

Dodatek č. 1

Č.j.: OSM/21/271/[REDACTED] Ev.č.: 10308/21-MUTU
uzavřený podle ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, v platném znění
(dále jen "Občanský zákoník"),
(dále jen "Smlouva")

I. Smluvní strany

1.1. Objednatel:

Název Město Turnov
Sídlo Antonína Dvořáka 335, 511 01 Turnov
IČ: 00276227
DIČ: CZ00276227
Č. účtu: [REDACTED]
Jednající [REDACTED]
ve smluvních [REDACTED]
a technických věcech [REDACTED]
za objednatele [REDACTED]

dále jen („objednatel“)

1.2. Zhotovitel:

Název Livingston Company s.r.o.
Sídlo Nad Vinným potokem 1148/4, Podolí, 101 00 Praha 10
IČO 07157851
DIČ CZ07157851
Č.ú. [REDACTED]
Zastoupen [REDACTED]

ve smluvních a [REDACTED]
technických věcech [REDACTED]
za zhotovitele jedná: [REDACTED]
(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět dodatku č. 1

- 2.1 Předmětem tohoto dodatku č. 1 jsou méněpráce a vícepráce na akci "**Nové návštěvnické centrum a modernizace Regionálního turistického informačního centra v Turnově**" část 2. Podrobně jsou rozepsány a vyčísleny ve změnovém listu č. 1, který je přílohou tohoto dodatku.

III. Cena a platební podmínky

- 3.1. Cena díla se upravuje následovně (ceny jsou bez DPH):

Původní cena díla (odst. 4.1 SoD) 839 997,83 Kč

Méněpráce (odpočty)	0,00 Kč
Vícepráce (přípočty)	201 333,33 Kč
Nová cena díla (bez DPH)	1 041 331,16 Kč
DPH 21%	218 679,54 Kč
Cena včetně DPH	1 260 010,70 Kč

I. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě v rozsahu tohoto dodatku.
- 4.2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčené zůstávají v platnosti.
- 4.3. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č. 1 nebyl uzavřen v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.
- 4.4. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 4.5. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu tohoto dodatku na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou.
- 4.6. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

Příloha: Změnový list č. 1

V Praze dne 22. 2. 2021

V Turnově dne: 2. 03. 2021

Název akce: Nové návštěvnické centrum a modernizace Regionálního turistického informačního centra v Turnově - část 2.

Z m ě n o v ý l i s t č . 1

zpracovaný v souladu se Smlouvou o dílo č.j. OSM/20/1402/ [] ze dne 28.7.2020

TENTO ZMĚNOVÝ LIST ŘEŠÍ VÍCE A MÉNĚ PRÁCE, KTERÉ NASTALY V PRŮBĚHU REALIZACE DÍLA.

1. **Zpracovatel změnového listu:** Livingston Company s.r.o., Nad vinným potokem 1148/4, 101 00 Praha 10, IČ 07157851
2. **Zdůvodnění a příčina změn:**
 - A. V místnosti 2.05 se v rohu nachází stoupačky ve zděné instalační šachtě. Z důvodu přístupu a napojení instalací a uvažovanou výměnou části stoupaček bylo toto obezdění zbouráno. Po provedení prací bude obnoveno.
 - B. V projektu a výkazu výměr bylo uvažováno jenom s vysprávkou omítek v místech bourání a sekání. Vzhledem ke kvalitě stávajících omítek (trhlíny, odfouknutí) a rozsahu sekání pro instalace bylo dohodnuto provést opravu omítek (i z důvodu sjednocení povrchu) ve větším rozsahu.
 - C. Pod nové omítky bylo nutné stávající malby oškrabat.
 - D. V projektu se neřešila klimatizace s tím, že zůstane stávající. V souvislosti s realizací nové klimatizace v přízemí bylo dohodnuto, že na novou klimatizaci se napojí i kanceláře 2.03 a 2.04, kde klimatizace nebyla.

Všechny výše uvedené změny byly projednány na kontrolních dnech stavby a jejich řešení bylo odsouhlaseno všemi zúčastněnými, viz níže.

3. **Finanční náklady změny**

Pro cenotvorbu cenového vyčíslení zhotovitele byly použity položky dle rozpočtu k SOD, pokud byly shodné s položkami novými. Dále jsou použity položky dle aktuální cenové soustavy ÚRS.

Méně práce	0,00 Kč bez DPH	0,00 Kč vč. DPH
Vícepráce	201 333,33 Kč bez DPH	243 613,33 Kč vč. DPH

Cena dle SoD	839 997,83	1 016 397,37
Méněpráce	0,00	0,00
Vícepráce	201 333,33	243 613,33
Nová cena	1 041 331,16	1 260 010,70

Zhotovitel souhlasí s provedením uvedených souborů prací a dodávek - změn v předpokládaném rozsahu. Změna objemu realizace nemá vliv na termín dokončení, ale má dopad do celkové výše nákladů dle SOD v uvedeném rozsahu

V Praze dne:

18.2.2021

Za Livingston Company s.r.o.:

4. stanovisko technického dozoru stavby (TDS)

Veškeré změny byly projednány a odsouhlaseny na kontrolních dnech. Cenová nabídka zhotovitele odpovídá skutečnému rozsahu provedených prací. Ceny jsou v souladu s jednotkovými cenami ve smlouvě o dílo, resp. cenami dle aktuálního ÚRS. Dále potvrzuji, že uvedené práce bylo nutné provést ke zdárnému dokončení díla.

V Turnově dne:

5. Stanovisko generálního projektanta (GP) (autorského dozoru (AD))

Uvedené změny vyplynuly z postupu prací a požadavku investora. Jejich řešení proběhlo v rámci autorského dozoru a je v souladu s celkovou koncepcí projektu.

V Praze dne 18.2.2021

6. Přílohy ke změnovému listu:

Příloha č. 1 Položkový rozpočet víceprací

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

01 - Stavební část

Soupis:

Stavební práce

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

#ODKAZ!

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

201 333,33

DPH základní
snížená

Základ daně
201 333,33
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
42 280,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

243 613,33

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

22.1.2021

EKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: #ODKAZ!
Objekt: 01 - Stavební část
Soupis: Stavební práce
Místo: 0
Zadavatel: 0
Uchazeč:

Datum: #ODKAZ!
Projektant: 0
Zpracovatel: 0

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		201 333,33
Práce a dodávky		201 333,33
6 - Bourání příčky		1 213,01
8 - Vnitřní omítky		103 356,62
9 - Odstranění malby		7 589,40
Lešení a stavební výtahy		3 984,00
Přesun hmot HSV		5 790,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		9 500,00
ELE - Profese Elektro		8 032,80
VZT - Profese Vzduchotechnika		61 867,50

SOUPIS PRACÍ

Stavba: #ODKAZ!
 Objekt: 01 - Stavební část
 Soupis: Stavební práce
 Místo: 0
 Zadavatel: 0
 Uchazeč:

Datum: #ODKAZ!
 Projektant: 0
 Zpracovatel: 0

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem 201 333,33

6 Bourání příčky 1 213,01

D	96	Bourání konstrukcí					361,05
31	K	962031136	Bourání příček z tvárcí nebo příčkových tl do 150 mm	m2	5,000	72,21	361,05
D	99	Přesun hmot HSV					851,96
33	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	0,585	62,25	36,42
34	K	997002611	Nakládání sutí a vybouraných hmot	t	0,585	105,00	61,43
35	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,585	249,00	145,67
36	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	8,190	7,89	64,62
37	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,585	929,60	543,82

8 Vnitřní omítky 103 356,62

D	61	Úprava povrchů vnitřní					103 356,62
42	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	60,462	20,00	1 209,24
43	K	611142001	Potažení vnitřních stropů sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	60,462	199,00	12 031,96
44	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	60,462	20,00	1 209,24
45	K	61131121	Potažení vnitřních rovných stropů vápeným štukem do 3mm	m2	60,462	171,00	10 339,02
46	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	202,000	15,00	3 030,00
47	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtlačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	202,000	165,00	33 330,00
48	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	202,000	15,00	3 030,00
49	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	202,000	134,00	27 068,00
50	K	612321121	Vápenocementová omítkla hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	15,000	222,00	3 330,00
51	K	622143003	Montáž omítkových plastových nebo pozinkovaných rohových profilů s tkaninou	m	121,000	39,90	4 827,90
52		63127414	výztuž rohová s plastovým úhelníkem ze skelné tkaniny 10/15cm	m	127,050	31,10	3 951,26

D	784	Malby					7 589,40
60	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	210,000	5,04	1 058,40
61	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	210,000	31,10	6 531,00

D	94	Lešení a stavební výtahy					3 984,00
62	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	80,000	49,80	3 984,00

D	99	Přesun hmot HSV					5 790,00
63	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	kpl	1,000	5 790,00	5 790,00

D	VRN	VRN					9 500,00
64	K	99R	Vedlejší rozpočtové náklady	kpl	1,000	9 500,00	9 500,00

D	ELE	ELEKTRO					8 032,80
	K	ELE	Profese Elektro	kpl	1,000	8 032,80	8 032,80

D	VZT	VZT					61 867,50
	K	VZT	Profese Vzduchotechnika	kpl	1,000	61 867,50	61 867,50