



KUPNÍ SMLOUVA  
A 154/OSM/2021  
(ZM 09.11.2020, č. usn. 460/2020/ZM)

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavírají:

město Příbram  
se sídlem Tyršova 108, 261 01 Příbram I  
zastoupené starostou panem Mgr. Janem Konvalinkou  
IČO: 00243132 DIČ: CZ00243132  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú.: [REDAKCE] VS: 8010000529

(dále jen prodávající)

a

BCKV s.r.o.  
se sídlem 261 01 Háje 223  
zastoupená jednatelekou paní Lucií Bacíkovou  
IČO: 24689793 DIČO: CZ24689793  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 166316

(dále jen kupující)

t u t o

KUPNÍ SMLOUVU

I.

Prodávající prohlašuje, že je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemku p. č. 4513/1 a pozemku p. č. 4505/107 zapsaných na LV č. 10001 pro katastrální území Příbram a obec Příbram u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram.

II.

Geometrickým plánem č. 6422-88/2020 byl z pozemku parcelní číslo 4505/107 oddělen pozemek parcelní číslo 4505/114 o výměře 72 m<sup>2</sup>. Geometrický plán je nedílnou součástí této smlouvy.

Prodávající prodává touto smlouvou pozemek parcelní číslo 4513/1 o výměře 71 m<sup>2</sup> a pozemek parcelní číslo 4505/114 o výměře 72 m<sup>2</sup> oba v katastrálním území Příbram, za vzájemně dohodnutou kupní cenu ve výši 1.690 Kč za m<sup>2</sup>, což činí při celkové výměře 143 m<sup>2</sup> částku ve výši 241.670 Kč.

Kupující uvedené nemovitě věci za uvedenou cenu kupuje a přijímá do svého vlastnictví ve stavu, v jakém se nacházejí.

Celá kupní cena ve výši 241.670 Kč (slovy: dvě stě čtyřicet jedna tisíc šest set sedmdesát korun českých) bude kupující uhrazena do 15 dnů ode dne podpisu této smlouvy na účet prodávajícího u České spořitelny, a. s., číslo účtu: [REDAKCE] variabilní symbol 8010000529.

III.

Město Příbram potvrzuje, že

- záměr obce prodat pozemky uvedené v čl. II této smlouvy byl v souladu s ustanovením § 39 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, řádně zveřejněn vyvěšením na elektronické úřední desce Městského úřadu Příbram, po dobu od 24.07.2020 do 10.08.2020,
- prodej pozemků uvedených v čl. II této smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Příbram na svém zasedání dne 09.11.2020 svým usnesením č. 460/2020/ZM.

#### IV.

Prodávající prohlašuje, že na převáděných nemovitých věcech neváznou žádné dluhy ani jiné právní povinnosti, vyjma věcných břemen zapsaných v katastru nemovitostí.

Kupující prohlašuje, že stav převáděných nemovitých věcí je jí dobře znám.

#### V.

Vlastnická a veškerá další práva a povinnosti související s prodávanými nemovitými věcmi přechází na kupující vkladem do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram. Právní účinky vkladu nastávají k okamžiku podání návrhu na vklad. Návrh na vklad podá prodávající na náklady kupující.

Smluvní strany se dohodly, že smlouva bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněna v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz smlouvy a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Příbram, a to nejpozději do data sjednané účinnosti smlouvy (popř. v zákonné lhůtě, je-li sjednáno datum účinnosti pozdější).

V Příbrami dne .....  
1.3.2021

[Redacted signature]

BCKV s.r.o.  
Lucie Bacíková  
jednatelka

V Příbrami dne .....  
02-03-2021

[Redacted signature]

Mgr. Jan Kůrvalinka  
starosta

BCKV s.r.o.  
Háje 223, 261 01 Příbram  
IČO: 24689793, DIČ: CZ24689793  
Tel.: 775 579 966




# VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav				Nový stav														
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
	ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití		ha	m <sup>2</sup>	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v katastru nemovitostí	dřívejší poz. evidenci	Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
4505/107	4	61	ostat.pl. manipulační pl.	4505/107	3	89	ostat.pl. manipulační pl.											
				4505/114														
	4	61			4	61												

### Seznam souřadnic (S-JTSK)

#### Souřadnice pro zápis do KN

Č. bodu	Y	X	kód kv.	Poznámka
404-469	780494.41	1084257.39	3	plast. hran. znak
1	780497.24	1084277.60	3	plast. hran. znak

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:
	Jméno, příjmení: <i>Ing. Smíšek Rudolf</i>	Jméno, příjmení: <i>Ing. Smíšek Rudolf Kt</i>
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1469/1996	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1469/1996
	Dne: 3.2.2021      Číslo: 596/2020	Dne: 9.2.2021      Číslo: 48
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.	Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.
Vyhotovitel: <i>Ing. Mrázek Jaroslav</i> Láz 276 262 41 Bohutín tel: 608881834	Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.	Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.
Číslo plánu: 6422-88/2020	KÚ pro Středočeský kraj KP Příbram Kateřina Grebeňová PGP-244/2021-211 2021.02.09 14:27:33 CET	
Okres: Příbram		
Obec: Příbram		
Kat. území: Příbram		
Mapový list: Příbram 2-2/22		
<small>Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepaným způsobem.</small>		



MĚSTO PŘIBRAM  
SEKRETARIÁT

