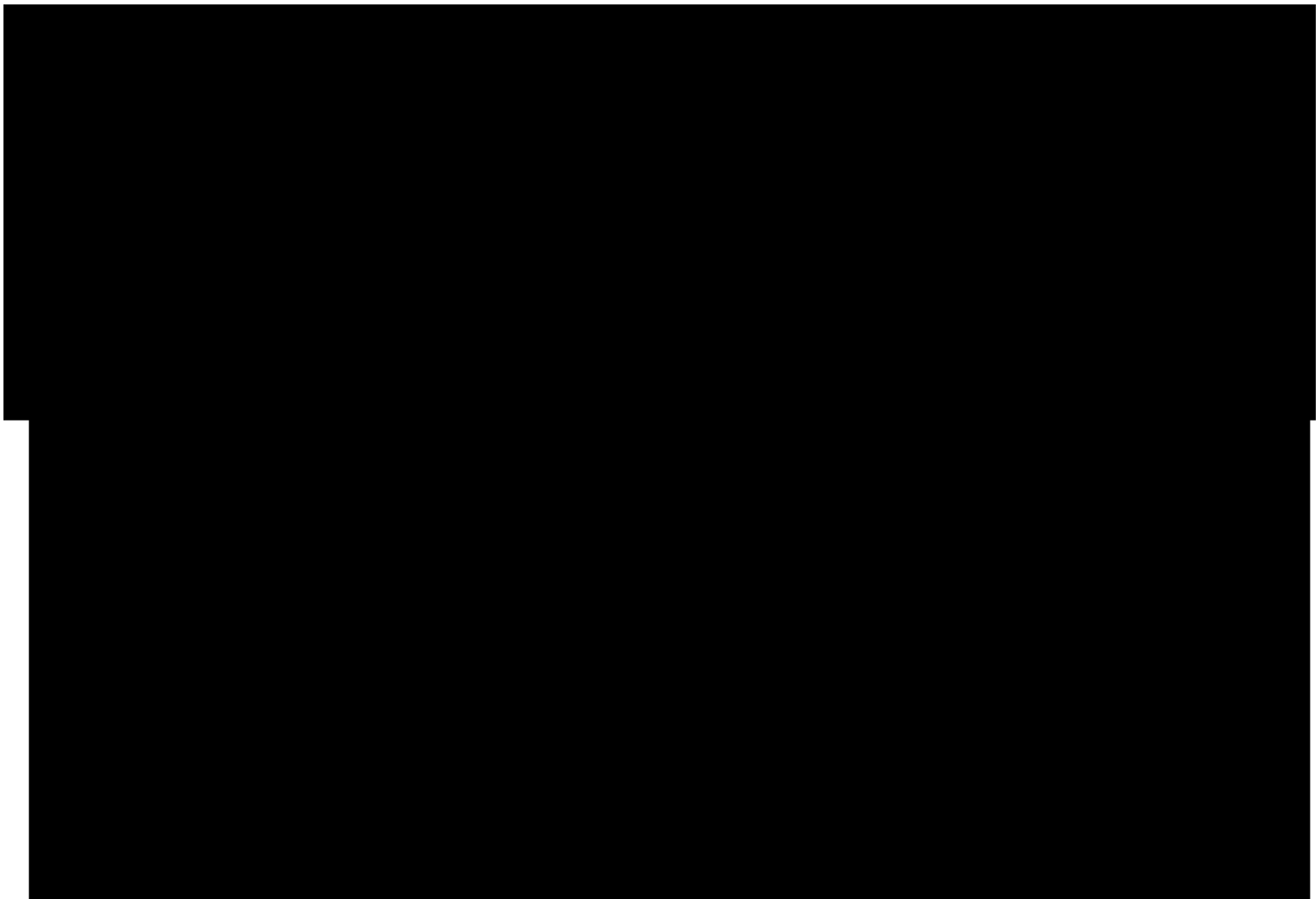
Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

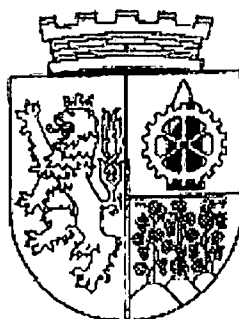
Dodatek č. 2 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž nájemce obdrží jeden stejnopis a pronajímatel obdrží tři stejnopisy.

Smluvní strany souhlasí s obsahem dodatku č.2 a na důkaz připojují své podpisy.

V Praze dne:.....

V Praze dne:.....





## Městská část Praha 9

**14. Rada městské části**  
ze dne 10.09.2013

### **USNESENÍ** č. Us RMČ 465/13

**Změnu Nájemní smlouvy č. A/39/976/05 na pronájem pozemků v k.ú. Prosek, uzavřené dne 30.1.1996, označenou jako Dodatek č. 2**

Rada městské části

#### **1. schvaluje**

změnu Nájemní smlouvy č. A/39/976/05 na pronájem pozemků v k.ú. Prosek, uzavřené dne 30.1.1996 mezi MČ Praha 9 a společností BILLA spol. s r.o., IČ 00685976, označenou jako Dodatek č. 2, ve znění dle přílohy tohoto usnesení.

#### **2. ukládá**

1. starostovi MČ Praha 9

1.1. uzavřít Dodatek č. 2 dle tohoto usnesení

realizovat usnesení

