

KUPNÍ SMLOUVA č.: 2021006

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění mezi těmito smluvními stranami:

JMK elektro, s.r.o.

Se sídlem: Branišovice 59, 671 77 Branišovice
zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně
oddíl C, vložka 38081
Zastoupená: Jaromírem Křížem - jednatelem
IČ: 26224216
DIČ: CZ26224216
Bankovní spojení: [REDAKCE]
Číslo bank. účtu: [REDAKCE]
Kontaktní osoba: Petr Kubiš – obchodní manažer
telefon.: [REDAKCE]
email: [REDAKCE]
ID datové schránky: [REDAKCE]

jako prodávající, dále jen „**Prodávající**“, na straně jedné

a

Tepelné hospodářství Kadaň, s.r.o.

se sídlem: Chomutovská ulice č.p. 1254, 432 01 Kadaň
Zapsaná v Obchodním rejstříku, vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem
oddíl C, vložka 18379
Zastoupená: Dušanem Kučerou - jednatelem
IČO: 25439774
DIČ: CZ25439774
bankovní spojení: [REDAKCE]
číslo bank. účtu: [REDAKCE]
Kontaktní osoba: Petr Vavřena - technik
telefon.: [REDAKCE]
email: [REDAKCE]

jako kupující, dále jen „**Kupující**“, na straně druhé,

v následujícím znění:

I. Předmět smlouvy

- I.1. Předmětem této smlouvy je výroba, dodání a montáž 34 ks třídílné šatní skříně dle specifikace zadavatele vč. elektronických bateriových čipových zámků v rámci projektu „Koupaliště Kadaň - vybavení vnitřních veřejných prostor provozní budovy mobiliářem“ část Z2. Přesná specifikace je uvedena v příloze č.1 této Smlouvy.

A to za podmínek sjednaných dále v této smlouvě, sjednání závazku Prodávajícího převést na Kupujícího vlastnické právo ke zboží a dále sjednání závazku Kupujícího řádně a včas dodané zboží převzít a zaplatit za něj Prodávajícímu sjednanou kupní cenu.

II. Zboží

- II.1. specifikace včetně příslušenství je obsažena v příloze č.1 této smlouvy, tvořící nedílnou součást této smlouvy, dále jen „Zboží“.

III. Dodání zboží

- III.1. Prodávající se zavazuje dodat Zboží Kupujícímu nejpozději do 30. 4. 2021 a Kupující se zavazuje dodané Zboží převzít. V případě prodlení se stavební připraveností prostor, lze termín dodání prodloužit formou dodatku ke Smlouvě
- III.2. Místem dodání Zboží je Letní koupaliště Kadaň, ul. Na Průtahu, č.p. 1855, v 1.N.P objektu.
- III.3. Zástupci Prodávajícího a Kupujícího sepíší a podepíší při dodání předávací protokol a dodací list o předání a převzetí Zboží. Prodávající i Kupující jsou oprávněni v dodacím listě uvést jakékoliv záznamy, připomínky či výhrady; tyto se však nepovažují za změnu této smlouvy či dodatek k této smlouvě. Neuvedení jakýchkoliv (i zjevných) vad do dodacího listu o předání a převzetí Zboží neomezuje Kupujícího v právu oznamovat zjištěné vady Prodávajícímu i po dodání Zboží v průběhu záruční doby.
- III.4. Okamžikem předání a převzetí Zboží na základě dodacího listu o převzetí Zboží nabývá Kupující vlastnické právo ke Zboží a přechází na Kupujícího nebezpečí škody na Zboží.

IV. Kupní cena a platební podmínky

- IV.1. Kupní cena se sjednává jako cena pevná a konečná za veškerá plnění poskytovaná Prodávajícím Kupujícímu na základě této smlouvy a činí:

Celková cena bez DPH 21%	445.300,00 Kč
DPH 21%	93.513,00 Kč
Celková cena s DPH 21%	538.813,00 Kč

- IV.2. Sjednaná celková cena plnění zahrnuje kromě Zboží, zejména náklady na dopravu a montáž.
- IV.3. Prodávající potvrzuje, že sjednaná kupní cena zcela odpovídá nabídce Prodávajícího předložené v zadávacím řízení, ve kterém byla jeho nabídka vybrána jako nejvhodnější.

- IV.4.** Změna kupní ceny je výhradně podmíněna změnou právních předpisů vztahujících se k předmětu této smlouvy.
- IV.5.** Kupující se zavazuje uhradit Prodávajícímu zálohu ve výši 30% z celkové částky kupní ceny na základě zálohové faktury ve výši 161.644 Kč. Splatnost faktury je 14 dnů od data doručení faktury.
Konečnou fakturu – daňový doklad vystaví prodávající po splnění dodávky a předání předmětu plnění kupujícímu. Splatnost faktury je 14 dnů od data doručení faktury. Datum uskutečnění zdanitelného plnění bude shodné s datem předání předmětu plnění kupujícímu, tj. datem podpisu předávacího protokolu.
- IV.6.** Faktura musí splňovat veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu stanovené právními předpisy, zejména musí splňovat ustanovení zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a musí na ní být uvedena sjednaná kupní cena a datum splatnosti v souladu se smlouvou, jinak je Kupující oprávněn vrátit fakturu Prodávajícímu k přepracování či doplnění. V takovém případě běží nová lhůta splatnosti ode dne doručení opravené faktury Kupujícímu.
- IV.7.** Úhrada kupní ceny bude provedena bezhotovostním převodem z bankovních účtů Kupujícího na bankovní účet Prodávajícího. Dnem úhrady se rozumí den odepsání příslušné částky z účtu Kupujícího.

V.

Kvalita zboží a odpovědnost za vady

- V.1.** Prodávající je povinen dodat Kupujícímu Zboží zcela nové, v plně funkčním stavu, .
- V.2.** Prodávající se zavazuje, že v okamžiku převodu vlastnického práva ke Zboží nebudou na Zboží váznout žádná práva třetích osob, a to zejména žádné předkupní právo, zástavní právo nebo právo nájmu.
- V.3.** Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku na dodané Zboží v délce 36 měsíců ode dne dodání Zboží.
- V.4.** Prodávající se zavazuje zahájit práce na odstranění eventuálních vad Zboží v době trvání záruky do 7 pracovního dne od jejich oznámení Prodávajícímu a ve lhůtě do 14 pracovních dnů od jejich oznámení uvést Zboží opět do bezvadného stavu, není-li mezi Prodávajícím a Kupujícím s ohledem na charakter a závažnost vady dohodnuta lhůta jiná.

VII.

Sankce a odstoupení od smlouvy

- VII.1.** Při prodlení kupujícího se zaplacením částky uvedené v daňovém dokladu do vyznačeného dne splatnosti vyhrazuje si prodávající právo požadovat poplatek z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.
- VII.2.** Při prodlení prodávajícího s plněním díla v uvedeném termínu plnění, vyhrazuje si Kupující právo požadovat poplatek z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII.

Závěrečná ujednání

- VIII.1.** Osoba podepisující tuto smlouvu jménem Prodávajícího prohlašuje, že podle stanov společnosti, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu je oprávněna smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.
- VIII.2.** Jakékoliv změny či doplňky této smlouvy lze činit pouze formou písemných číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami; odstoupení od smlouvy lze provést pouze písemnou formou.
- VIII.3.** Ve věcech touto smlouvou neupravených se tato smlouva řídí platnými právními předpisy ČR, zejména ustanoveními § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
- VIII.4.** Tato smlouva obsahuje 4 strany a jednu stranu přílohy č.1 a je sepsána ve dvou vyhotoveních stejné platnosti a závaznosti, po jednom pro každou ze smluvních stran.
- VIII.5.** Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem této smlouvy, kterému zcela rozumí a plně vyjadřuje jejich svobodnou a vážnou vůli.

PRODÁVAJÍCÍ:

V Branišovicích dne: 23.2.2021

KUPUJÍCÍ:

V Kadani dne: 5.3.2021

Jaromír Kříž – jednatel

Dušan Kučera - jednatel