

Dodatek č. 2/2021
k Nájemní smlouvě č. 10313/13/1/ ze dne 9.5.2013

Smluvní strany:

1. **Pronajímatel:**
Statutární město Hradec Králové
se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové
IČ: 00268810; DIČ: CZ00268810; plátce DPH
zastoupené Správou nemovitosti Hradec Králové, příspěvkovou organizací,
se sídlem Kydlinovská 1521, 500 02 Hradec Králové,
zastoupenou Ing. Jaroslavou Bernhardovou, ředitelkou organizace
zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové
v oddíle Pr., vložka 51
IČ: 64811069, DIČ: CZ64811069, plátce DPH
bankovní spojení: KB Hradec Králové
číslo účtu: 27-315020217/0100
ID datové schránky: rkyk8m9
e-mail: info@snhk.cz

(dále jen „pronajímatel“)

2. **Nájemce:**
BONI PUERI – základní umělecká škola, Hradec Králové
zastoupená PhDr. Pavlem Horákem, Ph.D., ředitelem
se sídlem Československé armády 332/39, 500 032 Hradec Králové
IČ: 71340718, není plátce DPH
bankovní spojení: XXXXXXXXXX
číslo účtu: XXXXXXXXXX
ID datové schránky: 8evgi56
Tel.: 608 973 221

(dále jen „nájemce“)

Preambule

Nájemní smlouva č. 10313/13/1/332 (dále jen „smlouva“) ze dne 9.5.2013 o nájmu budovy v Hradci Králové v ulici Československé armády č.p. 332 na st.p.č. 291/3 v katastrálním území Hradec Králové (dále jen „budova“) za účelem provozování základní umělecké školy se na základě usnesení Rady města Hradec Králové č. RM/2020/1423 ze dne 1.12.2020 zveřejněno na úřední desce Magistrátu města od (14.12.2020 do 30.12.2020) doplňuje takto:

A.

čl. IV. smlouvy se doplňuje takto:

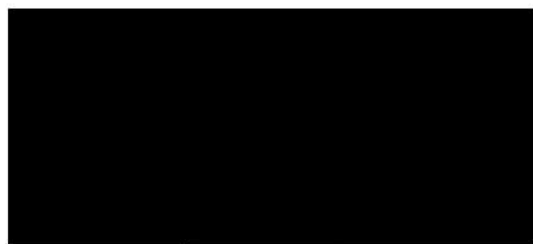
11. Pronajímatel souhlasí s podnájmem, kde podnajímaná plocha nepřesáhne 40% z celkové pronajaté plochy mezi nájemcem **BONI PUERI – základní umělecká škola, Hradec Králové, IČ: 71340718** a podnájemcem pro kulturní, vzdělávací, administrativní a spolkovou činnost.

B.

1. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Uvedené platí obdobně i v případě zrušení smlouvy dle § 7 zákona o registru smluv. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
2. Smluvní strany prohlašují, že na tento dodatek se mj. vztahuje zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a pronajímatel je dle § 2 cit. zákona subjektem, jehož smlouvy se povinně uveřejňují prostřednictvím registru smluv.
3. Tento dodatek vstupuje v platnost dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti nabývá dnem uveřejnění v registru smluv.
4. Nájemce prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním smlouvy a tohoto dodatku č.2 ke smlouvě v plném znění (včetně všech příloh).
5. Smluvní strany prohlašují, že dodatek č.2 ke smlouvě neobsahuje žádná obchodní tajemství a nájemce souhlasí s uveřejněním smlouvy a dodatku č.2 ke smlouvě (vč. metadat) bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek v registru smluv.
6. Dle § 5 odst. 5 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, je k řádnému uveřejnění smlouvy třeba, aby byla uveřejněna způsobem tam stanoveným, a to včetně vyplnění metadat. Smluvní strany se dohodly, že uveřejní metadata v níže uvedeném rozsahu a prohlašují, že uvedený rozsah metadat:
 - identifikace smluvních stran:
Statutární město Hradec Králové, se sídlem Československé armády 408, 502 00 Hradec Králové, IČ: 00268810, ID: bebb2in;
BONI PUERI – základní umělecká škola, hradec Králové, Československé armády 332/39, 500 03 Hradec Králové, IČ: 71340718
 - vymezení předmětu smlouvy:
Nájemní smlouva o nájmu prostoru sloužícího podnikání v ulici Československé armády 332 na st.p.č. 29*1/3, 500 03 Hradec Králové
 - cena 500 000,- Kč bez DPH
 - datum uzavření dodatku:
datum podpisu dodatku poslední smluvní stranoupovažují za správný, úplný a v tomto znění plně odpovídající a vyhovující požadavkům zákona o registru smluv.
7. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nedotčena.
8. Smluvní strany si dodatek přečetly a souhlasí s jeho obsahem, což stvrzují svými podpisy.
9. Dodatek smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, každý o síle originálu, z nichž nájemce a správce obdrží po jednom stejnopise a pronajímatel obdrží dva stejnopisy.

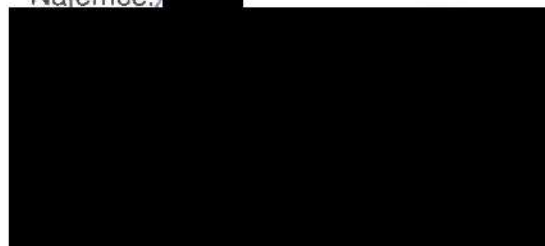
V Hradci Králové dne 9.2.2021

Pronajímatel:



.....
Ing. Jaroslava Bernhardová
ředitelka

Nájemce:



.....
BONI PUERI – ZUŠ, Hradec Králové
PhDr. Pavel Horák, PhD., ředitel

Vypracovala: Davidová

