

NÁJEMNÍ SMLOUVA č. 20210115

kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

MEDtechnic services s.r.o.

sídlo: Váňova 3180, 272 01 Kladno
provozovna: Puškinská 641, 284 01 Kutná Hora
IČ: 03175651
DIČ: CZ03175651
zastoupený
Tel:
@:

(dále jen pronajímatel)

a

Univerzita Karlova Přírodovědecká fakulta

Albertov 6,
128 00 Praha 2
Česká republika
IČ: 00216208
DIČ: CZ00216208
zastoupený prof. RNDr. Jiřím Zimou, CSc., děkanem
kontaktní osoba:
Tel:

(dále jen nájemce)

takto:

I.

Předmět nájmu

- 1) Ultrazvukový přístroj **Vinno G60** (SN: U011704001),
Lineární sonda **Vinno X4-12L** (SN: P041841011),
- 2) Pronajímatel dává na základě této smlouvy nájemci do dočasného užívání **majetek movitý**,
specifikovaný v odst. 1) čl. I. smlouvy (dále jen „předmět nájmu“).

II.

Účel nájmu

Věci movité specifikované v čl. I. odst. 1) této smlouvy jsou pronajímány za účelem provádění ultrazvukového vyšetření na pracovišti nájemce.

III.

Doba nájmu

Nájem se uzavírá na dobu určitou do 31.12.2021 s tím, že předmět nájmu bude předán do 5 pracovních dnů od účinnosti této smlouvy.

IV.

Nájemné

- 1) Smluvní strany se dohodly, že **měsíční nájemné za užívání předmětu nájmu** činí 5.000,- Kč bez DPH (slovy: pět tisíc), tedy **6.050,- Kč včetně DPH** (slovy: šest tisíc padesát).

- 2) Nájemné bude hrazeno měsíčně do 14 dnů od doručení faktury nájemci na základě faktury vystavené pronajímatelem.
- 3) Pro případ prodlení v úhradě nájemného si smluvní strany sjednávají smluvní pokutu ve výši 0,05% za každý den prodlení.
- 4) Pokud předmět nájmu nebude předán k prvnímu dni kalendářního měsíce, vypočte se měsíční nájemné poměrně.

V.

Podmínky nájmu

- 1) Nájemce je povinen užívat předmět nájmu pouze k účelu stanovenému touto smlouvou. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu do užívání či podnájmu jinému subjektu.
- 2) Pokud se vyskytnou poruchy přesahující možnosti běžné údržby a oprav, je nájemce povinen tyto poruchy bez zbytečného odkladu prokazatelným způsobem oznámit pronajímateli. Pronajímatel pak provede nápravu zjištěných nedostatků na vlastní náklady. Jinak nájemce odpovídá za škodu, která by nesplněním povinnosti opravy vznikla.
- 3) Nedostatky ve stavu předmětu nájmu způsobené činností či pasivitou nájemce musí odstranit nájemce na své náklady nebo je nájemce povinen zaplatit pronajímateli, pokud je dá pronajímatel na své náklady odstranit.
- 4) Pronajímatel neodpovídá za škody vzniklé v průběhu nájmu, pokud tyto byly způsobeny v souvislosti s činností nájemce. Takto vzniklé škody na majetku a zdraví je nájemce povinen uhradit vlastními prostředky.

VI.

Skončení nájmu

- 1) Nájemní vztah zanikne uplynutím sjednané doby, na základě dohody smluvních stran nebo jednorázovým vypovězením smlouvy po uplynutí jednoměsíční výpovědní lhůty. Jednoměsíční výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího kalendářního měsíce, kdy byla písemná žádost o ukončení nájmu dodána jedné ze smluvních stran. Výpověď je možné zaslat poštou nebo emailem na výše uvedené adresy.
- 2) Poruší-li smluvní strana zvláště závažným způsobem své povinnosti, a tím způsobí značnou újmu druhé straně, má dotčená strana právo vypovědět nájem bez výpovědní doby.
- 3) Nájemce je povinen vrátit předmětné movité věci ve stavu, v jakém je od pronajímatele převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.

VII.

Pojištění předmětu nájmu

Nájemce konstatuje, že má sjednáno pojištění majetku a že předmět nájmu bude pojištěn. Nájemce bere na vědomí, že hodnota předmětu nájmu je 500.000 Kč a že případné nepojištění předmětu nájmu by mohlo vést k tomu, že náklady spojené s případnou škodou nebo poškozením předmětu nájmu (resp. s tím spojenou opravou předmětu nájmu) bude muset nájemce uhradit pronajímateli v plné výši.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 1) Jakékoli změny či doplňky této smlouvy mohou být prováděny pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 2) Součástí této smlouvy jsou i všeobecné dodací a obchodní podmínky, uvedené na dalších stranách této smlouvy.

- 3) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání.
- 4) Platnost této smlouvy nastává okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 5) Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Zveřejnění zajistí nájemce.
- 6) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží jeden stejnopis.

v Kutné Hoře dne 23.2.2021 v Praze dne 5.3.2021



MEDtechnic services s.r.o.
Váňova 3180, Kladno
dno

56

Za pronajímatele:
MEDtechnic services s.r.o.

prokurista

Za nájemce:

Univerzita Karlova, Přírodovědecká fakulta
prof. RNDr. Jiří Zima, CSc.
děkan

UNIVERZITA KARLOVA
PŘÍRODOVĚDECKÁ FAKULTA
Albertov 6, 128 43 Praha 2
IČO: 00216208, DIČ: CZ00216208
UK - 104