



Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČ: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Řásnovka 770/8, Praha 1, IČO:
03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl.
20059

zastoupen Ing. Jan Konečný řídící správní technik

název a číslo účtu: MHMP-TSK hl.m. Prahy, Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

bank. spoj.: PPF banka a.s., Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6
(dále jen "pronajímatel")

a

Zakládání Group a.s.

IČ: 61858013, DIČ: CZ61858013

zapsán pod spisovou značkou B 2664 - Městský soud v Praze
sídlo/bydliště: Thámová 181/20, Karlín, 186 00 Praha

zastoupen: [redacted]

bankovní spoj.:

ID datové schránky:

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

Dodatek č. 2 k Nájemní smlouvě č. 2/20/2401/146

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

Článek I. – Předmět Dodatku

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě, kterým se mění:
 - doba nájmu uvedená v čl. II. odst. 2 nájemní smlouvy a to tak, že se nově stanoví doba nájmu do **19.07.2021**
 - rozsah předmětu nájmu, který se od **22.03.2021 nově rozšiřuje z 299 m² na 274 m²**. Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která tvoří jeho nedílnou
 - následující skutečnosti, uvedené v čl. smlouvy .

* není-li zaškrtnuto, nebylo dohodnuto

- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **Rozšíření staveniště ze současných 299 m² na 374 m²**.

Článek II. - Výše nájemného

- 1) V návaznosti na čl. I. odst. 1 Dodatku a ve smyslu čl. III. odst. 1. Nájemní smlouvy činí výše nájemného stanovená tímto Dodatkem **90000 Kč** , přičemž nájemné je splatné **03.03.2021**.

Článek III.- Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy, vč. Dodatku je nebo bude vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy, resp. Dodatku, v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto

smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí TSK.

- 4) Dodatek byl vyhotoven ve 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 5) Tento Dodatek nabývá platnosti i účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Je-li potřeba rozhodnutí příslušného správního orgánu, nabývá účinnosti dnem právní moci takového rozhodnutí.

V Praze dne **03.03.2021**







