



303/HTU/2021-HTUM

Čj.: UZSVM/HTU/309/2021-HTUM

## **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,  
za kterou právně jedná Ing. Pavel Cermánek, ředitel odboru Odloučené pracoviště Trutnov,  
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v účinném znění  
IČO: 69797111

**(dále jen „převodce“)**

a

## **město Trutnov**

se sídlem Slovanské náměstí 165, 541 01 Trutnov – Vnitřní Město,  
zastoupené Mgr. Ivanem Adamcem, starostou,  
IČO: 00278360

**(dále jen „nabyvatel“)**

uzavírají podle § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a § 1746 a § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) tuto

# **SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K MAJETKU**

**č. 2/512/2021**

## **Čl. I.**

1. Česká republika je vlastníkem tohoto majetku:

### **pozemky:**

- **pozemková parcela č. 1428/4**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota majetku 15.129 Kč,
- **pozemková parcela č. 1428/5**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota majetku 243 Kč,
- **pozemková parcela č. 1428/6**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota majetku 3.033 Kč,
- **pozemková parcela č. 1428/7**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace, účetní hodnota majetku 1.125 Kč,

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Poříčí u Trutnova, obec Trutnov, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Královéhradecký kraj, Katastrálním pracovištěm Trutnov **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „ÚZSVM“) je příslušný hospodařit s převáděným majetkem na základě smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu č. 74/512/2020 podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb. a ustanovení § 14 a násl. vyhlášky Ministerstva financí č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

## **Čl. II.**

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku a nabyvatel jej do svého vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí z důvodu veřejného zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. na základě § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, neboť na výše uvedených pozemcích se nachází těleso místní komunikace IV. třídy ve vlastnictví nabyvatele.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

## **Čl. III.**

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K pozemkové parcele č. 1428/7 je v katastru nemovitostí zapsané věcné břemeno spočívající v právu zřídit a provozovat podzemní vedení vodovodu a kanalizace včetně práva vstupu a vjezdu v rozsahu dle geometrického plánu č. 1204-33/2014, které bylo zřízeno smlouvou o zřízení věcného břemene č. 17/14/VB/MS ze dne 8. 9. 2014, právní účinky zápisu ke dni 30. 9. 2014.
3. V prostoru nad pozemkovou parcelou č. 1428/4 vede zemnicí lano, jeho umístění nemá vliv na způsob užívání tohoto pozemku. V rámci stavby „ŘSD Poříčí SO418“, investor ČEZ Distribuce, a. s., dojde k výměně zemnicího lana, touto činností však nebude předmětná pozemková parcela fakticky zasažena. Na základě uvedené skutečnosti byl pro územní řízení dán převodcem souhlas se stavbou dne 6. 1. 2021.
4. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vážla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

## **Čl. IV.**

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel dnem zápisu do katastru nemovitostí. Právní účinky zápisu nastanou ke dni, kdy byl návrh doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce.
3. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva podle této smlouvy pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

## **Čl. V.**

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.

7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení, jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
11. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v účinném znění.

V Trutnově dne 8. 3. 2021

V Trutnově dne 1. 3. 2021

**Česká republika – Úřad pro zastupování  
státu ve věcech majetkových**

**město Trutnov**

.....  
Ing. Pavel Cermánek  
ředitel odboru  
Odloučené pracoviště Trutnov

.....  
Mgr. Ivan Adamec  
starosta

## DOLOŽKA

**ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 128/2000 Sb.“).**

Město Trutnov ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že u právního jednání, obsaženého ve smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. 2/512/2021 na převod pozemkových parcel:

- č. 1428/4, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- č. 1428/5, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- č. 1428/6, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- č. 1428/7, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

vše v katastrálním území Poříčí u Trutnova a obci Trutnov, byly ze strany nabyvatele splněny veškeré zákonem č. 128/2000 Sb. stanovené podmínky.

Předmětná smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku č. 2/512/2021 byla projednána a schválena usnesením Zastupitelstva města Trutnov č. 2020-156/5 dne 7. 12. 2020.

V Trutnově dne 1. 3. 2020

.....  
Mgr. Ivan Adamec  
starosta