**Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení**

**­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

#### uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi smluvními stranami:

**Městská část Praha 11**

se sídlem: Ocelíkova 672/1, PSČ 149 00 Praha 4

IČ: 00231126

DIČ: CZ00231126

zastoupena na základě mandátní smlouvy ze dne 19.12.2007, ve znění pozdějších dodatků obchodní společností:

**Jihoměstská majetková a. s.**

*zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, v oddílu B, vložce číslo 12900*

se sídlem: Ocelíkova 672/1, PSČ 149 41 Praha 4

zastoupená:

IČ: 28199081

DIČ: CZ 28199081

dále jen **„odběratel“**

a

**VISTORIA CZ a.s.**

se sídlem: Revoluční 767/25, Staré Město, 110 00 Praha 1

zastoupená:

IČ: 25110977

DIČ: CZ25110977

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp.zn. B 4581

dále jen **„dodavatel“**

společně jako **„*smluvní strany*“ spolu uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto**

**dohodou o vypořádání bezdůvodného obohacení**

**I. Úvodní ustanovení**

1. Na základě objednávky č. OBJ20/781 ze dne 14.10.2020, objednal odběratel u dodavatele zajištění opravy poškozených lamel obložení tělocvičny a úpravu rastru ZŠ K Milíčovu 674. Práce byly provedeny etapově dle předchozí dohody se školou (dle provozu v tělocvičnách). Fakturováno bylo dle cenové nabídky ze dne 14.9.2020 za 69500 Kč (dále jen „**objednávka**“).

2. Smluvní strany po vystavení objednávky zahájily vzájemná plnění, tedy dodavatel pro odběratele provedl a předal mu bez vad všechny objednané práce (dílo) dle objednávky č. OBJ20/781 ze dne 14.10.2020 (dále jen „**objednané práce**“) a odběratel dodavateli za provedení těchto prací uhradil předem dohodnutou odměnu ve výši 69.500,-Kč ( dále jen „**peněžité plnění**“)

3. Dodatečně bylo odběratelem zjištěno, že nebyla splněna podmínka řádného uveřejnění smlouvy postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „ZRS“), ve znění pozdějších předpisů, když nedošlo ke zveřejnění objednávky ve lhůtě stanovené zákonem a došlo tak ke zrušení – zneplatnění objednávky od jejího počátku dle § 7 odst. 1 ZRS.

4. Plnění poskytnutá na základě zrušené objednávky tzn. jak objednané práce, tak peněžité plnění jsou bezdůvodným obohacením jak na straně odběratele, tak i dodavatele, protože bylo oboustranně plněno z právního důvodu, který odpadl.

**II. Účel dohody**

1. Na základě výše uvedených skutečností uzavírají smluvní strany tuto dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení a vypořádávají všechny vzájemné závazky a pohledávky vyplývající z neplatné objednávky uvedené v čl. I. odst. 1.

**III.** **Vypořádání bezdůvodného obohacení – dohoda o započtení pohledávek**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že plnění tzn. objednané práce, není možné pro svou povahu vydat zpět ze strany dodatele odběrateli, a proto náleží odběrateli za takové plnění ze strany odběratele peněžitá náhrada, kterou obě strany shodně oceňují na částku 69.500,-Kč, tedy dodavatele má vůči odběrateli peněžitou pohledávku z bezdůvodného obohacení ve výši 69.500,-Kč (dále jen „**bezdůvodné obohacení odběratele**“).

2. Smluvní strany prohlašují, že v návaznosti na čl. III odst. 1 této dohody náleží dodavateli náhrada za jím poskytnuté plnění – bezdůvodné obohacení z objednávky ve výši 69.500,-Kč (bezdůvodné obohacení odběratele) a odběratel má vůči dodavateli pohledávku z neplatné objednávky ve výši 69.500,-Kč, jakožto peněžitého plnění poskytnutého dodavateli odběratelem z neplatné objednávky (dále jen „**bezdůvodné obohacení dodavatele**“), tedy obě smluvní strany mají z neplatné objednávky vůči sobě vzájemné, splatné peněžité pohledávky z titulu bezdůvodného obohacení ve stejné výši. S ohledem na tyto skutečnosti se smluvní strany rozhodly vypořádat své pohledávky z titulu bezdůvodného obohacení z neplatné objednávky započtením, konkrétně smluvní strany tímto započítávají bezdůvodné obohacení odběratele vůči bezdůvodnému obohacení dodavatele.

3. V souvislosti s provedeným započtením v čl. III odst. 2 této dohody smluvní strany společně prohlašují a svými podpisy níže potvrzují, že tímto jejich vzájemné pohledávky z bezdůvodného obohacení tzn. bezdůvodné obohacení odběratele a bezdůvodné obohacení dodavatele v celém rozsahu zanikají a též dále prohlašují, že vůči sobě z důvodu neplatnosti objednávky nemají žádné další/jiné pohledávky, a tedy se vzájemně vypořádaly v celém rozsahu.

4. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že v souvislosti s objednávkou jednala v dobré víře a neobohatila se na úkor druhé smluvní strany úmyslně.

**IV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato dohoda byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí odběratel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.

3. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.

4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

***Příloha:***

- *objednávka č. OBJ20/781 ze dne 14.10.2020*

V Praze dne 5.3.2021 V Praze dne 5.3.2021

----------------------------------------------------- -------------------------------------------------

odběratel dodavatel:

Jihoměstská majetková a.s. VISTORIA CZ a.s.