

Č. smlouvy objednatele: SML č. 14/2021

Název díla: Revitalizace plochy u BD K Horoměřicům / Výhledy, varianta A

1 Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Název: Městská část Praha-Suchdol
Sídlo: Suchdolské nám. 734/3, 165 00 Praha-Suchdol
Zastoupený: starostou MČ Ing. Petrem Hejlem
IČ: 00231231
DIČ: plátce DPH ve vedlejší hospodářské činnosti
Bankovní spojení: ČSOB, Praha 6
Číslo účtu: 247747560/0300
Ve věcech smluvních oprávněn jednat a podepisovat: Ing. Petr Hejl, starosta MČ

Ve věcech technických a souvisejících s plněním předmětu této smlouvy je oprávněn jednat: Ing. Martina Doubková, referentka životního prostředí

Telefon: +420 222 361 425
Fax: +420 220 920 144
E-mail: m.doubkova@praha-suchdol.cz

1.2 Zhotovitel:

Obchodní firma: Ing. Milada Bulderbergsová - BOTANICA
Sídlo: P[REDACTED], 155 00 Praha 5
Zastoupený: Ing. M[REDACTED] B[REDACTED]
IČ: 64568768
DIČ: CZ7255140046
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Ve věcech smluvních oprávněn jednat a podepisovat: Ing. M[REDACTED] B[REDACTED]

telefon [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]
Ve věcech technických a souvisejících s plněním předmětu této smlouvy je oprávněn jednat:

pan K[REDACTED] B[REDACTED]
Ing. M[REDACTED] B[REDACTED]
telefon: [REDACTED]
e-mail: [REDACTED]

2 Úvodní ustanovení

- 2.1 Tato smlouva byla uzavřena na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Revitalizace plochy u BD K Horoměřicům/Výhledy, varianta A**“ (dále jen „dílo“ nebo také „zakázka“) zadávanou objednatelem jako zadavatelem zakázky malého rozsahu ve smyslu ZZVZ, tedy mimo režim veřejné zakázky podle ZZVZ. Zadávací dokumentace tvoří přílohu č. 1 smlouvy.
- 2.2 Objednatel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky ve smlouvě stanovené a je oprávněn smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
- 2.3 Zhotovitel prohlašuje, že:
- a) je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. OZ;
 - b) splňuje veškeré podmínky a požadavky ve smlouvě stanovené a je oprávněn smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené;
 - c) ke dni uzavření smlouvy vůči němu není vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, ani pro takové řízení nejsou splněny podmínky a zároveň se zavazuje objednatel o všech skutečnostech o hrozícím úpadku bezodkladně informovat;
 - d) se náležitě seznámil se všemi podklady, které byly součástí zadávací dokumentace zakázky, včetně všech jejích příloh, a které stanovují požadavky na plnění předmětu smlouvy;
 - e) je odborně způsobilý ke splnění všech jeho závazků podle smlouvy;
 - f) se detailně seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré relevantní technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci předmětu plnění, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění za dohodnuté maximální smluvní ceny uvedené ve smlouvě, a to rovněž ve vazbě na jím prokázanou kvalifikaci pro plnění této smlouvy;
 - g) se seznámil se stavem místa plnění a je si vědom skutečnosti, že v průběhu realizace díla nemůže uplatňovat nároky na změnu a úpravu smluvních podmínek z důvodů, které mohl nebo měl zjistit již při seznámení se stavem místa plnění;
 - h) má na splnění svých závazků dostatek pracovní kapacity a že opatření omezující mezistátní pohyb osob ani příp. zákaz cestování jej neovlivní při plnění jeho povinností dle této smlouvy;
 - i) splnění předmětu díla není vázáno na speciální dodávky materiálu a zboží
 - j) je schopen splnit své závazky ze smlouvy řádně a včas i v případě trvání či vzniku dalších protiepidemiologických opatření ze strany orgánů veřejné moci, pokud tato opatření realizaci umožní
 - k) jím poskytované plnění odpovídá všem požadavkům vyplývajícím z platných právních předpisů a technických norem i doporučující povahy, které se na plnění vztahují.

3 Předmět plnění

- 3.1 Předmětem plnění je dílo spočívající v kompletním provedení prací dle zadávací dokumentace, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, dle projektové dokumentace s názvem „Revitalizace plochy u BD K Horoměřicům, stromořadí u multifunkčního hřiště“ kterou vypracoval Atelier Artmio s.r.o., hlavní projektant Ing. Lucie Miovská Ph.D, tato dokumentace tvoří přílohu č. 2 smlouvy a dle dokumentu „Provedení následné a rozvojové péče v etapě 2“, který tvoří přílohu č. 3 smlouvy (dále jen „dílo“).

3.2 Zhotovitel se smlouvou zavazuje na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele provést řádně a včas a za cenu a podmínek stanovených dále v této smlouvě dílo, které zahrnuje zejména odstranění topolového stromořadí, výsadbu nových stromů, keřů, trvalkových záhonů, drobné terénní úpravy, vybudování mlatových cest, osazení laviček, a to návazné a rozvojové péče o zeleň související s prokázáním kvality výsadby a osetí. Odběratel se zavazuje předat staveniště, převzít řádně dokončené dílo a zaplatit dodavateli sjednanou cenu. Smlouvou se zhotovitel dále zavazuje poskytovat následnou a rozvojovou péči po dobu dvou let od předání rostlin. Rozsah následné a rozvojové péče je uveden v příloze č. 3 této smlouvy, rozsah péče musí zajistit předání rostlin po třech vegetačních obdobích v řádném stavu. Dílo včetně zařízení staveniště bude prováděno na pozemcích parc.č. 1627/1 k.ú. Suchdol, 1627/60 k.ú. Suchdol, 1627/49 k.ú. Suchdol, 1627/77, k.ú. Suchdol, 1627/78 k.ú. Suchdol, 498 k.ú. Lysolaje, 522 k.ú. Lysolaje, 523 k.ú. Lysolaje, 2303 k.ú. Suchdol, 2195/26 k.ú. Suchdol, 2195/28 k.ú. Suchdol, 2195/27 k.ú. Suchdol.

3.3 Předmět plnění dle této smlouvy zahrnuje zejména tyto činnosti v těchto etapách:

3.3.1 Etapa 1 Realizace díla

- a. Kácení stromů a odstranění kmenů a pařezů;
- b. příprava plochy k budoucí výsadbě;
- c. Založení vegetačních prvků;
- d. Výsadba stromů, keřů, trvalkových záhonů dle plánu výsadby
- e. Realizace mlatových cest a osazení laviček
- f. Kompletní péče o zeleň související s prokázáním kvality výsadby a osetí do skončení 1.vegetačního období v roce výsadby podle Přílohy č. 3

3.3.2 Etapa 2 Následná a rozvojová péče

Následná a rozvojová péče o stromy, keře, trvalkové záhony po dobu 2. a 3. vegetačního období od jejich předání v rozsahu a dle požadavků stanovených v Příloze č. 3 této smlouvy;

4 Cena za dílo

4.1 Smluvní strany se dohodly na celkové ceně ve výši:

Cena bez DPH ... 1.020.111,- Kč

Vyčíslené DPH ... 214.223,- Kč

Cena s DPH ... 1.234.334,- Kč

4.1.1 Celková cena za Etapu 1 Realizace díla je stanovena dohodou stran a činí 900.111,- Kč (slovy: devětsettisícstojedenáct korun českých) bez DPH.

4.1.2 Celková cena za Etapu 2 Následná a rozvojová péče je stanovena dohodou stran a činí:

Za 2. vegetační období 60.000,- Kč (slovy: šedesáttisíc korun českých) bez DPH,

Za 3. vegetační období 60.000,- Kč (slovy: šedesáttisíc korun českých) bez DPH.

4.2 Cena je dána cenou uvedenou v nabídce zhotovitele, která byla zpracována před uzavřením smlouvy a která tvoří **přílohu č. 4** této smlouvy. Cena dle odst. 4 platí pro kompletní provedení díla dle odst. 3 a zhotovitel se zavazuje, že nedojde k jejímu překročení.

4.3 Cena uvedená v odst. 4.1 zahrnuje náklady na veškeré práce, činnosti a materiál nezbytný k provedení stavby v rozsahu stanoveném v projektové dokumentaci, zadávací dokumentaci a v této smlouvě a k plnění všech povinností vyplývajících z této smlouvy ze strany zhotovitele. Za plnění dle této smlouvy není objednatel povinen uhradit zhotoviteli vyšší částku, než shora uvedenou, ledaže se strany v souladu s touto smlouvou dohodnou jinak.

- 4.4 Cena uvedená v odstavci 4.1 je cenou konečnou za předmět plnění. Lze ji zvýšit pouze písemnou dohodou (dodatkem smlouvy) mezi objednatelem a zhotovitelem při změně rozsahu díla nad rámec této smlouvy. Za takovou změnu se nepovažuje provedení prací a činností (včetně nákladů na materiál a věci) neuvedených v položkách nabídky zhotovitele v **příloze 4** této smlouvy, které však jsou dle zavedené odborné praxe jejich samozřejmou a nezbytnou součástí a jsou nezbytné k jejich řádnému provedení a splnění předmětu díla definovaném v čl. 3 této smlouvy.
- 4.5 Objednatel je oprávněn v průběhu provádění díla písemně navrhopvat změny v rozsahu díla nad rámec předmětu této smlouvy a to tak, aby jeho jednání bylo v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Objednatel je také oprávněn předmět smlouvy jednostranně zúžit.
- 4.6 Cena v sobě zahrnuje veškeré práce, materiály a věci nutné pro zhotovení díla, zejména pak:
- všechny materiálové a jiné vedlejší náklady, příslušenství a stavební pomocné materiály, které jsou nutné k použitelnému provedení zadaných celkových prací,
 - veškeré mzdové a vedlejší mzdové náklady, daně, náklady na dozor, odměny, odlučné, jízdné a jiné vedlejší požitky a výdaje,
 - veškeré náklady dodavatele, a to včetně případných nákladů na ochranné pomůcky a prostředky jeho pracovníků a administrativní náklady při organizace práce a jednání s dodavateli při stávajících i dalších omezeních vydaných orgány státní správy či samosprávy,
 - veškeré náklady na zajištění zvláštního užívání komunikací, chodníků a veřejných ploch, úhrady vyměřených poplatků za média nutných k provedení díla (elektrická energie, voda, plyn, teplo),
 - náklady na vykládku, skladování a rozdělení všech na stavbu předaných dodávek k zabudování,
 - provedení veškerých podmínek, opatření, úprav a prací stanovených v projektové dokumentaci, zadávacích podmínkách a v této smlouvě,
 - náklady na uzavření koordinačních a jiných pro zhotovení díla nezbytných smluv se správcí a vlastníky dotčené či jinak související technické infrastruktury, jejichž uzavření zhotovitel zajistí, jakož i platby či jiná plnění z takových smluv vyplývající,
 - náklady na stavební přípomocce,
 - náklady na uvedení stavbou dotčených povrchů, ploch a zařízení do původního stavu,
 - náklady na pojištění, bankovní záruky,
 - průběžný i závěrečný úklid prostor dotčených stavbou včetně přístupových cest,
 - vyklizení staveniště a dokončovací práce včetně odvozu veškerého stavebního odpadu a materiálu,
 - zvýšení mezd a cen materiálů se nehradí,
 - náklady na odstranění vad a nedodělků,
 - vedlejší rozpočtové náklady (VRN) uvedené v ostatních nákladech

4.7

Odvod daně z přidané hodnoty bude v části 3.3.1 realizace díla Etapa 1 probíhat v režimu přenesené daňové povinnosti.

5 Platební podmínky

5.1 Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli jakékoliv zálohy.

5.2 Cenu za **Etapu 1 Díla** (čl. 3.3.1 smlouvy) zhotovitel může fakturovat měsíčně, zhotovitel předá objednateli nejpozději k 20. dni v příslušném kalendářním měsíci podklad pro fakturaci díla v Etapě 1 – přehled provedených prací a dodávek a jejich ocenění za uplynulý měsíc (dále jen „přehled prací“). Z přehledu prací bude zřejmé, jaká část díla byla již vyfakturována v předchozích obdobích, a jakou část zbývá vyfakturovat. Přehled prací bude zaslán objednateli i v elektronické podobě.

- 5.3 Objednatel se do 5 pracovních dnů od předání vyjádří k předanému přehledu prací. K přehledu opravenému na základě případných připomínek se objednatel vyjádří do 2 pracovních dnů od předání opraveného přehledu prací. Po odsouhlasených provedených prací vystaví zhotovitel daňový doklad – fakturu za příslušné období. Faktura bude doručena objednatelem nejpozději do 6.kalendářního dne následujícího kalendářního měsíce.
- 5.4 **Cenu za Etapu 2 Díla** (čl. 3.3.2 smlouvy) – tj. Následnou a rozvojovou péči bude objednatel hradit na základě faktury kterou je zhotovitel oprávněn vystavit na základě objednatelem podepsaného příslušného akceptačního protokolu, vždy po skončení vegetačního období a to ve výši ceny Následné a rozvojové péče dle odst. 4.1.2.
- 5.5 Úhrada ceny díla bude prováděna na základě Faktury, jejichž přílohou bude vždy odsouhlasený akceptační protokol, potvrzený oprávněným zástupcem objednatele. Na každé faktuře bude uvedena celková cena dle přehledu prací bez DPH a příslušná sazba DPH.
- 5.6 Lhůta splatnosti faktur je 30 dnů od jejich doručení na adresu pro doručování objednatele dle této smlouvy.
- 5.7 Částka fakturovaná v konečné faktuře za Etapu 1 nesmí být nižší než 100 000.- Kč a bude vystavena až po odstranění všech vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu.
- 5.8 Objednatel nebo jím určený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla v každé fázi jeho zhotovování a kterýkoli den.

6 Doba plnění

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje dílo na svůj náklad a na své nebezpečí řádně zhotovit a předat objednateli v následujících termínech:

Etapa 1

Výsadba a osetí realizace nejpozději do 30.04. 2021

Ostatní zahradnické práce, stavební část, mobiliář

.... realizace nejpozději do 31.05.2021

Předání rostlin ... do 30.10.2021

Etapa 2

Následná a rozvojová péče 30.10. 2023

- 6.2 Termín dokončení díla uvedený v bodě 6.1 se může posunout výhradně v případě, že řádnému zhotovení Díla a následné rozvojové péče ve smluveném termínu brání provozní požadavky nebo extrémní a při podpisu smlouvy nepředvídatelné povětrnostní, provozní a další zcela mimořádné a nepředvídatelné vlivy, které brání v dodržení technologického postupu použitých materiálů nebo rostlin nebo by ohrožovaly pracovníky na zdraví či životě a to pouze o dobu, kterou takové extrémní vlivy trvají. Tyto překážky musí být neprodleně oznámeny.
- 6.3 Bez ohledu na uvedené budou konány kontrolní dny minimálně jednou za 14 (čtrnáct) dnů, které budou svolávány objednatelem za účasti obou smluvních stran. Účast zhotovitele je povinná.

7 Spolupůsobení objednatele

- 7.1 Objednatel předá zhotoviteli před zahájením plnění závazků, které vyplývají z této smlouvy, prostory staveniště.
Odběrné místo vody a el. proudu není ze strany objednatele k dispozici. Poplatky a platby za spotřebovanou el. energii, vodné, stočné a případně za pronájem prostor jdou na náklady zhotovitele. Měření zajistí zhotovitel.

8 Předání díla

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje po provedení každé Etapy díla vyzvat objednatele nebo jeho zástupce písemně, a to nejméně 5 (pět) pracovních dnů přede dnem konání, k uskutečnění předání a převzetí Etapy díla.
- 8.2 V případě, že bude předmět díla způsobilý předání, sepiší smluvní strany protokol o předání a převzetí díla. Smluvní strany se zavazují tento protokol převzít.
- 8.3 K převímce připraví Zhotovitel originály zejména následujících dokladů:
 - prohlášení o shodě a další doklady od zabudovaných materiálů a výrobků,
 - návody, záruční listy zabudovaných zařízení a systému,
 - doklad o likvidaci odpadu,
 - případně další doklady, které budou objednatelem vyžadovány.

9 Kvalita prací a záruka za dílo

- 9.1 Zhotovitel odpovídá objednateli za řádné a odborné provedení jednotlivých etap díla.
- 9.2 Zhotovitel přebírá závazek a odpovědnost za vady plnění (zjevné, skryté či právní), jež bude mít plnění v době jeho předání objednateli a dále za vady, které se na vysazených rostlinách v rámci Etapy 2 díla vyskytnou v průběhu záruční doby. Zhotovitel v souvislosti s odpovědností za vady vysazených stromů poskytuje objednateli níže specifikovanou záruku.
- 9.3 Zhotovitel poskytuje objednateli ve smyslu § 2619 OZ záruku za jakost po dobu následné a rozvojové péče. Na stavební část Etapy 1 díla (úpravy povrchů, osazení laviček) poskytuje zhotovitel záruku 24 měsíců.
- 9.4 Dodavatel neodpovídá za vady způsobené negativními přírodními živly (např. kroupy, vichřice), látkami škodlivého charakteru či odcizením nebo vandalismem.
- 9.5 V případě, že vysazený strom či keř v rámci záruční doby uschne, resp. odumře, je zhotovitel povinen v tom samém roce, případně v nejbližším období vegetačního klidu při vhodných povětrnostních podmínkách vysadit strom nový, a to dle školkařských parametrů a stářím odpovídajícím dřevině odumřelé. Na nově vysazený strom zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost v délce 36 (slovy: třicetšesti) měsíců, a to od okamžiku jeho vysazení.
- 9.6 V případě, že předané plnění nebo jeho část vykazuje vady, musí tyto vady objednatel písemně u zhotovitele reklamovat v záruční době.
- 9.7 Jakékoliv vady, které vzniknou v záruční době, je zhotovitel povinen odstranit na své náklady a to způsobem v této smlouvě uvedeným.
- 9.8 Při konečném předání díla po uplynutí sjednané doby následné péče (Etapa 2) musí být všechny rostliny prokazatelně ujmuté a životaschopné. Pokud to nebude možné zcela posoudit (např. z důvodu vegetačního klidu), bude konečné předání posunuto na nejbližší vhodnou dobu.
- 9.9 Záruční doba počíná běžet ode dne odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při předání díla nebo jeho částí.
- 9.10 Zhotovitel poskytuje záruku na provedené práce i v případě, že část nebo části díla bude provedena jako subdodávka třetí osobou.
- 9.11 Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí zásadně překročit lhůtu 10 dnů (v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší). Nedodržel-li zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele.
- 9.12 V případě, že objednatel uplatní v záruční době požadavek na odstranění vady na díle v záruční době, prodlužuje se od doby nahlášení vady záruční doba na předmět reklamace o časové období, které potřeboval zhotovitel na odstranění vady.

10 Smluvní pokuty

- 10.1 Smluvní strany se dohodly na níže uvedených smluvních pokutách:

- 10.1.1 V případě nedodržení smluvených termínů dokončení a předání etap díla dle bodu 3.3. zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý započatý den prodlení. V případě prodlení s odstraněním vady plnění zhotovitele dle lhůty ujednané v čl. 10 zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení až do úplného odstranění vady
- 10.1.2 V případě porušení povinností zhotovitele vztahujících se k pojištění zhotovitele zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé takové porušení.
- 10.2 Smluvní pokuty jsou splatné do 30 kalendářních dnů ode dne doručení písemného vyrozumění o porušení povinnosti zajištěné smluvní pokutou a o její výši.
- 10.3 Jakékoliv splatné i nesplatné pohledávky za zhotovitelem vzniklé objednateli včetně smluvních pokut je objednatel oprávněn jednostranně započíst na splatné či nesplatné pohledávky zhotovitele.
- 10.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody, která vznikne porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou.
- 10.5 V případě souběhu více smluvních pokut budou uplatněny souběžně.

11 Odstoupení od smlouvy

- 11.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v těchto jednotlivých případech:
- zhotovitel nepřevezme staveniště do 15 dnů od výzvy objednatele
 - nezačne realizaci díla do 15 dnů od převzatí staveniště
 - prodlení zhotovitele s plněním jednotlivých částí díla oproti termínům uvedeným v čl. 3 nebo v podrobném harmonogramu delší než 30 dnů,
 - zhotovitel přes opakované písemné upozornění brání nebo jinak znemožňuje provádění kontrol díla,
 - jestliže bylo rozhodnuto o úpadku zhotovitele,
 - zhotovitel opakovaně závažným způsobem poruší ostatní smluvní povinnosti vyplývající z této smlouvy, a i přes písemné upozornění objednatele porušení těchto smluvních povinností neodstraní,
 - dílo je prováděno způsobem, který odporuje této smlouvě, případně z postupu při provádění díla je zřejmé, že dílo nebude dokončeno řádně nebo včas,
 - z ostatních důvodů stanovených zákonem.
- 11.2 Zhotovitel je oprávněn realizaci díla přerušit, pokud již po dobu nejméně 30 dní objednatel neplní své závazky dle této smlouvy, ačkoliv byl k plnění opakovaně vyzván, zejména v případě nehrazení oprávněných peněžitých pohledávek po době splatnosti. Lhůty a termíny závazné pro zhotovitele se prodlužují z důvodu prodlení objednatele pouze v případě, že dojde z toho důvodu k přerušení prací a zhotovitel takovou skutečnost písemně oznámí.
- 11.3 V případě prodlení s plněním jakékoli povinnosti zhotovitele dle této smlouvy (především ukáže-li se, že dílčí plnění zhotovitele nebyla vykonána řádně, včas a v požadovaném rozsahu) je objednatel oprávněn až do doby řádného splnění povinností zhotovitelem pozastavit jakoukoliv platbu zhotoviteli, byť by již byla splatná. Objednatel není v těchto případech v prodlení s plněním svých závazků. Uplatněním tohoto postupu se objednatel nevzdává svého nároku na uplatnění případné náhrady škody nebo smluvních pokut, na které mu vznikl nebo v budoucnu vznikne nárok.
- 11.4 Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 11.5 Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit tuto smlouvu ani její část třetí osobě.

12 Pojištění

- 12.1 Zhotovitel je povinen při předání staveniště objednateli předložit originál uzavřené pojistné smlouvy, jejímž předmětem je pojištění za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě a objednateli, přičemž výše pojistné částky činí minimálně 5.000.000,- Kč. Toto pojištění zahrnuje zejména pojistná nebezpečí provozní povahy (pády stromů, částí díla nebo předmětů výstroje, škody při manipulaci s břemeny, nehody stavebních strojů, poškození nedbalostí a nešikovností pracovníků, poškození sousedních pozemků a budov apod.). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu od předání staveniště do doby odstranění vad a nedodělků příslušné etapy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v tomto odstavci.
- 12.2 Zavínil-li vznik škody zhotovitel, zavazuje se zhotovitel v rozsahu, ve kterém není objednatel plně chráněn proti ztrátám, výdajům, nákladům, újmě, škodě či odpovědnosti za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob na základě pojištění uzavřených ve smyslu ustanovení čl. 13 odst. 13.1 a odst. 13.2 této smlouvy, odškodnit, ochránit a zbavit objednatele veškeré odpovědnosti v souvislosti se ztrátami, výdaji, náklady, újmou, škodou či odpovědností za škodu na majetku nebo škodu plynoucí z újmy na zdraví nebo smrti osob.
- 12.3 Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni subdodavatelé podílející se na stavbě měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám v rozsahu pojistného plnění přiměřeného možné výši způsobené škody, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou subdodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši dodávky prováděné subdodavatelem. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění subdodavatelů.
- 12.4 Veškeré náklady na vystavení pojistných smluv a bankovní záruky nese zhotovitel.

13 Závěrečná ujednání

- 13.1 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.
- 13.2 Jakékoli změny nebo doplňky této smlouvy jsou možné pouze oboustranně potvrzeným písemným dodatkem.
- 13.3 Smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení.
- 13.4 Obě smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na důkaz souhlasu s jejím obsahem a svými podpisy stvrzují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 13.5 Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní objednatel.
- 13.6 Seznam příloh, tvořících nedílnou součást této smlouvy v elektronické podobě na přiloženém CD:
- 1) Zadávací dokumentace (bez příloh)
 - 2) Projektová dokumentace
 - 3) Provedení následné péče
 - 4) Kompletní nabídka zhotovitele

V Praze dne 2.3.2021

Podpis:

Objednatel:

Městská část Praha-Suchbát
Ing. Petr Hejl, starosta městské části

V Praze dne 3.3.2021

Podpis:

Zhotovitel:

Ing. Milada Bulderbergsová - BOTANICA