

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO č. 83/20
„KD RUBÍN – STAVEBNÍ ÚPRAVY, BRNO-ŽABOVŘESKY,
ČÁST 1 – REKONSTRUKCE GALÉRIE A ZTI“

1. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:	Statutární město Brno, městská část Brno-Žabovřesky
se sídlem:	Horova 28, 616 00 Brno
Bankovní spojení:	Moneta Money Bank, a.s.
Číslo účtu:	[REDACTED]
IČO:	44992785
DIČ:	CZ44992785
zastoupený ve věcech smluvních:	Mgr. Lucie Pokorná, starostkou
zastoupený ve věcech technických:	[REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Název:	Amestav s.r.o.
Se sídlem:	Nové Sady 988/2, Brno 602 00
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném v Brně, oddíl C, vložka 97516	
Číslo účtu:	[REDACTED]
Bankovní spojení:	Moneta
IČO:	071 74 390
DIČ:	CZ07174390
zastoupený ve věcech smluvních:	Milan Pěňčík, jednatel
zastoupený ve věcech technických:	Milan Pěňčík, jednatel

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tento

uzavřeli dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, Dodatek č.1 smlouvy o dílo

„KD RUBÍN – STAVEBNÍ ÚPRAVY, BRNO-ŽABOVŘESKY“.

2. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 2.1 Smluvní strany spolu uzavřely dne 17.12.2020 smlouvu o dílo č. 83/20 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení stavebních prací a souvisejících dodávek za účelem stavební úpravy v KD Rubín, Brno - Žabovřesky.
- 2.2. Smluvní strany se z důvodu dříve nepředvídaných okolností, spočívajících zejména ve velmi špatném stávajícím stavu budovy a potřeby statického zajištění ocelové konstrukce pro vynesení protipožárních kouřotěsných rolet, vyždění nových příček a rozvodů ZTI a odpadů nad rámec původní smlouvy, dohodly na rozšíření předmětu plnění o práce a dodávky blíže specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku, kterým je položkový rozpočet víceprací, který nově tvoří přílohu č. 2 Smlouvy. Smluvní strany uzavřením tohoto dodatku č. 1 vyjadřují úmysl změnit obsah Smlouvy ve znění způsobem níže uvedeným.

3. PŘEDMĚT DODATKU

- 3.1. Smluvní strany sjednávají, že se mění a nahrazuje novým zněním:

- **znění čl. III. odst. 3.1. Smlouvy, které nově zní:**

3.1. Předmětem díla je zejména, nikoliv však výlučně, provedení stavebních prací dle projektové dokumentace a položkového rozpočtu, tvořícím nedílnou součást a přílohu č. 1 této smlouvy a položkového rozpočtu víceprací, tvořícím nedílnou součást a přílohu č. 2 této smlouvy.

- **znění čl. III. odst. 3.3. Smlouvy, které nově zní:**

3.3. Přesná specifikace díla je uvedena v položkovém rozpočtu, který tvoří nedílnou součást a přílohu č. 1 této smlouvy a položkovém rozpočtu víceprací, tvořícím nedílnou součást a přílohu č. 2 této smlouvy.

- **znění čl. 5., odst. 5.1. Smlouvy, které nově zní:**

5.1. Cena za provedené dílo dle této Smlouvy činí:

Cena bez DPH	4 055 867,27 Kč bez DPH
Výše sazby DPH	851732,13 Kč DPH
Cena celkem	4 907 599,40 Kč včetně DPH

4. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

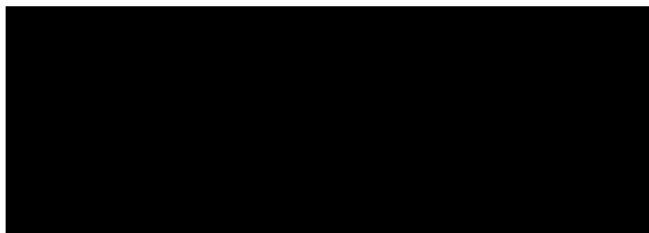
- 4.1 V ostatním, tímto dodatkem č. 1 Smlouvy nezměněném, zůstává platné a účinné původní znění Smlouvy.
- 4.2 Dodatek č. 1 společně s jeho přílohou je nedílnou součástí Smlouvy.

- 4.3 Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou.
- 4.4 Smluvní strany prohlašují, že si dodatek č. 1 přečetly, jeho obsahu bezesbytku porozuměly, a že vyjadřuje jejich skutečnou, vážnou a svobodnou vůli. Na důkaz toho smluvní strany připojují vlastnoruční podpisy osob k tomu oprávněných.
- 4.5 Smluvní strany berou na vědomí, že Smlouva a její dodatky podléhají režimu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, (dále jen „zákon o registru smluv“). Tento dodatek č. 1 Smlouvy nabývá platnosti podpisem poslední smluvní strany a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
- 4.6 Schvalovací doložka podle ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění:
- Tento Dodatek č. 1 mezi shora uvedenými smluvními stranami byl schválen na 67. zasedání Rady městské části Brno-Žabovřesky, konaném dne 11.2.2021

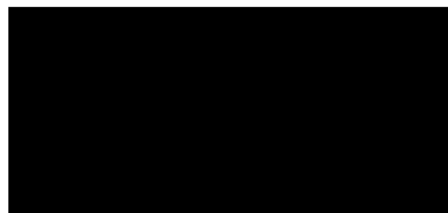
4.7 Příloha dodatku č. 1 Smlouvy:

- **Příloha č. 1 tvoří nově přílohu č. 2 Smlouvy - Položkový rozpočet víceprací**

V Brně dne24.2.2021.....



Mgr. Lucie Pokorná
starostka městské části



Mgr. Milan Pěňčík
jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 0209-A KD rubín - stavební úpravy, Brno-žabovřesky

Objednatel: **Statutární město Brno** IČO: **44992785**
Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: **CZ44992785**
60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: **AMESTAV s.r.o.** IČO: **07174390**
Nové sady 988/2 DIČ: **CZ07174390**
60200 Brno-Staré Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny	Celkem
-------------	--------

HSV			150 805,79
PSV			164 438,85
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			315 244,64

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	315 244,64 CZK
Základní DPH	21 %	66 201,00 CZK

Zaokrouhlení	0,36 CZK
--------------	----------

Cena celkem s DPH	381 446,00 CZK
--------------------------	-----------------------

V

dne

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
03	Dodatek č.1	0,00	315 244,64	66 201,38	381 446,02	100
ZL01	Galerie - statika	0,00	102 221,27	21 466,47	123 687,74	32
ZL02	Galerie - dlažba	0,00	97 338,03	20 440,99	117 779,02	31
ZL03	Ostatní práce	0,00	115 685,34	24 293,92	139 979,26	37
Celkem za stavbu		0,00	315 244,64	66 201,38	381 446,02	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			30 293,34	10
4	Vodorovné konstrukce	HSV			22 620,00	7
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			23 437,75	7
64	Výplně otvorů	HSV			17 710,00	6
96	Bourání konstrukcí	HSV			9 236,59	3
767	Konstrukce zámečnické	PSV			57 082,12	18
772	Kamenné dlažby	PSV			97 338,03	31
784	Malby	PSV			10 018,70	3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			47 508,11	15
Cena celkem					315 244,64	100