

### Dodatek č. 3

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání ze dne 7. 2. 2018

Smluvní strany:

**Pronajímatel:** Česká republika – Generální finanční ředitelství  
se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město  
zastoupený: [redacted] ředitelkou Sekce ekonomiky na  
základě Podpisového řádu Finanční správy ČR  
IČO: 72080043  
ev. č. AVIS<sup>me</sup>: 18/7700/0045/03D  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

**Nájemce:** light Q s.r.o.  
se sídlem: Uralská 687/3, 160 00 Praha 6 - Bubeneč  
zastoupený: [redacted] jednatelem  
IČO: 27175979  
DIČ: CZ27175979  
zapsaný: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C,  
vložka č. 102077  
bankovní spojení: [redacted]  
číslo účtu: [redacted]

(dále jen „**nájemce**“)

společně též „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“

#### Článek I. Úvodní ustanovení

- 1) Smluvní strany uzavřely dne 7. 2. 2018 Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání (dále jen „smlouva“), na základě které pronajímatel přenechává nájemci do užívání nebytové prostory o velikosti 106,06 m<sup>2</sup>, které se nacházejí v přízemí budovy Vladislavova 15/2, 117 22 Praha 1 (dále jen „nebytové prostory“).
- 2) Smluvní strany se v souvislosti s podstatným ztížením provozování podnikatelské činnosti, vyplývající z přijetí mimořádných opatření při epidemii koronaviru SARS CoV-2, dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 3 ke smlouvě (dále jen „dodatek“).

#### Článek II. Předmět dodatku

**Smluvní strany se dohodly, že nájemné za užívání nebytových prostor nebude v roce 2021 valorizováno o roční míru inflace, vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen za uplynulý kalendářní rok, tak jak bylo ujednáno v Čl. V. Nájemné, smlouvy.**

#### Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.

- 2) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a to v plném znění se znečitelněním osobních údajů. Uveřejnění v registru smluv zajistí pronajímatel.
- 3) Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
- 4) Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a že tento dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

V Praze dne 2. 3. 2021

Za pronajímatele:

V Praze dne

Za nájemce:

.....  


ředitelka Sekce ekonomiky

.....  


jednatel