

SMLOUVA O DÍLO

na zpracování projektové dokumentace
č. 6440-344-2016-026

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: [REDACTED]
Za kterou jedná: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu a facility managementu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, na základě pověření ministra obrany ČR Čj. 2493/2014-1140 ze dne 19. 12. 2014 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí OdPFM Praha, [REDACTED]
- ve věcech technických: Věra Virtelová, [REDACTED] Fax: 973 346 690
Fax: 973 296 212
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: hjyaavk
Adresa pro doručování: Provozní středisko 0344 Radošov – VÚj Hradiště, pošta Bochov, 364 71
Bochov
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. BAUING KV s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 205251
Sídlo: Plaská 622/3, Malá Strana, 150 00 Praha 5
IČO: 294 14 075
DIČ: CZ29414075
Bankovní spojení: FIO banka, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]
Zastoupená: Ing. Jiřím Sárrou, jednatelem
Kontaktní osoba:
- ve věcech smluvních: Ing. Jiří Sára, jednatel, [REDACTED]
- ve věcech technických: Ing. Radek Toman, [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Datová schránka: gytqh86
Adresa pro doručování: BAUING KV s.r.o., Jáchymovská 349/80, 360 04 Karlovy Vary
dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je zpracování projektové dokumentace pro realizaci oprav mostů ve VÚj

Hradiště dle ČSN 736220 a 736221, a to pro zajištění řádného stavebně technického stavu a bezpečného provozu.

Článek 2 Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:

Zpracování projektové dokumentace - pro realizaci oprav mostů pozemních komunikací včetně zpracování jejich dokladové části ve VÚj Hradiště dle ČSN 736220 a 736221“ (dále také jen „PD“), ve vojenských objektech CE: 03-48-23 Radošov, CE: 03-48-01 Obrovce, CE: 03-16-42 Vojkovice-Jakubov-tank.cesta ve správě PS 0344 Radošov - VÚj Hradiště, v k.ú. Bra ec, parc. 1394, 1389/1, 567; v k.ú. d'ár u Hradiště, parc č. 641/1, 328; v k.ú Tureč u Hradiště parc. č. 401; v k.ú Doupov u Hradiště, parc č. 36; v k.ú. Radonice u Hradiště parc. č. 683, obec Hradiště; v k.ú. Vojkovice nad Ohří, parc. č. 925/3, obec Vojkovice zapsáno na LV č.3, 4 a 151 vedeném u katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj se sídlem v Karlových Varech, Katastrální pracoviště Karlovy Vary, a to v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími a souvisejícími předpisy a zadávacími podmínkami veřejné zakázky na základě, ní je tato smlouva uzavřena.

Projektová dokumentace bude zpracována pro ka dý objekt samostatně a předána v počtu 3 vyhotovení v tištěné podobě a 2 vyhotovení v elektronické podobě a bude splňovat kromě obecných po adavků stanovených právními předpisy zejména následující po adavky:

- a) obsahem projektové dokumentace bude provedení mostních prohlídek včetně zpracování závěrečného protokolu o prohlídce, zpracování mostních listů, zpracování PD stávajícího stavu, zaměření bodů GPS včetně fotodokumentace, návrh řešení na sanaci uvedených objektů, technická specifikace konstrukční části a výkresová dokumentace pro provedení opravy, kontrolní rozpočet s výkazem výměr s údaji o po adované jakosti navr ených materiálů, kdy materiály, navrhované k vlastní realizaci díla, musí mít vlastnosti stanovené platnými technickými normami a musí být v souladu s obecně závaznými právními předpisy vztahujícími se k předmětné stavbě, bude-li nutné uvést polo ku, která jednoznačně vymezuje pou itý materiál, má se za to, e je tím definován minimální po adovaný standard, který mŭe být nahrazen materiálem nebo technologií srovnat elnou (pou iti takovýchto materiálů nebo technologií musí být řádně zdůvodněno)
- b) podrobný statický výpočet a údaje o uva ovaných zatí eních ve statickém výpo čtu bude splňovat podmínky a nále itosti podle přílohy č. 6 Vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů
- c) součástí projektové dokumentace musí být kompletní projednání (odsouhlasení) projektu účastníky řízení (Újezdni úřad Hradiště, Povodí Ohře, PS 0344 Radošov – VÚj Hradiště)
- d) ka dý výtisk projektové dokumentace a nosič (CD) bude obsahovat zejména:
 1. závěrečný protokol o prohlídce, zpracovaný mostní list, zpracovanou PD stávajícího stavu, zaměření bodů GPS včetně fotodokumentace, údaje o uva ovaných zatí eních ve statickém výpo čtu, technická specifikace konstrukční části a výkresová dokumentace pro provedení stavby, kontrolní rozpočet s výkazem výměr tak, aby bylo technické a konstrukční řešení zřejmé a přehledné;
 2. nezbytně nutné konstrukční detaily;
 3. výkresovou část na nosiči ulo ena ve formátu *.dwg a zároveň ve formátu *.pdf. údaje o uva ovaných zatí eních ve statickém výpo čtu, technická specifikace konstrukční části a výkresová dokumentace pro provedení stavby, kontrolní rozpočet s výkazem výměr.

2.1.2. Pro zpracování výkazu výměr a jeho ocenění bude pou ita „Cenová soustava ÚRS“, vydávaná ÚRS Praha, a.s., Praha 10.

Kontrolní rozpočet a výkaz výměr budou zpracovány v členění specifikovaném v příloze č. 2 a 3 Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA 2010 (dále jen „sazebník UNIKA“).

- 2.1.3. Zhotovitel odpovídá za správnost a úplnost zpracované projektové dokumentace a proveditelnost a bezpečnost stavby podle této projektové dokumentace, jako i za technickou a ekonomickou úroveň projektu stavby. Současně zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zpracování díla.
- 2.1.4. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.1.5. Zhotovitel se dále zavazuje provést na požádání objednatele **případné další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřeba ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala a v průběhu plnění díla a jejich potřeba nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy.
- 2.2. Rozsah zpracování projektové dokumentace je specifikován v zadání výběrového řízení „PS 0344 - Provedení 10 ks hlavních (mimořádných) prohlídek mostů pozemních komunikací včetně zpracování jejich dokladové části ve VÚJ Hradiště dle ČSN 736220 a 736221“ č.j. T004/16V/00029448, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v čl. 2.1. smlouvy, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč:	380.050,00 Kč
21%DPH v Kč	79.810,50 Kč
Cena celkem s DPH v Kč:	459.860,50 Kč

(slovy: čtyřistapadesátdevět tisíc osmdesát pět korun českých).

- 3.2. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové kalkulaci v příloze č. 2 smlouvy. V těchto cenách jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy.
- 3.3. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených a poskytnutých prací.
- 3.4. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.5. Cena díla může být změněna dohodou smluvních stran pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde ke změnám, které jsou objektivně doložené, nutné ke zpracování a dokončení díla, které vyvstaly a v průběhu plnění díla a nebyly při vynaložení náležité péče předvídatelné před uzavřením smlouvy a jsou odsouhlasené oběma smluvními stranami (dále jen „vícepráce“). Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel a po uzavření dodatku k této smlouvě.

Článek 4 Doba plnění

- 4.1. Smluvní strany se dohodly na termínu zahájení plnění dle čl. 2.1. smlouvy dnem účinnosti smlouvy.
- 4.2. Zhotovitel se zavazuje předat podklady zpracované projektové dokumentace:
- a) jeden výtisk - k provedení kontroly PD, příp. projednání, zapracování stanovisek a vyjádření: do 4 týdnů od zahájení plnění této smlouvy
 - b) zbývající výtisky - doplněné o případná stanoviska nebo vyjádření příslušných orgánů do: 20. listopadu 2016

Článek 5 Podmínky předání díla

- 5.1. Dílo (řádně provedené) v rozsahu stanoveném zhotovitel doručí objednateli osobně s průvodním dopisem na pracoviště v sídle objednatele nebo poštou na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 5.2. Zhotovitel splní smluvní závazek řádným dokončením díla specifikovaným v čl. 2.2. této smlouvy a jeho předáním dle čl. 4.2 objednateli.
- 5.3. Po doručení díla technický dozor objednatele provede kontrolu předaných výstupů díla z hlediska správnosti, úplnosti a kvality jejího obsahu ve smyslu uzavřené smlouvy (včetně případných dodatků) a závěrů z technických rad (dále také jen „TER“) a bude-li dílo bez vad a nedodělků potvrdí zápis o předání a převzetí věci s doložkou bez výhrad. Zhotovitel zpracovává zápisy z TR a odpovídá za to, že výsledky odsouhlasených závěrů TR budou zapracovány do projektové dokumentace. Zápisy z TR budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
- 5.4. V případě, že předané dílo bude vykazovat vady nebo nedostatky, předá objednatel dílo společně se specifikací vad zpět zhotoviteli k jejich odstranění, včetně stanovení termínu k odstranění zjištěných vad. Opravené dílo musí být objednateli předáno nejpozději v termínu plnění specifikovaném v čl. 4.2. písm. b) této smlouvy, jinak je zhotovitel v prodlení s plněním díla.
- 5.5. Smluvní strany se zavazují poskytnout si vzájemně součinnost tak, aby k předání díla mohlo dojít ve sjednanou dobu. Termín pro předání díla se neprodluhuje o dobu, po kterou doručené dílo kontroloval technický dozor objednatele v souladu s touto smlouvou.

Článek 6 Platební a fakturační podmínky

- 6.1. Zhotovitel po vzniku práva fakturovat do 10 kalendářních dnů doporučeně odešle objednateli ve dvojnásobném vyhotovení daňový doklad (dále jen „faktura“). Za okamžik vzniku práva fakturovat se považuje den podpisu zápisu o předání a převzetí díla.
- 6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
 - a) označení „faktura – daňový doklad“,
 - b) evidenční číslo daňového dokladu,
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
 - e) IČO, DIČ smluvních stran,
 - f) předmět dodávky a název díla,
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
- 6.3. K faktuře musí být připojen:
 - a) zápis o předání a převzetí díla,
 - b) vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací (výkonů) dle cenové kalkulace v příloze č. 2. za objednatele jej potvrdí technický dozor objednatele.
- 6.4. Faktura bude objednateli doručena na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy.
- 6.5. Splátnost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 6.6. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odeslání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směrováním na účet zhotovitele.
- 6.7. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení

a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává být p úvodní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.

- 6.8. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty v dy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 6.9. Zálohové platby nebudou poskytovány.

Článek 7

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 7.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 7.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okam íkem předání věci a podpisem zápisu o předání a převzetí věci smluvními stranami.
- 7.3. Za nebezpečí škody na prováděném díle a do jeho předání přejímajícimu odpovídá zhotovitel.
- 7.4. Oprávnění nakládat s předmětem plnění této smlouvy přechází na objednatele dnem protokolárního převzetí díla. Vlastnické právo k převzatému dílu přechází na objednatele dnem zaplacení.
- 7.5. Smluvní strany se dohodly, e v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.

Článek 8

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 60 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla V případě, e dojde k vlastní realizaci díla dle projektové dokumentace specifikované v čl. 2 smlouvy (za předpokladu zahájení realizace nejpozději do 3 let od předání díla objednateli), prodlu uje se záruka za jakost na předmět plnění této smlouvy na celou dobu ivotnosti předmětných staveb. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistí a včas reklamuje.
- 8.2. Záruční doba nebějí po dobu, po kterou objednatel nem ůe u ívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, e vyskytne-li se v pr ůběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, e touto vadou dílo trp ělo jí v době předání.
- 8.3. Zhotovitel zodpovídá za to, e:
- dílo nemá vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá po adavkům sjednaným v této smlouvě,
 - navr ené řešení obsa ené v projektové dokumentaci je technicky realizovatelné v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovanému dílu,
 - řešení staveb obsa ené v projektové dokumentaci je navr eno ekonomicky, přiměřeně s přihlédnutím k objednatelům stanovenému účelu.
- 8.4. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. OZ.
- 8.5. Reklamace se uplatňují písemně.
- 8.6. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdr ení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, e je reklamace oprávn ěná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdr ení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávn ěn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, e zhotoviteli p řeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 8.7. O odstranění vady musí být sepsán protokol.

- 8.8. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 9

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.100,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu.
- 9.2. V případě prodlení se splněním díla delším než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 66.000,- Kč.
- 9.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad díla dle čl. 8.6. smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.100,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 9.5. V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 10.1. smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 9.6. V případě, že zhotovitel nevrátí objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci podle čl. 10.7. smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.100,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 9.7. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 9.8. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou a náklady na vymáhání pohledávek uhradí povinná strana na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 9.9. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 9.10. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 10

Zvláštní ujednání

- 10.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležitě pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- Na zpracování předmětu smlouvy se nebudou podílet občanské cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
 - Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení a podmínky upravující vstup do vojenského areálu a případně další omezení stanovená přímým úřadovatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jeho působnosti tyto objekty důležitě pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději na vstupní technické radě. Nedodržení tohoto ujednání může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 5 kalendářních dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat

- do vojenského objektu (jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresu trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
- d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu se zhotovitel zavazuje prokazatelně vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 10.2.** Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných technických radách - TER, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby, nejméně však 1x na počátku realizace a dále podle potřeby. Vstupní TER se zhotovitel zavazuje zorganizovat nejpozději do 10 kalendářních dnů od podpisu této smlouvy. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při zajištění, resp. zprostředkování účasti zástupců Ministerstva obrany na TER. Zápisy z TER budou součástí dokladové části projektové dokumentace.
- 10.3.** Objednatel je prostřednictvím kontaktní osoby pro věci technické oprávněn kontrolovat průběh a postup realizace a kvalitu prováděného díla, přičemž k tomuto účelu si může přizvat i další odborné osoby, které pro provedení této kontroly potřebuje. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit zástupci objednatele pro věci technické rozpracované dílo k nahlédnutí, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od vyžádání.
- 10.4.** Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat příslušné platné právní předpisy (zákony, vyhlášky) a technické normy (ČSN, EN) vztahující se k předmětnému dílu.
- 10.5.** Zapracování případných připomínek dotčených orgánů a organizací pověřených výkonem státní (vojenské) správy a ostatních dotčených osob do projednané projektové dokumentace nesmí být řešeno formou číslovaných doplňků nebo změn k této projektové dokumentaci.
- 10.6.** Pokud zhotovitel při provádění díla zjistí, že pro bezvadné provedení díla je nezbytné provést činnosti (výkony), které nejsou specifikovány v předmětu smlouvy, je povinen bezodkladně informovat objednatele.
- 10.7.** Zhotovitel je povinen vrátit objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci, a to nejpozději do 14 kalendářních dnů po předání díla objednateli.
- 10.8.** Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek jeho činnosti, který je předmětem této smlouvy, jiným osobám než objednateli. Prvopisy všech součástí díla je zhotovitel povinen uschovat nejméně po dobu pěti let od předání a převzetí předmětu díla. Na žádost objednatele se zhotovitel zavazuje po tuto dobu poskytnout objednateli jejich kopie, a to za úhradu nutných nákladů.
- 10.9.** Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel zejména odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 10.10.** Pokud jakýkoliv výsledek činnosti zhotovitele dle této smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo jinak chráněné duševní vlastnictví, poskytuje zhotovitel podpisem této smlouvy objednateli k takovému výsledku činnosti zhotovitele jako celku i jeho části časově neomezené, přenosné, neexkluzivní oprávnění (licenci). Současně zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění autorské dílo či jiné duševní vlastnictví vytvořené pro objednatele dle této smlouvy upravovat či měnit. Jde-li o výsledek činnosti subdodavatele, který podléhá ochraně podle autorského zákona nebo podobného obecně závazného právního předpisu podle právního řádu bydliště/místa podnikání subdodavatele, zavazuje se zhotovitel zajistit pro objednatele ve vztahu k takovému dokumentu zhotovitele oprávnění v stejném rozsahu, jaký je požadován pro výsledek činnosti zhotovitele podle tohoto ustanovení smlouvy. Odměna za poskytnutí veškerých uvedených oprávnění/licencí je již zahrnuta v ceně díla. Objednatel není povinen poskytnout licenci využití.
- 10.11.** V případě, že popis materiálu nebo výrobku (jeho technické a kvalitativní parametry a vlastnosti) bude v rámci projektové dokumentace (včetně výkazu výměr) řešen odkazem na konkrétní referenční výrobek, budou pro tyto účely voleny výrobky vyráběné v zemích Evropské unie a členských státech NATO. Tyto výrobky musí současně splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve

- znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.
- 10.12.** V případě nutnosti konečného technického řešení stavby dle této projektové dokumentace si objednatel zabezpečí výkon činnosti koordinátora BOZP v rámci přípravy a realizace sám.
- 10.13.** Zhotovitel není oprávněn v průběhu plnění svého závazku dle této smlouvy a ani po jeho splnění bez písemného souhlasu objednatele poskytovat jakékoliv informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku, a podkladové materiály v listinné či elektronické podobě, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy, třetím osobám (mimo případné subdodavatele). Poskytnuté informace jsou ve smyslu § 1730 OZ důvěrné.
- 10.14.** Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas objednateli, jako správci údajů, se zpracováním jeho osobních a dalších údajů ve smlouvě uvedených pro účely naplnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, a to po dobu její platnosti a dobu stanovenou pro archivaci.

Článek 11 Zánik závazků

- 11.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvních o vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - d) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy případě, že zhotovitel předal objednateli před uzavřením této smlouvy nepravdivé nebo neúplné informace a doklady, jejich obsah nebo samotný fakt (ne)doložení mohly ovlivnit zadávací řízení a rozhodnutí objednatele o sjednání této smlouvy;
 - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 11.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k jednání ve věcech smluvních.
- 11.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení smlouvy, který jí k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 11.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- a) prodloužení s plněním díla déle než 30 kalendářních dnů;
 - b) nedodržení ujednání o záruce a odpovědnosti za vady;
 - c) porušení závazků specifikovaných v čl. 10.1. nebo 10.2. smlouvy.
- 11.5.** Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 a násl. OZ.
- 11.6.** Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, povinnosti obou stran jsou poté následující:
- a) zhotovitel provede soupis všech prací (výkonů) provedených ke dni oznámení o odstoupení od této smlouvy a jejich finanční ocenění;
 - b) zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí rozpracovaného díla a objednatel je povinen do 30 kalendářních dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení rozpracovaného díla;
 - c) po převzetí rozpracovaného díla objednatelem a vzájemném odsouhlasení finančního ocenění vystaví zhotovitel konečnou fakturu (daňový doklad) rozpracovaného díla;
 - d) smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od této smlouvy;

- e) nemá-li však částečné plnění pro objednatele význam, může v souladu s § 2004 odst. 2 OZ od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.
- 11.7. Zhotovitel není oprávněn zcela ani zčásti postoupit na třetí osobu žádné ze svých práv, ani žádné ze svých závazků plynoucích z této smlouvy ani tuto smlouvu jako celek.

Článek 12 Závěrečná ujednání

- 12.1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí ustanoveními OZ. Spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 12.2. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených oběma smluvními stranami.
- 12.3. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 12.4. Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.5. Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdráhá a zásilku vyzvedne.
- 12.6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jako i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 12.7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu poslední smluvní stranou.
- 12.8. Tato smlouva o 9 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:
Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky – počet listů: 2
Příloha č. 2: Cenová kalkulace – počet listů: 1

V dne
za zhotovitele

Ing. Jiří Sára
jednatel

V Praze dne.....
za objednatele

Ing. Ladislav Hampl
Vedoucí oddělení provozu a facility managementu Praha
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Dne:.....