

**SMLOUVA  
o poskytnutí DOTACE na úhradu úroků  
k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů  
číslo 2008-0355 - AP**

**Státní fond rozvoje bydlení**

IČ 708 56 788  
se sídlem Olomouc, Dolní náměstí 9

zastoupený

**Českomoravskou záruční a rozvojovou bankou, a.s.**

IČ 448 48 943  
se sídlem Jeruzalémská 964/4, 110 00 Praha 1,  
zapsanou v obchodním rejstříku, který vede Městský soud v Praze, oddíl B, vložka číslo 1329,  
jejímž jménem jednají [redacted]  
[redacted]  
(dále jen „záruční banka“)

a

**Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 312 Sázava**

IČ 27562999,  
se sídlem Jiráskova 32, Sázava, PSČ 285 06,  
zapsané v rejstříku společenství vlastníků jednotek, který vede Městský soud v Praze, oddíl S, vložka číslo 6772, den  
zápisu 24.06.2006  
jehož jménem jednají [redacted]  
[redacted]  
(dále jen „klient“)

uzavírají níže psaného dne, měsíce a roku ve smyslu § 269 odst. 2. obchodního zákoníku tuto smlouvu:

**Článek I**

**Výše a předmět dotace na úhradu úroků**

- (1) Jménem Státního fondu rozvoje bydlení a podle podmínek nařízení vlády České republiky č. 299/2001 Sb. (dále jen „nařízení“) poskytuje záruční banka klientovi dotaci na úhradu úroků (dále jen „dotace“) ve výši Kč 467 120,- (slovy: korun českých čtyřistašedesátisícjednostodvacet).
- (2) Dotace se poskytuje k úhradě úroků z úvěru [redacted]  
[redacted] a kterým je financována oprava nebo modernizace (dále jen „oprava“) níže uvedeného panelového domu.
- (3) [redacted]
- (4) Dotace se poskytuje k opravě panelového domu (domů):  
dům č.p. 312 stojící na pozemku stavební parcela č. 400, zapsaný u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Benešov, na listu vlastnictví č. 10894 pro obec Sázava, katastrální území Sázava (dále jen „opravovaný panelový dům“).

**Článek II**

**Podmínky pro vyplácení dotace**

- (1) Zálohové výplaty dotace v celkové výši stanovené v článku I této smlouvy budou klientovi vypláceny takto:  
[redacted]  
[redacted]



**Článek IV**  
**Doplňující ujednání**

- 1) Pro doručování korespondence klient uvádí tuto adresu: Společenství vlastníků jednotek domu č.p. 312 Sázava, Jiráskova 312, Sázava, PSČ 285 06 a zároveň se zavazuje oznámit záruční bance případnou změnu této adresy.
- (2) Pro doručování korespondence záruční banka uvádí tuto adresu: Českomoravská záruční a rozvojová banka, a.s. pobočka Praha, Jeruzalémská 964/4, Praha 1, PSČ 110 00.

**Článek V**  
**Součástí a trvání smlouvy**

- (1) Nedílnou součástí této smlouvy jsou Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů platné od 1. 1. 2007 (dále jen „Obchodní podmínky“).
- (2) Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou ■■■■■■■■■■ Před tímto dnem, ne však dříve než po uplynutí pěti let od uzavření této smlouvy, může být smlouva ukončena pouze dohodou obou smluvních stran nebo výpovědí v souladu s čl. VIII Obchodních podmínek.
- (3) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- (4) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, přičemž dva stejnopisy obdrží záruční banka, jeden stejnopis obdrží klient.

Přílohy:

- č. 1 Obchodní podmínky poskytování dotací k úvěrům na opravy a modernizace panelových domů platné od 1. 1. 2007.