

Dole uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely strany

Jihočeský kraj

U Zimního stadionu 1952/2, České Budějovice, PSČ 370 76

IČ: 708 90 650

prostřednictvím

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

právní forma: příspěvková organizace

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 10

zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném KS v Českých Budějovicích,

odd. Pr, vložka 173, datum zápisu 1. 7. 2002

zastoupena ředitelem organizace Ing. Janem Štíchou

IČO: 709 71 641 DIČ: CZ 709 71 641

bankovní spojení: [redacted]

č. ú.: [redacted]

/dále kupující/

a

ZEVERA a.s., IČ: 251 73 189

vlastnický podíl: výhradní

Zastoupena panem ing. Zdeňkem Soldánem, předsedou představenstva

Sídlem: Horní Radouň č. p. 109, 378 43 Horní Radouň

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

/dále prodávající/

tuto

KUPNÍ SMLOUVU

(dle ust. §1105 a § 2079 a násl. občanského zákoníku)

(kterou je podle čl. VI. Zřizovací listiny, schválené zastupitelstvem Jihočeského kraje pod čj. 183/2002/ZK v platném znění, oprávněna uzavřít Správa a údržba silnic Jihočeského kraje České Budějovice)

I.

Prodávající prohlašuje, že je na základě *Smlouvy kupní ze dne 31. 10. 2012, právní účiny vkladu práva ke dni 21. 11. 2012 (V-3270/2012-303) a Smlouvy kupní ze dne 22. 4. 2013, právní účinky vkladu práva ke dni 29. 4. 2013 (V-856/2013-303)*, výlučným vlastníkem pozemků:

- *pozemková parcela KN p. č. 646/6, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 474 m²*
- *pozemková parcela KN p. č. 646/7, ostatní plocha – ostatní komunikace, o výměře 439 m²*

Nemovitosti jsou vedeny na Katastrálním úřadě pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovišti Jindřichův Hradec na LV č. 472 pro obec Jarošov nad Nežárkou a katastrální území **Lovětín**.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje, příspěvková organizace Jihočeského kraje, hospodář se svěřeným majetkem kraje v rozsahu stanoveném zřizovací listinou schválenou zastupitelstvem Jihočeského kraje pod č. 183/2002/ZK v platném znění a v souladu s čl. VI, odst. 2, písm. l) této zřizovací listiny je oprávněna uzavřít tuto smlouvu.

II.

Prodávající prodává touto smlouvou kupujícímu – Jihočeskému kraji – do jeho výlučného vlastnictví pozemek p. č. 646/6 o výměře 474 m² a pozemek p. č. 646/7 o výměře 439 m², katastrální území Lovětín a obec Jarošov nad Nežárkou za níže uvedenou částku kupní ceny a kupující označenou nemovitost kupuje a přijímá do svého výlučného vlastnictví.

Pozemky jsou převáděny za účelem vypořádání vlastnických práv k pozemkům, které jsou zastavěny komunikací č. III/12834.

III.

Předmětné nemovitosti jsou blíže popsány a oceněny ve znaleckém posudku pana Bc. Vítězslava Pantla, Palackého nám. 40/II, Třeboň, 379 01 č. 1497-070/2016 ze dne 18. 10. 2016 a činí 115.000 Kč. Tato částka je kupní cenou.

Kupní cena bude uhrazena prodávajícímu kupujícím bezhotovostním převodem na číslo účtu uvedené v záhlaví smlouvy do 30 dnů ode dne, kdy budou smluvní strany vyzooměny o tom, že byl proveden vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných pozemcích neváznou žádné dluhy, závazky či jiná práva třetích osob a jejich dispoziční právo není omezeno.

Prodávající rovněž prohlašuje, že mu v minulosti nebyla poskytnuta náhrada v rámci majetkoprávního vypořádání.

Kupující prohlašuje, že je mu znám skutečný stav převáděných pozemků a že jej v tomto stavu kupuje.

V.

Vklad vlastnického práva podle této smlouvy bude proveden rozhodnutím Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště v Jindřichově Hradci o povolení vkladu. Smluvní strany jsou touto smlouvou vázány až do rozhodnutí o povolení vkladu.

Správní poplatek spojený s podáním návrhu na zahájení řízení u Katastrálního úřadu uhradí kupující.

Daň z nabytí nemovitosti přížná kupující v souladu s platnými právními předpisy v době podání této kupní smlouvy na vklad do katastru nemovitostí.

VI.

Účastníci této smlouvy žádají, aby příslušný Katastrální úřad po provedeném řízení zapsal vklad vlastnického práva k pozemkům uvedeným v čl. II. smlouvy ve prospěch

Jihočeského kraje s právem hospodaření se svěřeným majetkem pro Správu a údržbu silnic Jihočeského kraje.

VII.

Účastníci této smlouvy prohlašují, že mají plnou způsobilost k právním úkonům. Po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí, že tato byla podepsána na základě pravdivých a úplných údajů, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek a vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

Prodávající bere dále na vědomí tu skutečnost, že SÚS JčK ve smyslu § 5 odst. 2 písm. b) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a změně některých zákonů v platném znění zpracovává a shromažďuje osobní údaje prodávajícího za účelem vyhotovení této smlouvy. Prodávající výslovně prohlašuje, že souhlasí s tím, aby SÚS JčK ve smyslu § 11 zákona č. 101/2000 Sb., shromáždil a zpracoval o prodávajícím údaje, týkající se obchodního jména, identifikačního čísla a sídla firmy a to za účelem jejich případného použití při realizaci práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto smlouvou.

VIII.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu.

- 7 -12- 2016

V Horní Radouň dne.....

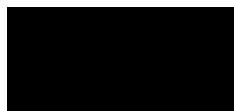
V Českých Budějovicích dne.....

ZEVERA, a.s.

Horní Radouň 109

378 43 Horní Radouň

25173189 DIČ: CZ25173189



Ing. Zdeněk Soldán
předseda představenstva
ZEVERA a.s.

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje
Nemanická 2133/10, 370 10 Č. Budějovice
IČO: 709 71 641 (1)



Ing. Jan ŠTÍCHA
ředitel organizace
Správa a údržba silnic JčK

