

Smlouva o dílo na VZ
„Zhotovení projektové dokumentace pro Mateřskou školu a základní školu
Šámalova, Brno-Židenice“

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb. nový občanský zákoník v platném znění
(dále též „NOZ“), konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími:

č. smlouvy objednatele: 0521700008

I. Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

Adresa pro doručování:

Statutární orgán:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Zástupci objednatele:

a) *ve věcech smluvních:*

Statutární město Brno

Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno

Úřad městské části Brno-Židenice,

Gajdošova 7, 615 00 Brno

Mgr. Aleš Mrázek, starosta MČ Brno-Židenice

44992785

CZ44992785

Komerční banka Brno-město; č.ú. 2220621/0100

Mgr. Aleš Mrázek,
starosta MČ Brno-Židenice

b) *zástupce ve věcech technických:* Ing. Milan Trávníček, vedoucí Odboru sociálních věcí

a další objednatelem pověřené osoby.

Zhotovitel:

Sídlo:

Statutární orgán:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

zapsán v OR u KS

Datová schránka:

Zástupce pověřený jednáním:

a) *ve věcech smluvních:*

b) *ve věcech technických, stavbyvedoucí:*

IS-ARCH s.r.o.

Slavíčkova 827/1A, 638 00 Brno

Ing. Arch. Ivo Švábenský

28279999

CZ 28279999

GE Money Bank 186238681/0600

C 58239

nymcxmp

Ing. Arch. Ivo Švábenský

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na vlastní náklady a nebezpečí provést pro objednatele veškeré činnosti související s veřejnou zakázkou „**Zhotovení projektové dokumentace pro Mateřskou školu a základní školu Šámalova, Brno-Židenice**“ (dále jen „dílo“).
2. Předmětem plnění zakázky je zpracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace stavebních úprav základní školy tak, aby vyhovely stávající legislativě.

Předmětem veřejné zakázky je zpracování projektové dokumentace (PD) ve dvou etapách + následné provedení autorského dozoru (3. etapa).

První etapa PD: bourací práce (zaměření, digitalizace, projekt), inženýrsko-geologický průzkum, polohopisné a výškopisné zaměření, radonový průzkum a kamerový průzkum kanalizace.

Druhá etapa PD – projekt pro společné rozhodnutí (PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení) a následně PD realizační, IČ.

Třetí etapa – Výkon autorského dozoru (AD).

3. Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:
 - platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce, technickými normami EN ČSN a ČSN v částech závazných i směrných a v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění a vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, zákonem č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví rozsah dokumentace pro zadání veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr,
 - výzvou a zadávací dokumentací, která byla podkladem pro zpracování nabídky,
 - s odsouhlasenými záměry a požadavky objednatele, zhotovitel je však povinen objednatele upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou,
 - s připomínkami a podmínkami příslušných institucí,
 - s architektonickou studií - „Mateřská a základní škola Šámalova 87, Brno“ zpracovaná ing. Arch. Martinem Borákem (studie 2020), která je podkladem pro vypracování projektové dokumentace.
4. Zhotovitel se zavazuje k vypracování jednotlivých stupňů projektové dokumentace stavby (dále jen „PD“) a poskytnutí veškerých dalších sjednaných i nesjednaných činností, výkonů a služeb, které souvisí s vypracováním této PD v následujícím rozsahu:
 - zhotovení dokumentace přikládané k žádosti o společné územní rozhodnutí (DUR) a stavební povolení (DSP)
 - vizualizace
 - zajištění všech závazných stanovisek dotčených orgánů
 - koordinace projektů jednotlivých profesí a zapracování do stavební dokumentace
 - obstarání pravomocného územního rozhodnutí
 - obstarání pravomocného stavebního povolení
 - zhotovení dokumentace pro provádění stavby (DPS)
 - průkaz energetické náročnosti budov (PENB)
 - výkon autorského dozoru při realizaci stavby (AD)
5. Projektová dokumentace bude rozdělena dle požadavků objednatele:
 - architektonicko-stavební řešení
 - statické posouzení objektu
 - elektroinstalace

- zdravotně-technické instalace
 - interiér
 - technologie jídelny
 - odpadové hospodářství jídelny
 - požárně bezpečnostní řešení
 - výkaz výměr a soupis prací, dodávek a služeb
 - položkový rozpočet
 - předpokládaná orientační doba realizace – harmonogram
6. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí veškerých odborných a souvisejících služeb (př. statického posouzení, posouzení denního osvětlení a proslunění, průzkum atp.) a výkonů zhotovitele, které jsou nezbytné k řádnému a včasnému vypracování PD v rozsahu a za podmínek dle zadávací dokumentace, právních předpisů a norem, případně vlastností obvyklých vzhledem k povaze a rozsahu stavby a poskytnutí veškerých inženýrských činností.
 7. Součástí díla je poskytnutí součinnosti a informací objednateli v průběhu zadávacího řízení veřejné zakázky pro výběr zhotovitele na provedení stavby.
 8. Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy.
 9. V případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel veřejné zakázky vyjádřený v zadávací dokumentaci.
 10. V případě chybějících ustanovení této smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení zadávací dokumentace nebo nabídky zhotovitele.
 11. Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou objednateli v rámci zadávacího řízení na zadání veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této smlouvy použije subsidiárně.
 12. Objednatel se zavazuje **řádně provedené dílo bez vad a nedodělků** převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.
 13. Autorský dozor bude prováděn v souladu se zákonem 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů. Autorský dozor bude prováděn po celou dobu realizace stavby a bude ukončen dnem vydání kolaudačního souhlasu k předmětné stavbě.
 14. Zhotovitel je povinen zahájit práce autorského dozoru na díle a řádně v nich pokračovat.

III. Doba a místo plnění

1. Místo plnění veřejné zakázky:
 - předání kompletní projektové dokumentace: Úřad městské části Brno-Židenice, Gajdošova 7, 615 00 Brno.
 - výkon autorského dozoru (AD): MŠ a ZŠ Šámalova 87, 615 00 Brno-Židenice
2. Doba plnění veřejné zakázky:
 - *pro zhotovení PD v první etapě – bourací práce a průzkumy – doba plnění do 15.5.2021*
 - *pro zhotovení společné DUR a DSP včetně podání žádostí o závazná stanoviska dotčených orgánů se stanovuje doba plnění 31.08.2021*

- pro zhotovení DRS se stanovuje doba plnění **10.12.2021**
- výkon autorského dozoru (AD) se předpokládá takto:
zahájení výkonu AD: od zahájení realizace stavby
ukončení výkonu AD: vydání kolaudačního souhlasu
- předpokládaná lhůta výkonu AD odpovídá předpokládané lhůtě realizace stavby

IV. Cena díla

1. Smluvní strany se dohodly na ceně díla ve výši:

Cena za zhotovení 1. etapy PD bez DPH	230.000 Kč
Cena za zhotovení 2. etapy PD bez DPH	1.674.000 Kč
Cena za AD bez DPH	80.000 Kč
Cena celkem bez DPH	1.984.000 Kč
DPH 21 %	416.640 Kč
Celková cena s DPH	2.400.640 Kč

2. Cena za provedení díla je stanovena v režimu přenesené daňové povinnosti objednatele ve smyslu ustanovení § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů.
3. Dohodnutá cena je kompletní - nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, včetně veškerých režii.
4. Cena může být měněna pouze v případě:
 - změny daňových předpisů, majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění,
 - bude-li objednatel písemně požadovat provedení činností, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci nebo pokud objednatel vyloučí některé činnosti z předmětu plnění, jedná se tedy vždy o pouze objednatelem písemně požadované vícepráce nad rámec zadávací dokumentace a méněpráce oproti zadávací dokumentaci,
 - dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo, a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo.
Obě strany následně provedou rekalkulaci ceny díla, a to formou dodatku ke smlouvě. Dodatek ke smlouvě musí mít písemnou formu.
Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.
Z jakýchkoliv dalších důvodů nesmí být nabídková cena měněna.

V. Platební podmínky

1. Zadavatel neposkytne zálohu na plnění veřejné zakázky.
2. Provedené práce budou fakturovány po provedení dílčích prací za každou dokončenou jednu část veřejné zakázky následovně:
 - 1. platba proběhne po odevzdání PD pro první etapu – **První etapa PD:** bourací práce (zaměření, digitalizace, projekt), inženýrsko-geologický průzkum, polohopisné a výškopisné zaměření, radonový průzkum a kamerový průzkum kanalizace.

- 2. platba proběhne po odevzdání PD pro druhou etapu – **Druhá etapa PD** – projekt pro společné rozhodnutí (PD pro územní rozhodnutí a stavební povolení) a následně PD realizační, IČ.
3. Projektová dokumentace bude zhotoviteli uhrazena po řádném plnění a protokolárním odevzdání na základě předávacích protokolů, které budou přílohou jednotlivých faktur (1 faktura na 1 část veřejné zakázky) a na základě vzájemně odsouhlasené faktury oprávněným zástupcem zadavatele.
 4. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem do **14 kalendářních dnů** po ukončení a protokolárním odevzdání projektové dokumentace.
 5. Provedená činnost autorského dozoru (AD) bude fakturována 1x měsíčně po odsouhlasení vystavené faktury oprávněným zástupcem zadavatele. Výše měsíčních fakturovaných částek bude stanovena aritmetickým průměrem nabídkové ceny za autorský dozor uvedené v nabídce VZ.
 6. Daňový doklad (faktura) za výkon autorského dozoru (AD) bude vystaven zhotovitelem vždy jednou měsíčně ve dvou vyhotoveních s uvedením poměrné výše odměny uvedené v nabídce k veřejné zakázce s názvem „**Zhotovení projektové dokumentace pro Mateřskou školu a základní školu Šámalova, Brno-Židenice**“. Faktury budou vystavovány vždy k poslednímu dni příslušného kalendářního měsíce, který je zároveň dnem uskutečnitelného zdanitelného plnění a doručeny objednateli do 10. dne měsíce následujícího po měsíci, v němž byl autorský dozor vykonáván.
 7. Faktura bude doručena objednateli v papírové podobě na podatelnu.
 8. Cenu za činnosti, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, není zhotovitel oprávněn fakturovat.
 9. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) je, s ohledem na **podporu účasti malých a středních podniků ve veřejných zakázkách**, s odkazem na § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, stanovena na 14 dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
 10. Každý daňový doklad (faktura) musí dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů obsahovat náležitosti dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
 - číslo smlouvy;
 - číslo faktury;
 - den uskutečnění zdanitelného plnění;
 - den splatnosti faktury;
 - označení díla;
 - požadovanou částku bez DPH;
 - sazbu DPH;
 - faktura bude vystavena v souladu s čl. IV. odst. 2
 11. Platby budou provedeny výhradně bezhotovostním převodem v Kč a veškeré cenové údaje budou v této měně.
 12. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených činností, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.
 13. Cena za dílo nebo jeho část je uhrazena dnem připsání částky na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku I. této smlouvy.

VI. Práva a povinnosti smluvních stran při provádění díla

1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k provedení díla.
2. Objednatel požaduje průběžné konzultace se zhotovitelem dle potřeby, minimálně 5x v sídle zadavatele, a také konečnou prezentaci projektu při jeho dokončení a odevzdání, bez které nebude potvrzen předávací protokol.
3. Pořadí prováděných prací jednotlivých částí veřejné zakázky určí zadavatel, který má možnost se na pořadí se zhotovitelem domluvit.
4. Pokud dílo nebo jeho část vykazuje nesoulad zejména se zadávací dokumentací, stanovisky k projektové dokumentaci, touto smlouvou, pokyny objednatele, případně pokud dílo vykazuje vady a nedodělky, je zhotovitel povinen na písemné upozornění objednatele tento nesoulad odstranit bez zbytečného odkladu nebo v dohodnutém termínu, a to na své náklady. Pokud nebudou vady a nedodělky díla včas a řádně odstraněny, je objednatel oprávněn je odstranit prostřednictvím třetí osoby a cenu těchto prací započítat proti pohledávce zhotovitele. Pokud taková pohledávka nebude existovat, zavazuje se zhotovitel cenu za odstranění vady zaplatit objednateli bez zbytečného odkladu po obdržení jejího vyúčtování.
5. Vzhledem k zásadě odpovědného veřejného zadávání dle § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se zhotovitel zavazuje:

Zajistit důstojné pracovní podmínky

- a) při zajištění dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovních předpisů (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí. Splnění uvedené podmínky žadatel *čestně prohlásí*, a to ve formě dle přílohy č. 1 této smlouvy.
- b) při zajištění, aby všechny osoby, které se na plnění zakázky přímo podílejí, byly řádně vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, příp. aby měly platná příslušná povolení k pobytu v ČR, a byly proškoleny z problematiky BOZP. Splnění uvedené podmínky žadatel *čestně prohlásí*, a to ve formě dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Zajistit férové vztahy v dodavatelském a poddodavatelském řetězci

- c) při řádném a včasném plnění finančních závazků vůči jeho přímým partnerům, podílejícím se na plnění veřejné zakázky jakožto přímí dodavatelé zboží či služeb pro zhotovitele, příp. jako přímí poddodavatelé při zhotovování díla (jsou-li takoví). Splnění uvedené podmínky žadatel *čestně prohlásí*, a to ve formě dle přílohy č. 1 této smlouvy.

Zajistit podporu vzdělávání a odborné praxe

- d) při zajištění, aby se v rámci odborné studijní praxe na realizaci díla podílel alespoň jeden praktikant – student magisterského stupně relevantního studijního programu/oboru (např. oboru Architektura a stavitelství, Stavební inženýrství, Konstrukce staveb, apod.), a to alespoň v délce 14 kalendářních dnů. Splnění uvedené podmínky zhotovitel doloží objednateli zasláním potvrzení o vykonání odborné praxe, vystaveným zhotovitelem praktikantovi, a to nejpozději do 14 dnů od předání díla.
6. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu bylo vzhledem k výše uvedeným povinnostem příslušným orgánem veřejné moci (např., avšak nejenom, Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v bodě 5, písmeno a), b), a k němuž došlo při plnění zakázky nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení od zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení.

7. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se řízení ve věci dle předchozího bodu tohoto článku smlouvy končí, a to nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí.
8. V případě, že zhotovitel bude v rámci řízení zahájeného dle bodu 6 tohoto článku smlouvy pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, či pokud mu bude jiným způsobem vytknuto konkrétní protiprávní jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, zhotovitele v přiměřené lhůtě písemně informovat.

VII. Předání díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným ukončením a předáním objednateli v termínu a místě uvedeném v čl. III. této smlouvy. Dílo se pokládá za řádně ukončené, jestliže nebude mít při převzetí vady a nedodělky a bude splňovat veškeré náležitosti a podmínky dané touto smlouvou, zadávací dokumentací a právními předpisy.
2. Ustanovení § 2605 odst. 1 NOZ se nepoužije. Dílo je provedeno tehdy, je-li dokončeno řádně a včas a objednatelem převzato sjednaným způsobem.
3. Každý stupeň PD bude předán 2x na digitálním nosiči ve formátu PDF, DOC, XLS a DWG. Stupeň dokumentace přikládané k žádosti o stavební povolení (DSP) bude dále objednateli odevzdán v 6 tištěných vyhotoveních, stupeň dokumentace pro provádění stavby (DPS) bude dále objednateli odevzdán v 6 tištěných vyhotoveních.

VIII. Smluvní pokuty

1. Zhotovitel se zavazuje objednateli uhradit smluvní pokutu za prodlení s řádným a včasným dokončením díla ve výši 1.000,- Kč bez DPH za každý započatý den prodlení oproti stanovenému termínu dokončení díla. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla o více jak patnáct dnů, je povinen zaplatit objednateli další smluvní pokutu ve výši dalších 2.000,- Kč za šestnáctý a každý další započatý den prodlení.
2. Zhotovitel se dále zavazuje objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč v případě porušení čl. VI., bodu 5, písm. d) této smlouvy, a dále jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč v případě, že se *čestné prohlášení*, vyhotovené v souladu s čl. VI., bodem 5, písm. a), b) či c) této smlouvy, na základě pravomocného rozhodnutí příslušných orgánů veřejné moci, prokáže jakožto nepravdivé.
3. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti.

6. Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. V případě pochybností se má zásilka za doručenu dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
7. Povinnost zaplatit je splněna připsáním částky na účet objednatele.
8. Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.
9. Zhotovitel je oprávněn účtovat objednateli pro případ prodlení s placením ceny řádně a včasné dokončeného díla o déle než 5 dnů, smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč bez DPH za každý započatý den prodlení.

IX. Záruka a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu se zadávací dokumentací a touto smlouvou, platnými právními předpisy a platnými normami vztahujícími se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
2. Objednatel má vůči zhotoviteli práva z odpovědnosti za vady dle NOZ v platném znění.
3. Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
4. V ostatním platí příslušná ustanovení NOZ v platném znění.

XI. Ukončení smluvního vztahu

1. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v NOZ v platném znění a v případě, že zhotovitel podstatně poruší ustanovení této smlouvy.
3. Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že dodavatel uvede v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek výběrového řízení.
4. Za podstatné porušení této smlouvy se pro její účely považuje také situace, při které zhotovitel přes opakovanou (druhou) výzvu dále porušuje čl. VI., bod 5., písm. a), b) či c) ustanovení této smlouvy, příp. pokud je zhotovitel orgánem veřejné moci opakovaně (podruhé, či vícekrát) pravomocně konstatováno porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání v bodě 5, písmeno a), b) této smlouvy, a k němuž došlo při plnění zakázky nebo v souvislosti s ním.
5. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.

XII. Rozhodné právo a volba soudu

1. Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
2. Strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které by se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně příslušný a věcně příslušný obecný soud objednatele.

XIII. Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zápisu do registru smluv.
3. Smlouva je vyhotovena ve 4 rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
4. Rozsah a obsah vzájemných práv a povinností smluvních stran z této smlouvy vyplývajících se bude řídit příslušnými ustanoveními smlouvy o dílo NOZ v platném znění, konkrétně ustanoveními § 2586 a následujícími.
5. Informace, které zhotovitel získá v průběhu provádění smluvních prací nebo v jejich souvislosti, budou považovány za **informace důvěrného charakteru** a zhotovitel s nimi bude zacházet v souladu s NOZ. Toto ustanovení se uplatní rovněž recipročně.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že při poskytování informace, která se týká používání veřejných prostředků souvisejících s touto smlouvou se nepovažuje poskytnutí informace o rozsahu a příjemci těchto prostředků za porušení obchodního tajemství (§9 odst.2 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů). Dále bere zhotovitel na vědomí povinnost objednatele zveřejnit tuto smlouvu včetně případných jejích dodatků v souladu a za podmínek zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Veškeré přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí.

Příloha č. 1 – Čestné prohlášení k odpovědnému veřejnému zadávání

Příloha č. 2 – Harmonogram projekčních prací

V Brně dne.....3.3.2021.....

.....
za objednatele:

Mgr. Aleš Mrázek
starosta MČ Brno-Židenice

V Brně dne.....3.3.2021.....

.....
za zhotovitele:

IS-ARCH spol. s r.o.
Slavičkova 827/1a, 638 00 Brno

..... IČO: 28279999

Ing. Arch. Ivo Švábenský
jednatel

Příloha č. 1 - čestné prohlášení k odpovědnému veřejnému zadávání

Zhotovitel plnění na veřejnou zakázku „Zhotovení projektové dokumentace pro Mateřskou školu a základní školu Šámalova, Brno-Židenice“ realizovanou na základě smlouvy č. 0521700008

ČESTNĚ PROHLAŠUJE

že dostojí všem svým závazkům, které vyplývají ze zásady odpovědného veřejného zadávání dle § 6 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a které jsou v konkrétnostech vypsány ve čl. VI., pod bodem 5, pod písmeny a), b) a c) výše specifikované smlouvy. Uvedené stvrzuje níže svým podpisem.

V Brně dne 13.2021

.....
zhotovitel

PŘÍLOHA č. 2

IS ARCH

11) Harmonogram projekčních prací:

Předpoklad zahájení	1.4.2021
Vyhotovení průzkumů	15.5.2021
Dokumentace bouracích prací	15.5.2021
Dokumentace pro společné povolení stavby	31.8.2021
Dokumentace pro provádění stavby	10.12.2021
Výkon autorského dozoru po celou dobu výstavby	předpoklad 12 měsíců

V Brně, 18.2.2021

Ing. arch. Ivo Švábenský

IS-ARCH s.r.o.
Slavičkova 827/1a
638 00 Brno

IS-ARCH s.r.o.
atelier Slavičkova 1a, 638 00 Brno