

**SMLOUVA**  
**o provádění údržby zeleně**  
**č.: 21SMPU010000002**

**Sportovní a rekreační zařízení města Ostravy, s.r.o.**

Sídlo: Čkalovova 6144/20, Ostrava Poruba, 708 00  
IČ: 25385691  
DIČ: CZ25385691  
Zapsaná: Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddl C, vl. 17345  
Zastoupená: Ing. Jaroslav Kovář, jednatelem společnosti  
ID datové schránky: Y9n3tvw  
(jako objednatel)

a

**Ostravské městské lesy a zeleň, s.r.o.**

Sídlo: Antonína Brože 2/3124, 700 30 Ostrava-Zábřeh  
IČ: 25816977  
DIČ: CZ25816977  
Zapsaná: Obchodní rejstřík KS Ostrava, oddíl C, vl. 18537  
Zastoupená: Ing. Vladimírem Blahutou, jednatelem společnosti  
ID datové schránky: iznru9q  
(jako zhotovitel)

**I. Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje touto smlouvou provádět pro objednatele údržbu a ošetřování zeleně v areálech objednatele.

**II. Podmínky plnění**

1. Zhotovitel se zavazuje provést předmět smlouvy podle podmínek a ve lhůtě uložené ve smlouvě.
2. Zhotovitel má oprávnění a odbornou způsobilost poskytovat služby v rozsahu předmětu smlouvy. Zhotovitel také odpovídá za dodržování všech bezpečnostních předpisů a předpisů o ochraně přírody, případně rostlinolékařských předpisů.
3. Objednatel se zavazuje vytvořit zhotoviteli potřebné podmínky pro naplnění předmětu smlouvy.
4. Sekání bude prováděno dle potřeby a to od dubna do září (s ohledem na stav – vzrůst trávy, klimatických i půdních podmínek, očekávaného vývoje počasí, návštěvnosti atd.), nejlépe v ranních hodinách, tedy od 6:00 do 9:00, kdy se areály otevírají pro veřejnost.
5. Počet sekání za rok je v ceníku pouze orientační, započítí každého sekání bude stanovenou zadavatelem.
6. Cena sekání zahrnuje také provedení obkosů kolem budov, obrubníků, porostů, příkrých terénů apod.
7. Sekání bude prováděno po telefonické domluvě, nebo výzvou e-mailem a to na základě požadavku vedoucího každého střediska, nejdéle do tří dnů po výzvě.
8. Vyhrabání trávy bude prováděno v jarním, nebo podzimním období, před vzrůstem vegetace, dle potřeby daného střediska, pouze na vnitřních (lehacích) plochách.
9. Zhotovitel si je vědom, že lesopark ve Sportovním areálu Cementárna (SAC), je zařazen mezi významné krajinné prvky (parková zeleň).

**III. Cena a platební podmínky**

1. Ceny za uskutečnění předmětu smlouvy byly stanoveny dohodou a jsou uvedeny v příloze č. 1 Smlouvy. V uvedených cenách jsou zahrnuty veškeré práce, činnosti a dodávky nutné k plnění předmětu smlouvy.
2. Splatnost daňových dokladů je 30 dní od data doručení daňového dokladu objednateli.

3. V případě opoždění platby je zhotovitel oprávněn požadovat smluvní penále 0,05% z fakturované částky za každý den prodlení.
4. Dojde-li k rozšíření předmětu díla nebo ke komplikacím nezaviněným zhotovitelem, lze po dohodě obou stran formou písemného dodatku vytvořit dohodu o vícepracích.
5. Daňové doklady budou vystavovány pro každé středisko zvlášť, nebo tak, aby na daňovém dokladu bylo jasně uvedeno, jaká částka se kterého střediska týká.
6. Faktury zhotovitele budou prostřednictvím elektronické komunikace zasílány e-mailem dle platné legislativy ve formátu PDF z e-mailové adresy zhotovitele [tabreova@ostravskelesy.cz](mailto:tabreova@ostravskelesy.cz) na e-mailovou adresu objednatele: [sekretariat@sareza.cz](mailto:sekretariat@sareza.cz). Objednatel je oprávněn si vytisknout faktury zhotovitele a nakládat s nimi s platností originálu faktury. Objednatel se zavazuje provozovat uvedenou e-mailovou adresu po celou dobu platnosti smlouvy mezi objednatelem a provozovatelem. Změna e-mailové adresy objednatele je umožněna pouze po dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem a současně po předchozím písemném oznámení zhotoviteli ve lhůtě 10 dní před nabytím platnosti nové e-mailové adresy objednatele. Potvrzení o doručení objednateli nebude zhotovitelem vyžadováno. Objednatel souhlasí se zasíláním faktur v elektronické ve formátu PDF, kdy na každé faktuře bude podpis odpovědného zaměstnance zhotovitele. Tato forma zajišťuje převoditelnost do čitelné formy a splňuje tak náležitosti ustanovení o účetních záznamech dle ustanovení § 33 zákona číslo 563/1991 Sb. o účetnictví v platném znění.

#### **IV. Termín plnění**

1. Plnění předmětu smlouvy bude prováděno dle potřeby, a to od dubna do září (s ohledem na stav - vzrůst trávy, klimatických i půdních podmínek, očekávaného vývoje počasí, návštěvnosti atd.), nejlépe v ranních hodinách, tedy od 6:00 do 9:00, kdy se areály otevírají pro veřejnost. Konkrétní termíny ošetřování a údržby zeleně se budou odvíjet od aktuálního stavu zeleně a dle potřeb objednatele. Zhotovitel započne s plněním předmětu smlouvy vždy nejpozději do 3 kalendářních dnů po objednání služeb zástupcem objednatele.
2. Vyhrabání trávy bude prováděno v jarním, nebo podzimním období, před vzrůstem vegetace, dle potřeby daného střediska, pouze na vnitřních (lehacích) plochách.
3. Sběr spadaného listí a větví v lesoparku (SAC) bude prováděno v podzimních měsících.
4. Smluvní pokuta za nesplnění termínu započítání plnění předmětu smlouvy za předpokladu řádného plnění podmínek smlouvy ze strany objednatele a prokazatelné viny zhotovitele činí 0,05% ze sjednané ceny díla za každý den prodlení.

#### **V. Záruky na dílo**

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku za materiály v obvyklých legislativních intencích dle pokynů výrobců materiálu a záruku na kvalitu vykonaných zásahů a použitých materiálu při ošetřování a údržbě v délce 6 měsíců.
2. Zhotovitel neručí za škody způsobené extrémními povětrnostními vlivy, výskytem chorob a škůdců, zvířaty, jiným nevhodným užíváním ploch anebo poškozením nepovolanými osobami či jejich nevhodnou mechanizací.
3. V průběhu trvání záruky je zhotovitel povinen odstranit vzniklé závady do 3 dnů od nahlášení závady objednatelem, případně do tří dnů závadu konzultovat a objednatelem a navrhnout řešení, závadu pak odstranit v co nejkratším termínu s ohledem na aktuální podmínky.

#### **VI. Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany souhlasí s uzavřením smlouvy za výše uvedených podmínek. Smlouvu lze měnit jen písemnými dodatky.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a její platnost končí 31.12.2021.
3. Pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak, řídí se obchodní vztahy smluvních stran obecně platnými právními předpisy, především ustanovením občanského zákoníku.

4. Uveřejnění smlouvy v registru smluv, pokud předmětná smlouva uveřejnění podléhá, zajistí objednatel.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každá strana obdrží jeden výtisk.

V Ostravě dne:

V Ostravě dne:

.....

Objednatel  
Ing. Jaroslav Kovář  
jednatel

.....

Zhotovitel  
Ing. Vladimír Blahuta  
jednatel

## Příloha č. 1

	Cena za m <sup>2</sup>	Výměra	Cena sekání
		m <sup>2</sup>	Kč/1 sekání
<b>Krytý bazén Ostrava Poruba</b>			
<b>KBOP – Gen. Sochora 1378, 708 00 Ostrava</b>			
<b>Poruba</b>			
Travnaté plochy - uvnitř areálu	1,00 Kč	9 761	9 761
Travnaté plochy - vně areálu	1,00 Kč	4 894	4 894
Jarní vyhrabání trávy	1,00 Kč	9 761	9 761
Podzimní vyhrabání trávy	1,00 Kč	9 761	9 761
	Cena za km	Doprava tam i zpět	Cena dopravy
		km	Kč
<b>Doprava</b>	15,-Kč	20	300

	Cena za m <sup>2</sup>	Výměra	Cena sekání
		m <sup>2</sup>	Kč/1 sekání
<b>Vodní svět Sareza</b>			
<b>VSS – Sokolská tř. 2509, Ostrava Moravská</b>			
<b>Ostrava</b>			
Travnaté plochy - uvnitř areálu	1,20 Kč	6 603	7 923,60
Travnaté plochy - vně areálu	1,20 Kč	490	588,00
Jarní vyhrabání trávy	1,20 Kč	6 603	7 923,60
Podzimní vyhrabání trávy	1,50 Kč	6 603	9 904,50
	Cena za km	Doprava tam i zpět	Cena dopravy
		km	Kč
<b>Doprava</b>	15,-Kč	20	300

	Cena za m <sup>2</sup>	Výměra	Cena sekání
		m <sup>2</sup>	Kč/1 sekání
<b>Ozdravné centrum Ještěrka</b>			
<b><u>OCJ – Za Ještěrkou 621/1, Ostrava Bartovice</u></b>			
Travnaté plochy - uvnitř areálu	1,20 Kč	3 252	3 902,40
Travnaté plochy - vně areálu	1,20 Kč	1 104	1 324,80
Jarní vyhrabání trávy	1,20 Kč	3 252	3 902,40
Podzimní vyhrabání trávy	1,20 Kč	3 252	3 902,40
	Cena za km	Doprava tam i zpět	Cena dopravy
		km	Kč
<b>Doprava</b>	15,-Kč	20	300

	Cena za m <sup>2</sup>	Výměra	Cena sekání
		m <sup>2</sup>	Kč/1 sekání
<b>Sportovní areál Cementárna</b>			
<b><u>SAC - U Cementárny, Ostrava Vítkovice</u></b>			
Travnaté plochy celkem	1,00 Kč	6 775	6 775
Plochy v lesoparku – tráva do 25 cm	1,00 Kč	49 648	49 648
Plochy v lesoparku – tráva nad 25 cm	1,20Kč	49 648	59 577,60
Sběr listí a drobných větví	1,10Kč	49 648	54 612,80
Ořez a odvoz větví do podchodní výšky - Lesopark	260 Kč/m <sup>3</sup>	72 m <sup>3</sup>	18 720
	Cena za km	Doprava tam i zpět	Cena dopravy
		km	Kč
<b>Doprava</b>	15,-Kč	20	300