

Dohoda o zrušení věcného břemene č. 6DHM190229

uzavřená dle § 1300 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

Smluvní strany

Povinný z věcného břemene:

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: Ing. Marií Duškovou, finanční ředitelkou
IČO: 70890005
DIČ: CZ70890005
Zápis v rejstříku: Obchodní rejstřík vedený Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „povinný“

Oprávněný z věcného břemene:

Babín Nymburk, s.r.o.

se sídlem: Palackého třída 283, 288 02 Nymburk
zastoupená: Ing. Jiřím Ottou, jednatelem
IČO: 07894341
DIČ: CZ07894341
spisová značka: Obchodní rejstřík vedený Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 309428

dále jen „oprávněný“

uzavírají tuto dohodu o zrušení věcného břemene

Článek 1

1. Pozemky, které jsou zatíženy věcným břemenem, jsou pozemky evidované jako **pozemkové parcely č. 1723/13, 1723/2, 1723/12 a 1891**, v druhu ostatní plocha a vodní plocha a **stavební pozemky č. 5118/1 a 5118/2**, v druhu zastavěná plocha a nádvoří, **všechny v katastrálním území a obci Nymburk**, vedené na listu vlastnictví č. 3153 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Nymburk. Tyto pozemky jsou ve vlastnictví státu a právo hospodařit s nimi má, ve smyslu zákona č. 305/2000 Sb., o povodích, povinný (dále jen „**služebné pozemky**“).
2. Oprávněný je výlučným vlastníkem stavby vodovodního řadu, splaškové kanalizace a výústního objektu, která je samostatnou nemovitou věcí – liniovou stavbou nezapsanou v katastru nemovitostí, umístěnou na pozemcích viz příloha č. 3 (dále jen „**vodovodní řad, splašková kanalizace a výústní objekt**“ či „**panující věc**“).

Článek 2

1. Na služebných pozemcích uvedených v Článku 1, odstavci 1. této dohody vážně věcné břemeno podle listiny – Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 23.8.2019, Právní účinky zápisu ke dni 11. 09. 2019. Zápis proveden dne 03.10.2019 pod spisovou značkou V-7357/2019-208. Věcné břemeno zřizování a provozování vedení - služebnost spočívající v právu zřízení

vodovodního řadu a splaškové kanalizace, a právu vstupovat (vstup i vjezd) na pozemek za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí vodovodního řadu a splaškové kanalizace nebo s odstraněním jejich havárie po celou dobu jejich fyzické a právní existence, a to vždy po předchozím včasném oznámení, ledaže se jedná o havárii nebo stav obdobný havárii. Dle geometrického plánu č. 4456-3/2019, doba trvání: neomezeně.

A podle listiny - Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 23.8.2019, Právní účinky zápisu ke dni 11. 09. 2019. Zápis proveden dne 03.10.2019 pod spisovou značkou V-7357/2019-208. Věcné břemeno zřizování a provozování vedení - služebnost spočívající v právu zřízení výustního objektu, a právu vstupovat (vstup i vjezd) na pozemek za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami a revizemi, resp. rekonstrukcí výustního objektu nebo s odstraněním jeho havárie po celou dobu jeho fyzické a právní existence, a to vždy po předchozím včasném oznámení, ledaže se jedná o havárii nebo stav obdobný havárii. Dle geometrického plánu č. 4456-3/2019, doba trvání: neomezeně (dále jen „**věcné břemeno**“) ve prospěch panující věci uvedené v Článku 1, odstavci 2. této dohody.

2. Oprávněný a povinný se tímto dohodli, že věcné břemeno popsané v článku 2 této dohody ruší v plném rozsahu. Důvodem zrušení věcného břemene je potřeba rozšířit obsah věcného břemene a potřeba změnit jej na pozemkovou služebnost. Věcné břemeno se ruší bezúplatně. Povinný vystaví oprávněnému opravný daňový doklad na uhrazenou částku ve výši Kč 65.317 Kč do 15 dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

Článek 3

Prevence protiprávních jednání

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činností s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
2. Oprávněný prohlašuje, že se seznámil s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz www.pla.cz). Smluvní strany se při plnění této smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

Článek 4

1. Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato dohoda včetně metadat a případných dodatků a dokumentů od této smlouvy odvozených bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), v platném znění, a s jejich uveřejněním v plném rozsahu

souhlasí. Povinný zašle tuto dohodu správci registru smluv, s čímž je oprávněný srozuměn. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této dohodě nejsou obchodním tajemstvím.

2. Zrušené věcné břemeno zanikne vkladem do katastru nemovitostí. Smluvní strany se dohodly, že návrh na vklad zániku věcného břemene do katastru nemovitostí podle této dohody zajistí oprávněný na svůj náklad.
3. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, že je prosta omylu, a jako důkaz souhlasu s jejím obsahem byla oběma smluvními stranami podepsána.
4. Tato dohoda je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž jeden stejnopis obdrží oprávněný, dva stejnopisy obdrží povinný a jeden stejnopis spolu s návrhem na vklad bude předložen příslušnému katastrálnímu úřadu.

V Hradci Králové dne

V Nymburku dne

.....
za povinného
Ing. Marie Dušková, finanční ředitelka

.....
za oprávněného
Ing. Jiří Otta, jednatel