



SMLOUVA O DÍLO

č. 2020/0616/OURV.DPR

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

1. Smluvní strany

- 1.1 **Objednatel:** **Městská část Praha 8**
se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 00
IČ: 00063797
DIČ: CZ00063797
zastoupen: Ing. Tomášem Hřebíkem, Ph.D., radním
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „*objednatel*“)
- 1.2 **Zhotovitel:** **České vysoké učení technické v Praze, Univerzitní centrum energeticky efektivních budov**
se sídlem: Jugoslávských partyzánů 1580/3, Praha 6 – Dejvice, PSČ 160 00
kontaktní adresa: Třinecká 1024, Buštěhrad, PSČ 273 43
IČ: 68407700
DIČ: CZ68407700
zastoupen: doc. Ing. Lukášem Ferklem, Ph.D., ředitelem UCEEB
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen „*zhotovitel*“)

(společně dále jen „*smluvní strany*“)

2. Předmět smlouvy

- 2.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo a činnosti, jak je specifikováno v této smlouvě, řádně, včas, ve vzorné kvalitě a dle pokynů objednatele včetně všech objednatelům požadovaných změn díla a jeho součástí. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele za řádně a včas provedené dílo zhotoviteli zaplatit cenu díla, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných. Tato smlouva je uzavřena na základě čl. II. odst. 1 Rámcové smlouvy a spolupráci formou poskytování odborného poradenství č. 2020/0594/OURV.DPR, kterou smluvní strany uzavřely dne 04. 12. 2020.

3. Specifikace předmětu díla

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli vysoce specifické služby odborného poradenství v rozsahu specifikovaném v zadání, které je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „*dílo*“).

- 3.2 Zhotovitel je povinen provést veškeré práce a služby související s provedením díla, zpracovat připomínky a požadavky objednatele a zúčastnit se jednání souvisejících s provedením díla.
- 3.3 Zhotovitel předá dílo objednateli v elektronické podobě ve formátu Word a PDF (dále jen „*hmotné části díla*“).

4. Termín plnění

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo nejpozději do 28. 2. 2021.
- 4.2 Pokud zhotovitel nedodrží termín plnění dle odst. 4.1 tohoto článku, zaplatí objednateli na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla s DPH.
- 4.3 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody či odpovědnost za vady díla.

5. Cena díla a platební podmínky

- 5.1 Cena za řádně provedené a předané dílo a další s dílem související úkony je stanovena takto:

Cena bez DPH	185 000,- Kč
Výše DPH 21%	38 850,- Kč
Cena s DPH	223 850,- Kč

(slovy: dvě stě dvacet tři tisíc osm set padesát korun českých s DPH)

- 5.2 Cena je stanovena mezi smluvními stranami dohodou jako cena konečná, nepřekročitelná a nejvýše přípustná za komplexní plnění celého předmětu díla dle této smlouvy a zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s řádným provedením díla, tj. zahrnuje veškeré činnosti, vlivy, rizika, dodávky a související výkony nutné k naplnění účelu a cíle této smlouvy.
- 5.3 Cena dle odst. 5.1 tohoto článku může být změněna pouze v případě změny příslušných daňových předpisů v průběhu realizace předmětu plnění díla. V tomto případě bude cena dle této smlouvy upravena podle výše sazeb DPH platných ke dni vzniku zdanitelného plnění. Sjednaná cena bude hrazena na základě daňových dokladů (faktur).
- 5.4 Cena dle odst. 5.1 tohoto článku je splatná ve lhůtě 21 dnů od doručení daňového dokladu (faktury) objednateli a bude uhrazena formou bankovního převodu na účet zhotovitele uvedený v odst. 1.2 této smlouvy. Úhradou daňového dokladu (faktury) se rozumí odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- 5.5 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních předpisů a také náležitosti uvedené v záhlaví této smlouvy. V opačném případě je objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) zhotoviteli před jeho splatností vrátit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

- 5.7 V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury je zhotovitel oprávněn požadovat od objednatele zákonný úrok za každý, byť i započatý kalendářní den prodlení.
- 5.8 Zhotovitel není oprávněn postoupit jakoukoliv pohledávku z této smlouvy za objednatelem bez předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši případně postoupené pohledávky. Zhotovitel dále není oprávněn jednostranně započíst jakékoliv pohledávky vůči objednateli, plynoucí z předmětu smluvního vztahu bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

6. Součinnost objednatele

- 6.1 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli maximální možnou součinnost pro plnění předmětu díla včetně účasti na vybraných jednáních, poskytování komentářů a doporučení k rozpracovanému dílu.

7. Předání a převzetí díla

- 7.1 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným provedením, protokolárním předáním zhotovitelem a převzetím hmotných částí díla objednatelem. Dílo se považuje za řádně provedené, bylo-li provedeno včas, v požadovaném rozsahu, bez zjevných vad a nedodělků a s vlastnostmi požadovanými příslušnými právními předpisy a touto smlouvou.

8. Licence

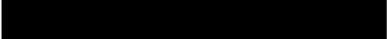
- 8.1 Dílo dle této smlouvy je autorským dílem.
- 8.2 Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli časově neomezené právo dílo užit pro účely vyplývající z této smlouvy (dále jen „licence“). Zhotovitel může dílo nebo jeho části využívat pro prezentační, participační účely a navazující práce.
- 8.3 Objednatel je oprávněn v případě potřeby dílo bez omezení rozmnožovat a předat jej třetím osobám za účelem dosažení cíle, ke kterému je dílo určeno.
- 8.4 Objednatel může dílo i jeho části využívat pro prezentační účely a uveřejnit ho v elektronické podobě.
- 8.5 Odměna za užití díla je již v celém rozsahu zahrnuta do ceny sjednané v odst. 5.1 této smlouvy.
- 8.6 Objednatel není povinen licenci využít.

9. Závěrečná ustanovení a zvláštní ujednání


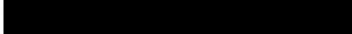
- 9.1 Zhotovitel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující kontaktní osobu:

Jméno: Ing. Mgr. Michal Kuzmič,

Telefon: 

E-mail: 

- 9.2 Objednatel pro vzájemný styk a zabezpečení povinností vyplývajících z této smlouvy určuje následující kontaktní osobu:

Jméno: Ing. arch. Lukáš Vacek, Ph.D.,
Pozice: vedoucí oddělení plánování a rozvoje,
Telefon: 
E-mail: 

- 9.3 Právní vztahy vzniklé z této smlouvy se budou řídit ustanoveními občanského zákoníku.
- 9.4 Případné změny či doplňky této smlouvy mohou být učiněny pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 9.5 Tato smlouva se uzavírá ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží objednatel a jedno vyhotovení obdrží zhotovitel.
- 9.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu druhou ze smluvních stran.
- 9.7 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 9.8 Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy v jejím plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.9 Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí objednatel.
- 9.10 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.
- 9.11. Nedílnou součástí této smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1 – Specifikace díla

Za objednatele:

Za zhotovitele:

V Praze dne 18. 12. 2020

16 -12- 2020

V Praze dne


.....
Ing. Tomáš Hřebík, Ph.D., radní


.....
doc. Ing. Lukáš Ferkl, Ph.D.

Správce rozpočtu

příloha

(b) Zpracování hodnoticích kritérií

Zpracování specifického **Nástroje k hodnocení stavebních záměrů** v požadovaném detailu formou textového dokumentu a kritériálních listů obsahujících zejména anotaci, indikátor hodnocení, mechanismus hodnocení, popř. stanovenou váhu v rámci celého systému. Kritéria budou popisovat zejména tyto hlavní oblasti:

1. Oblast A – Klimatická změna
2. Oblast B – Veřejná prostranství
3. Oblast C – Architektonická kvalita
4. Oblast D – Participace

Bude navržen a jako pilotní testován na vybraných projektech.

Vedle daných (hodnotitelných) kritérií mohou být stanoveny **Kvalitativní normativní požadavky** a případně příklady dobré praxe, nejlépe v samostatném dokumentu, příloze.

Předpokládaný výstup:

Textový dokument obsahující jednotlivé kritériálních listů a návrh hodnoticího formuláře

Workshop a konzultace při implementaci v rozsahu 20 hodin

Vstupy Zadavatele:

Součinnost zadavatele při vývoji