**Dohoda o vypořádání bezdůvodného obohacení**

**­­\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

#### uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi smluvními stranami:

**Městská část Praha 11**

se sídlem: Ocelíkova 672/1, PSČ 149 00 Praha 4

IČ: 00231126

DIČ: CZ00231126

V zastoupení na základě mandátní smlouvy ze dne 19.12.2007, ve znění pozdějších dodatků:

**Jihoměstská majetková a. s.**

*zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, v oddílu B, vložce číslo 12900*

se sídlem: Ocelíkova 672/1, PSČ 149 41 Praha 4

zastoupená:

IČ: 28199081

DIČ: CZ 28199081

dále jen **„odběratel“**

a

**Ivo Dvořák**

se sídlem: Konstantinova 1471/4, 149 00 Praha 4

zastoupená:

IČ: 42307899

DIČ: CZ6808110100

dále jen **„dodavatel“**

společně jako **„*smluvní strany*“ spolu uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto**

**dohodou o vypořádání bezdůvodného obohacení**

**I. Úvodní ustanovení**

1. Na základě objednávky č. OBJ20/287 ze dne 6.10.2020, objednal odběratel u dodavatele stavební úpravy bytové jednotky č. 28 objektu Šalounova – 2 2025/72 dle cenové nabídky ze dne 6.10.2020 za cenu 92119 Kč. Jednalo se o volný byt.

2. Smluvní strany po vystavení objednávky zahájily vzájemná plnění.

3. Dodatečně bylo objednatelem zjištěno, že nebyla splněna podmínka řádného uveřejnění smlouvy postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (dále jen „ZRS“), ve znění pozdějších předpisů, když nedošlo ke zveřejnění objednávky ve lhůtě stanovené zákonem a došlo ke zrušení objednávky od počátku dle § 7 odst. 1 ZRS.

4. Plnění poskytnutá na základě zrušené objednávky jsou bezdůvodným obohacením jak na straně odběratele, tak i dodavatele, protože bylo oboustranně plněno z právního důvodu, který odpadl.

**II. Účel dohody**

1. Na základě výše uvedených skutečností uzavírají smluvní strany tuto dohodu o vypořádání bezdůvodného obohacení a vypořádávají podle § 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, všechny vzájemné závazky a pohledávky vyplývající z objednávky uvedené v čl. I. odst. 1.

**III. Práva a povinnosti smluvních stran**

1. Smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že nebudou požadovat ve smyslu ust. § 2993 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník vrácení toho, co již každá ze stran podle zrušené objednávky plnila, ani nebudou ve smyslu ust. § 2999 občanského zákoníku požadovat jakoukoliv peněžitou náhradu za poskytnutá plnění ze zrušené objednávky.

2. Smluvní strany prohlašují, že přijímají plnění, která si vzájemně poskytly na základě zrušené objednávky. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že jednala v dobré víře a neobohatila se na úkor druhé smluvní strany.

**IV. Závěrečná ustanovení**

1. Tato dohoda byla sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí odběratel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.

3. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.

4. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni a že vzájemné plnění dle této smlouvy není v hrubém nepoměru. Smlouva je pro obě smluvní strany určitá a srozumitelná, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

***Příloha:***

- *objednávka č. OBJ20/287 ze dne 6.10.2020*

*- cenová nabídka ze dne 6.10 s výčtem prací*

/

V Praze dne 3.3.2021 V Praze dne 3.3.2021

----------------------------------------------------- -------------------------------------------------

odběratel dodavatel:

Jihoměstská majetková a.s.