

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany, svéprávné k právnímu jednání,

vlastník nemovité věci: **Město Chrudim, IČ: 00270211, se sídlem Resselovo náměstí 77, Chrudim I, 53701 Chrudim, zastoupené starostou města Chrudim Ing. Františkem Pilným, MBA**

a

stavebník: **ČEZ Distribuce, a.s., se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Ústí nad Labem, oddíl B., vložka 2145, IČO 24729035, DIČ CZ24729035 zastoupená na základě plné moci evidenční č.: XXXXXXXXXXXX ze dne XXXXXXXXXXXX**
společností MATEX HK, s.r.o., se sídlem Kladská 181, 500 03 Hradec Králové, zapsaná v OR vedeném rejstříkovým soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 18080, IČO: 25968807, DIČ CZ25968807 zastoupená na základě plné moci ze dne XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX

smlouvu o podmínkách provedení stavby

dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Vlastník nemovitých věcí prohlašuje, že je ke dni sepsání této smlouvy výlučným vlastníkem pozemků označených jako **p. p. č. 2673/2**, ostatní plocha, silnice, **p. p. č. 2673/11**, ostatní plocha, ostatní komunikace, **p. p. č. 3411**, ostatní plocha, ostatní komunikace, v katastrálním území Chrudim zapsaných na listu vlastnictví č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrálního pracoviště Chrudim.

Vlastník dále prohlašuje, že stavba **lávky L07** a stavba **mostu M05** v ulici Široké, v části města Chrudim IV, jsou součástí místní komunikace s označením 88c ve vlastnictví města **(dále jen „předmětný majetek“)**. Stavba lávky a mostu nepodléhají zápisu do katastru nemovitostí. Lávka pro pěší L07 a most M05 vedou přes pozemek p. č. 2877/4 ve vlastnictví ČR, s právem hospodařit pro s. p. Povodí Labe.

II.

Stavebník prohlašuje, že je vlastníkem stávající konstrukce tzv. zrcadla mostu (dále jen „zrcadlo mostu“) přes řeku Chrudimku v ul. Široká, která se nachází mezi lávkou L07 a mostem M05 v ulici Široká, Chrudim. Dále prohlašuje, že k této stavbě bylo zřízeno věčné břemeno ze zákona.

Stavebník má záměr realizovat akci **„Chrudim,Široká-kvn,knn-přech._Chrudimky“ (dále jen „stavba“)**, kterou bude v souladu s projektovou dokumentací dotčen majetek uvedený v čl. I. této smlouvy.

Stavba je vyvolána nutností řešit havarijní stav konstrukce zrcadla mostu. Stávající konstrukce zrcadla mostu bude demontována. Kabelová vedení kvn a knn budou dočasně

přeložena na lávku pro pěší L07 v ul. Široká. V zrcadle mostu, v původní poloze, bude provedena nová technologická lávka, pod níž budou uloženy zpět kabely kvn a knn umístěné v chráničkách, včetně nových chrániček pro budoucí uložení zemního optického kabelu. Nová konstrukce technologické lávky bude trvale ukotvena do mostu M05.

Předpokládaný termín ukončení realizace stavby je 31.8.2021.

III.

Vlastník majetku prohlašuje, že souhlasí s umístěním a realizací stavby uvedené v čl. II. dle zpracované projektové dokumentace za splnění podmínek dohodnutých v této smlouvě.

IV.

Za podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětný majetek v souvislosti se zřizováním, provozem, opravami a údržbou stavby. Stavebník se zavazuje, že při zřizování, užívání, opravách a údržbě stavby maximálně šetřit práva a majetek vlastníka a zasahovat do těchto práv jen v nezbytné míře a počínat si tak, aby nedocházelo ke škodám na předmětném majetku.

V.

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována nejpozději do dvou let od předpokládaného termínu ukončení realizace stavby uvedeného v čl. II. této smlouvy nebo pokud nebude předmětný majetek stavbou dotčen, nejsou účastníci smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni.

VI.

V souladu s ust. § 86 odst. 2 písm. a), § 96 odst. 3 písm. a), § 105 odst. 2 písm. a) a § 110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), prohlašuje vlastník předmětného majetku, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka se stavbou „Chrudim,Široká-kvn,knn -přech._Chrudimky“** za účelem vydání územního souhlasu, územního rozhodnutí, stavebního povolení, příp. ohlášení a souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správní řízení jako souhlas vlastníka ve smyslu ust. § 184a stavebního zákona, a to **s podmínkami, že:**

- stavba bude realizována v souladu s technickými podmínkami stanovenými Odborem investic MěÚ Chrudim ve vyjádření ze dne 12.02.2020, které jsou nedílnou součástí této smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.

VII.

Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze se souhlasem obou zúčastněných stran, a to formou písemných dodatků. Jinou formou nežli písemnou tuto smlouvu změnit nelze. Práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu a je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží vlastník nemovité věci a dvě vyhotovení obdrží stavebník. Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla sepsána podle jejich pravé, vážné a svobodné vůle, nebyla uzavřena v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, s jejím obsahem plně souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Chrudim usnesením R/73/2020 ze dne 24.02.2020.

V Chrudimi, dne 04.03.2021

V Hradci Králové dne 2.3.2021

.....
Město Chrudim
Ing. František Pilný, MBA
starosta města Chrudim

.....
XXXXX XXXXXXXX