

SMLOUVA o ostraze objektu

č. dodavatele 075 – 2017 – H
uzavřená dle § 1746 odst. 2 občanského zákoníku

Odběratel:

Nemocnice Kyjov
příspěvková organizace
Strážovská 1247/22
697 01 Kyjov

zapsaná v OR vedeném u KS v Brně
pod spis. značkou Pr 1230

Dodavatel:

O.S.E. Security Consulting, s.r.o.
Plučárna 3560/1
695 01 Hodonín

zapsaná v OR vedeném u KS v Brně
pod spis. značkou B 42840

jednající:	Mgr. Danuše KŘIVÁKOVÁ ředitelka organizace	jednající:	Svatopluk ŠRÁMEK jednatel společnosti
IČ:	00226912	IČ:	26305305
DIČ:	CZ00226912	DIČ:	CZ 26305305
bank. spoj.:	Komerční banka, a.s. pobočka Hodonín	bank. spoj.:	Komerční banka, a.s. pobočka Hodonín
číslo účtu:		číslo účtu:	
telefon:		telefon:	
fax:		fax:	
mobil :		mobil:	
e-mail:	s	e-mail:	

Identifikační údaje smlouvy:

Obchůzková činnost v objektu Nemocnice Kyjov
předmět smlouvy: ostraha majetku odběratele

Předmět smlouvy a cena jsou specifikovány články 1.a 6. smlouvy

Zastoupení:

za odběratele ve věcech smluvních je oprávněn jednat:

Mgr. Danuše KŘIVÁKOVÁ ředitelka organizace

za dodavatele ve věcech smluvních a jako kontaktní osoba je oprávněn:

Svatopluk ŠRÁMEK jednatel společnosti

Výše uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle stanov nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Článek 1. Předmět smlouvy

- Předmětem této smlouvy je provádění obchůzkové činnosti se zaměřením na kontrolu osob, jejich oprávnění pohybovat se v areálu odběratele, a to 1 zaměstnancem vč. možnosti použití služebního zásahového vozidla.
- Služba bude prováděna v objektu Nemocnice Kyjov.

3. Obchůzková činnost bude zaměřena zejména na:
 - pravidelné obchůzky areálu Nemocnice Kyjov se zaměřením na kontrolu osob pohybujících se v areálu. Jedná se zejména o osoby, které by chtěli v těchto prostorách přenocovat, případně něco odcizit. Ostraha je v tomto případě oprávněna tyto osoby vykázat z areálu
 - zasáhnout na základě pokynu oprávněných zaměstnanců odběratele proti agresivním osobám pod vlivem alkoholu a omamných látek
4. Instalace tísňového tlačítka s přenosovým zařízením na chirurgickou ambulanci a pohotovostní ambulanci. V případě ohrožení personálu těchto pracovišť bude pomocí tísňového tlačítka přivolána strážní služba a zásahové vozidlo dodavatele.
5. Při plnění povinností vyplývajících z této smlouvy je povinen dodavatel postupovat v souladu s potřebnou odbornou péčí, tzn. zejména co nejpečlivěji chránit zájmy odběratele tak, jak jsou uvedeny výše.
6. Při výkonu bezpečnostní služby bude dodavatel respektovat platné právní normy a předpisy, které tuto činnost upravují se zvláštním zřetelem na trestní zákon a trestní řád, zákon o přestupcích, a dále akceptovat smluvně dohodnuté specifické podmínky.

Článek 2. Doba plnění

1. Smlouva se sjednává na dobu **určitou od 01.03.2017 20.00 hod. do 01.03.2018 06.00 hod.**

Smluvní strany se dohodly, že dodavatel bude plnit povinnosti dle této smlouvy následovně:
Ostraha areálu každý den od 20.00 hod. do 06.00 hod. následujícího dne 1 zaměstnancem ostrahy.
2. Platnost a účinnost této smlouvy lze ukončit dohodou, nebo na základě písemné výpovědi kterékoliv ze smluvních stran, a to bez udání důvodu s tím, že výpovědní doba činí **3 měsíce** a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího od doručení výpovědi druhé smluvní straně.
3. Pokud odběratel sdělí nejméně 48 hodin předem dodavateli, že bude potřebovat výkon strážní služby mimo sjednanou dobu nebo prostřednictvím více zaměstnanců dodavatele než je sjednáno, je dodavatel povinen zabezpečit ostrahu i v tuto požadovanou dobu a prostřednictvím dalších osob.
4. Pokud výkon ostrahy zajišťovaný dodavatelem nebude odpovídat uzavřeným dohodám, provede dodavatel výměnu zaměstnance do 24 hodin od písemného vytčení vad odběratelem.

Článek 3. Způsob realizace předmětu smlouvy

1. Charakter realizované ostrahy bude mnohostranně prováděná profesionální strážní činnost s důrazem na dynamické a razantní řešení bezpečnostních situací. Podstatným momentem ostrahy bude i preventivní působení na okolí, které spolu s eventuální represivní činností vytvoří ucelený bezpečnostní systém, který bude směřovat dovnitř i vně objednatel jako právního subjektu.
2. Dodavatel je na základě této smlouvy povinen zajistit:
 - osoby strážných s trestní bezúhonností a profesním výcvikem
 - technické vybavení ostrahy, tj. zejména služební výzbroj a výstroj, prostředky spojovací techniky, monitorovací obchůzkový WinKontrol 2000
3. Specifikace bezpečnostní služby:
 - Zaměstnanci dodavatele povedou strážní deník, do kterého budou zapisovat průběh směny a veškeré události, které se během jejich směny udály.
 - Povinnosti a oprávnění zaměstnanců ostrahy a informačních zaměstnanců včetně provádění kontrol jak ze strany odběratele, tak i ze strany dodavatele jsou upraveny ve Směrnici pro

výkon služby v objektu odběratele (Povinnosti dodavatele), která je označena jako příloha č. 1 k této smlouvě a je její nedílnou součástí.

- Dodavatel umožní odběrateli kontrolu plnění této smlouvy
 - Dodavatel je povinen informovat neprodleně odběratele o všech skutečnostech, které mohou mít za následek ohrožení majetku odběratele.
 - Dodavatel bude poskytovat úplné a přesné informace vyplývající z průběhu plnění poskytovaných služeb a na pokyn odběratele bude tyto informace včas upřesňovat a doplňovat.
 - Dodavatel je povinen v případě nutnosti (ozbrojenost útočníků, jejich početní převaha) přivolat svou zásahovou jednotku popř. zásahovou jednotku Policie ČR nebo Městské policie.
4. Dodavatel je povinen zachovávat mlčenlivost o obsahu této smlouvy a o informacích souvisejících s činností odběratele, pokud se je při výkonu své činnosti dozvěděl. Takovéto informace jsou považovány za obchodní tajemství.
5. Pro případ zlepšení výkonu strážní služby, zvýšení úrovně zabezpečení ochrany a bezpečnosti v areálu bude dodavatel předkládat návrhy a doporučení pro vylepšení ochrany majetku odběratele a jeho subdodavatelů

Článek 4. Povinnosti odběratele

1. Zabezpečit zaměstnancům dodavatele podmínky pro řádný výkon služby, zejména:
 - místo, pro výkon služby (vrátnice, recepce)
 - dostupnost komunikací pro obchůzkovou činnost
 - dodávky energií nutných pro výkon služby (el. energie) – dle domluvy
2. Zachovávat mlčenlivost o obsahu této smlouvy i po jejím ukončení.
3. Poskytnout odpovědnému zaměstnanci dodavatele bezpečnostní a protipožární předpisy nutné pro výkon služby.
4. Vyhotovit seznam zaměstnanců odběratele pro případ vzniku mimořádných událostí, včetně telefonních čísel z důvodů dostupnosti a tento seznam předat odpovědnému zaměstnanci dodavatele.

Článek 5. Vymezení odpovědnosti dodavatele

1. Dodavatel odpovídá objektivně za škodu na majetku a zdraví vždy, jestliže byla škoda způsobena při výkonu ochranné služby a této škodě mohl dodavatel efektivně zamezit, a to zejména z titulu odpovědnosti:
 - a) za škody vzniklé v důsledku provozní činnosti dodavatele (§ 2924 obč. zákoníku),
 - b) za škody vzniklé porušením právní nebo smluvně převzaté povinnosti (§ 2913 obč. zákoníku),
 - c) za škody způsobené okolnostmi (§ 2939 obč. zákoníku), které mají původ v povaze zařízení a techniky, kterou při výkonu činnosti dle předmětu smlouvy bude používat.
- d) dodavatel prohlašuje, že je pojištěn proti škodám vzniklým v souvislosti s podnikáním u pojišťovny – Česká pojišťovna a.s. a to do výše 40.000.000,- Kč. Smluvní strany uzavřením smlouvy potvrzují, že s přihlédnutím ke všem okolnostem nepředpokládají vznik škody vyšší. Z rozsahu náhrady škody se dohodou stran vylučuje náhrada nepřímých škod (ztráta trhu, výnosů, přerušení výroby, ušlý zisk, poškození dobrého jména zákazníka), pokud nebudou kryty pojištěním dodavatele. Odběratel vyrozumí dodavatele písemně o vzniku škody (a uplatní tak nárok na náhradu škody) do 5 dnů ode dne, kdy se o vzniku škody dozví (nebo ode dne, kdy se o něm mohl dozvědět při vynaložení potřebné péče), nejpozději však do 30 dnů od vzniku škody, jinak ztrácí nárok na její náhradu.

Článek 6.
Úhrada za zajišťování bezpečnostní služby

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně takto:

Celková cena za činnost fyzickou ostrahu podle této smlouvy činí:

Zaměstnanec ostrahy **80,- Kč / osoba / hod.**

Konečná cena bude vycházet ze skutečně vykázaných hodin.

2. Cena je uvedena bez DPH.
3. Pokud nebude ve smlouvě stanoveno jinak, objednatel bude platit dodavateli za jeho služby následovně: platba na základě vystavené faktury - daňového dokladu dle skutečně odpracovaných hodin v daném měsíci, a to vynásobením příslušnou hodinovou zúčtovací sazbou, uvedenou v této smlouvě. Fakturu je dodavatel ostrahy oprávněn vystavit k poslednímu dni v kalendářním měsíci, ve kterém byla ostraha provedena, a tato faktura bude uhrazena do 10-ti dnů.
4. Faktury dodavatele musí obsahovat zejména:
- označení faktury a čísla IČO,
 - název a sídlo (místo podnikání) zhotovitele a objednatele, vč. čísel bankovních účtů,
 - název střeženého objektu + číslo smlouvy,
 - předmět plnění,
 - cena provedených služeb,
 - účtovaná částka,
 - den vystavení a splatnosti faktury,
5. Veškeré pohledávky vyplývající z této smlouvy je možno postoupit na třetí osobu jen s písemným souhlasem druhé smluvní strany.
6. Dodavatel vystaví při podpisu smlouvy odběrateli potvrzení, že splňuje podmínky podléhající náhradnímu plnění ve smyslu §81 odst. 2. písm. b) zákona č. 435/2004 Sb..

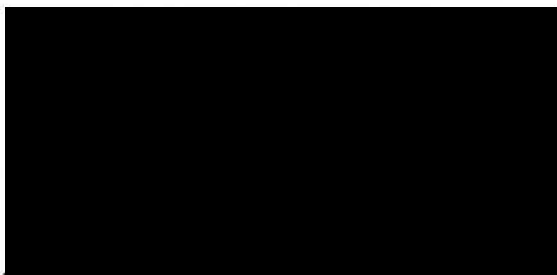
Článek 7.
Obecná a závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení předmětné smlouvy.
2. Veškerá předchozí ujednání mezi stranami této smlouvy týkající se jejího předmětu pozbývají podpisem této smlouvy platnosti.
3. Smluvní strany s ohledem na zákon č. 29/2000 Sb. o poštovních službách (ve znění pozdějších předpisů) se dohodly, že pokud vznikne potřeba písemně obeslat druhou smluvní stranu, tak tato písemná korespondence bude probíhat ve formě doporučených poštovních zásilek (dále jen zásilka) opatřených dodejkou či doručenkou.
4. Zásilka opatřená dodejkou nebo doručenkou zasílána jedné či druhé smluvní straně se považuje za doručenu okamžikem, kdy smluvní strana, které je zásilka adresována (dále jen adresát) tuto zásilku obdrží, jinak okamžikem, kdy adresát zásilku odmítne převzít nebo patnáctým dnem od uložení zásilky na poště v místě dohodnuté komunikační poštovní adresy, a to i v případě, že se adresát o zaslání příslušné zásilky nedozvěděl, nebo se v místě doručení nezdržoval.
5. Tato smlouva bude uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění v registru smluv provede odběratel.

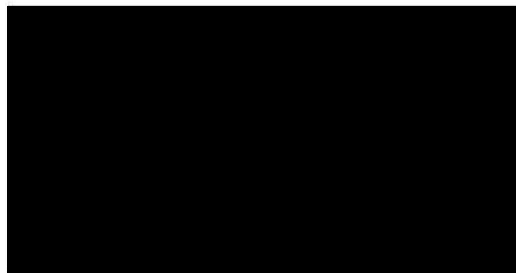
6. Dodavatel prohlašuje, že byl seznáměn se skutečností, že tato smlouva a s ní spojené dokumenty, budou zveřejněny na adrese <https://zakazky.krajbezkorupce.cz>, s čímž výslovně souhlasí.
7. Dodavatel prohlašuje, že smlouva neobsahuje obchodní tajemství. V případě, že by smlouva obsahovala obchodní tajemství, je toto obchodní tajemství dodavatelem ve smlouvě zřetelně označeno a odběratel odpovídá za to, že obchodní tajemství naplňuje všechny náležitosti dle občanského zákoníku v platném znění.
8. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo druhé smluvní straně nebo oběma současně částečně či úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinni se o tom bez zbytečného prodlení informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá nárok na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto bodě nedopustila.
9. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající a vznikající platným právním řádem ČR, zejména občanským zákoníkem č. 89/2012 Sb.

Příloha č. 1 - povinnosti zaměstnanců dodavatele s kontaktními telefonními čísly

V Hodoníně dne 15.02.2017



Za odběratele
Mgr. Danuše KŘIVÁKOVÁ



Za dodavatele
Svatopluk ŠRÁMEK

Příloha č. 1

ke smlouvě o ostraze č. dodavatele 075 – 2017 – H

mezi Nemocnice Kyjov, příspěvková organizace, Strážovská 1247, 697 33 Kyjov, zastoupenou ředitelkou organizace Mgr. Danuší KŘIVÁKOVOU na straně odběratele

a

mezi O.S.E. Security Consulting, s.r.o., Plučárna 3560/1, 695 01 Hodonín, zastoupenou jednatelem společnosti Svatoplukem ŠRÁMEKEM na straně dodavatele

Povinnosti zaměstnanců dodavatele

1. Zaměstnanci dodavatele budou provádět nepravidelné obchůzky v maximálně 120 min. intervalech po celém střeženém objektu.

Cílem ostrahy je prevence proti trestné činnosti při narušení objektu (krádež materiálu, vandalismus, apod.), jinému způsobení škody na majetku a protipožární ochrana. Zaměstnanec dodavatele se při výkonu služby bude řídit obecně závaznými právními předpisy požární ochrany a pokyny.

2. Výstroj a výzbroj strážných dodavatele:

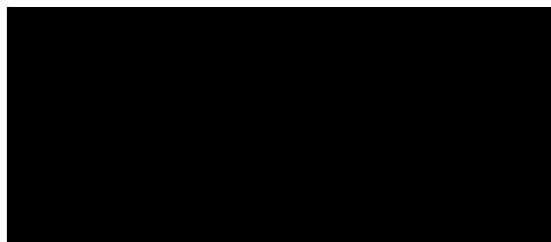
- jednotné oblečení s označením bezpečnostní firmy
- tomfa nebo obušek
- kapesní slzotvorný rozprašovač "KASR"
- policejní pouta
- potřebné administrativní prostředky
- telefonické spojení

3. Kontaktní čísla na dodavatele:

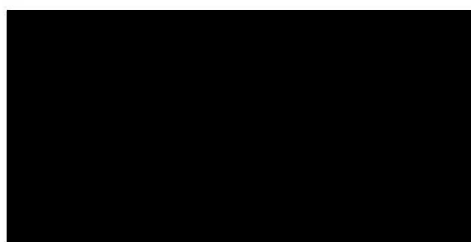
- [REDACTED]
- [REDACTED]

4 Kontaktní čísla na odběratele:

- [REDACTED]



Za odběratele
Mgr. Danuše KŘIVÁKOVÁ



Za dodavatele
Svatopluk ŠRÁMEK