

SERVISNÍ SMLOUVA

uzavřená dle ust. § 536 zákona č. 531/1991 Sb., obchodního zákoník ve znění pozdějších předpisů

ČI. I. - Smluvní strany

1. Objednatel:

STEZA Zlín, spol. s r.o.
sídlo: Hradská 888, 760 01 Zlín
jehož jménem jedná: , ředitel společnosti
IČ: 26270986
DIČ: CZ26270986
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského obchodního soudu v Brně, oddíl C, vložka 41176

dále jen „objednatel“

2. Zhotovitel:

ZASYS - zabezpečovací systémy s.r.o.
sídlo: Budovatelská 4821, 760 05 Zlín
jehož jménem jedná: , jednatel
IČ: 02087219
DIČ: CZ02087219
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
podnikají na základě: Koncesní listiny č.j.: ŽÚ-K/715/92-F, ev.č.: 370500–9880

dále jen „zhotovitel“

Preamble

Účastníci uzavírají předmětnou dohodu na základě vlastní, svobodné a vážné vůle s cílem upravit jejím prostřednictvím realizaci napojení elektrické zabezpečovací signalizace střežených objektů (dále jen EZS) na pult centralizované ochrany (dále jen PCO) a poskytnutí servisních služeb týkajících se provozu, kontrol, revizí, servisních služeb a údržby již instalovaného díla EZS a EPS. Účastníci považují ujednání obsažená v této smlouvě o poskytování servisních služeb za ujednání učiněná v souladu s dobrými mravy a zásadami poctivé obchodní soutěže. S odkazem na shora formulované skutečnosti se účastníci dohodli na smlouvě s následujícím zněním:

ČI. II. - Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zajišťování servisních služeb včetně pravidelných měsíčních kontrol a ročních revizí EZS a to vše za podmínek v této smlouvě stanovených. Dále smlouva upravuje vztahy mezi smluvními stranami při zabezpečování elektronického střežení objektů na území města Zlína.

- 1) Střežené objekty, na kterých bude zajišťovat pro zákazníky objednatele zhotovitel služby dle této smlouvy, jsou obsaženy v příloze č. 1 k této smlouvě.

ČI. III. - Závazky smluvních stran

- 1) Objednatel se zavazuje:
 - a) vytvořit zhotoviteli podmínky pro plynulý průběh provádění pravidelných zkoušek a prohlídek EZS a umožnit bezplatné čerpání elektrické energie nutné pro pravidelné zkoušky a kontroly,

- b) že na objektech (v prostorách) uvedených v příloze č. 1 bude po dobu platnosti této smlouvy výhradním dodavatelem zabezpečovacího zařízení firma ZASYS – ZABEZPEČOVACÍ SYSTÉMY s.r.o.,
 - c) že nebude svévolně zasahovat do EZS,
 - d) že bude okamžitě odstraňovat závady, na které byl upozorněn firmou ZASYS – ZABEZPEČOVACÍ SYSTÉMY s.r.o. (např. výzdoba umístěná v zorném poli detektorů, nevhodně umístěné předměty, netěsnosti způsobující průvan v místnostech atd.),
 - e) že bude ovládat zapínání a vypínání systému,
 - f) že bude ovládat vyřazení (BYPASS) vadné zóny či bodu EZS,
 - g) že oznámí všechny změny mající vliv na skutečnosti uvedené v této smlouvě na telefonním čísle:
 - h) že veškeré připomínky a reklamace spojené s touto smlouvou po jejich zjištění zašle písemně nebo na e-mail:
- 2) Zhotovitel se zavazuje:
- a) poskytovat pro objednatele 1x za měsíc zkoušku EZS na objektech uvedených v příloze č. 1,
 - b) poskytovat pro objednatele 1x ročně pravidelnou prohlídku a funkční zkoušku EZS na objektech uvedených v příloze č. 1,
 - c) provést servisní zásah (zjištění závady) na objektech dle přílohy č. 1 nejpozději do 8 hodin od nahlášení závady, na těchto telefonních číslech:
 - v době od 07:00 - 17:00 hod.
 - v době od 14:30 - 7:00 hod.
 - závadu nelze nahlásit na záznamové zařízení (fax, e-mail apod.),
 - d) v případě zjištění závady na systému EZS při provádění pravidelné měsíční kontroly oznámit tuto skutečnost objednateli a zaslat mu návrh cenové nabídky k opravě,
 - e) oprava bude provedena na základě objednatel akceptované cenové nabídky a samostatně vystavené objednávky bez vazby na servisní smlouvu,
 - f) poskytovat záruku na dodaná zařízení a montáže pod dobu minimálně 24 měsíců.

Čl. IV. - Cena plnění

- 1) V souladu se zákonem o cenách se smluvní strany dohodly na ceně díla za jednu měsíční funkční zkoušku systému EZS bez DPH:
 - koupaliště Zelené 250,- Kč
 - Hradská 50m bazén 400,- Kč
 - Hradská 25m bazén 200,- Kč
 - koupaliště Panorama 450,- Kč
- 2) V souladu se zákonem o cenách se smluvní strany dohodly na ceně za jednu roční pravidelnou prohlídku systému EZS bez DPH:
 - koupaliště Zelené 2.150,- Kč
 - Hradská 50m bazén 1.800,- Kč
 - Hradská 25m bazén 1.000,- Kč
 - koupaliště Panorama 4.500,- Kč
- 3) Objednatel bude zhotoviteli hradit částky za provedené služby spojené s opravami a údržbou na objektech uvedených v příloze č. 1 a to na základě vystavených a odsouhlasených faktur. Hodinová sazba za servisní práce:
 - ve všední dny od 06:00 - 17:00 hod. cena: 520,- Kč + DPH v zákonné výši
 - ve všední dny od 17:00 - 06:00 hod. cena: 760,- Kč + DPH v zákonné výši
 - ve dnech pracovního volna a ve svátky cena: 760,- Kč + DPH v zákonné výši
 - náklady na kilometrovné cena: 12,- Kč/km + DPH v zákonné výši
- 4) Smlouvenou částku za měsíční funkční zkoušku zaplatí objednatel čtvrtletně dopředu na základě zaslané faktury. Splatnost faktur je **30 dní** ode dne doručení objednateli. Nedodržení platby je považováno za hrubé porušení smlouvy a může být důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy.
- 5) Nezaplatí-li objednatel fakturu ve lhůtě dohodnuté v této smlouvě, zavazuje se uhradit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.

Čl. V. - Doba platnosti smlouvy

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, počínaje dnem 1. 7. 2021.
- 2) Smlouvu je možné vypovědět bez udání důvodu, výpovědní lhůta je 3 měsíce. Výpovědní lhůta začíná běžet od prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi.
- 3) Smluvní strany se dohodly, že smlouvu lze okamžitě ukončit:
 - při opakovaném neplnění povinností, které vyplývají smluvním stranám z čl. III.,
 - po dohodě mezi objednatelem a zhotovitelem.
- 4) Tato smlouva nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti zveřejněním v Registru smluv.
- 5) Okamžikem platnosti a účinnosti této smlouvy se ruší všechny předchozí smluvní závazky mezi objednatelem a zhotovitelem.

Čl. VI. - Ustanovení přechodná a závěrečná

- 1) Tato smlouva se řídí příslušnými obecně závaznými právními předpisy platnými v České republice, zejména ustanoveními obchodního zákoníku.
- 2) Zástupci účastníků smlouvy prohlašují, že jejich způsobilost k právním úkonům není žádným způsobem omezena a že jsou oprávněni k podpisu této smlouvy.
- 3) Veškeré změny a doplňky k této smlouvě jsou možné po vzájemné dohodě obou smluvních stran, a to výhradně formou písemného dodatku.
- 4) V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
- 5) Smlouva se vyhotovuje v 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží 1 vyhotovení.
- 6) Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

Ve Zlíně dne 3.3.2021

za objednatele:

Ve Zlíně dne 3.3.2021

za zhotovitele:

ředitel společnosti STEZA Zlín, spol. s r.o.

jednatel ZASYS - ZABEZPEČOVACÍ
SYSTÉMY s.r.o.