

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.
v platném znění na stavební zakázku (dále jen „Občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

I.1 Objednatel:

Město Vlašim

zastoupené starostou města, panem Mgr. Luděkem Jeništou

se sídlem: Jana Masaryka 302, 258 01 Vlašim

IČ: 00232947

DIČ: CZ00232947

datová schránka ID:

bankovní spojení:

číslo účtu:

telefon:

e mail:

dále jen **objednatel**

Zástupce objednatele ve věcech technických:

bude uveden v zápisu o předání staveniště

I.2 Zhotovitel: Vodohospodářská společnost Benešov s.r.o.

zastoupená

Pierre Alexander Ségre – ředitel společnosti jednající na základě plné moci

se sídlem: Černoleská 1600, 256 01, Benešov u Prahy

spisová značka: oddíl C , vložka 16659 vedená u Městského soudu v Praze

IČ: 47535865

DIČ: CZ 47535865

datová schránka ID:

bankovní spojení:

číslo účtu:

telefon:

e mail:

dále jen **zhotovitel**

I.3 Při řízení stavební zakázky (realizaci díla), zejména projednávání a potvrzování technického řešení, projednávání a potvrzování změn díla, předkládání a projednávání dodatků na základě změn díla, potvrzování postupu prací, potvrzování soupisů provedených prací a zjišťovacích protokolů, potvrzování zápisů o předání a převzetí díla nebo jeho částí, jsou zmocněni jednat:

za zhotovitele:

Ing. Pavel Kuželka – vedoucí stf. 50 (tel.)

Pavel Bron stavbyvedoucí (tel.)

za objednatele:

Mgr. Luděk Jeništa – ve věcech smluvních

technický dozor investora (TDI) – bude uveden v zápisu o předání staveniště

II. Předmět plnění

II.1 Předmětem plnění podle této smlouvy je zhotovení stavebního díla (dále jen díla)

„Vlašim – Na Rámě – redukční šachta“

v rozsahu podle zadávací dokumentace zakázky, kterou tvoří:

- projektová dokumentace, soupis prací a dodávek a soupis vedlejších a ostatních nákladů, které zpracovala firma AQUECON a.s. IČ.14868202
- II.2 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu specifikované v soupisu prací a dodávek a soupisu vedlejších a ostatních nákladů.
- II.3 Dílo bude provedeno podle objednatelem předané a zhotovitelem převzaté projektové dokumentace, Dílo bude provedeno v kvalitě, která je určena k provedení díla převzatou projektovou dokumentací, v souladu se všemi obecně závaznými právními předpisy, platnými technickými normami ČSN, evropskými normami a touto smlouvou a dále všemi platnými zákony, vyhláškami a nařízeními vydanými veřejnými orgány, které se týkají prací tohoto druhu.
- II.4 Zhotovitel provede jako nedílnou součást díla:
- kontrolu kvality prací, individuální zkoušky k dodržování technologických postupů
 - zkoušky kvality konstrukcí
 - předání předepsaných dokladů potřebných pro převzetí a předání díla na základě požadavků objednatele, příslušných orgánů státní správy a samosprávy a poskytovatele dotace.
- II.5 Náklady na veškeré výše uvedené práce a dodávky jsou obsaženy v ceně specifikované dále v této smlouvě.
- II.6 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj dohodnutou cenu.
- II.7 Místem plnění je: k.ú. Vlašim – ulice Severní

III. Změny díla

- III.1 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoli změnám, doplňkům, nebo rozšíření předmětu plnění na základě požadavku investora nebo tak vyplýne z podmínek při provádění díla nebo z vad zadávací projektové dokumentace, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření. Po ocenění objednaných prací zhotovitelem díla a po dosažení cenové dohody v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, bude nová cena díla upravena dodatkem ke smlouvě o dílo.

IV. Doba plnění

- IV.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:
- zahájení provádění díla: **6.3. 2017**

- dokončení a předání díla: **30.4. 2017**
- Tato smlouva nezakládá nárok zhotovitele na zahájení provádění díla a případné odstoupení dle tohoto článku nezakládá zhotoviteli jakékoliv nároky vůči objednateli. V případě, že zhotovitel zahájí provádění díla nebo provede část díla bez písemné výzvy dle tohoto odstavce, nebude mít vůči objednateli nárok na úhradu takové části ceny díla ani nákladů, vynaložených na realizaci dané části díla, případně na náhradu toho, o co se v důsledku takových prací zvýší hodnota majetku objednatele. Bude však oprávněn odmontovat a odvézt ze staveniště vše, co v této souvislosti do té doby na staveništi umístil nebo namontoval, a to v případě, že s tím nesníží hodnota majetku objednatele oproti stavu v době uzavření této smlouvy.

Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků objednateli, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přijímá, je součástí předání a převzetí díla.

- IV.2 Zahájení a ukončení prací na díle je vázáno na včasné přidělení finančních prostředků a zajištění dalších zdrojů pro financování díla. Případné prodloužení termínu dokončení díla bude řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.
- IV.3 Objednatel předá staveniště, tj. prostor určený pro stavbu a zařízení staveniště, prosto práv třetí osoby, které by bránily provádění díla, nejpozději do termínu stanoveného touto smlouvou pro zahájení prací.
- IV.4 Lhůta výstavby se prodlužuje o dobu nutného přerušení prací při působení vyšší moci a odstraňování následků jejího působení, které znemožňují provádění díla. Přerušení prací pro působení vyšší moci se zaznamenává do stavebního deníku.

V. Cena díla

- V.1 Za zhotovení díla v rozsahu podle čl. II.1. této smlouvy je dohodnuta smluvní cena dle zákona č. 526/1990 Sb., o cenách ve výši:

Cena za dílo celkem bez DPH	591 888,51 , Kč
DPH	124 296,59 , Kč
Cena za dílo celkem včetně DPH	716 185,10 , Kč

Daň z přidané hodnoty je ve smyslu zákona č.235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů, povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění uskutečněno.

- V.2 Cena díla je deklarována jako cena nejvýše přípustná a lze ji měnit pouze písemným dodatkem k této smlouvě. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.

VI. Fakturace a plnění

- VI.1 Dílčí fakturu vystaví zhotovitel měsíčně, nejpozději do 5 dnů po ukončení zdaňovacího období. Právo vystavit dílčí fakturu vzniká podpisem zjišťovacího protokolu objednatelem, respektive jeho pověřeným zástupcem, na základě soupisu provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu a příloha faktury).
- VI.2 Faktury (daňové doklady) budou obsahovat tyto údaje:
- obchodní jméno, sídlo, IČO, DIČ objednatele i zhotovitele
 - číslo faktury
 - bankovní spojení objednatele i zhotovitele

- název, množství nebo rozsah plnění včetně termínu, kdy byly práce prováděny a na jaké stavbě, číslo SOD
 - datum vystavení fa, datum zdanitelného plnění,
 - výše ceny bez daně.
- VI.3 Daňový doklad musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v § 28, odst. 2, zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění. Faktura podléhá režimu přenesené daňové povinnosti dle ustanovení § 92e, zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat ho ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či úpravě, aniž se tak dostane do prodlení se splatností, lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného prokazatelného doručení náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- VI.4 Fakturace bude provedena po dokončení díla a bude pozastaveno 10% z fakturované částky (bez DPH). Zbývající část ze sjednané ceny díla bude objednatelem uhrazena až po předání a převzetí díla, resp. po odstranění vad a nedodělků.
- VI.5 Splatnost dílčí faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení.
- VI.6 Konečnou fakturu vystaví zhotovitel po dokončení prací. Právo vystavit konečnou fakturu vzniká podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu a faktury) a zápisem o předání a převzetí díla. Po provedení konečné faktury není zhotoviteli dovoleno vznášet další dodatečné požadavky na platby.
- VI.7 Splatnost konečné faktury je 30 kalendářních dnů od data doručení.
- VI.8 Objednatel může vrátit fakturu v případě, kdy faktura vykazuje formální nedostatky nebo nevzniklo právo na vystavení faktury na příslušnou částku.
- VI.9 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky nebo její části delším 60 kalendářních dnů, může zhotovitel přerušit práce. Přitom je povinen práce znovu zahájit do 7 kalendářních dnů poté, kdy objednatel uhradil dlužnou částku. O dobu přerušení prací se potom prodlužuje lhůta pro dokončení díla. Kromě toho se objednatel zavazuje uhradit prokazatelné náklady, které vzniknou přerušením prací.
- VI.10 Je-li objednatel v prodlení s placením splatné částky delším 90 kalendářních dnů, může zhotovitel odstoupit od smlouvy, avšak teprve poté, kdy na tuto možnost objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.

VII. Provádění díla

- VII.1 O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Stavební deník musí být trvale přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění autorského dozoru, koordinátoru BOZP a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla.
- VII.2 Kromě zápisů podle VII.1 se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
- VII.3 Deník vede zhotovitel se dvěma oddělitelnými průpisy, jedním určeným pro osobu pověřenou objednatelem kontrolou provádění díla, druhým určeným pro zhotovitele za účelem archivace, na dobu nejméně deseti let od kolaudace stavby. Originál deníku předá zhotovitel objednateli spolu s dokumentací skutečného provedení stavby.

- VII.4 Obě smluvní strany prohlašují, že údaje zapsané v deníku jsou rozhodující pro posouzení okolností, jichž se zápis týká. Smluvní strany se k jednotlivým zápisům ve stavebním deníku vyjadřují ve lhůtě do 5 pracovních dnů od provedení zápisů druhou stranou. Zápisem ve stavebním deníku nelze měnit ustanovení této smlouvy (veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami). Nevyjádří-li se v této lhůtě má se za to, že s obsahem zápisu souhlasí. Zápisem v deníku nelze měnit tuto smlouvu o dílo.
- VII.5 Právo objednatele písemně zmocnit k jednání v jakýchkoliv věcech týkajících se této smlouvy třetí osobu včetně TDI není dotčeno.
- VII.6 Zhotovitel je povinen zajistit kvalitní řízení a dohled nad provedením díla, nezbytnou kontrolu prováděných prací (nezávisle na kontrole prováděné objednatelem).
- VII.7 Zařízení staveniště je povinen zabezpečit zhotovitel, a to v souladu s jeho potřebami, v souladu s dokumentací předanou objednatelem a v souladu s dalšími požadavky objednatele.
- VII.8 Zhotovitel se zavazuje, že zakázku nepostoupí jinému zhotoviteli a ani nezmění další zhotovitele – subdodavatele – uvedené v nabídce bez písemného souhlasu zadavatele. Porušení tohoto pravidla může být důvodem pro odstoupení objednatele od smlouvy. Veškeré náklady spojené s případnou změnou subdodavatelů nese zhotovitel.
- VII.9 Zhotovitel je povinen předložit objednateli písemný seznam všech svých předpokládaných subdodavatelů včetně výše jejich podílu na akci a tento průběžně aktualizovat – viz příloha č. 3 této smlouvy. Ke změně subdodavatele může dojít pouze se souhlasem objednatele. Pokud dojde ke změně subdodavatele (týká se i subdodavatele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci), musí zhotovitel prokázat, že se jedná o subdodavatele stejně kvalifikovaného.
- VII.10 Změna subdodavatele musí být schválena vždy před jejím provedením, a to po předložení výpisu z obchodního rejstříku subdodavatele a smlouvy mezi zhotovitelem díla a novým subdodavatelem uzavřenou ve smyslu § 51 odst. 4 písmene b) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách.
- VII.11 Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze přičíst druhé straně.
- Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby jeho navrácení objednateli nebezpečí škody vzniklé na:
- a) díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech
 - b) plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v prostorách staveniště
 - c) majetku, zdraví a právech třetích osob způsobené zaměstnanci nebo spolupracujícími subjekty nebo jejich zaměstnanci
 - d) ostatních přilehlých pozemcích a objektech.
- VII.12 Zhotovitel se zavazuje nahradit případné prokazatelné škody způsobené jeho činností při zhotovení díla v plném rozsahu i třetím osobám.
- VII.13 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli ke kontrole nejpozději ke dni předání staveniště, případně na jeho vyžádání kdykoli v průběhu provádění stavby.
- VII.14 Zhotovitel v průběhu celé stavby zajistí všechna potřebná organizační, technická event. technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby vč. míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí

a pro zajištění a splnění podmínek vyplývajících z platného stavebního povolení nebo jiných dokladů týkajících se stavby.

- VII.15 Pokud bude dílo, nebo jeho část prováděno v obytné zástavbě, tak se zhotovitel zavazuje zajistit bezpečný přístup do přilehlých nemovitostí a umožnit jejich obslužnost pro integrovaný záchranný systém a svoz komunálního odpadu. Zhotovitel se zavazuje umožnit v průběhu realizace díla provizorní příjezd k domům a firmám, které se nacházejí v dotčeném území.
- VII.16 Dílo bude prováděno v obytné zástavbě, tudíž je zhotovitel povinen dodržovat noční klid. Provádět dílo o sobotách, nedělích a státních svátcích, je možné jen v době od 8,00 do 20,00 hodin
- VII.17 Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. Toto prověření provede do 5 pracovních dnů po obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.
- VII.18 Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy a bude provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním díla nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených.
- VII.19 Veškeré povinnosti vyplývající z vyjádření jednotlivých orgánů státní správy a z ostatních stanovisek citovaných v dosud uzavřených správních řízeních přenáší zadavatel na zhotovitele stavby a tato skutečnost musí být zohledněna v nabídkové ceně.
- VII.20 Odvoz vytěženého a vybouraného materiálu zabezpečuje a hradí zhotovitel vč. poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel bude při převímce díla povinen předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.
- VII.21 Zhotovitel se zavazuje nahradit případné prokazatelné škody způsobené jeho činností při zhotovení díla v plném rozsahu i třetím osobám.
- VII.22 Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit na svůj náklad bezvadnými pracemi.

VIII. Dodání díla a převímka

- VIII.1 Dílo je dokončeno protokolárním předáním díla bez vad a nedodělků zhotovitelem a jeho převzetím objednatelem. Převímka se uskuteční na písemnou výzvu zhotovitele učiněnou min. 5 pracovních dnů před zahájením převímky. O průběhu a výsledku převímky se pořídí zápis (předávací protokol), který podepíše zástupci objednatele a zhotovitele. Tento zápis je součástí předání a převzetí díla.
- VIII.2 Zhotovitel odpovídá za to, že hotové dílo bude funkční a provozuschopné a bude dosahovat parametrů stanovených projektovou dokumentací. Převzetí díla jako celku je podmíněno dosažením všech předepsaných parametrů.

- VIII.3 Dílo s drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání díla se pro účely splnění závazků považuje za dílo provedené řádně za předpokladu, že zhotovitel odstraní vždy nejpozději do 14 pracovních dnů objednatelem vytknuté vady a nedodělky, nedohodnou li se smluvní strany v konkrétním případě jinak. V opačném případě se na dílo bude hledět, jakoby k předání/převzetí nedošlo.
- VIII.4 Nedílnou součástí předmětu plnění je zkompletovaná dokladová dokumentace, která bude obsahovat:
- dokumentaci skutečného provedení díla, včetně soupisu provedených změn a odchylek od odsouhlasené zadávací dokumentace (4 paré)
 - protokoly o veškerých změnách díla – tzv. změnové listy, ve kterých bude uveden popis a zdůvodnění změn po jednotlivých položkách k oceněnému výkazu výměr a této Smlouvě. Jednotlivé změnové listy budou odsouhlaseny zhotovitelem, dodavatelem, TDI, generálním projektantem a odpovědným zástupcem objednatele. Kompletní dokladovost provedených změn díla v průběhu stavby bude obsahovat chronologicky řazené změnové listy v souznění se záznamovou evidencí ve stavebním deníku za celou dobu realizace díla. Součástí této dokladové evidence skutečného provedení díla bude srovnávací závěrečný rozpočet. Požadované tabulky předá zhotovitel objednateli v tištěné podobě a taktéž v elektronické podobě ve formátu Microsoft EXCEL
 - kompletní protokoly o zkouškách a revizní zprávy
 - doklady prokazující splnění technických požadavků na použité materiály a výrobky dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění zákona č. 100/2013 Sb. a dalších právních předpisů
 - kopie platných záručních listů s identifikací (označení materiálů a výrobků)
 - ostatní dokumenty potřebné ke kolaudaci.

Tato dokladová dokumentace bude předána ve 2 kompletních složkách s podrobným soupisem zejména dokladů požadovaných stavebním úřadem, platnými zákony, příslušnými vyhláškami a poskytovateli dotací. Bez předání těchto dokladů se dílo nepovažuje za řádně předané. Seznam předaných dokumentů smluvní strany bude nedílnou součástí předávacího protokolu.

IX. Záruka na dílo

- IX.1 Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na **60 měsíců** od data řádného dokončení díla (tedy od data předání díla, případně odstranění poslední vady a posledního nedostatku zjištěných při předání díla). Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které oznámil zhotoviteli a zhotovitel je podle volby objednatele buď odstraní bezplatně na vlastní náklady a tak, aby dílo udržel v dobrém provozuschopném stavu. V případě prodloužení zhotovitele s odstraněním vad (dle ustanovení IX.12 této smlouvy), je objednatel oprávněn zajistit odstranění vad sám či prostřednictvím jiného zhotovitele, a to na náklady zhotovitele. Zhotovitel nepřebírá zodpovědnost za vady vzniklé v záruční době následnou stavební činností objednatele nebo jím pověřené osoby (vyjma plnění práv objednatele dle této smlouvy) a poruchami inženýrských sítí nesouvisejících s předmětem plnění dle smlouvy o dílo a dále pak nesprávným užíváním díla.
- IX.2 Záruční lhůta na dodávky strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců. Zhotovitel musí při protokolárním převzetí a předání díla předat písemný seznam dodávek strojů a technologického zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, jinak se na nevyjmenované výrobky bude vztahovat záruka na stavební část díla v trvání 60 měsíců, 24 měsíců na technologickou část díla.

- IX.3 Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínek, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.
- IX.4 Záruka se nevztahuje na přirozené opotřebením součástí a na závady vzniklé mechanickým poškozením či neodbornou manipulací a péčí a dále na poškození živelnou událostí.
- IX.5 Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby odstranění vady se nepočítá do záruční doby dané části díla; po tuto dobu tedy záruční doba neběží.
- IX.6 Oznámení vad musí být zasláno zhotoviteli písemně, doporučeným dopisem nebo elektronicky e mailem bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V oznámení vad musí být vada popsána. Pro určení dne oznámení vad zhotoviteli platí datum odeslání zprávy, jejíž přijetí musí být potvrzeno zhotovitelem.
- IX.7 O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel a musí v něm být uvedeno:
- jméno zástupců smluvních stran
 - číslo smlouvy o dílo
 - datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
 - popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
 - datum zahájení a odstranění vady
 - celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
 - vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.
- IX.8 Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele či vznikem vady.
- IX.9 O odevzdání nového plnění v rámci odstranění vady a o odpovědnosti za vady tohoto plnění platí ustanovení této smlouvy, týkající se místa a způsobu plnění a uplatňování práv z odpovědnosti za vady. V případě výměny části díla z důvodu vad za část novou, počne běžet ohledně takové vyměněné části díla záruční doba opět od počátku.
- IX.10 Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jí nebude uznána s tím, že prokáže li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.
- IX.11 S odstraňováním reklamovaných vad je zhotovitel povinen započít okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do nejpozději do:
- vady mající přímý vliv na funkci zařízení – nástup na odstranění do 48 hodin
 - vady bez přímého vlivu na funkci zařízení – nástup na odstranění do 5 kalendářních dní, nedohodnou li se obě smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.
- IX.12 Zhotovitel se zavazuje, že bude průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a testy k prokázání kvalitativních parametrů prováděného díla.

X. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

- X.1 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s provedením celého díla ve výši **0,1%** z ceny díla bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení s řádným dokončením díla.
- X.2 Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením staveniště ve výši **5 000, Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení.

- X.3 Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši **0,1%** z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.
- X.4 Za nedodržení dohodnutého konečného termínu odstranění vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení stavby se sjednává pokuta ve výši **1 000, Kč** za každou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení s odstraněním těchto vad.
- X.5 V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši **1 000, Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení a vadu.
- X.6 Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od vyúčtování.
- X.7 Majetkové sankce jako pohledávky objednatele vůči zhotoviteli mohou být vypořádány v konečné faktuře za dílo formou odpočtu z ceny díla.
- X.8 Smluvní pokuta se nezapočítává na náhradu škody.
- X.9 Povinností zaplatit smluvní pokuty, jak jsou specifikovány v této smlouvě, není dotčeno právo na náhradu škody, a to ani co do výše, v níž případně náhrada škody smluvní pokutu přesáhne. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- X.10 Objednatel má právo čerpat (provádět jednostranný zápočet) uvedené smluvní pokuty z plateb faktur nebo ze zádržného. Případný zápočet bude proveden při konečném vyúčtování díla.

XI. Odstoupení od smlouvy

- XI.1 Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 až 2005 Občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- XI.2 Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
- zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižším než požadovaném standardu
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně v kvalitě nižší než požadované
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla ve smluvních termínech, přičemž za podstatné prodlení se považuje doba delší než 20 kalendářních dnů oproti předpokládanému postupu díla
 - zhotovitel nedbá pokynů objednatele pro provádění díla ani přes upozornění
 - bylo-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele v insolvenčním řízení.
- XI.3 U provádění díla v nižší než požadované kvalitě a při používání materiálů nižší než požadované kvality teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků zhotovitele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- XI.4 Objednatel může odstoupit od smlouvy, pokud budou-li přiděleny či budou podstatně zkráceny dotační finanční prostředky nebo jiné granty pro financování díla a to s tím, že zhotovitel v tomto případě nebude uplatňovat jakýkoliv nárok na náhradu škody ani sankce vůči objednateli.
- XI.5 Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.

- XI.6 V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli také hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací, pokud jsou tyto práce zároveň provedeny řádně, v souladu s touto smlouvou a jsou objednatelem využitelné ve smyslu této smlouvy.
- XI.7 Odstoupení od smlouvy je podmíněno písemným vyrozuměním druhé strany. Právní účinky odstoupení nastávají dnem, kdy bude písemné odstoupení druhé straně doručeno.
- XI.8 V případě, kdy objednatel oprávněně smlouvu o dílo vypoví nebo od smlouvy odstoupí, vzniká objednateli nárok na náhradu veškerých škod vyvolaných tímto vynuceným vypovězením nebo odstoupením od smlouvy.

XII. Závěrečná ustanovení

- XII.1 Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku. Nedílnou součástí a přílohou této smlouvy jsou rozpočty zakázky, měsíční harmonogram postupu provádění díla včetně předpokládaného finančního plnění a seznam všech subdodavatelů potřebných ke komplexnímu zajištění díla, jejich identifikační údaje, popis činnosti a podíl výkonů v tisících Kč bez DPH a v procentech.
- XII.2 Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možno provádět pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- XII.3 Tato smlouva je platná i pro případné právní nástupce smluvních stran.
- XII.4 Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
- XII.5 Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Ve Vlašimi dne 1. 3 . 2017

V Benešově dne 22. 2 . 2017

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Mgr. Luděk Jeništa
starosta města

Pierre Alexander Ségre
ředitel společnosti jednající na základě
plné moci

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: VLASIM
Stavba: ul. Na Rámě - redukční šachta

JKSO:
 Místo: Vlašim

CC-CZ:
 Datum: 23.1.2017

Objednatel:
 Město Vlašim

IČ:
 DIČ:

Zhotovitel:
 Vodohospodářská společnost Benešov s.r.o.

IČ:
 DIČ:

Projektant:

IČ:
 DIČ:

Zpracovatel:
 Ing. Pavel Kuželka, Lena Mastíková

IČ:
 DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů	591 888,51
Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00
Cena bez DPH	591 888,51
DPH základní 21,00% ze	591 888,51
DPH snížená 15,00% ze	0,00
Cena s DPH	716 185,10

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: VLASIM

Stavba: ul. Na Rámě - redukční šachta

Místo: Vlašim

Datum: 23.1.2017

Objednatel: Město Vlašim

Projektant:

Zhotovitel: Vodohospodářská společnost Benešov s.r.o.

Zpracovatel: Ing. Pavel Kuželka, Lena Mast

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1)	Náklady z rozpočtů	591 888,51	716 185,10
VLASIM	ul. Na Rámě - redukční šachta	591 888,51	716 185,10
2)	Ostatní náklady ze souhrnného listu	0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		591 888,51	716 185,10

Projektant:

Zpracovatel:

Objednatel:

Místo:

Objekt:

Stavba:

Zhotovitel:

Datum:

Objednatel:

Místo:

Objekt:

Stavba:

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: ul. Na Rámě - redukční šachta

JKSO:
Místo: Vlašim

CC-CZ:
Datum: 23.1.2017

Objednatel:
Město Vlašim

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Vodohospodářská společnost Benešov s.r.o.

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
Ing. Pavel Kuželka, Lena Mastíková

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu				591 888,51
Ostatní náklady				0,00
Cena bez DPH				591 888,51
DPH základní	21,00%	ze	591 888,51	124 296,59
snížená	15,00%	ze	0,00	0,00
Cena s DPH		v	CZK	716 185,10

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: ul. Na Rámě - redukční šachta

Místo: Vlašim Datum: 23.1.2017
 Objednatel: Město Vlašim Projektant:
 Zhotovitel: Vodohospodářská společnost Benešov s.r.o. Zpracovatel: Ing. Pavel Kuželka, Lena Mastík

Kód - Popis			Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu			591 888,51
HSV - Práce a dodávky HSV			591 888,51
1 - Zemní práce			79 165,31
2 - Zakládání			15 910,00
4 - Vodorovné konstrukce			1 450,00
5 - Komunikace			16 476,00
8 - Trubní vedení			0,00
8a - Redukční šachta prefabrikát bez vystrojení			172 128,80
8b - Vystrojení redukční šachty			288 038,40
99 - Přesun hmot			18 720,00
2) Ostatní náklady			0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)			591 888,51

ROZPOČET

Stavba: ul. Na Rámě - redukční šachta

Místo: Vlašim Datum: 23.1.2017
 Objednatel: Město Vlašim Projektant:
 Zhotovitel: Vodohospodářská společnost Benešov s.r.o. Zpracovatel: Ing. Pavel Kuželka, Lena Mastík

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

591 888,51

HSV - Práce a dodávky HSV

591 888,51

1 - Zemní práce

79 165,31

1	K	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	15,000	114,00	1 710,00
2	K	113107142	Odstranění podkladu pl do 50 m2 živičných tl 100 mm	m2	15,000	67,50	1 012,50
3	K	120001101	Příplatek za ztížení vykopávky v blízkosti podzemního vedení	m3	50,000	139,00	6 950,00
41	K	131201202	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 3 objemu do 1000 m3	m3	75,440	192,00	14 484,48
42	K	131201209	Příplatek za lepivost u hloubení jam zapažených v hornině tř. 3	m3	37,720	18,40	694,05
43	K	131301202	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 4 objemu do 1000 m3	m3	25,150	250,00	6 287,50
44	K	131301209	Příplatek za lepivost u hloubení jam zapažených v hornině tř. 4	m3	12,600	25,40	320,04
67	K	131401201	Hloubení jam zapažených v hornině tř. 5 objemu do 100 m3	m3	25,150	781,00	19 642,15
45	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 4 m	m2	46,000	78,50	3 611,00
46	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl do 4 m	m2	46,000	37,60	1 729,60
10	K	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	125,730	31,00	3 897,63
11	K	162401102	Vodorovné přemístění do 2000 m výkopku z horniny tř. 1 až 4	m3	125,730	47,20	5 934,46
12	K	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	125,730	7,05	886,40
13	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	571,000	17,50	9 992,50
14	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	10,000	36,40	364,00
15	K	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny z hornin tř. 1 až 4 uloženým do 3 m od kraje výkopu	m3	3,000	143,00	429,00
16	M	583373020	šterkopisek frakce 0-16	t	5,000	244,00	1 220,00

2 - Zakládání

15 910,00

47	K	212312111	Lože z betonu prostého	m3	2,000	2 350,00	4 700,00
60	K	275315224	Základové bloky z betonu prostého C 16/20	m3	1,000	2 510,00	2 510,00
62	K	275352110	Bednění základových patek a bloků plochy rovinné	m2	40,000	176,00	7 040,00
63	K	275352119	Odbednění základových patek a bloků	m2	40,000	41,50	1 660,00

4 - Vodorovné konstrukce

1 450,00

17	K	451541111	Lože pod potrubí otevřený výkop ze šterkodrtě	m3	2,000	300,00	600,00
----	---	-----------	---	----	-------	--------	--------

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
18	K	899623161	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem prostým tř. C 20/25 v otevřeném výkopu	m3	0,500	1 700,00	850,00

5 - Komunikace

16 476,00

19	K	564861111	Podklad ze štěrkodrtě ŠD tl 200 mm	m2	15,000	258,00	3 870,00
48	K	566201111	Úprava krytu z kameniva drčeného pro nový kryt s doplněním kameniva drčeného do 0,04 m3/m2	m2	15,000	61,40	921,00
49	K	567114111	Podklad z podkladového betonu tř. PB I (C 20/25) tl 100 mm	m2	15,000	470,00	7 050,00
50	K	576146311	Asfaltový koberec otevřený AKO 16 (AKOH) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	15,000	309,00	4 635,00

8 - Trubní vedení

0,00

8a - Redukční šachta prefabrikát bez vystrojení

172 128,80

64	K	RŠ1	Montáž redukční šachty	kpl	1,000	29 800,00	29 800,00
65	M	RŠ2	Redukční šachta	ks	1,000	96 328,80	96 328,80
66	K	RŠ3	Vyvrtání prostupů	kpl	4,000	8 000,00	32 000,00
68	K	RŠ4	Utěsnění prostupů vč. materiálu	ks	4,000	3 500,00	14 000,00

8b - Vystrojení redukční šachty

288 038,40

61	K	850315121	Výřez nebo výsek na potrubí z trub litinových tlakových DN 150	kus	2,000	2 460,00	4 920,00
20	K	857312121	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 150	kus	24,000	626,00	15 024,00
21	M	552424060	trouba litinová DN 150, DE 160 mm	m	24,000	1 251,60	30 038,40
22	K	857312121	Montáž litinových tvarovek jednoosých přírubových otevřený výkop DN 150	kus	22,000	626,00	13 772,00
23	M	TP100/200	Tvarovka litinová TP DN100/200	ks	1,000	1 490,00	1 490,00
51	M	TP100/400	Tvarovka litinová TP DN100/400	ks	1,000	1 970,00	1 970,00
24	M	7994-100	Příruba Synoflex jištění proti posunu DN 150	ks	2,000	6 588,00	13 176,00
25	M	7994-102	Waga spojka DN 150	ks	4,000	4 696,00	18 784,00
26	M	552424740	oblouk 45° SMU S (PAM-GLOBAL), DN 150	kus	6,000	4 340,00	26 040,00
53	M	př150/100	Přechod litinový DN150/100	ks	2,000	1 830,00	3 660,00
54	M	F150	Filtr DN 150	ks	1,000	19 188,00	19 188,00
55	M	H-regu	Hawido reg. tlaku	ks	1,000	75 887,00	75 887,00
56	M	m-vl	Montážní vložka DN100	ks	1,000	10 984,00	10 984,00
57	M	koh.	Odvzdušňovací kohout DN50	ks	1,000	8 048,00	8 048,00
58	M	red	Redukce Přechod DN80/50	ks	1,000	1 230,00	1 230,00
59	M	vod	Vodoměr přírubový DN100	ks	1,000	20 065,00	20 065,00
27	K	857313131	Montáž litinových tvarovek odbočných hrdlových otevřený výkop s integrovaným těsněním DN 150	kus	1,000	677,00	677,00
28	M	TP150/80	Tvarovka litinová T kus DN150/80	ks	1,000	1 700,00	1 700,00
29	K	891241111	Montáž vodovodních šoupátek otevřený výkop DN 80	kus	4,000	400,00	1 600,00
30	M	4000E2-80	Šoupě litinové E2 DN150	ks	4,000	3 500,00	14 000,00
31	M	R422 910 73080	Souprava zemní šoupatová DN150	ks	2,000	1 410,00	2 820,00
52	M	R25	Kolečko k šoupěti DN150		1,000	669,00	669,00
32	K	899 40-1112	Osazení poklopů litinových šoupatkových	ks	2,000	334,00	668,00
33	M	422 913 520	Poklop litinový šoupatkový	ks	2,000	615,00	1 230,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	M	3481	Podkladová deska UNI	ks	2,000	199,00	398,00

99 - Přesun hmot

18 720,00

35	K	919 73-5112	Rezáni stávajícího živíčního krytu hl. do 100 mm	m	30,000	75,00	2 250,00
36	K	997 22-1845	Poplatek za uložení odpadu na skládce z asfaltových povrchů	t	3,000	490,00	1 470,00
39	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení z trub z plastických hmot otevřený výkop	t	35,000	300,00	10 500,00
37	K	Pol11	Zaměření a dokumentace skutečného provedení	ks	1,000	4 500,00	4 500,00