

h. n. j. 23/11/16

ZUD/02/13/RTA/Vo/D4

Dodatek č. 4 ke smlouvě o zvláštním užívání nemovitosti č.

ZUD/02/13/RTA/Vo ze dne 1.3.2013

TENTO DODATEK Č. 4 KE SMLouvĚ O ZVLÁŠTNÍM UŽÍVÁNÍ NEMOVITOSTI uzavřeli níže uvedeného dne:

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje

právní forma: příspěvková organizace

Nemanická 2133/10, České Budějovice, PSČ 370 10

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Českých Budějovicích

odd. Pr, vložka 173, datum zápisu 1.7.2002

zastoupená: Ing. Janem Štíchou, ředitelem organizace

/na základě usnesení rady Jihočeského kraje č.791/2012/RK-97 ze dne 11.9.2012/

IČO: 709 71 641

DIČ: CZ 709 71 641

bankovní spojení: [redacted]

č. účtu: [redacted]

/dále jen SÚS JČK/

a

Czech Outdoor s.r.o.

se sídlem: Štětkova 1638/18, Praha 4, PSČ 140 00

IČ: 241 99 427

DIČ: CZ 241 99 427

zastoupená: Ing. Georgem Kisugite - jednatelem

bankovní spojení: [redacted]

č. účtu: [redacted]

/dále jen nájemce - žadatel/

1 Úvodní ustanovení

1.1 SÚS JČK a nájemce mezi sebou uzavřeli dne 1.3.2013 smlouvu o zvláštním užívání nemovitosti za účelem pronájmu bočních mostnic pro umístění reklamních zařízení nájemce, ve znění dodatku č. 1 ze dne 13.12.2013, dodatku č. 2 ze dne 2.7.2014 a dodatku č. 3 ze dne 28.12.2015 (dále jen „smlouva o zvláštním užívání“).

2 Předmět dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto dohodly na následujících změnách smlouvy o zvláštním užívání.

2.2 V Čl. II. se text odstavce 2.1 smlouvy o zvláštním užívání ruší a nahrazuje se následujícím textem:

„Smlouva je uzavírána na dobu určitou od 1.1.2013 do 31.8.2017“.

2.3 V Čl. III. se text odstavce 3.1 smlouvy o zvláštním užívání ruší a nahrazuje se následujícím textem:

„Finanční náhrada za zvláštní užívání komunikace se určuje v souladu s interními předpisy organizace a je vypočtena následovně:

Smluvní strany sjednávají, že nájemce za užívání předmětu nájmu zaplatí pronajímateli nájemné dle Sazebníku cen za zvláštní užívání silničních pozemků a pronájem nemovitostí v majetkové správě Správy a údržby silnic Jihočeského kraje ze dne 1.12.2016“.

Číslo komunikace	Mostní objekt	Charakter pozemku	Celkem m ² ZU	Počet dní ZU	Cena za 1m ² /rok	Cena celkem (za období ZU)
II/603	603-092	Silniční pozemek	■	243	■	■
II/603	603-094	Silniční pozemek	■	243	■	■
II/137	137-009	Silniční pozemek	■	243	■	■
II/14718	14718-a	Silniční pozemek	■	243	■	■
II/603	603-058	Silniční pozemek	■	243	■	■
II/139	-	Silniční pomocný pozemek	■	243	■	■
Cena za zvláštní užívání:						148.616,- Kč

2.4 V Čl. III. se text odstavce 3.3 smlouvy o zvláštním užívání ruší a nahrazuje se následujícím textem:

„Tato částka je splatná na základě faktury vystavené SÚS JčK a zasláné po oboustranném podpisu smlouvy na adresu žadatele uvedenou v záhlaví. Tato částka je splatná ve dvou poměrných splátkách, a to k 30.6.2017 ve výši 110.697,- Kč a k 31.8.2017 ve výši 37.919,- Kč.

3 Závěrečná ustanovení

3.1 Tento dodatek se řídí a byl uzavřen v souladu s českým právním řádem.

3.2 Tento dodatek se stává platným a účinným okamžikem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv způsobem umožňující dálkový přístup. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede SÚS JčK.

3.3 Tento dodatek byl vyhotoven ve třech stejnopisech s platností originálu. Nájemce obdrží jedno, SÚS JčK dvě vyhotovení.

3.4 Ostatní ujednání smlouvy o zvláštním užívání zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

V Českých Budějovicích, dne 8.12.2016

Správa a údržba silnic Jihočeského kraje
Nemanická 2133/10, 370 10 Č. Budějovice
IČO: 709 71 041

Ing. Jan Štícha
ředitel organizace

Ing. George Kisugite
jednatel