**SMLOUVA O DÍLO**

**č. 2021 0202**

Smlouva se uzavírá podle §2586 a násl. nového občanského zákoníku (zák. č. 89/2012 Sb.)

**OBJEDNATEL:**

**Technické Služby města Nového Jičína, příspěvková organizace**

Suvorovova 909/114, 741 01 Nový Jičín

IČ: 00417688

DIČ: CZ00417688

BANKOVNÍ SPOJENÍ: Komerční banka, a.s. Nový Jičín

č.ú.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxx

pro smluvní jednání: Ing. Pavel Tichý, ředitel

telefon: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxx](mailto:reditel@tsnj.cz)

pro technická jednání: xxxxxxxxxxxxx, vedoucí střediska Veřejné zeleně

telefon: +xxxxxxxxxxxxxxxxx

e-mail: [xxxxxxxxxxxxxxxxx](mailto:vedouci.zelen@tsnj.cz)

**ZHOTOVITEL:**

**MSGas s.r.o.**

Selská 449, 739 25 Sviadnov

IČ : 25874900

DIČ: CZ25874900

BANKOVNÍ SPOJENÍ: ČSOB, a.s

č.ú.: xxxxxxxxxxxxxxx

zapsaná v OR vedeném u KS Ostrava, oddíl C, vložka 24043

ODPOVĚDNÝ ZÁSTUPCE:

pro smluvní jednání: Martin Sochacy

Ing. Radka Muroňová

pro technická jednání: xxxxxxxxxxxxxxxx

telefon kancelář xxxxxxxxxxxxxx

telefon technik xxxxxxxxxxxxxx

# Předmět smlouvy

## Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele odstranit na svou odpovědnost a nebezpečí 2 ks plynových regulačních stanic z pozemku města Nový Jičín parc.č. 277/24 v k.ú. Nový Jičín – Dolní Předměstí. Součástí odstranění plynových regulačních stanic je demontáž a likvidace plynového zařízení, jeho odvoz, odstranění a likvidace stavebních základů a práce spočívající v zarovnání terénu. Objednatel se zavazuje za řádně zhotovené dílo zaplatit cenu stanovenu v čl. 3 této smlouvy.

## Dílo bude provedeno v souladu s platnými ČSN a dalšími souvisejícími předpisy.

# Forma a obsah předmětu plnění

* 1. Objednatel objednává u zhotovitele provedení díla specifikovaného v odst. 1.1. této smlouvy (dále jen „Dílo“) a zhotovitel se zavazuje, že za podmínek uvedených v dalších částech této smlouvy Dílo pro objednatele provede.

# Cena a platební podmínky

## Cena za provedení předmětu díla dle části 1.1. je stanovena jako smluvní dohodou dle zákona č.526/1990 Sb. ve výši **194.000, - Kč** (slovy jedno sto devadesát čtyři tisíc korun českých). Tato smluvní cena je stanovena bez daně z přidané hodnoty.

## K ceně bez DPH uvedené v odst. 1. tohoto článku bude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění účtována platná sazba DPH. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.

## Platba bude provedena na základě daňového dokladu (faktury). Faktura bude vystavena po protokolárním předání a převzetí díla specifikovaného touto smlouvou. Nedílnou součástí faktury musí být předávací protokol potvrzený objednatelem.

## Zhotovitel je povinen zaslat objednateli příslušnou fakturu vždy bez zbytečného odkladu poté, co vzniklo právo na zaplacení díla nebo jeho části. Splatnost faktury bude odpovídat dohodnuté splatnosti ceny díla nebo jeho části dle následujícího odstavce této smlouvy. V případě, že faktura nebude objednateli řádně doručena nebo bude chybná, je zhotovitel povinen zaslat ji objednateli opětovně nejpozději do 5 dnů od výzvy učiněné objednatelem.

## Splatnost jednotlivých částí ceny díla činí 14 dní od předání a převzetí díla. Splatnost ceny díla nastává v souladu s touto smlouvou bez ohledu na to, zda byla prokazatelně doručena faktura.

## Právo na zaplacení ceny díla není nijak dotčeno existencí drobných vad a nedodělků zaznamenaných v protokolu při prohlídce předávaného díla, pokud tyto funkčně nebrání bezpečnému a spolehlivému provozu díla.

## Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

## Změna ceny, ať už zvýšení nebo snížení, je možná:

## v případě neprovedených prací a dodávek. Případné práce a dodávky, které dodatečně nebudou objednatelem požadovány, budou zhotovitelem z ceny díla odečteny.

# Doba a místo plnění

## Realizace bude probíhat nejpozději do tří měsíců od předání objektů zhotoviteli.

## Místem plnění předmětu smlouvy jsou montážní pracoviště určená projektem stavby.

## Zhotovitel oznámí objednateli přesný termín předání díla nebo jeho části nejméně 3 dny předem. V případě, že se objednatel nedostaví k předání díla nebo jeho části, ačkoliv k tomu byl řádně vyzván, má se mezi stranami za to, že dílo nebo jeho příslušná část byly řádně předány a převzaty bez vad a nedodělků. O předání jednotlivých částí díla i o závěrečném předání celého díla sepíší strany předávací protokol, kde zaznamenají všechny případně vady a nedodělky. K vadám a nedodělkům, které nejsou uvedeny v předávacím protokolu, se nepřihlíží.

# Smluvní podmínky plnění

## Vlastnictví díla a nebezpečí škody

### Nebezpečí škody díla přechází na zhotovitele okamžikem započetí s prováděním díla.

### Tato odpovědnost zhotovitele se nevztahuje na škody, které jsou pro zhotovitele nepojistitelné (např. živelné události), za které nese zodpovědnost objednatel z titulu svého pojištění jako vlastníka objektů.

## Odpovědnost za provedené dílo

### Zhotovitel poskytne objednateli na provedené dílo záruku dle této smlouvy 24 měsíců. Záruka se nevztahuje na vady, které vznikly mechanickým či jiným poškozením po předávní a převzetí díla, a na vady, které vznikly jakýmkoliv zásahem objednatele nebo třetí osoby do díla bez souhlasu zhotovitele v době po předání a převzetí díla. Záruční lhůta začne běžet dnem předání díla.

### Zhotovitel odpovídá za provedení, množství, funkci a technické parametry provedeného díla stanovené projektem stavby, ČSN a ostatními obecně závaznými předpisy a smlouvou a zavazuje se přitom dodržovat všeobecné povinnosti. Zhotovitel neodpovídá za zjevné či skryté vady díla, které vznikly jakýmkoliv zásahem objednatele nebo třetí osoby do díla bez souhlasu zhotovitele.

### Převzal-li objednatel vadnou dodávku, má právo na dodatečné bezplatné odstranění vad do jednoho měsíce od jejího nahlášení, nebo přiměřenou slevu.

## Spolupůsobení objednatele

### Zhotovitel odpovídá za dodržování všech bezpečnostních předpisů při provádění díla svými pracovníky.

### Objednatel zajistí zhotoviteli pro řádné plnění díla: - po dohodě umožní přístup do prostor dotčených zhotovováním díla po celou dobu demontáže v době od 7oo do 20oo hod, a to i ve dny pracovního klidu a pracovního volna

### Zhotovitel má právo přerušit provádění díla na dobu nezbytně nutnou a tím i nedodržet stanovený termín, jestliže: - opatřování věcí, které měl dodat objednatel, nebo činnosti, které měl zajistit objednatel, neumožňuje dodržení sjednaných termínů dokončení díla nebo jeho částí;

### - zjistí překážku na montážním pracovišti, na kterou nebyl objednatelem upozorněn při jeho předání nebo v dostatečné lhůtě (alespoň 5 dnů) před zahájením prací, kterým překážka brání a povaha překážky nebo lhůta jejího odstranění ohrožuje plnění sjednaných termínů; - klimatické podmínky nedovolují použít bezpečnou technologii demontáže (zejména teplota pod bodem mrazu, vytrvalý déšť, sněžení, souvislá sněhová pokrývka, podmočená zemina, …)

### - dojde k okolnostem znemožňujícím pokračování v díle vlivem vyšší moci

### Objednatel kontroluje plnění prací podle projektu stavby a má proto přístup na všechna pracoviště zhotovitele na stavbě.

# Zajištění závazků

## V případě, že zhotovitel nedodrží termín dokončení díla, bude mu účtována smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny části díla, která doposud nebyla dokončena, za každý, byť započatý den, čímž není dotčeno právo na úhradu škody.

## Neodstraní-li zhotovitel jakoukoli vadu nebo nedodělek uvedený v protokolu o předání a převzetí (soupis vad a nedodělků) v dohodnutých termínech, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý započatý den až do dne kdy vady nebo nedodělky budou odstraněny.

## V případě prodlení s peněžitým plněním objednatele vůči zhotoviteli je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

## Vícepráce a vícenáklady, které vzniknou během provádění díla a budou odsouhlaseny objednatelem, budou na základě tohoto souhlasu objednateli po zhotovení díla vyfakturovány dle čl. 3. nad rámec dohodnuté odměny. V případě, že se objednatel se zhotovitelem nedohodnou na ceně a způsobu provedení víceprací, které nebyly výslovnou součástí díla dle této smlouvy, není zhotovitel povinen tyto práce vykonat.

# Odstoupení od smlouvy

* 1. Obě smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případech stanovených zákonem.
  2. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména, pokud:
     1. se objednatel dostane do prodlení s úhradou peněžitého plnění po dobu delší než 30 dnů
     2. objednatel neposkytne potřebnou součinnost zhotoviteli v rozporu se smlouvou (zejména se nedostaví k předání stavby před započetím provádění díla, neumožní přístup na staveniště k zahájení díla nebo znemožní pokračování v plnění díla, nesplní svou povinnost dle čl. 5.3.4. apod.) a toto porušení smlouvy neodstraní ani do 5 dnů od výzvy učiněné zhotovitelem
     3. bude proti objednateli zahájeno insolvenční nebo exekuční řízení, nebo pokud bude zahájena likvidace objednatele
     4. se zhotovitel dostane do prodlení s dokončením díla nebo s odstraněním jeho vad po dobu delší než 30 dnů
     5. se zhotovitel bezdůvodně dostane do prodlení se zahájením díla po dobu delší 30 dnů nebo jeho provádění bezdůvodně přeruší na dobu delší než 30 dnů
  3. V případě, že nebude možné z důvodů na straně třetí osoby, zejména správních orgánů, dílo dokončit, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V takovém případě je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli náklady skutečně vzniklé při plnění smlouvy. Každá ze smluvních stran je oprávněna odstoupit od smlouvy bez časového omezení kdykoliv, pokud porušení smlouvy nadále trvá nebo pokud nebylo odstraněno přičiněním strany, která smlouvu porušila.

# Závěrečná ustanovení

* 1. Objednatel i zhotovitel tímto na sebe bere nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 NOZ.
  2. Ust. § 1950 NOZ a ust. § 557 se mezi stranami vylučuje.
  3. Smluvní strany budou vzájemně spolupracovat a upřesňovat své požadavky. Dohodnuté změny, které vyplynou při věcném plnění předmětu této smlouvy, budou dohodnuty dodatkem této smlouvy.
  4. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
  5. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
  6. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
  7. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svých oprávnění zastupovat příslušnou smluvní stranu.
  8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech o 6-ti stránkách oboustranně potvrzených, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
  9. Výše uvedená smlouva nabude platnosti v celém jejím rozsahu v den jejího zveřejnění v registru dle zákona č. 340/2015 Sb. Tato smlouva bude objednatelem uveřejněna v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

## Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle vůle, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

Nový Jičín dne 18.02.2021 Ve Sviadnově dne 18.02.2021

Za objednavatele: Za zhotovitele:

……………………………… ………………………………

xxxxxxxxxxxxx xxxxxxxxxxxxxx

Technické služby města Nového Jičína, ředitel MSGas s.r.o., jednatel