



9740/B/2021-HSP1

Čj.: UZSVM/B/7337/2021-HSP1

RÁMCOVÁ SMLOUVA O DÍLO

UZSVM č. 35/2021

na veřejnou zakázku malého rozsahu

„Provádění deratizace, dezinfekce, desinfekce a dodatkových služeb“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek I. Smluvní strany

Objednatel : **Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**
organizační složka státu zřízená zák. č. 201/2002 Sb.
se sídlem: Rašínovo nám. 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
IČO: 69797111 DIČ: není plátce
za kterou právně jedná: Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
místo pro předání faktury: Územní pracoviště Brno, odbor Hospodářsko správní, Příkop 11,
602 00 Brno
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
(dále jen objednatel)

Zhotovitel : Ing. Jaroslav Drbálek
se sídlem: Pozďatín 67, 675 03 Pozďatín
IČO : 455 92 888
DIČ : CZ6507300701
za kterou/ého právně jedná: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
zápis: v Živnostenském rejstříku, vedeném MÚ Třebíč
bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
kontakty pro objednávky: adresa: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen zhotovitel)

Výše uvedené osoby jednající za smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Článek II. Předmět díla

2.1 Zhotovitel svým jménem, na svůj náklad a své nebezpečí bude provádět pro objednatele na základě dílčích písemných objednávek, za podmínek sjednaných touto smlouvou deratizaci, dezinfekci, dezinfekci a dodatkové služby (jako likvidaci holubího trusu, zbytků

hnízdíšť a kadáverů holubů) v objektech a na pozemcích v působnosti ÚZSVM v lokalitách okresů Brno-město a Brno-venkov.

- 2.2 Součástí předmětu plnění je i povinnost zhotovitele zajišťovat odvoz a likvidaci odpadu.
- 2.3 Písemné objednávky objednatele budou obsahovat přesné vymezení požadovaných pracovních úkonů, specifikaci místa, kde mají být práce provedeny a termín dokončení díla. Objednatel bude písemné objednávky vystavovat průběžně podle svých potřeb.
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že je plně odborně způsobilý realizovat předmět díla.
- 2.5 Objednatel se zavazuje po řádném provedení díla zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu díla.

Článek III.

Provedení díla, rozsah prací

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dle dílčích písemných objednávek objednatele deratizaci, dezinfekci, dezinfekci a dodatkové služby (likvidaci holubího trusu, zbytků hnízdíšť a kadáverů holubů) v objektech a na pozemcích v lokalitách dle čl. I. této smlouvy. Desinfekce bude prováděna uvnitř objektů, zpravidla v kancelářích, bytech či chodbách. Při plnění je zhotovitel povinen postupovat v souladu s platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany veřejného zdraví, životního prostředí, BOZP atd.. Četnost úkonů bude určovat objednatel po dohodě se zhotovitelem. Při realizaci díla budou použity technologické postupy stanovené platnými technickými normami a závaznými ČSN a EN. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla (resp. prohlašuje, že mu byla zadavatelem dána možnost takto učinit), a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.
- 3.2 Zhotovitel je povinen před zahájením prací dle dílčí objednávky v případech, kdy to budou vyžadovat přísl. předpisy o bezpečnosti práce a ochraně veřejného zdraví a majetku, zajistit nezbytné úkony, např. viditelné označení míst zásahu a uvedení předepsaných údajů, v případě použití jedů 48 hodin předem prokazatelně informovat obecní úřad a orgány hygienické a veterinární služby. Poplatky s tímto spojené budou zhotoviteli proplaceny v konečné faktuře za objednané práce, přičemž přílohou faktury bude vždy doklad o zaplacení těchto poplatků.
- 3.3 Zhotovitel zajistí likvidaci odpadu vzniklého při vlastní činnosti.
- 3.4 Zhotovitel splní svoji povinnost provést objednané úkony předáním díla v určené lhůtě objednateli v místě zhotovení díla, přičemž o předání a převzetí prací bude sepsán protokol, který podepíší obě strany. Bez vyhotovení protokolu a potvrzení objednatele, že dílo bylo provedeno řádně a včas, nelze provedení díla považovat za řádně splněné.
- 3.5 Smluvní strany určují pro vzájemný styk a plnění úkolů z této smlouvy vyplývajících odpovědné osoby:

- za objednatele: referenti odd. HS1 ÚP Brno:

xxxxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxx xxx xxx, mob. Xxx xxx xxx,
e-mail xxx,

xxxxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxx xxx xxx, mob. Xxx xxx xxx,
e-mail xxx,

xxxxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxx xxx xxx, mob. Xxx xxx xxx,
e-mail xxx,

xxxxxxxxxxxxxxxxx, tel. xxx xxx xxx, mob. Xxx xxx xxx,
e-mail xx,

- za zhotovitele: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, mob. Xxx xxx xxx, e-mail xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx,

- 3.6 Nedodržení podmínek a postupů dle technických norem a ostatních závazných předpisů, jakož i postupů i závazků zhotovitele ze smlouvy o dílo, se považuje za podstatné porušení této smlouvy a opravňuje objednatele k odstoupení od této smlouvy o dílo.

Článek IV.

Odpovědnost za vady a škodu, pojištění, sankce

- 4.1 Zhotovitel je povinen provést objednané dílo v kvalitě a rozsahu podle požadavku objednatele v souladu s touto smlouvou a platnými právními předpisy. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle ust. § 2615 a násl. Občanského zákoníku. Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu provádění díla. Zhotovitel je povinen dbát pokynů objednatele.
- 4.2 Pojištění odpovědnosti za škody, vzniklé v souvislosti s plněním díla, zajistí po dobu plnění předmětu díla zhotovitel. Zhotovitel je povinen mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě, a to s limitem pojistného plnění min. ve výši 1 mil. Kč a zaplacené pojistné a předložit objednateli pojistnou smlouvu do 5 dnů od uzavření smlouvy o dílo. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 tis. Kč, a to do 10 dnů od doručení výzvy objednatele k úhradě. Případně vzniklé škody (pojistné události) nemají vliv na cenu a čas dokončení díla.
- 4.3 Při prodlení se splněním díla je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 1% z ceny dílčí objednávky za každý den prodlení. Objednateli náleží vedle smluvní pokuty i náhrada škody, a to i škody převyšující smluvní pokutu.
- 4.4 Na provedené plnění poskytuje zhotovitel záruku v délce 30 dnů od podpisu protokolu o splnění, během níž při průkazném výskytu aktivních škůdců nebo zjištění neodstraněných nečistot provede nápravné ohniskové ošetření dle požadavku objednatele a na vlastní náklady zhotovitele. Během záruční doby tedy odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a včas reklamoval.
- 4.5 Způsobí-li zhotovitel při plnění předmětu této smlouvy nebo v důsledku jejího porušení, či porušení obecně závazných právních předpisů, jakoukoliv škodu objednateli nebo třetím osobám, nese za ni plnou odpovědnost.

Článek V.

Cena

- 5.1 Cena za plnění tj. pracovní úkony specifikované v čl. II této smlouvy – je stanovena na základě dohody smluvních stran jako cena smluvní, nejvýše přípustná a bude tvořena za každou dílčí objednávku jako součin jednotkové ceny za jednotlivé pracovní úkony dle cenové nabídky zhotovitele ze dne 17. 2. 2021 a realizované jednotky množství.
- 5.2 Jednotkové ceny za jednotlivé služby činí: cena s DPH:
- Cena za provedení deratizace 1,91 Kč/m²
 - Cena za provedení dezinfekce 4,48 Kč/m²
 - Cena za provedení dezinfekce 5,20 Kč/m²
 - Cena za dodatkové služby 21,78 Kč/kg

Zhotovitel je ke dni podpisu této smlouvy plátcem DPH. Pokud je zhotovitel plátcem DPH, uplatní k ceně za plnění DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Sjednaná cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k řádné realizaci díla včetně poplatků za uložení a likvidaci odpadů.

- 5.3 **Maximální finanční limit na plnění z této smlouvy činí 300 000 Kč včetně DPH** a tato celková cena za plnění dle této smlouvy nesmí být překročena.

Článek VI. **Platební podmínky**

- 6.1 Smluvní strany se dohodly na bezhotovostním způsobu placení ceny díla.
- 6.2 Objednatel po řádném provedení díla zaplatí cenu plnění za každou dílčí objednávku na základě faktury vystavené zhotovitelem s náležitostmi daňového a účetního dokladu a se splatností 21 dnů od prokazatelného doručení faktury objednateli. Přílohu faktury bude tvořit kopie podepsaného předávacího protokolu.
- 6.3 Fakturační adresa je sídlo objednatele v Brně – ÚZSVM, Územní pracoviště Brno, Příkop 818/11, 602 00 Brno.
- 6.4 Adresa pro doručení a předání faktury objednateli je – ÚZSVM, Územní pracoviště Brno, OHSP, Příkop 818/11, 602 00 Brno.
- 6.5 Pro případ prodlení se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb. v platném znění.

Článek VII. **Doba trvání smlouvy**

- 7.1 **Tato smlouva se sjednává na dobu určitou do vyčerpání maximálního finančního limitu 300 000 Kč včetně DPH.** Objednatel předpokládá vyčerpání finančního limitu do 4 roků od účinnosti smlouvy.
- 7.2 Do finančního limitu budou započítávány veškeré úhrady za provádění díla na základě rámcové smlouvy. Na čerpání finančního limitu nevzniká zhotoviteli právní nárok.
- 7.3 Smluvní strany se dohodly, že smlouvu lze vypovědět s tím, že výpovědní lhůta činí tři měsíce a počne běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně.
- 7.4 V souvislosti s možnými úpravami státního rozpočtu si objednatel vyhrazuje právo zastavit průběh plnění předmětu této smlouvy a rovněž jednostranně smlouvu ukončit, a to bez jakékoliv sankce či náhrady za nedokončené plnění. Uvedené právo objednatele zhotovitel plně respektuje, a to bez jakýchkoliv dalších podmínek, které by omezovaly toto právo objednatele. Objednatel se zavazuje, že dílčí plnění objednané písemným pokynem před termínem ukončení smlouvy uhradí podle podmínek smlouvy.

Článek VIII. **Odstoupení od smlouvy**

- 8.1 Objednatel má právo od této smlouvy odstoupit, pokud zhotovitel poruší tuto smlouvu, opakovaně (tj. nejméně 2x) překročí sjednané termíny plnění dílčích objednávek o 10 dnů nebo odmítne provést nebo neprovede objednané služby sjednané touto smlouvou, dále

pokud bude na majetek zhotovitele zahájeno insolvenční řízení, prohlášen konkurz nebo zahájeno nucené vyrovnání a vydáno rozhodnutí o úpadku.

- 8.2 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud mu objednatel neposkytne opakovaně (nejméně 2x) součinnost, nezbytnou pro splnění objednávek nebo pokud bude objednatel v prodlení s úhradou nejméně dvou faktur po dobu delší než 30 dnů.

Článek IX. **Závěrečná ujednání**

- 9.1 Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Spory mezi stranami vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří vyřešit dohodou stran, budou rozhodovány obecnými soudy České republiky.
- 9.2 Smlouva může být měněna či doplňována pouze formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, které musí být odsouhlaseny a podepsány oběma smluvními stranami.
- 9.3 Zhotovitel vyslovuje souhlas se zveřejněním této smlouvy na webových stránkách objednatele a na profilu objednatele jako zadavatele této veřejné zakázky.
- 9.4 Smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
- 9.5 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 9.6 Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
- 9.7 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou. Účinnosti nabývá smlouva dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv Ministerstva vnitra. Objednatel předá zhotoviteli doklad o zveřejnění smlouvy v registru smluv jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti. Má-li zhotovitel zřízení datovou schránku, bude mu potvrzení o uveřejnění rámcové smlouvy zasláno automaticky správcem registru smluv.
- 9.8 Strany prohlašují, že se důkladně seznámily s textem této smlouvy, že došlo k dohodě o celém jejím obsahu a na důkaz souhlasu připojují svoje podpisy.

V Brně dne

V Pozďatíně dne

objednatel:

zhotovitel:

**Česká republika-Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Ing. Jaroslav Drbálek