

Dodatek 199700004/ AP, ke smlouvě o nájmu a obstarání správy a provozování veřejného vodovodu, kanalizace a ČOV ve městě Týn nad Vltavou,

ze dne 1.4.1997

Pronajímatel :

Město Týn nad Vltavou

zastoupené : Ing. Ivo Machálkem, starostou města

IČO : 00245585

DIČ : CZ 00245585

Nájemce :

VLAVOTÝNSKÁ TEPLÁRENSKÁ a.s.

Budějovická 82, 375 01 Týn nad Vltavou

zastoupená : Ing. Tomášem Tvrdíkem, předsedou představenstva

Davidem Slepíčkou, členem představenstva

IČO : 62497421

DIČ : CZ 62497421

uzavírají tento dodatek

I.

Nájemné

Dle odstavce V. výše uvedené nájemní smlouvy se stanovuje pro rok 2021 výše nájemného (bez DPH) za spravování a provozování majetku v rozsahu přílohy č.2 této smlouvy na:

Vodovodní síť	1 100 000 Kč
Kanalizační síť, ČOV	1 462 000 Kč
<u>Dešťová kanalizace</u>	<u>79 000 Kč</u>
CELKEM	2 641 000 Kč

II.

Splatnost nájemného

datum splatnosti	31.3.2021	30.6.2021	30.9.2021	28.12.2021
vodovod	275 000	275 000	275 000	275 000
kanalizace	365 500	365 500	365 500	365 500
dešťová kanalizace	19 750	19 750	19 750	19 750

Nájemné je splatné na základě vystavené faktury od pronajímatele, nejpozději do konce příslušného čtvrtletí roku.

III.

Doba platnosti

Tento dodatek je uzavřen na období od 1.1.2021 do 31.12.2021

IV.

Nájemce, provozovatel je mimo oprávnění obsažená ve výše uvedené smlouvě oprávněn:

Účtovat a vybírat od odběratele úplatu za odvádění srážkové vody oddílnou dešťovou kanalizací. Je to cena za službu spojenou s odváděním dešťových vod.

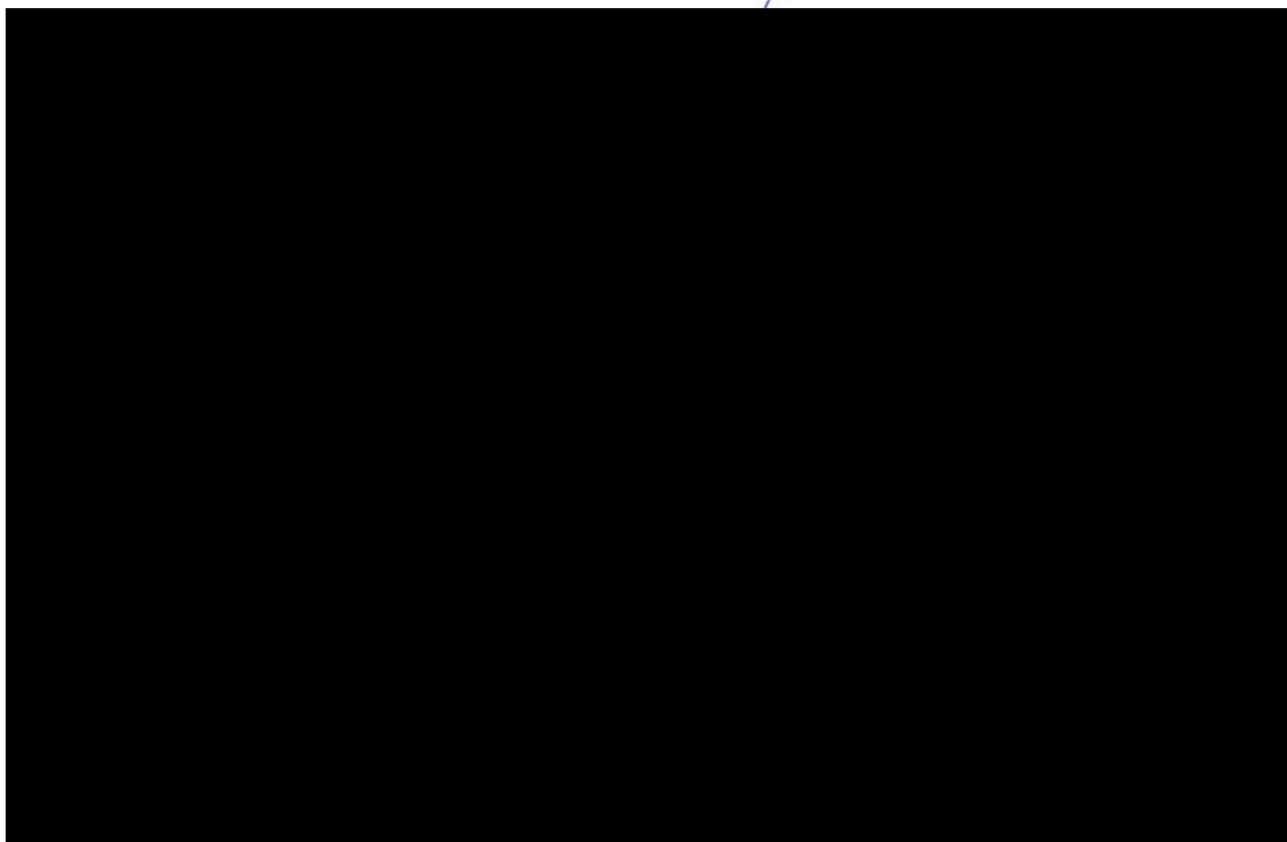
V.

Závěrečná ustanovení

Dodatek lze měnit pouze písemnou formou podepsanou statutárními orgány obou stran.

V Týně nad Vltavou dne 10.02.21

V Týně nad Vltavou dne 29.12.20



Příloha ___/2021

**ke smlouvě o nájmu a obstarávání správy a provozování
veřejného vodovodu, kanalizace a ČOV ve městě Týn nad Vltavou.
KALKULACE NÁKLADŮ NA PROVOZ VODOVODU A KANALIZACE PRO ROK 2021
PRO LOKALITU TÝN NAD VLTAVOU.**

Výpočet (kalkulace) cen pro vodné a stočné pro kalendářní rok 2021

Na kalendářní rok: 2021, DPH 10.0 %
Jednotné odběratelské vyúčtování ceny

Příjemce vodného a stočného: VLTAVOTÝNSKÁ
TEPLÁRENSKÁ a.s. (IČ 62497421)
Týn nad Vltavou

Tabulka č.1

Řádek	Nákladové položky	Měrná jedn.	Náklady pro výpočet ceny pro vodné a stočné					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Oč. skut. 2020	Kalkulace 2021	Rozdíl	Oč. skut. 2020	Kalkulace 2021	Rozdíl
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Materiál	mil.Kč	5,612633	5,721586	-0,108953	0,410000	0,440000	-0,030000
1.1	- surová voda podzemní + povrchová	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
	- pitná voda převzatá+odpadní voda předaná	mil.Kč	4,761955	4,999908	-0,237953	0,000000	0,000000	0,000000
1.3	- chemikálie	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
1.4	- ostatní materiál	mil.Kč	0,850678	0,721678	0,129000	0,410000	0,440000	-0,030000
2.	Energie	mil.Kč	0,075000	0,073000	0,002000	1,635000	1,483000	0,152000
2.1	- elektrická energie	mil.Kč	0,035000	0,031000	0,004000	1,510000	1,360000	0,150000
2.2	- ostatní energie (plyn, pevná a kapalná)	mil.Kč	0,040000	0,042000	-0,002000	0,125000	0,123000	0,002000
3.	Mzdy	mil.Kč	1,862419	1,930101	-0,067682	3,985596	4,289957	-0,304361
3.1	- přímé mzdy	mil.Kč	1,393577	1,365367	0,028210	3,122286	3,201460	-0,079174
3.2	- ostatní osobní náklady	mil.Kč	0,468842	0,564734	-0,095892	0,863309	1,088497	-0,225187
4.	Ostatní přímé náklady	mil.Kč	2,423715	2,330796	0,092919	2,646871	2,666168	-0,019297
4.1	- odpisy a prostředky obnovy infr. majetku	mil.Kč	0,603715	0,530796	0,072919	0,654871	0,654168	0,000703
4.2	- opravy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,750000	0,700000	0,050000	0,570000	0,550000	0,020000
4.3	- nájem infrastrukturního majetku	mil.Kč	1,070000	1,100000	-0,030000	1,422000	1,462000	-0,040000
4.4	- prostředky obnovy infrastrukturního majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
5.	Provozní náklady		0,185986	0,186386	-0,000400	0,920515	0,971315	-0,050800
5.1	- poplatky za vypouštění odpadních vod	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,285000	0,085000	0,200000
5.2	- ostatní provozní náklady externí	mil.Kč	0,126336	0,122336	0,004000	0,453000	0,697500	-0,244500
5.3	- ostatní provozní náklady ve vlastní režii	mil.Kč	0,059650	0,064050	-0,004400	0,182515	0,188815	-0,006300
6.	Finanční náklady	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
7.	Ostatní výnosy	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
8.	Výrobní režie	mil.Kč	0,042654	0,049107	-0,006453	0,118304	0,136202	-0,017898
9.	Správní režie	mil.Kč	0,481230	0,501252	-0,020022	1,334731	1,390265	-0,055533
10.	Úplné vlastní náklady	mil.Kč	10,683636	10,792228	-0,108591	11,051017	11,376906	-0,325889
A	Hodnota infrastruktur.m.podle VÚME	mil.Kč	205,99	205,99	0,00	351,50	351,50	0,00
B	Pořizovací cena provozního maj.	mil.Kč	0,85	0,85	0,00	3,99	3,99	0,00
C	Počet pracovníků	osob	4,0	4,0	0,0	8,0	8,0	0,0
D	Voda pitná fakturovaná	mil.m3	0,317000	0,318000	-0,001000			
E	- z toho domácností	mil.m3	0,213000	0,213000	0,000000			
F	Voda odpadní odv. fakturovaná	mil.m3				0,282500	0,279000	0,003500
G	- z toho domácností	mil.m3				0,215000	0,215000	0,000000
H	Voda srážková fakturovaná	mil.m3				0,142500	0,147000	-0,004500
I	Voda odpadní čištěná	mil.m3				0,750000	0,750000	0,000000
J	Pitná nebo odpadní voda převzatá	mil.m3	0,420976	0,445200	-0,024224			
K	Pitná nebo odpadní voda předaná	mil.m3				0,000000	0,000000	0,000000
11.	JEDNOTKOVÉ NÁKLADY	Kč/m3	33,70	33,94	-0,24	26,00	26,71	-0,70

Vyúčtování všech položek výpočtu cen pro vodné a stočné

Tabulka č.2

Řádek	Text	Měrná jedn.	Kalkulovaná cena pro vodné a stočné					
			Voda pitná			Voda odpadní		
			Oč. skut. 2020	Kalkulace 2021	Rozdíl	Oč. skut. 2020	Kalkulace 2021	Rozdíl
1	2	3	4	5	6	7	8	9
12.	Úplné vlastní náklady - ÚVN	mil.Kč	10,683636	10,792228	-0,108591	11,051017	11,376906	-0,325889
13.	Kalkulační zisk	mil.Kč	0,893050	0,948232	-0,055182	0,840483	0,700100	0,140383
14.	- podíl z ÚVN	%	8,36	8,79	-0,43	7,61	6,15	1,45
15.	- z ř.13 na rozvoj a obnovu infr.majetku	mil.Kč	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000	0,000000
16.	Celkem ÚVN + zisk	mil.m3	11,576686	11,740460	-0,163773	11,891500	12,077006	-0,185506
17.	Voda fakturovaná pitná, odpadní+srážková	mil.m3	0,317000	0,318000	-0,001000	0,425000	0,426000	-0,001000
18.	CENA pro vodné, stočné	Kč/m3	36,520	36,920	-0,40	27,980	28,350	-0,37
19.	CENA pro vodné, stočné + DPH	Kč/m3	40,171	40,612	-0,44	30,778	31,185	-0,41

Vyúčtování všech položek výpočtu cen pro vodné a stočné při použití dvousložkové formy

Tabulka č.3

Kalkulovaná cena pro vodné a stočné při dvousložkové formě								
Řádek	Text	Měrná jedn.	Voda pitná			Voda odpadní		
			Oč. skut. 2020	Kalkulace 2021	Rozdíl	Oč. skut. 2020	Kalkulace 2021	Rozdíl
1	2	3	4	5	6	7	8	9
21.	Pevná složka - (ÚVN + zisk)	mil.Kč	0,925250	0,976010	-0,05	0,994228	0,979508	0,01
21.a	- podíl z celkových ÚVN a zisku	%	7,99	8,31	-0,32	8,36	8,11	0,25
22.	Pohyblivá složka - (ÚVN + zisk)	mil.Kč	10,651436	10,764450	-0,11	10,897272	11,097498	-0,20
22.a	- z toho: ÚVN	mil.Kč	9,829762	9,895046	-0,07	10,127060	10,454180	-0,33
22.b	: kalkulační zisk	mil.Kč	0,821674	0,869403	-0,05	0,770212	0,643318	0,13
23.	Cena pohyblivé složky	Kč/m3	33,601	33,850	-0,25	25,641	26,050	-0,41
24.	Cena pohyblivé složky + DPH	Kč/m3	36,961	37,236	-0,27	28,205	28,656	-0,45
25.	Parametry pevné složky podle § 33 odst.1 (a, b, c)	a	a	a		a	a	

Vypracoval: Ing. Eva Vandová
Kontroloval: Ing. David Fučík
Telefon: 385722771

Datum: 12.11.2020
Schválil:
E-mail: info@vtas.cz

Ceny pro vodné a stočné, které jsou účinné od 1.1.2021

1. Pohyblivá část dvojsložkových cen v Kč/m³ bez DPH pro:

Vodné: 33,85 Kč/m³
Stočné: 26,05 Kč/m³

2. Pevná část dvojsložkových cen za připojení je stanovena v závislosti na „kapacitě“ vodoměru. Ceny jsou stanoveny jako roční, jejich poměrná část bude fakturována shodně s odečtovým cyklem.

Cena pro vodné:

Pro Qn 2,5 (Q₃=4; průměr 20) 270 Kč/rok + 10% DPH = 297,00 Kč/rok
Pro Qn 6 (Q₃=10; průměr 30) 2 143 Kč/rok + 10% DPH = 2 357,30 Kč/rok
Pro Qn 10 (Q₃=16; průměr 40) 3 896 Kč/rok + 10% DPH = 4 285,60 Kč/rok
Pro Qn 15 a vyšší (Q₃=25; průměr 50, 80, 100) 6 261 Kč/rok + 10% DPH = 6 887,10 Kč/rok

Cena pro stočné:

Pro Qn 2,5 (Q₃=4; průměr 20) 205 Kč/rok + 10% DPH = 225,50 Kč/rok
Pro Qn 6 (Q₃=10; průměr 30) 1 643 Kč/rok + 10% DPH = 1 807,30 Kč/rok
Pro Qn 10 (Q₃=16; průměr 40) 3 002 Kč/rok + 10% DPH = 3 302,20 Kč/rok
Pro Qn 15 a vyšší (Q₃=25; průměr 50, 80, 100) 4 845 Kč/rok + 10% DPH = 5 329,50 Kč/rok

3. Pevná složka ceny pro stočné pro odpadní vody z jiných zdrojů je stanovena ve výši 2,3 Kč/m³ bez DPH.

4. Pevná složka ceny pro vodné z jiných zdrojů je stanovena ve výši 3,07 Kč/m³ bez DPH.

Cena za odvod srážkové vody oddílnou dešťovou kanalizací účinná od 1.1.2021
21,00Kč/m³ bez DPH.

