

- 1. Půjčitel:** Statutární město Hradec Králové
sídlo: Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
zastoupený: na základě vnitřních předpisů Ing. Milanem Brokešem, vedoucím odboru správy majetku města
IČO: 00268810
DIČ: CZ00268810
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové
č. účtu: 1222 – 426511/0100
(dále jen „město“)

a

- 2. Vypůjčitel:** Ředitelství silnic a dálnic ČR
IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390
sídlo: Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4
zastoupený: Ing. Markem Novotným, ředitelem Správy Hradec Králové,
Pouchovská 401, 503 41 Hradec Králové,
na základě pověření z 8.6.2016
(dále jen „vypůjčitel“ na straně druhé)

Zástupce vypůjčitele odpovědný ve věcech technických a veškerých činnostech vyplývajících z plné moci ze dne 20.09.2019

uzavírají po vzájemné dohodě ve smyslu ust. § 2193 a další zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, níže uvedeného dne tuto

SMLOUVU O VÝPŮJČCE

č. smlouvy 2020/2366

I.

1.1 Město prohlašuje, že má vlastnické právo k pozemkům pp. č. 1303/1 (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace), pp. č. 1304/1 (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice), pp. č. 1304/94 (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice), pp. č. 1304/122 (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace) a pp. č. 1304/125 (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace), pp. č. 1304/96 (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace), pp. č. 1304/98 (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: silnice), pp. č. 190/7 (druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace) které jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové na listu vlastnictví č. 10001 pro kat. území Hradec Králové a obec Hradec Králové.

1.2 Město přenechává vypůjčitelovi k bezplatnému užívání části pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy o celkové výměře 348 m² (dále jen „předmět výpůjčky“). Předmět výpůjčky je specifikován v zákresu „Situace záborů zastávkový záliv Sokolská ul., Fakultní nemocnice“ a „Seznamu pozemků dotčených umístěním a prováděním stavby, které jsou přílohou a nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 2 a 3).

1.3 Účelem výpůjčky části pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy je realizace akce **“I/31 Hradec Králové, ulice Sokolská - autobusový záliv”** (příloha č.1).

1.4 K výpůjčce pozemků uvedených v odst. 1.1. dojde před zahájením stavby na základě sepsaného protokolu o předání a převzetí pozemků.

1.5 Vypůjčitel výslovně prohlašuje, že předmět výpůjčky je ve stavu způsobilém smluvenému užívání, i užívání obvyklému a užívání přiměřenému povaze věci.

1.6 Vypůjčitel prohlašuje, že stav předmětu výpůjčky je mu dobře znám, a že plně vyhovuje jeho záměrům. Vypůjčitel dále prohlašuje, že ví, jak má předmět výpůjčky užívat, a že tedy není třeba, aby ho půjčitel poučoval o tom, jak má předmět výpůjčky užívat.

II.

2.1 Vypůjčitel se zavazuje, že při realizaci akce **“I/31 Hradec Králové, ulice Sokolská - autobusový záliv”**, bude do vlastnických práv a oprávněných zájmů vlastníka pozemku – města, zasahovat pouze v nezbytné míře a bude si počínat tak, aby na předmětu výpůjčky nedocházelo ke škodám.

2.2 Smlouva o výpůjčce se sjednává na dobu určitou, a to **do 31.12.2022.**

2.3 Město je oprávněno žádat vrácení předmětu výpůjčky i před dobou sjednanou v odst. 2.2. smlouvy, pokud zjistí, že vypůjčitel předmět výpůjčky užívá v rozporu s touto smlouvou.

III.

3.1 Za škody, které budou způsobeny užíváním předmětu výpůjčky v průběhu výpůjčky třetím osobám, odpovídá vypůjčitel. Stejně tak vypůjčitel odpovídá za škody, které budou způsobeny na předmětu výpůjčky po dobu jejího trvání jednáním třetích osob.

3.2 V případě ukončení smluvního vztahu nebo v případě uplynutí sjednané doby výpůjčky je vypůjčitel povinen předat předmět výpůjčky zpět městu. O vrácení předmětu výpůjčky sepíší obě strany protokol, v němž zaznamenají stav předávané věci, včetně případných nedostatků způsobených nedostatečným zabezpečením věci ze strany vypůjčitele.

3.3 V případě, že je třeba vynaložit mimořádné náklady spojené s užíváním předmětu výpůjčky, nebo náklady neoznačené v této smlouvě výslovně za náklady obvyklé, dohodly se smluvní strany tak, že ust. § 2199 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se nepoužije, vypůjčitel tak není oprávněn takové mimořádné náklady od města požadovat.

3.4 Pro případ porušení povinnosti vypůjčitele vrátit předmět výpůjčky sjednávají strany smluvní pokutu. Vypůjčitel je povinen zaplatit městu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s vrácením předmětu výpůjčky. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů poté, co bude písemná výzva k její úhradě doručena vypůjčiteli. Povinností zaplatit smluvní pokutu není dotčeno právo na náhradu škody. Ustanovení § 2050 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, se nepoužije. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvní pokuty je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.

3.5. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3.6 Strany se dohodly, že se tato smlouva a vztahy z ní vyplývající řídí ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

IV.

4.1. Záměr vypůjčit části pozemků pp. č. 1303/1, pp. č. 1304/1, pp. č. 1304/94, pp. č. 1304/122, pp. č. 1304/125, pp. č. 1304/96, pp. č. 1304/98 a pp. č. 190/7 v k. ú. Hradec Králové byl zveřejněn na úřední desce v termínu 15.1.2021 – 1.2.2021.

4.2. Výpůjčka pozemků uvedených v odst. 1.1. této smlouvy byla schválena usnesením Rady města Hradec Králové č. RM/2021/118 ze dne 02.02.2021

V.

5.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

5.2 Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.

5.3 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž vypůjčitel obdrží jedno vyhotovení a město obdrží dvě vyhotovení.

5.4 Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

5.5 Vypůjčitel potvrzuje, že poskytnuté osobní údaje uvedené v této smlouvě jsou přesné a že se jedná o dobrovolné poskytnutí osobních údajů.

5.6 Vypůjčitel bere na vědomí, že město je oprávněno zpracovávat osobní údaje poskytnuté vypůjčitelem uvedené v této smlouvě za podmínek dle zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.

5.7 Smluvní strany prohlašují, že smlouva neobsahuje žádná obchodní tajemství.

5.8 Vypůjčitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv.

5.9 Dle ust. § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:

Identifikace smluvních stran:

a. Statutární město Hradec Králové, Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČO: 00268810, DIČ: CZ00268810, DS: bebb2in

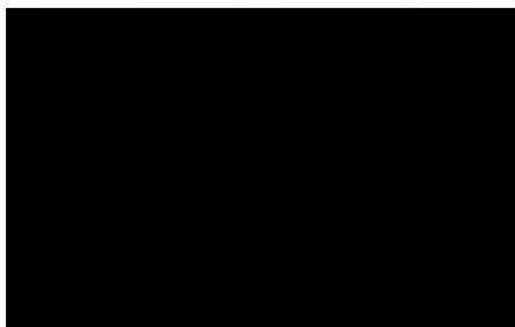
b. Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, IČO: 65993390, DIČ: CZ65993390, DS: zjq4rhz

- vymezení předmětu smlouvy: pozemky v k. ú. Hradec Králové
- cena: cenu nelze stanovit
- datum uzavření smlouvy: datum podpisu smlouvy poslední smluvní stranou

považují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.

V Hradci Králové dne: 03. 03. 2021

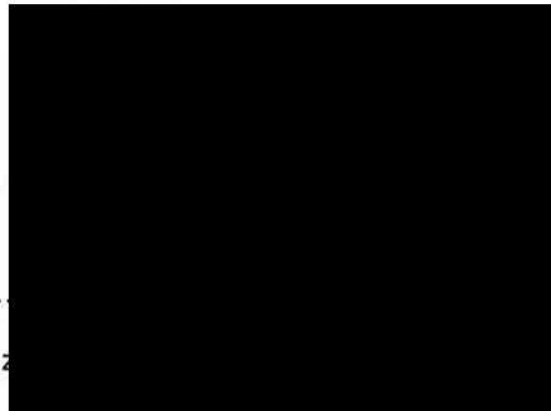
Za město:



Ing. Milan Bráček
vedoucí odboru
správy majetku města

V Hradci Králové dne:

Vypůjčitel: 15. 02. 2021



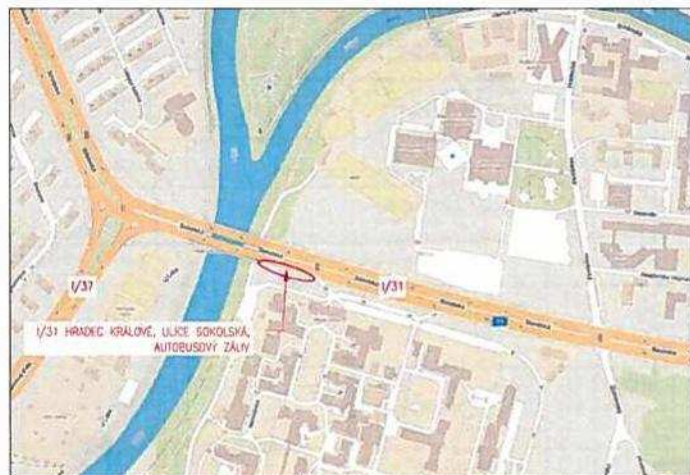
Přílohy:

Příloha č. 1

ORTOFOTOMAPA



CELKOVÁ SITUACE STAVBY



- Souřadnicový systém S-JTSK
- Výškový systém Bpv

03		
02		
01		
ZMĚNA	POPIS	DATUM



Ředitelství

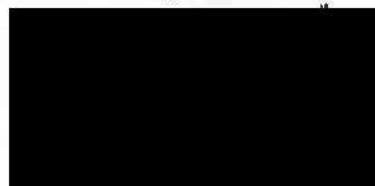
ŘEDITELSTVÍ SILNIC A DÁLNIC ČR

Na Pankráči 548/56, 145 05 Praha 4, tel. 241 264 111



Doporučil: Ředitelství silnic a dálnic ČR
Na Pankráči 56, 145 05 Praha 4

**I/31 Hradec Králové, ulice Sokolská,
autobusový záliv**



C. SITUACNÍ VÝKRESY

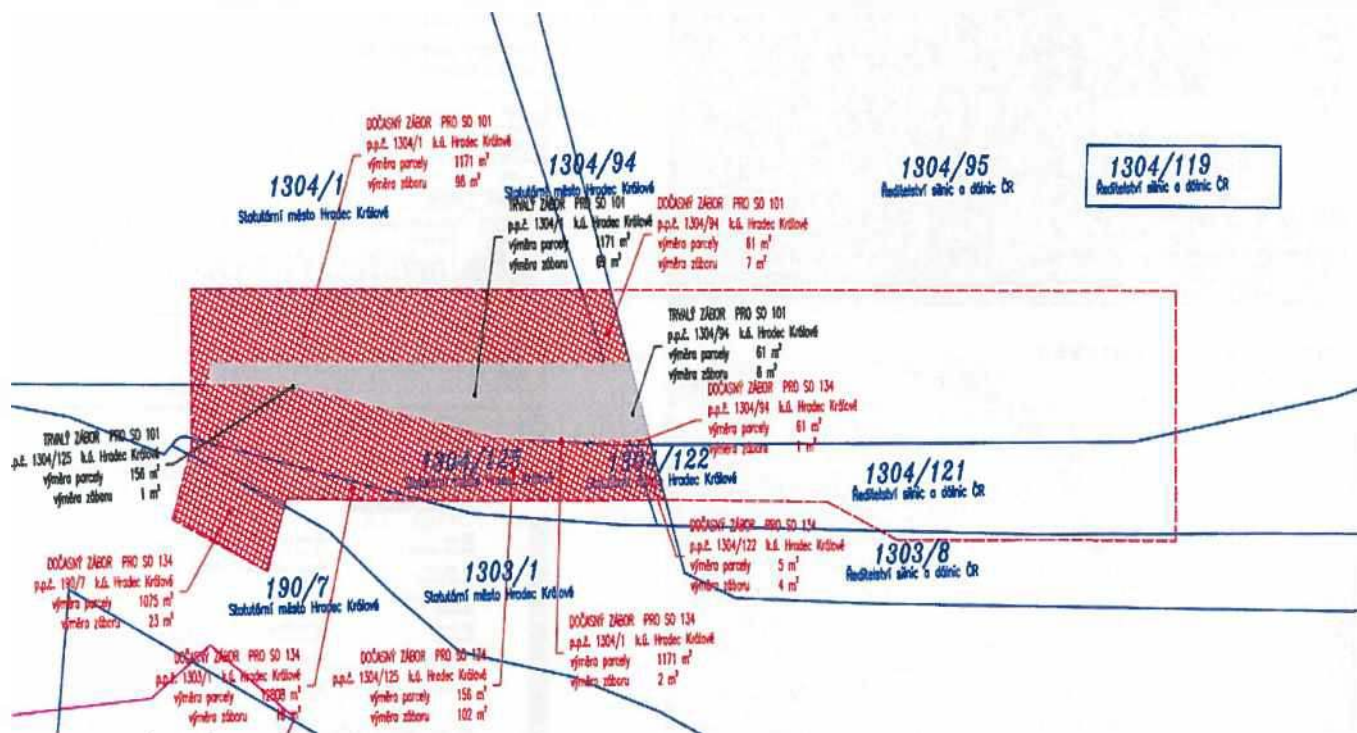
SITUACNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

C.1

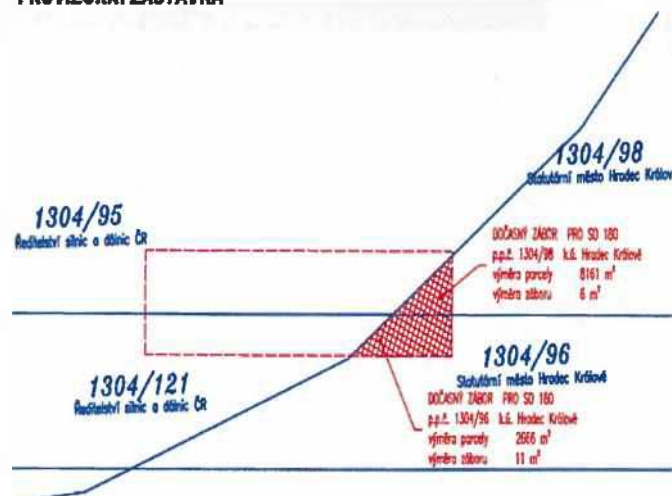
Příloha č. 2

SITUACE ZÁBORŮ

ZASTÁVKOVÝ ZÁLIV SOKOLSKÁ UL., FAKULTNÍ NEMOCNICE



SITUACE ZÁBORŮ PROVIZORNÍ ZASTÁVKA



LEGENDA ZÁBORŮ:

- TRVALÝ ZÁBOR
- OSTATNÍ
- DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU
- POZEMKY VE VLASTNOSTI INVESTORA (STAVEBNÍ PLOŠE STAVEBNÍSTĚ - BEZ BARVÉ VÝPLNĚ)
- HRANICE STAVEBNÍSTĚ (PLOŠKA DOČASNÉHO ZÁBORU STAVBY - DO 1 ROKU)
- HRANICE TRVALÉHO ZÁBORU

Příloha č. 3

I/31 Hradec Králové, ulice Sokolská, autobusový záliv



SEZNAM POZEMKŮ DOTČENÝCH UMÍSTĚNÍM A PROVÁDĚNÍM STAVBY

obec: Hradec Králové katastr. území: Hradec Králové [646873]																		
Poř. číslo	Objekt stavby	Číslo parcely		Výměra [m ²]		Způsob využití / Druh pozemku	Způsob ochrany	LV	Vlastník (správce)	Katastrální území	zábory				Poznámka: výstup (převod) po dokončení stavby - zbor plochy trvaly	Textový popis zaboru		
											plošné		liniové					
		dočasné	trvalé	stará zátěž	nová zátěž													
		[m ²]	[m ²]	[m ²]	[m]													
1	SO 134	1303/1		12808		ostatní komunikace / ostatní plocha	-	10001	Statutární město Hradec Králové Československé armády 408/51 50003 Hradec Králové	Hradec Králové	18							
2	SO 101, 134	1304/123		156		ostatní komunikace / ostatní plocha	ochr.pásma nem.kult.pam.zo ry.rezervace,ne m.nár.kult.pam	10001	Statutární město Hradec Králové Československé armády 408/51 50003 Hradec Králové	Hradec Králové	102	1						
3	SO 134	1304/122		5		ostatní komunikace / ostatní plocha	ochr.pásma nem.kult.pam.zo ry.rezervace,ne m.nár.kult.pam	10001	Statutární město Hradec Králové Československé armády 408/51 50003 Hradec Králové	Hradec Králové	4							
4	SO 134	1304/121		492		ostatní komunikace / ostatní plocha	-	7951	Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	Hradec Králové								
5	SO 134	1303/8		219		ostatní komunikace / ostatní plocha	-	7951	Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	Hradec Králové								
6	SO 101	1304/1		1171		silnice / ostatní plocha	-	10001	Statutární město Hradec Králové Československé armády 408/51 50003 Hradec Králové	Hradec Králové	100	69						
7	SO 101, 134	1304/94		61		silnice / ostatní plocha	ochr.pásma nem.kult.pam.zo ry.rezervace,ne m.nár.kult.pam	10001	Statutární město Hradec Králové Československé armády 408/51 50003 Hradec Králové	Hradec Králové	8	6						
8	SO 101, 134	1304/95		2317		silnice / ostatní plocha	ochr.pásma nem.kult.pam.zo ry.rezervace,ne m.nár.kult.pam	7951	Česká republika, příslušnost hospodařit s majetkem státu: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 14000 Praha 4	Hradec Králové								
9	SO 180	1304/96		2666		ostatní komunikace / ostatní plocha	ochr.pásma nem.kult.pam.zo ry.rezervace,ne m.nár.kult.pam	10001	Statutární město Hradec Králové Československé armády 408/51 50003 Hradec Králové	Hradec Králové	11							
10	SO 180	1304/96		8161		silnice / ostatní plocha	ochr.pásma nem.kult.pam.zo ry.rezervace,ne m.nár.kult.pam	10001	Statutární město Hradec Králové Československé armády 408/51 50003 Hradec Králové	Hradec Králové	6							
11	SO 134	190/7		1075		ostatní komunikace / ostatní plocha	-	10001	Statutární město Hradec Králové Československé armády 408/51 50003 Hradec Králové	Hradec Králové	23							