



NMMSML20210069

DOHODA O PŘEVODU NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SPRÁVNÍHO ROZHODNUTÍ

CETIN a.s.

se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 20623

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zastoupená Petrem Bílkem, Senior specialistou pro výstavbu sítě-přístupová síť dle pověření ze dne 10.06.2020

(dále jen „Nabyvatel“)

a

Město Nové Město na Moravě

se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

IČO: 00294900

zastoupené Michalem Šmardou, starostou města

(dále jen „Převodce“)

Nabyvatel a Převodce dále společně jako „Smluvní strany“ a jednotlivě jako „Smluvní strana“,

dne, měsíce a roku níže uvedeného, dle ustanovení § 1746, odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále jen „Občanský zákoník“) uzavírají tuto

DOHODA O PŘEVODU NĚKTERÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SPRÁVNÍHO ROZHODNUTÍ

(dále jen „Dohoda“)

1. PŘEDMĚT DOHODY

- 1.1 Převodce je na základě rozhodnutí pro stavbu „cyklostezka ul. Nečasova, Nové Město na Moravě objekty: SO 101 – stezka pro společný pohyb chodců – úsek „A“, SO 102 stezka pro společný pohyb chodců – úsek „B“, SO 401 – veřejné osvětlení, HDPE trubky, přeložka podzemního vedení sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.“, které bylo vydáno dne 12.8.2019, Městským úřadem Nové Město na Moravě pod Č.j.: MUNMNM/18806/2019/32 a nabylo právní moci dne 10.9.2019 (dále jen „Rozhodnutí“) oprávněn k umístění-přeložení SEK CETIN SO 401 (dále jen „Stavba“). Rozhodnutí o umístění stavby je Přílohou č. 1 Dohody.
- 1.2 Předmětem převodu jsou některá práva a povinnosti z Rozhodnutí, a to právo k umístění Stavby za podmínek v citovaném Rozhodnutí stanovených, a dále s ním související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení pro umístění Stavby, tak jak jsou stanoveny v Rozhodnutí.

2. PŘEVOD PRÁV

- 2.1 Převodce uzavřením Dohody, s účinností ke dni uzavření Dohody, převádí na Nabyvatele některá práva a povinnosti z Rozhodnutí, a to toliko právo k umístění Stavby za podmínek v Rozhodnutí stanovených, a dále související práva a povinnosti, která plynou ze stanovisek dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí a účastníků řízení, tak jak jsou v Rozhodnutí stanoveny.
- 2.2 Převodce se zavazuje postoupení písemně oznámit Správnímu orgánu nejpozději do třiceti (30) pracovních dnů ode dne uzavření Dohody.

3. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 3.1 Dohoda, a práva a povinnosti Smluvních stran z Dohody vyplývající, se řídí právními předpisy České republiky, zejména Občanským zákoníkem, a případné spory budou řešeny příslušnými soudy České republiky.
- 3.2 Žádný projev Smluvních stran učiněný při jednání o Dohodě ani projev učiněný po uzavření Dohody, jež není v Dohodě uveden, nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Dohody a nezakládá žádný závazek ani jedné ze Smluvních stran.
- 3.3 Dohoda může být měněna nebo zrušena pouze písemně; změna jinou formou je vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
- 3.4 Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec ustanovení Dohody byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi Smluvními stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění Dohody, ledaže je v Dohodě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si Smluvní strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 3.5 Nabyvatel podpisem této dohody souhlasí s uveřejněním celého textu této dohody v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování smluv a o registru smluv („zákon o registru smluv“).
- 3.6 Tato dohoda nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování smluv a o registru smluv („zákon o registru smluv“), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Strany této dohody se dohodly, že dohodu dobrovolně, nad rámec zákona o registru smluv, uveřejní město Nové Město na Moravě nejpozději do 30 dnů od uzavření dohody. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku obdobně.
- 3.7 Převodci svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012, občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracování osobních údajů v souvislosti s uzavřením této dohody.
- 3.8 Dohoda nabývá platnosti a účinnosti v den jejího uzavření.
- 3.9 Tato dohoda byla projednána na schůzi Rady města Nové Město na Moravě č. 37, konané dne 22.02.2021 a schválena usnesením přijatým pod bodem č. 4/37/RM/2021.

3.10 Dohoda je vyhotovena ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu.
Nabyvatel obdrží jedno (1) vyhotovení, převodce obdrží dvě (2) vyhotovení.

3.11 Následující Příloha je nedílnou součástí této Dohody:

Příloha č. 1 – Rozhodnutí

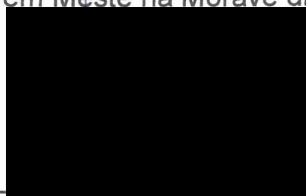
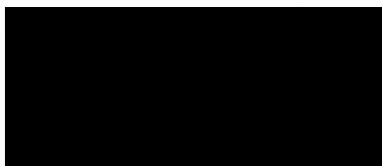
Nabyvatel:

Převodce:

Ve Žďáru nad Sázavou dne 2.2.2021

V Novém Městě na Moravě dne

- 3. 03. 2021



CETIN a.s

Jméno: Petr Bílek

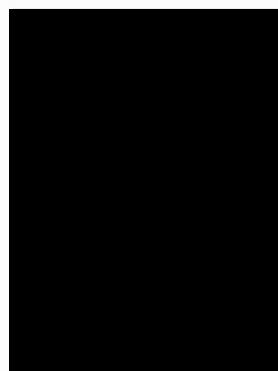
Funkce: Senior specialista pro výstavbu sítě-
přístupová síť

na základě pověření ze dne 10.06.2020

Město Nové Město na Moravě

Michal Šmarda

starosta



Městský úřad Nové Město na Moravě

odbor stavební a životního prostředí

Vratislavovo náměstí 103,
592 31 Nové Město na Moravě

Č.j.: MUNMNM/18806/2019/32

Nové Město na Moravě 12.8.2019

Tel.: 566 598 400

E-mail: 

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dnem 10.9.2019

a je vykonatelné

dnem

ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, jako speciální stavební úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pozemních komunikacích“) a § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon) (dále jen "stavební zákon"), ve společném územním a stavebním řízení (dále jen "společné řízení") posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení, kterou dne 17.5.2019 podal

Město Nové Město na Moravě, IČO 00294900, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů

s c h v a l u j e s t a v e b n í z á m ě r

na stavbu:

cyklostezka ul. Nečasova, Nové Město na Moravě objekty:

SO 101 - stezka pro společný pohyb chodců - úsek "A"

SO 102 - stezka pro společný pohyb chodců - úsek "B"

SO 401 - veřejné osvětlení, HDPE trubky

přeložka podzemního vedení sítě elektronických komunikací společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s.

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1467 (ostatní plocha), parc. č. 1468/5 (trvalý travní porost), parc. č. 2741/3 (trvalý travní porost), parc. č. 2743 (ostatní plocha), parc. č. 2749 (ostatní plocha), parc. č. 2751 (ostatní plocha), parc. č. 2752 (trvalý travní porost), parc. č. 3780/1 (ostatní plocha), parc. č. 3787 (ostatní plocha), parc. č. 3788/1 (trvalý travní porost), parc. č. 3788/6 (ostatní plocha), parc. č. 3790/1 (trvalý travní porost), parc. č. 3791/2 (trvalý travní porost), parc. č. 3793/2 (ostatní plocha), parc. č. 3925/9 (ostatní plocha), parc. č. 3938/1 (vodní plocha) v katastrálním území Nové Město na Moravě.

Stavba obsahuje:

- Komunikace – cyklostezka podél vodního toku Bobrůvka. Cyklostezka začíná napojením na ul. Nečasova a končí napojením na ul. Petrovická (silnice II/354). V souvislosti se stavbou bude osazeno 15 ks stožárů VO, uložen podzemní kabel VO a chránička HDPE. Výška stožárů VO je 5,0 m, stožáry budou umístěny v min. vzdálenosti 6,0 m od břehové hrany vodního toku Bobrůvka. Celková délka kabelu VO je 605,0 m, HDPE chráničky pro optické kabely 630,0 m. Délka přeložky kabelu České telekomunikační infrastruktury, a.s. (metalický kabel TCEPKPPFLE 50xN0,8) je 643,0 m.

- Úsek „A“ stezky je veden po stávající komunikaci šířky 3,0 m. Celková délka úseku „A“ je 164,0 m, plocha 492,0 m².
- Úsek „B“ je veden po stávající pěšině, popř. po zatrávnených pozemcích. Součástí stavby je vybudování dvou propustků DN 400 v místě stavení 0,313 km, a 0,617 km. V místě stavení 0,47 km bude vybudován přejezd přes sietzku pro účely obsluhy pozemku parc.č. 3788/1 v katastrálním území Nové Město na Moravě. Celková délka úseku „B“ je 456,35 m plocha 1370,0 m².
- Šířka cyklostezky je 3,0 m. Příčný sklon stezky je jednostranný o základním sklonu 2%. Podél obou okrajů stezky bude vysypána krajnice š. 250 mm.
- Přesné vyznačení umístění navrhované stavby je zakresleno v situaci v měřítku 1:500, kterou vypracoval ENVIGEST PRO s.r.o., Žďárská č.p. 990, 592 31 Nové Město na Moravě, autorizoval Ing. Mgr. Be Jan Cervinka, ČKAIT:1400412.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu se zastavovací situací ověřenou speciálním stavebním úřadem, kterou vypracoval ENVIGEST PRO s.r.o., Žďárská č.p. 990, 592 31 Nové Město na Moravě, autorizoval Ing. Mgr. Be Jan Cervinka, ČKAIT:1400412, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. V zájmu dodržení zásad ochrany zemědělského půdního fondu je žadatel povinen provést na vlastní náklady skvrny s vrchní kulturní vrstvy půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodněné schopné zeminy na ploše, která bude trvale zastavěna nebo jinak zpevněna a postarat se o její hospodárné využití. Skvrňka bude provedena na ploše 1567 m² do hloubky 0,20 m - to je celkem 313,4 m³. Zemina bude využita k rekulivaci okolních pozemků po dokončení stavby (rozproštění po pozemcích parc.č. 2752, 2741/3, 3790-1, 3788-1 v katastrálním území Nové Město na Moravě) a k sadovým úpravám v okolí cyklostezky. Využití půdy ze skvrňky k zavážce, terénním úpravám (terénní modelace apod.) a jiným nezemědělským účelům je nepřipustné. Žadatel odpovídá za řádné uskladnění zeminy ze skvrňky po dobu jejího využití. Během uskladnění zeminy nesmí docházet k jejímu znehodnocování. O činnostech souvisejících se skvrňkou je žadatel povinen vést protokol (pracovní deník), v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využití zeminy.

III. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval ENVIGEST PRO s.r.o., Žďárská č.p. 990, 592 31 Nové Město na Moravě, autorizoval Ing. Mgr. Be Jan Cervinka, ČKAIT:1400412; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Žadatel oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Vytýčení podzemních vedení v místě stavby.
 - b) Závěrečná kontrolní prohlídka stavby.
4. Stavba bude dokončena do 31.3.2022.
5. Stavba bude prováděna dodavatelsky stavebním podnikatelem, stanoveným na základě výběrového řízení (tj. dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) stavebního zákona osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních právních předpisů). Dle ustanovení § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona je stavebník povinen oznámit speciálnímu úřadu předem termín zahájení stavby a název a sídlo podnikatele, který bude stavbu provádět. Změny v těchto skutečnostech pak oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.
6. Při provádění stavby je třeba si počínat tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb, zejména dbát, aby nedocházelo k neovůdňenému omezení práv vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi apod. Při provádění stavby nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno

- Pro provádění stavby bude zpracován havarijní a povodňový plán (§ 39 a 71 zákona č. 254/2001 Sb.). Schvázené plány budou v jednom vyhotovení před zahájením stavby předány na vodohospodářský dispečink Povodí Moravy, s.p. V pláneh bude uveden zhotovitel stavby a termíny provádění.
 - Případné kácení břehového porostu podél vodního toku je nutno odsouhlasit s příslušným orgánem ochrany přírody a přímým správcem toku.
 - Zařízení staveniště včetně meziskládky zeminy nebude situováno v záplavovém území.
 - Během výstavby nesmí dojít k dotčení a poškození břehu a koryta nad rámec nezbytných stavebních prací, znečištění toku stavebním odpadem a dalšími látkami nebezpečnými vodám. Závadné látky, lehce odplavitelný materiál ani stavební odpad nebudou volně skladovány v záplavovém území.
 - Zařízení staveniště nesmí být situováno v záplavovém území.
 - Přiměru správcí toku, tj. Povodí Moravy, s.p., provoz Bystřice nad Pernštejnem bude v dostatečném časovém předstihu 7 dní oznámeno zahájení a ukončení prací, přímý správce toku bude přizván k předání staveniště a ke kontrolním dnům.
 - Dotčené pozemky budou po ukončení stavebních prací uklizeny, upraveny a bude odklizen veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou uložen v předmětné lokalitě.
 - Přímý správce toku bude vyzván k závěrečné kontrole řídnice stavby, kde mu bude předáno geodetické zaměření provedení stavby (ve výškovém systému Balt) po vyrovnání a navázání na JTSK (v tištěné i digitální formě).
13. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Kraje Vysočina ze dne 18.6.2019 č.j. KUJ146171/2019, tj. zejména:
 - Stavba bude umístěna a provedena dle situačního výkresu č. B.2 Koordinační situace pod názvem „CYKLOSTEZKA ul. Nečasova, NNMNM – Nová Ves, I. etapa“
 - Stavební činnosti nesmí dojít k dotčení silnice I. třídy I.19, tzn. k narušení odtokových poměrů, k znečišťování komunikace zvláště v průběhu výstavby, k narušení bezpečnosti a plynulosti silničního provozu nejen v průběhu výstavby, ale i po dokončení stavby v době jejího trvalého užívání nebo k jakémukoliv jinému poškození silničního tělesa silnice I.19.
 - Jestliže dojde ke změně v projektové dokumentaci, je nutné krajský úřad požádat o vydání nového závazného stanoviska.
 14. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru stavebního a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě ze dne 7.8.2019 č.j. MUNMNM/22636/2019/Kem-ZP/ZS (povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les), tj. zejména:
 - Jako kompenzace ekologické újmy vzniklé pokácením dřevin bude provedena náhradní výsadba alespoň 16 kusů nových dřevin dle výběru žadatele. Vzhledem k charakteru prostředí je možné vysadit dřeviny nižšího vzrůstu. Obvod nové vysazených dřevin (měno ve výšce 100 cm nad zemí) nebude menší než 10 cm. Náhradní výsadbu mohou tvořit i keře. Výsadba bude provedena na pozemcích parc.č. 2446/1, 2743, 2741/3, 3793/2, 3791/2,3787, 3788/1 v katastrálním území Nové Město na Moravě. Náhradní výsadba bude provedena neprodávěji ke kolaudačnímu řízení stavby. Pokud nebude možné náhradní výsadbu realizovat na stanovených pozemcích, bude náhradní výsadba provedena na pozemku parc.č. 405/1 v katastrálním území Maršovice u Nového Města na Moravě. Realizace náhradní výsadby bude konzultována se správcem veřejné zeleně. Po provedení náhradní výsadby vzev žadatel odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě ke kontrole této výsadby.
 - Při kácení nedojde k poškození dřevin v okolí.
 15. V zájmovém území stavby se nachází podzemní a nadzemní vedení VN, podzemní a nadzemní vedení NN a podzemní sdělovací vedení společnosti E.ON Distribuce, a.s. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky soulahu se stavbou a činností v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy dle vyjádření ze dne 30.11.2019 č.j. J13947-16302018, tj. zejména:
 - V místě křížení cyklostezky s kabelovým vedením VN, NN a podzemním sdělovacím vedením bude zachována stávající niveleta terénu.
 - V ochranném pásmu venkovního vedení VN nesmí dojít k takovým úpravám, které by měly za následek snížení min. výšky vodičů nad terénním pod 6,5 m.

- životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Současné také nesmí dojít k znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými látkami. Po skončení prací je stavebník povinen uvést okolí stavby do původního nebo náležitého stavu.
7. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, zejména příslušná ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a jeho prováděcího předpisu, tj. nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a dbát na ochranu zdraví a života osob na staveništi.
 8. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24c vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Práce, jejichž hloubovitost přesahovala 50 dB, nebudou prováděny v době od 21 hodin do 7 hodin.
 9. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření Lesy České republiky, s.p., Správa toků – oblast povodí Dyje ze dne 4.1.2018 č.j. LCR952/000136/2018, tj. zejména:
 - V případě nutnosti kácení břehového porostu bude správce toku přizván k odsouhlasení
 - Při realizaci stavebních prací nebudou stavební materiály, vzniklé odpady ani zemina z výkopu ukládány na březích, bude zabezpečeno, aby ani při zvýšených průtocích a srážkách nedošlo k jejich splachování do koryta vodního toku.
 10. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru stavebního a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě, orgánu ochrany přírody a krajině, ze dne 30.10.2017 č.j. MUNMNM/12935/2017/Kem-ZP/VKP, tj. zejména:
 - Při realizaci a při provozu cyklostezky nedojde ke změně chemismu vody a kalení vody, což y vedlo k ohrožení jednotlivých druhů živočichů zejména v období jejich rozmnožování.
 - Stavební odpad, beton, výkopová zemina a jiné odpady vzniklé při realizaci akce nebudou skladovány v údolní nivě.
 - Při realizaci stavby budou minimalizovány jevozdy těžkou mechanizací, zejména v místech stávající vegetace, která má být v lokalitě zachována.
 - Při realizaci akce budou použity materiály, které neznečišťují a nepoškozují životní prostředí.
 - Travnatá místa narušená stavbou budou po dokončení stavby uváděna do původního stavu a oseta kvalitním sememem.
 - Osvětlení cyklostezky bude využíváno na nezbytné stavbu dobu.
 11. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky závazného stanoviska odboru dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě ze dne 24.7.2017 č.j. MUNMNM/10227/2017/1, tj. zejména:
 - Během prací nesmí být na silnicích, místních komunikacích a jejich současech skladovány žádné materiály, silnice, místní komunikace a veřejně přístupné účelové komunikace nesmí být poškozovány a znečišťovány. Nesmí dojít k ohrožení bezpečnosti silničního provozu.
 - Při užití silnice nebo místní komunikace jiným než obvyklým způsobem nebo k jiným účelům než pro které je určena (stání vozidel na pozemní komunikaci, uložení materiálu, překop, protlak, výkop aj.) je třeba povolení příslušného silničního správního úřadu. O povolení zvláštního užívání pozemní komunikace požádá žadatel odbor dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě minimálně 1 měsíc před realizací prací.
 - Dopravní značení na silnici, místní komunikaci nebo veřejně přístupné účelové komunikaci je možné osadit až po vydání samostatného přípisu vydaného odborem dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě. Současně žádosti bude zpracována situace se zakreslením dopravního značení navrženého v souladu se zákonem č. 361/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 294/2015 Sb. a Technických podmínek.
 12. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření Povodí Moravy, s.p. ze dne 31.1.2018 č.j. PM063870 2017-203-Fi, tj. zejména:
 - Stavba nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě

- V ochranném pásměch zařízení distribuční soustavy budou při realizaci stavby přiměřeně dodrženy podmínky dle § 46 odst. 8 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění, kde se stanovuje, že v ochranném pásmu rozvodných zařízení je zakázáno pod písemný c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob, d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením
 - Trasa podzemního a nadzemního vedení, které se vyskytuje v zájmovém území, bude zakreslena do všech vyhotovení prováděcí dokumentace a vyznačena dobře viditelným způsobem přímo v terénu.
 - Přesné vytyčení distribuční sítě (trasy kabelu) v terénu bude objasněno nejméně 14 dnů před zahájením prací v blízkosti podzemního kabelového vedení. V případě, že nebude možné trasu kabelu bezpečně určit pomocí vytyčovacího zařízení, je investor zemních prací povinen provést v nezbytném rozsahu ruční odkrytí kabelu na určených místech podle pokynů zaměstnanců E.ON Distribuce, a.s.
 - Zemní práce v ochranném pásmu kabelu budou prováděny výhradně klasickým ručním nářadím bez použití jakýchkoli mechanismů s nejvyšší opatrností.
 - Výkopové práce v blízkosti nadzemního vedení NN budou prováděny tak, aby nedošlo k narušení stability podpěrných bodů a uzemňovací soustavy, nebo nebyl jinak ohrožen provoz zařízení a bezpečnost osob. Budou dodržena platná ustanovení norem ČSN EN 50110-1 a PNE 33 3302, zvláště pak minimální dovolené vzdálenosti od vedení.
 - Při provádění stavebních prací nesmí dojít k poškození a znepřístupnění zařízení distribuční soustavy.
 - Veškerá stavební činnost v ochranném pásmu elektrické stanice VN/NN, nadzemního vedení VN a podzemního vedení NN bude před jejím zahájením konzultována s příslušnou Regionální správou, která stanoví bezpečnostní opatření pro práce v ochranném pásmu příslušného rozvodného zařízení.
 - Veškeré práce s mechanizací, jejich části se za provozu mohou přiblížit k vodičům v ochranném pásmu nadzemního vedení 22 kV, budou prováděny za bezpečného stavu. Výpusti bude objednáno nejméně 25 kalendářních dnů předem.
 - Jakékoliv poškození distribučního kabelu bude neprodleně ohlášeno na tel. 800 225 577.
16. V zájmovém území stavby se nachází vysokotlaký plynovod DN 100, NTL STL plynovodní vedení společnosti GasNet, s.r.o. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření ze dne 11.2.2019 č.j. 5001862744, tj. zejména:
 - Cyklostezka v souběhu s VTL plynovodem bude umístěna min. 3,5 m od plynovodu.
 - Výkopové práce v ochranném pásmu VTL plynovodu (4 m na obě strany od plynovodu) budou prováděny zásadně ručně. Nesmí dojít k poškození nadzemní části VTL plynovodu (orientační sloupky, uzávěry atd.). Nesmí dojít ke snížení ani navýšení stávajícího krycí VTL plynovodu. V ochranném pásmu VTL plynovodu nebude skladovány žádné stavební ani jiné materiály. Případně dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) budou umístěny mimo bezpečnostní pásmo VTL plynovodu (1,5 m na obě strany od plynovodu). Po dobu provádění prací bude VTL plynovod zabezpečen proti mechanickému poškození vhodným způsobem (přejezdy zabezpečit silničními panely, ochranné pásmo VTL plynovodu označit vyznačovací páskou). Před zahájením prací bude VTL plynovod vytyčen. Před zaházením v ochranném pásmu VTL plynovodu bude přizván zaměstnanec GridServices, s.r.o. ke kontrole dodržení podmínek vyjádření a vystavení souhlasu se zaházením výkopu, popř. s provozem zařízení.
 - Při realizaci stavby je nutno dodržovat každá pravidla stanovená pro práce v ochranném pásmu: plyměrenského zařízení, které činí 1 m na každou stranu měřeno kolmo od osy plynovodu. V tomto pásmu nesmí být umístřovány žádné nadzemní stavby, prováděna skládka materiálu a výšková úprava terénu. Případně dočasné zařízení staveniště (maringotky, mobilní buňky atd.) budou umístěny min. 1 m od NTL, STL plynovodu.
 - Bude dodržena stávající niveleta cyklostezky nad plynovodem.
 - Křížení a souběh inženýrských sítí s plynovodním zařízením musí být v souladu s ČSN 73 6005 tab. 1 a 2. Budované objekty (např. šachty, vpusti, dopravní značky, sloupky, propustky atd.) musí

dodržení od stávajících zařízení světlovodů dle ČSN EN 12 007, TPG 702 04, čl. 14.5 14.6 – minimálně 1 m, tj. nesmí zasahovat do ochranného pásma zařízení – plynovodu.

- Před zahájením stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení plynárenského zařízení. Vytyčení trasy provede příslušná provozní oblast. O provedení vytyčení bude sepsán protokol. Přesné určení uložení plynárenského zařízení je povinen provést stavebník na svůj náklad. Bez vytyčení trasy a přesného určení uložení plynárenského zařízení stavebník nesmí být vlastní stavební činnosti zahájeny. Vytyčení plynárenského zařízení je považováno za zahájení stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
 - Bude dodržena mj. ČSN 736005, TPG 702 04, zákon č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další předpisy související s uvedenou stavbou.
 - Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou plynárenského zařízení, rozsahem ochranného pásma a podmínkami pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení.
 - Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení včetně přesného určení uložení plynárenského zařízení je investor povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození plynárenského zařízení nebo ohrožení jeho bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
 - Odkryté plynárenské zařízení bude v průběhu nebo při přerušování stavební činnosti řádně zabezpečeno proti jeho poškození.
 - V případě použití bezvýchopových technologií (např. proluku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnovení plynárenského zařízení v místě křížení na náklady stavebníka. V případě, že nebude tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýchopová technologie.
 - Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození plynárenského zařízení (včetně izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie žluté atd.) na tel. 1239.
 - Před provedením zásypu výkopu v ochranném pásmu plynárenského zařízení bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro provádění stavební činnosti v ochranném pásmu plynárenského zařízení a kontrola plynárenského zařízení. Kontrolu provede příslušná provozní oblast. Povinnost kontroly se vztahuje i na plynárenské zařízení, které nebylo odkryto. O provedené kontrole bude sepsán zázpis. Bez provedené kontroly nesmí být plynovodní zařízení zasypáno.
 - Plynárenské zařízení bude před zásypem výkopu řádně podšypáno a obšypáno těženým pískem, zhutěno a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, vše v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklapy a nadzemní prvky plynárenského zařízení.
 - Poklapy uzavěrné a ostatní armatury na plynárenském zařízení včetně hlavních uzavěrných plynů (HUP) na odměrném plynovodním zařízení budou udržovány stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - Případné zřizování stavenišť, skladování materiálů, stavebních strojů spod. Bude realizováno mimo ochranné pásmo plynárenského zařízení.
 - Bude zachována hloubka plynárenského zařízení.
 - Při použití nákladních vozidel, stavebních strojů a mechanismů bude případný přejezd přes plynárenské zařízení zabezpečen uložení panelů v místě přejezdu plynárenského zařízení.
 - Budou dodrženy podmínky pro souběh a křížení vedení s plynárenským zařízením dle ČSN 73 6005.
17. Při provádění stavby budou dodrženy podmínky vyjádření VAS, a.s. ze dne 27.11.2017 č.j. ZR/5040/2017-Še, tj. zejména:
- Minimálně 30 dní před zahájením stavby, nejdříve při předání staveniště bude přizván mistr VaK Nové Město na Moravě, který zajistí případnou výměnu nevyhovujících ovládacích prvků na vodovodu ve správě VAS, a.s. (uzavěr vodovodní přípojky pro nemovitost č.p. 618) a případnou

dodávku nových kanalizačních poklopů (náhrada za stávající nevyhovující na stávající nerekonstruované kanalizaci) zhotovitelé stavby.

- Před zahájením realizace stavby bude provedeno vytyčení trasy vodovodu a kanalizace ve správě VAS, a.s. včetně vodovodních a kanalizačních přípojek.
 - Vytyčení vodovodu ve správě VAS, a.s. na objednávku zajistí útvar dispečinku VAS, a.s., vytyčení kanalizace ve správě VAS, a.s. na objednávku zajistí mistr VaK Nové Město na Moravě.
 - Za vytyčení vodovodních a kanalizačních přípojek nacházejících se v zájmovém území stavby je v souladu s § 3 odst. 3 zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění – 1,5 až 3,5 m (dle DN a hloubky uložení potrubí kanalizační stoky), vodovodních přípojek v souladu s ČSN 75 5411, článek 4.4 – 1,5 m, kanalizačních přípojek v souladu s ČSN 75 6101, článek 6.1.13 – 0,75 m.
 - Stožary v km staničení cca 0,120 a 0,160 a 0,540 budou umístěny mimo ochranné pásmo vodovodu a kanalizace.
 - Případné křížení inženýrských sítí s vodovodem a kanalizací ve správě VAS, a.s. s vodovodními a kanalizačními přípojkami musí být pod úhlem 90 – 60° při respektování minimální svislé vzdálenosti v souladu s ČSN 73 6005. Zemní kabelové rozvody musí být uloženy do chráničky.
 - V zájmovém území stavby nesmí být po ukončení stavby v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace ve správě VAS, a.s. a přípojek provedeny terénní úpravy, při nichž by došlo ke snížení a navýšení terénu nad vodovodem a kanalizací ve správě VAS, a.s. a přípojkami v rozporu s § 23 odst. 5, písm. d) zákona č. 274/2001 Sb., v platném znění, v rozporu s ČSN 75 5401, ČSN 75 5411, ČSN 75 6101 a ČSN 73 6005.
 - Poklapy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS, a.s. (hydranty, šoupata, uzavěry vodovodních přípojek a kanalizační šachty) musí být osazeny do nové nivelety upraveného terénu a musí být trvale volně přístupné – navržené obrubníky musí být umístěny mimo ovládací prvky vodovodu a kanalizace ve správě VAS, a.s.
 - Ke kontrole dodržení podmínek vyjádření bude přizván mistr VaK Nové Město na Moravě (vodovod a kanalizace ve správě VAS, a.s., vodovodní a kanalizační přípojky na veřejném prostranství) a mistr provozu Bystřice nad Pernštejnem (vodovodní přívaděč VP ÚP Vir – VDJ Zďár II). O výsledku kontroly bude sepsán zázpis.
 - VAS, a.s. bude předáno geodetické zaměření stavby (včetně výškové polohy ovládacích prvků vodovodu a kanalizace ve správě VAS, a.s. osazených do nové nivelety upraveného terénu) v lisítně podobě i v prostředí MicroStation (v souřadném systému S-JTSK, data ve formátu dgn) a stanovisko VAS, a.s. o provedení kontroly a převzetí dokladů prokazujících splnění podmínek ochrany zařízení ve správě VAS, a.s. dotčených stavbou.
18. Stavebník, popř. vlastník stavby požádá o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu přeložky podzemního vedení sítě elektronických komunikací společností Česká telekomunikační infrastruktura, a.s. K žádosti bude předloženo geodetické zaměření stavby a zázpis o odezdání a převzetí stavby.
19. Stavebník požádá o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu cyklostezky speciální stavební úřad. K žádosti předloží geometrické a geodetické zaměření stavby, revizní zprávu elektro, doklad o zákonné likvidaci vzniklých odpadů, zázpis o odezdání a převzetí stavby a další doklady stanovené v podmínkách společného rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Odůvodnění:

Dne 17.5.2019 podal žadatel žádost o vydání společného povolení. Uvedeným dnem bylo zahájeno společné řízení.

Speciální stavební úřad oznámil zahájení společného řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá závazná stanoviska. Současně v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) stanovil, že ve lhůtě 5 dnů od uplynutí lhůty pro podání námitek účastníků a závazných stanovisek se mohou účastníci seznámit s kompletním spisem projednávaného záměru. Dané lhůty žádné z účastníků nevyužil.

Žadatel požádal o stanovení platnosti společného povolení na dobu 5 let. Speciální stavební úřad žádosti stavebníka vyhověl.

V souladu s ustanovením § 94 k stavebního zákona stavební úřad do okruhu účastníků zahrnul žadatele, vlastníky sousedních pozemků (pozemků parc. č. 1457, 1458, 1468/3, 1456, 2741/4, 3791/1 v katastrálním území Nové Město na Moravě), správce vodních toků, které se v zájmovém území nachází a vlastníky, popř. správce dopravní a technické infrastruktury, která se v zájmovém území nachází. Práva a právek chráněné zájmy ostatních osob nemohou být projednávány záměrem přímo dotčený.

Speciální stavební úřad přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení, veřejnosti a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Umístění stavby je v souladu se schválenou územní plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Speciální stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů v žádaných zvláštních předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí. Ke stavbě vydal stanovisko odbor dopravy a silničního hospodářství Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě jako silniční správní úřad dne 18.6.2019 pod č.j. KUII 46171/2019, odbor dopravy a vnitřních věcí MěÚ Nové Město na Moravě jako silniční správní úřad dne 24.7.2017 pod č.j. MUNMNM/10227/2017/1, Agentura ochrany přírody a krajiny, Správa CHKO Žďárské vrchy Žďár nad Sázavou jako dotčený orgán na úseku ochrany přírody a krajiny dne 16.8.2017 pod č.j. 02683/ZV/2017, HZS Kraje Vysočina Žďár nad Sázavou jako dotčený orgán na úseku požární ochrany dne 9.8.2017 pod č.j. HSIJ-3997-2ZR.2017 a odbor stavební a životního prostředí MěÚ Nové Město na Moravě jako dotčený orgán na úseku ochrany přírody a krajiny dne 30.10.2017 pod č.j. MUNMNM/12935/2017/Kem-ZP/VKP, dotčený orgán na úseku ochrany životního prostředí dne 7.8.2017 pod č.j. MUNMNM/10152/2017, příslušný stavební úřad dne 27.5.2019 pod č.j. MUNMNM/18806/2019/24, dotčený orgán na úseku ochrany zemědělského půdního fondu dne 18.6.2018 pod č.j. MUNMNM/2141/2018/Kem-ZP/ZPF, dotčený orgán na úseku územního plánování dne 27.6.2019 pod č.j. MUNMNM/19364/2019-1 a dotčený orgán na úseku ochrany přírody a krajiny dne 7.8.2019 pod č.j. MUNMNM/22636/2019/Kem-ZP/p./ZS. Zájmy chráněné ostatními právními předpisy nejsou projednávány záměrem přímo dotčený. Speciální stavební úřad rovněž rozhodoval na základě vyjádření vlastníků, popř. správců dopravní a technické infrastruktury, která se v zájmovém území nachází a na základě vyjádření správce vodních toků, které se v zájmovém území nachází.

Speciální stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

CIT INTERNATIONAL s.r.o., Miroslav Pospichal, Helena Pospichalová, Marie Doulová, Pavel Koutenský, Zdenka Tajovská, Mirko Tulis, Mgr. Eva Uehrová, Hana Varmuzová, Michal Petrovčí, Daniel Trödlér, AGRO - Meřín, a.s., E.ON Distribuce, a.s., VODARENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Žďár nad Sázavou, GridServices, s.r.o., Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Povodí Moravy, s.p., Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Jihlava, Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Dyje,

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladem rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladem rozhodnutí nevyjádřili.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru ÚP a stavebního úřadu Krajského úřadu Kraje Vysočina v Jihlavě podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvola se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odvolání rozhodnutí je nepřipustné.

Společné povolení má podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platnost 5 roky. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci.

Ing. Lenka Jamborová
vedoucí odboru

Obdrželi:

Účastníci (doporučené do vlastních rukou)

Město Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí č.p. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

CIT INTERNATIONAL s.r.o., IDDS: eg3vw7d

Miroslav Pospichal

Helena Pospichalová

Marie Doulová

Pavel Koutenský

Zdenka Tajovská

Mirko Tulis

Mgr. Eva Uehrová

Hana Varmuzová

Michal Petrovčí

Daniel Trödlér

AGRO - Meřín, a.s., IDDS: q5em5zz

E.ON Distribuce, a.s., IDDS: m15dxbu

VODARENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Žďár nad Sázavou, IDDS: slyxrm

GridServices, s.r.o., IDDS: jonyj6

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: q47425t

Povodí Moravy, s.p., IDDS: m49i8gw

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Správa Jihlava, IDDS: zjq4rhz

Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Oddělení TSO Žďár nad Sázavou,
IDDS: 3qdp8g
Lesy České republiky, s.p., Správa toků - oblast povodí Dyje, IDDS: e8jefsn

Dotčené orgány (doporučené)

Krajský úřad Kraje Vysočina, Odbor dopravy a SH, IDDS: ksab3eu
MěÚ - odbor dopravy a vnitřních věcí, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě
MěÚ - odbor stavební a ŽP, ochrana přírody, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě
MěÚ - odbor stavební a ŽP, UUP, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě
MěÚ - odbor stavební a ŽP, ZPF, Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě