



## Dodatek č. 1

Smlouvy o dílo o poskytování úklidových prací a dalších služeb, ze dne 03.08.2010  
(RM 30.11.2020, usn. č. 999/2020)

### Smluvní strany

název společnosti: **Centrum integrovaných služeb, spol. s r.o.**  
sídlo společnosti: Purkyňova 224, 261 01 Příbram III  
jednatel: Viktorem Romanutti, jednatel  
IČ: 61681296  
DIČ: CZ61681296  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
zapsáno: v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 36372  
(dále jen Zhotovitel)

a

název společnosti: **Město Příbram**  
sídlo společnosti: Tyršova 108, 261 19 Příbram I  
jednatel: Mgr. Žaneta Vaverková, vedoucí Odboru správy majetku  
IČ: 00243132  
bankovní spojení: [REDAKCE]  
(dále jen Objednatel)

Uzavírají tento dodatek č. 1 k výše uvedené smlouvě o dílo o poskytování úklidových prací a dalších služeb, ze dne 03.08.2010

### I.

#### Předmět dodatku

V článku IV "Platební podmínky" se v bodě 1. jeho dosavadní text nahrazuje novým textem ve znění:

Na základě usnesení Rady města Příbram č. 999/2020 ze dne 30.11.2020 se smluvní strany dohodly na navýšení smluvní ceny za provádění předmětu smlouvy dle Standardů úklidu (příloha č. 1) v objektu bývalého soudu, T.G. Masaryka 1, Příbram I, který je součástí pozemku p. č. 599/1 v k. ú. Příbram, z původní částky 3.525,16 Kč/měsíc na částku 5.742,90 Kč/měsíc, a to od 01.11.2020.

V článku V "Další ujednání" se v bodě 2. mění uvedení odpovědné osoby za řešení a vyřizování běžných záležitostí, a to tak, že se za zadavatele uvádí:  
Ing. Sára Rotterová, tel.: 318 402 568.

Dále dochází ke změně příloh č. 1 a č. 2.

Přílohou č. 1 se stává příloha: Standardy úklidu v objektu bývalého soudu, T.G.M. 1, Příbram I.

Přílohou č. 2 se stává příloha: Přehled ploch a četností v objektu bývalého soudu, T.G.M. 1, Příbram I.

### II.

#### Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení výše uvedené smlouvy zůstávají beze změny.
2. Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu a účinnosti ode dne jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv, přičemž smluvní strany se dohodly, že za období od 01.11.2020 do dne nabytí účinnosti tohoto dodatku budou práva a povinnosti z tohoto dodatku vyplývající mezi smluvními stranami vypořádány ve smyslu tohoto dodatku. S tím, že zveřejnění v registru smluv provede město Příbram, a to do 30 dnů od podpisu tohoto dodatku.

#### Přílohy:

1. Standardy úklidu v objektu bývalého soudu, T.G.M. 1, Příbram I.
2. Přehled ploch a četností v objektu bývalého soudu, T.G.M. 1, Příbram I.
3. Pověření paní Mgr. Žanety Vaverkové, vedoucí Odboru správy majetku.

Datum: 03-02-2021

Město Příbram

Mgr. Žaneta Vaverková,  
vedoucí Odboru správy majetku  
(za Objednatele)



Datum: 13.2.2021

Centrum integrovaných služeb,  
spol. s r.o.  
Viktor Romanutti,  
jednatel  
(za Zhotovitele)

## Standardy úklidu v objektu bývalého soudu, T.G.M. Příbram 1

### Denní práce Po – Pá

#### 1. Vstupní hala

výměna sáčků odpadkových košů a uložení na určené místo, setření prachu z volných povrchů vybavení do výše 1,7 m, vytírání podlah na vlhko nebo vysávání, odstranění viditelných skvrn ze dveří, odstranění pavučin.

#### 2. Schodiště, chodby

otření madel zábradlí, vytírání podlah na vlhko nebo vysávání, odstranění viditelných skvrn z keramických a omyvatelných stěn, odstranění pavučin.

#### 3. Toalety

výměna sáčků odpadkových košů a uložení na určené místo, dezinfekční mytí sanitárních předmětů (mísy, pisoáry, umyvadla, mýdelníky, baterie), setření prachu z volných ploch parapetů, dezinfekční mytí podlahových ploch, klik, čištění zrcadel, odstranění viditelných skvrn ze dveří, odpadkových košů, keramických a omyvatelných stěn do výše 1,7 m a odstranění pavučin.

### Týdenní práce

#### 1. Vstupní hala

setření prachu z volně přístupných a volných ploch - parapetů, vypínačů, zásuvek, hydrantů a hasicích přístrojů, dveří, informačních tabulek, obrazů, nástěnek, mytí keramických obkladů.

#### 2. Schodiště, chodby

setření prachu z volně přístupných a volných ploch parapetů, vypínačů, zásuvek, hydrantů a hasicích přístrojů

#### 3. Toalety

setření prachu z volně přístupných a volných ploch parapetů, vypínačů, zásuvek, hydrantů a hasicích přístrojů, dveří, mytí keramických obkladů, výměna dezinfekčního roztoku v nádobce na WC štětku, dezinfekční mytí povrchů odpadkových košů.

**Ostatní práce: mytí oken a osvětlovacích těles 2 x ročně – práce provádí zaměstnanci společnosti Centrum integrovaných služeb, spol. s r.o.**

03 -02- 2021

Dne:

Město Příbram

Mgr. Žaneta Vaverková  
vedoucí Odboru správy majetku  
(za Objednatele)



Dne:

12.2.2021

Viktor Romanutti  
jednatel  
(za Zhotovitele)



## Přehled ploch a četností v objektu bývalého soudu, T.G.M.1 Příbram 1

úklidové plochy	plocha / m <sup>2</sup>	četnost	Cena / měsíc
<b>přízemí</b>			
vestibul	43,00	5	1 402,23 Kč
WC	2,00	5	65,22 Kč
chodby	34,00	5	1 108,74 Kč
schodiště	49,00	5	1 917,47 Kč
wc pánské	7,50	5	489,15 Kč
wc dámské	8,00	5	521,76 Kč
prosklené části	26,00	2xR	238,33 Kč
<b>Cena celkem za uvedené práce bez DPH</b>			<b>5 742,90 Kč</b>

Dne: 03-02-2021

Město Příbram

Mgr. Žaneta Vaverková, ved. Odboru správy majetku  
(za Objednatele)

Dne: 13.2.2020

Centrum integrovaných služeb, spol. s r.o.

Viktor Romanutti, jednatel  
(za Zhotovitele)



21-05-2019

V Příbrami dne .....

## POVĚŘENÍ

Pověřuji tímto dokumentem vedoucí Odboru správy majetku Městského úřadu Příbram (OSM) paní Bc. Žanetu Vaverkovou, nar. [REDAKCE] k podepisování níže vymezených dokumentů poté, kdy příslušný orgán města Příbram rozhodne o jejich uzavření nebo vydání (vystavení). Konkrétně se jedná o smlouvy o výpůjčce movitých a nemovitých věcí ve vlastnictví města, smlouvy o pronájmu movitých a nemovitých věcí v majetku města, pachtovní smlouvy, smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen, smlouvy o právu provést stavbu, smlouvy o dodávkách materiálu, služeb a prací pro město, veškeré dodatky k výše specifikovaným smluvním vztahům, dohody o ukončení výše uvedených smluv, výpovědi smluv, souhlasné prohlášení o shodě na průběhu hranic pozemků, stanovené či vyžádané souhlasy, stanoviska města Příbram jako vlastníka nemovité věci k uskutečnění plánovaného záměru žadatele. Dále k podpisu dokumentů požadovaných pro vydání rozhodnutí o dělení nebo scelování pozemků za vlastníka město Příbram v případě, kdy příslušné orgány města předtím učinily nějaké meritorní rozhodnutí, jehož realizace následně vyžaduje dělení nebo scelení pozemků, k podpisu dokumentů požadovaných Odbory MěÚ Příbram - Odborem životního prostředí, Odborem investic a rozvoje města a Odborem Stavební úřad a územní plánování, v rámci prováděných administrativních činností nebo řízení vedených těmito Odbory v návaznosti na konkrétní rozhodnutí orgánu města ve vztahu k majetku města spravovaného OSM.

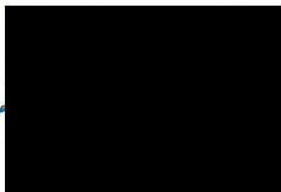
Dále, a to bez podmínky předchozího schválení kompetentním orgánem města, k podpisu zveřejňovaných záměrů města disponovat s nemovitým majetkem dle ust. § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a to na základě žádostí o provedení příslušné majetkoprávní dispozice doručených městu Příbram (MěÚ Příbram), dále k vydávání vyjádření z hlediska vlastníka sousedních nemovitých věcí dle stavebního zákona.



Toto pověření nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu a je vystaveno na neurčitou.

Toto pověření v plném rozsahu nahrazuje pověření vystavené dne 25.09.2009 tehdejšímu starostou města Příbram panem MVDr. Josefem Řihákem tehdejšímu vedoucímu právního odboru Ing. Jaromíru Volnému, k vydávání vyjádření z hlediska vlastníka sousedního pozemku dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

Ing. Jindřich Vafeka  
starosta města



Toto pověření v plném rozsahu přijímám:  
Dne:



21.05.2019

