

Smlouva
o dodávce tepla a tepla pro výrobu TUV

č. 7/02/VŠE

Dodavatel: Vysoká škola chemicko-technologická v Praze,
se sídlem: Technická 5, 166 28 Praha 6
IČ: 60461373
zastoupená: Janem Šebkem, ředitelem VŠCHT-SÚZ
korespondenční adresa: K Verneráku 950, 148 28 Praha 4-Kunratice
bankovní spojení: [REDAKCE]

Odběratel: Vysoká škola ekonomická v Praze,
se sídlem: nám. W. Churchilla 4, 130 00, Praha 3
IČ: 61384399
zastoupená: Ing. Jiřím Křížem, kvestorem VŠE v Praze
korespondenční adresa: Koněvova 198, 130 00 Praha 3
bankovní spojení: číslo účtu: [REDAKCE]

uzavírají podle §51 občanského zákoníku a podle § 76 odst.3 zák. č. 458/2000 Sb. tuto smlouvu o dodávce tepla .

I. Předmět smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje k dodávkám tepla odběrateli do objektu v areálu kolejí Kunratice, který je v jeho vlastnictví:
 - a. kolej BLANICE, čp. 955
2. Odběratel se zavazuje dodržovat režim řízení předávací stanice z centrálního dispečinku dodavatele.
3. Odběratel se zavazuje, že nebude prodávat energie dalším subjektům.
4. Nosným médiem je teplá voda dodávaná odběrateli, který je napojen na stávající teplovod.
5. Technické parametry jsou – výkon 1,65 MWt, , množství tepla 10 100GJ/r, dodávka je celoročně, teplota média činí min.65oC na vstupu a 55oC na výstupu v letním období a max. 100°C na vstupu a 65°C na výstupu v zimním období , tlak max. 0,45MPa, dif. 0,005 MPa léto, 0,01 MPa zima, průtok činí 18 m³/hod.

II. Měření a odečet

1. Dodávky tepla pro vytápění a přípravu TUV jsou měřeny samostatným měřidlem, umístěným v předávací stanici objektu. TUV se vyrábí pro objekt v předávací stanici dodavatele.
2. Odečet spotřeby tepla bude prováděn společně pověřenými zaměstnanci dodavatele a odběratele vždy k poslednímu dni v měsíci.
3. Pověřenému zaměstnanci dodavatele bude pro tento účel umožněn přístup k měřidlům v objektu odběratele.

III. Cena

1. Záloha bude placena ve výši skutečných nákladů předchozího roku. Pro rok 2002 bude záloha stanovena na základě Cenového rozhodnutí ERÚ.
2. Úhrada za odebrané teplo bude účtována za skutečný odběr dle odečtu spotřebované energie na měřidlech v předávací stanici v objektech ve smyslu čl.II. smlouvy.

3. Vyúčtování zálohové ceny odběru tepla a TUV bude provedeno jedenkrát ročně, a to ve výši skutečných nákladů na výrobu tepla (tj. zemní plyn, elektrická energie, voda, mzdové náklady na topiče a případné další přímé náklady spojené s výrobou tepla), s výjimkou všech nákladů spojených s výrobou elektrické energie kogenerační jednotkou (tj. zemní plyn, elektrická energie, voda, mzdové náklady na topiče a energetika, odpisy, případné další přímé i nepřímé náklady spojené s výrobou elektrické energie).
4. Předpokládaný odběr tepla ve výše uvedeném objektu za kalendářní rok se předpokládá ve výši 10 000 GJ. Na základě tohoto kvalifikovaného odhadu bude odběratel dodavateli hradit čtvrtletní zálohy následujícím způsobem:
 - a) 1 čtvrtletí 35% ,
 - b) 2 čtvrtletí 25% ,
 - c) 3 čtvrtletí 15% ,
 - d) 4 čtvrtletí 25% ,
5. Výši záloh je možné po dohodě obou smluvních stran upravit písemným dodatkem k této smlouvě.

IV. Platební a fakturační podmínky

1. Zálohy na odběr tepla ve stanovené výši uvedené v čl. III.4. za jednotlivá čtvrtletí budou odběratelem hrazeny na účet číslo: [REDAKCE] nejpozději do 10. dne prvního měsíce příslušného čtvrtletí.
2. Dodavatel se zavazuje provést v souladu s ustanovením § 10 vyhl. č.245/1995 Sb. v platném znění, vyúčtování nákladů za uskutečněné dodávky podle této smlouvy nejpozději do dvou měsíců po uplynutí zúčtovacího období, tj. předcházejícího roku.
3. Splatnost ročního vyúčtování je do 10 dnů od jeho doručení odběrateli.
4. Tímto se sjednává úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky denně pro závazky obou smluvních stran.

V. Doba plnění

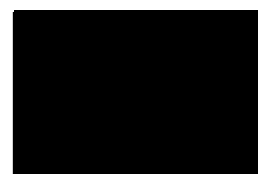
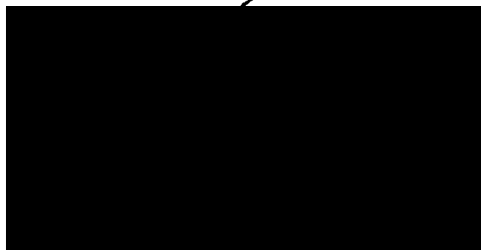
1. Smlouva je platná po podpisu smluvními stranami a nabývá účinnosti dne 1.ledna 2002
2. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou
3. Ukončení platnosti smlouvy:
 - a. vzájemnou dohodou obou smluvních stran
 - b. výpovědí doručené druhé smluvní straně s 12 měsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení.

VI. Závěrečná ujednání

1. Změny této smlouvy lze provádět písemným číslovaným dodatkem.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 výtiscích o dvou listech, pro každou smluvní stranu 2 výtisky.

V Praze, dne

28 -12- 2001



Odběratel:



DODATEK číslo 1

**ke smlouvě o dodávce tepla a tepla pro výrobu TUV
ze dne 28. 12. 2001**

Smluvní strany, tj.:

Dodavatel: Vysoká škola chemicko-technologická v Praze,
Se sídlem: Technická 5, 166 28 Praha 2
IČ: 60461373
Zastoupená: Janem Šebkem, ředitelem VŠCHT-SÚZ
korespondenční adresa: VŠCHT – SÚZ
K Verneráku 950, 148 28 Praha 4 – Kunratice

Odběratel: Vysoká škola ekonomická v Praze,
Se sídlem: nám. W. Churchilla 4, 130 00 Praha 3
IČ: 61384399
Zastoupená: Ing. Jiřím Křížem, kvestorem VŠE

se dohodly na tomto dodatku:

1.

V článku I. Předmět smlouvy se v odstavci 1 doplňuje písm. b. :

„b. koleje VĚTAVY, č.p. 953 (ideální polovinou)“

2.

V článku III. Cena se ruší text odstavce 4 a nahrazuje se tímto textem:

„4) Dodavatel bude odběrateli účtovat měsíčně zálohy na dodávky tepla podle skutečného měsíčního odběru naměřeného na měřidlech v předávacích stanicích a odsouhlaseného odběratelem a z ceny za 1 GJ určené předběžnou kalkulací daného roku.“

3.

V článku III. Cena se ruší text odstavce 5 bez náhrady.

4.

V článku IV. Platební podmínky se ruší text odstavce 1 a nahrazuje se tímto textem:

„1) Měsíční zálohy za odběr tepla bude dodavatel účtovat odběrateli zálohovou fakturou vždy do 10. dne v měsíci za uplynulé období.“

Ostatní ujednání výše uvedené smlouvy zůstávají beze změn.

Účinnost tohoto dodatku nastává dnem 1.1.2004.

V Praze dne
- 1 -12- 2003

V Praze dne - 4 -12- 2003

dodavatel

odběratel

Kolíg

SMLOUVA O PŘEVZETÍ PRÁV A ZÁVAZKŮ ZE SMLOUVY

čl. 1. Účastníci smlouvy

1.1 Odběratel

Vysoká škola ekonomická v Praze
Nám. W. Churchilla 4
130 00 Praha 3
IČO: 613 84 399
DIČ: CZ613 84 399
Zastoupená: Ing. Jiřím Křížem, kvestorem VŠE v Praze
Korespondenční adresa: Koněvova 198, 130 00 Praha 3
Bankovní spojení : číslo účtu : ██████████

1.2 Stávající dodavatel

Vysoká škola chemicko-technologická v Praze, Správa účelových zařízení
Technická 5
166 28 Praha
IČO: 604 61 373
DIČ: CZ604 61 373
Zastoupená: Ing. Stanislavem Starým, ředitelem VŠCHT-SÚZ
Korespondenční adresa: K Vernéráku 950, 148 28 Praha 4 – Kunratice
Bankovní spojení : ██████████

1.3 Nový dodavatel

ERDING, a.s.
Kosmákova 2195/28
615 00 Brno
Zápis v obchodním rejstříku Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 2465
IČO : 255 12 455
DIČ : CZ255 12 455
Bankovní spojení : číslo účtu : ██████████
Osoba oprávněná zastupovat ve věcech smluvních: Ing. František Vlaha, předseda představenstva

čl. 2. Účel smlouvy

- 2.1. Stávající dodavatel je vlastníkem souboru technologického zařízení na výrobu a rozvod tepla umístěného v areálu kolejí Kunratice – kolej BLANICE č.p.955 a kolej VLTAVA č.p. 953 (ideální polovina) - a na základě platné licence dodává odběrateli teplo a TUV.
- 2.2. Stávající dodavatel má s odběratelem uzavřenu smlouvu o dodávce tepla a tepla pro výrobu TUV ze dne 28.12.2001, vč. dodatku č.1. k této smlouvě ze dne 1.12.2003.

- 2.3. Stávající dodavatel na základě výsledků veřejné soutěže nájemní smlouvou ze dne 8.11.2005 pronajal s účinností od 1.1.2006 technologické zařízení na výrobu a rozvod tepla a související nebytové prostory společnosti ERDING, a.s. – nový dodavatel.
- 2.4. Nový dodavatel bude, na základě uvedené nájemní smlouvy, držitelem licence na výrobu a rozvod tepla pro předmětnou lokalitu.
- 2.5. Vzhledem k výsledkům veřejné soutěže, uzavření nájemní smlouvy a ukončení platnosti licence stávajícího dodavatele bude od 1.1.2006 dodávky tepla a TUV pro odběratele zajišťovat nový dodavatel.

čl. 3. Předmět smlouvy

- 3.1. Stávající dodavatel touto smlouvou s účinností k 1.1.2006 převádí na nového dodavatele veškerá svá práva a povinnosti dodavatele elektrické energie z výše uvedené smlouvy s odběratelem a nový dodavatel tato práva a povinnosti přejímá.
- 3.2. Převzetí práv a závazků novým dodavatelem se omezuje na převzetí těch závazků a práv, které vzniknou od účinnosti převzetí, tj. od 1.1.2006, veškerá práva a závazky, které stávajícímu dodavateli vznikla vůči odběrateli z předmětné smlouvy o dodávce tepla a TUV ke dni podpisu této smlouvy nebo vzniknou do 31.12.2005, mu zůstávají zachována.
- 3.3. Odběratel tímto prohlašuje, že s převzetím práv a závazků stávajícího dodavatele ze smlouvy o dodávce tepla a TUV novým dodavatelem tak, jak je sjednáno touto smlouvou, souhlasí.
- 3.4. Obsah práv a povinností dodavatele a odběratele, vyplývající ze smlouvy o dodávce tepla, uzavřené dne 1.12.2003 mezi odběratelem a stávajícím dodavatelem, se touto smlouvou ani vstupem nového dodavatele na místo stávajícího dodavatele nemění.

čl. 4. Finanční vypořádání

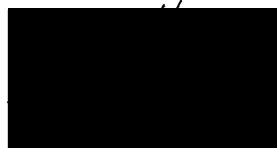
- 4.1. Vzájemné finanční vypořádání mezi odběratelem a stávajícím dodavatelem, tj. vyúčtování dodavek tepla a TUV za r. 2005, provedou stávající dodavatel a odběratel do 31.1.2006.

čl. 5. Všeobecná ustanovení

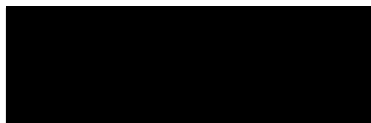
- 5.1. Tato smlouva je platná po podpisu všech smluvních stran .
- 5.2. Jakákoliv změna, doplnění nebo zrušení této smlouvy může být provedeno pouze dohodou účastníků v písemné formě.
- 5.3. Tato smlouva je sepsána v 6 vyhotoveních, z nichž každý z účastníků obdrží 2 vyhotovení.

- 5.4. Není-li stanoveno jinak, všechny vztahy z této smlouvy vyplývající se řídí ustanoveními obchodního zákoníku České republiky v platném znění a jiných obecně závazných právních předpisů.
- 5.5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu řádně přečetly, a že odpovídá jejich pravé a svobodné vůli, že ji neuzavřely v tísni, ani za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

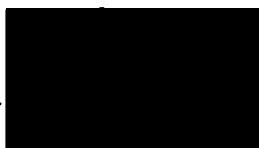
V Praze dne 15-12-2005



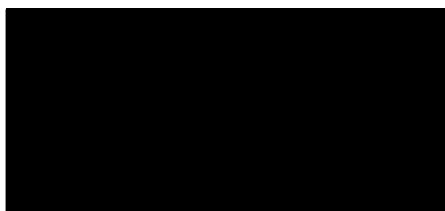
odběratel/



V Praze dne 9.11.05



stávající dodavatel



V Brně dne 9.11.05



nový dodavatel



K 7/25/2002

Příloha č. 1 Smlouvy o dodávkách tepla a tepla pro výrobu TUV

Cenová doložka pro r. 2017 a odběrový diagram

Platná od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017

kotelna: **Centrální teplárna (8,65 MW)**
 dodavatel: **Erding, a.s. Brno**
 odběratel: **Vysoká škola ekonomická v Praze, objekt VŠE – VŠ koleje Blanice, čp. 955 a Vltava čp. 953 (ideální polovina)**
 cenová lokalita: **VŠCHT, Praha**
 úroveň předání: **výstup z předávací stanice**
 časový plán dodávky: **dle vyhlášky č. 194/2007 Sb. v platném znění**
 provozní parametry: **80/60 °C (ekvitemní křivka), 0,3 MPa**

Předběžná cena tepelné energie:

Název položky	Kč (bez DPH)
[redacted]	[redacted]
cena Kč/GJ	499,95

Dále uvedená stanovená cena tepelné energie je cena předběžná:

pro nebytové prostory: 499,95 Kč/GJ + DPH v zákonné výši

V předběžné ceně jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1. 1. 2017. V případě změny ceny paliva v průběhu roku nebo změny předpokládaného množství dodané tepelné energie bude předběžná cena úměrně tomu změněna a promítnuta do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu celkové dodávky tepla za r. 2017 pro:

[redacted]

[redacted]

[redacted]

[Redacted]

[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------

[Redacted]

[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]
------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------	------------

V případě, že po skončení roku 2017 bude skutečné množství dodávek tepla odchylné, bude cena tepla úměrně tomu změněna.
Vyrovnání předběžné ceny na cenu reálnou (definitivní), vypočtenou podle výše uvedených zásad, bude provedeno do 31. 1. 2018.

V Brně dne 05. 12. 2016

[Redacted signature]

dodavatel

[Redacted stamp]

21-12-2016

V Praze dne

[Redacted signature]

odberatel

[Redacted stamp]