

Město Moravské Budějovice

sídlo: nám. Míru 31, 676 02 Moravské Budějovice

IČO: 00289931

DIČ: CZ00289931

zastoupené Ing. Vlastimilem Bařinkou, starostou

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(„Vlastník“)

a

CETIN a.s.

sídlo: Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČO: 04084063

DIČ: CZ04084063

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, vložka 20623

zastoupená na základě nověření [REDACTED]

bankovní spojení [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(„CETIN“)

(Vlastník a CETIN jednotlivě dále jako „Strana“, společně jako „Strany“) uzavřeli

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI

č. 11010-084899

(„Smlouva“)

Čl. I**Úvodem**

1. Vlastník vlastní pozemky parc. č. 1472/18, 4260/16, 4260/45, zapsané na LV č. 10001 pro katastrální území Moravské Budějovice, obec Moravské Budějovice, u Katastrálního úřadu pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Moravské Budějovice („Pozemky“).
2. CETIN je podnikatelem ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů („ZEK“) a zajišťuje síť elektronických komunikací. Na Pozemcích je umístěno podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě – 2 ks ochranných HDPE trubek s optickým kabelem („Komunikační vedení a zařízení“).

Čl. II**Předmět Smlouvy**

1. Vlastník zřizuje ve prospěch společnosti CETIN k Pozemkům služebnost **umístění a provozování** Komunikačního vedení a zařízení v rozsahu geometrického plánu č. 3058-415/2020 ze dne 24.9.2020, který byl potvrzen Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Moravské Budějovice dne 2.10.2020, který je Přílohou č. 1 Smlouvy („Služebnost“).
2. CETIN Služebnost přijímá a Vlastník nebude jejímu výkonu bránit.

3. Služebnost je sjednána na dobu neurčitou.

Čl. III Náhrada

1. Mezi Stranami se sjednává úplata za zřízení Služebnosti dle této Smlouvy, a to formou jednorázové náhrady. Výše úplaty, kterou je CETIN zavázán zaplatit Vlastníkovi činí 13.400,- Kč bez daně z přidané hodnoty. Tato částka bude dále navýšena o daň z přidané hodnoty ve výši platné sazby.
2. Úplata je splatná bezhotovostním převodem na účet Vlastníka na základě faktury – daňového dokladu. Daňový doklad bude obsahovat číslo smlouvy 11010-084899 a Vlastník jej zašle na adresu CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9. Za datum vystavení daňového dokladu a datum zdanitelného plnění se považuje datum uzavření Smlouvy. Splatnost faktury – daňového dokladu je třicet (30) dnů ode dne jejího vystavení.

Čl. IV. Práva a povinnosti

1. CETIN se zavazuje, že při výkonu oprávnění ze Služebnosti bude šetřit práv Vlastníka.
2. CETIN oznámí Vlastníkovi každý vstup na Pozemky. Vlastník a CETIN se dohodli, že CETIN bude každý vstup na Pozemky oznamovat Vlastníkovi na jeho výše uvedenou adresu. CETIN je povinen při vstupu na Pozemky počínat si tak, aby nedocházelo ke škodě na Pozemcích. Po skončení prací je CETIN povinen uvést Pozemky do předešlého stavu a nahradit škodu způsobenou provedením prací.
3. Neuplatní se § 1263 občanského zákoníku; CETIN nenese náklady na udržování a zachování Pozemků.
4. Pokud by Vlastník ještě před zápisem Služebnosti do katastru nemovitostí převáděl na třetí osobu vlastnické právo k Pozemkům nebo jejich částem, pak Vlastník postoupí práva a povinnosti ze Smlouvy na nového vlastníka ve stejném rozsahu. CETIN uděluje k postoupení souhlas.

Čl. V. Zápis Služebnosti do katastru nemovitostí

1. Služebnost vznikne dnem zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.
2. Návrh na zápis Služebnosti podá CETIN do šedesáti (60) dnů ode dne uzavření Smlouvy.
3. Vlastník podpisem Smlouvy uděluje společnosti CETIN plnou moc k podání návrhu na zápis Služebnosti do katastru nemovitostí.
4. Náklady na vyhotovení Smlouvy, geometrického plánu a správní poplatky za zápis Služebnosti do katastru nemovitostí uhradí CETIN.

Čl. VI. Ujednání na závěr

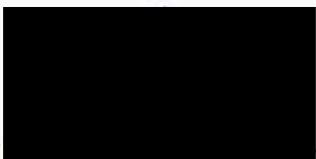

1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Stranami a účinnosti dnem následujícím po dni jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních

podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („Zákon o registru smluv“). Vlastník se zavazuje nejpozději do dvaceti čtyř (24) dnů po uzavření Smlouvy uveřejnit její obsah a tzv. metadata a splnit další povinnosti v souladu se Zákonem o registru smluv. Vlastník se zavazuje doručit společnosti CETIN potvrzení o uveřejnění Smlouvy dle Zákonu o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení. Nebude-li Smlouva uveřejněna v souladu se Zákonem o registru smluv ani do tří (3) měsíců po jejím uzavření, zavazuje se Vlastník uzavřít se společností CETIN novou smlouvu, která svým obsahem bude hospodářsky odpovídat znění Smlouvy (přičemž určení lhůt, dob a termínů bude odpovídat tomuto principu a časovému posunu), a to do sedmi (7) dnů od doručení výzvy společností CETIN Vlastníkovi. Ujednání tohoto odstavce nabývá účinnosti okamžikem uzavření Smlouvy.

2. Strany ujednaly a potvrzují si, že změny Smlouvy sjednají výhradně písemně v listinné podobě.
3. Ze strany společnosti CETIN může v některých případech docházet ke zpracování osobních údajů Vlastníka. Pokud ke zpracování osobních údajů Vlastníka dojde (pouze v relevantních případech, nikoli vždy), je toto zpracování prováděno vždy v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní zásady a podmínky zpracování osobních údajů společností CETIN jsou dostupné na adrese <https://www.cetin.cz/zasady-ochrany-osobnich-udaju>.
4. Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost Smlouvy. Žádný projev Stran učiněný při jednání o Smlouvě, ani projev učiněný po uzavření Smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.
5. Smlouva je sepsána ve třech (3) vyhotoveních, po jednom (1) obdrží každá Strana a jedno (1) vyhotovení CETIN použije pro účely zápisu Služebnosti do katastru nemovitostí.
6. Smlouva byla schválena Radou města Moravské Budějovice dne 8.2.2021 usnesením č. RM-67/2021/3.
7. Součástí Smlouvy je Příloha č. 1 – geometrický plán č. 3058-415/2020 ze dne 24.9.2020

V Pardubicích dne 23.2.2021

CETIN:


.....
CETIN a.s.

neověřeno

V Moravských Budějovicích dne 4.3.2021

Vlastník


.....
Město Moravské Budějovice
Ing. Vlastimil Bařinka
starosta