

DODATEK č. 9 K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. MUZ/192/2013

Smluvní strany:

Muzeum hlavního města Prahy

příspěvková organizace hl. m. Prahy

sídlo: Kožná 475/1, 110 00 Praha 1

IČO: 064432

DIČ: CZ00064432

zastoupena: PhDr. Zuzana Strnadová

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Výtoň s.r.o.

sídlo: Františka Diviše 1319/56c, Uhřetěves, 104 00 Praha 10

IČO: 01599071

DIČ: CZ01599071

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 208918

zastoupená: Pavlem Honem, jednatelem

(dále jen „**Nájemce**“)

(dále **Pronajímatel** a **Nájemce** společně jen „**Smluvní strany**“)

Smluvní strany spolu uzavřely dne 30.4.2013 nájemní smlouvu č. MUZ/192/2013, ve znění dodatku č. 1 ze dne 30.4.2013, ve znění dodatku č. 2 ze dne 1.9.2014, ve znění dodatku č. 3 ze dne 26.3.2015, ve znění dodatku č. 4 ze dne 30.12.2015, ve znění dodatku č. 5 ze dne 1.4.2016, ve znění dodatku č. 6 ze dne 26.10.2017, ve znění dodatku č. 7 ze dne 18.8.2020, ve znění dodatku č. 8 ze dne ~~dd.mn.2020~~ ^{5.1. 2021} ^{opr. 18.} jejímž předmětem je závazek Pronajímatele přenechat Nájemci do užívání a provozování restaurační zařízení v přízemí objektu Muzea hlavního města Prahy – budova bývalé Podskalské celnice Na Výtoni, stavby č.p. 412, která je součástí pozemku parc. č. 1387 zapsáno na LV 1143, kat. území Nové Město, Praha na adrese Rašínovo nábřeží 412, 128 00 Praha 2 (dále jen „**Nájemní smlouva**“).

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

- A. V článku IV. Nájemní smlouvy - „Nájemné, úhrada služeb souvisejících s užíváním nebytových prostor a další plnění“ se Smluvní strany dohodly na nájemném za vnitřní prostory ve výši 27.000,- Kč bez DPH měsíčně (dále také „**Nájemné vnitřních prostor**“) a na nájemném za venkovní prostory od 1.5. do 30.9. přísl. roku ve výši 8.000,- Kč bez DPH měsíčně (dále také „**Nájemné venkovních prostor**“);
- B. Smluvní strany předpokládají, že Nájemce nebude moci v důsledku mimořádné epidemiologické situace a vládních omezení souvisejících se šířením onemocnění COVID-19, způsobeného virem SARS-CoV-2, řádně užívat předmět nájmu v období od 1.5.2021 až do 30.9.2021 a lze důvodně očekávat, že vzniknou na straně Nájemce jako podnikatele významné nepříznivé ekonomické dopady;

Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na tomto dodatku k Nájemní smlouvě s úmyslem sjednat přiměřenou slevu na Nájemném takto:

- 1. Pronajímatel tímto poskytuje Nájemci 100% slevu na Nájemném venkovních prostor za období od 1.5.2021 až do 30.9.2021.
- 2. Ostatní ustanovení Nájemní smlouvy zůstávají v platnosti beze změny.

3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek k Nájemní smlouvě podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Uveřejnění obstará Pronajímatel.
4. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
5. Tento dodatek k Nájemní smlouvě je pořízen ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jednom vyhotovení.

Pronajímatel: 4.3. 2021
V Praze dne:

Nájemce: 2.3. 2021
V Praze dne:

Muzeum hlavního města Prahy
PhDr. Zuzana Strnadová
ředitelka

Výtoň s.r.o.
Pavel Hon
jednatel