

S M L O U V A O D Í L O

„Rekonstrukce WC v objektech na ul. Cáhlovská 1686 a Dvořáčkova 316“

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů mezi:

Město Tišnov

se sídlem nám. Míru 111, 666 19 Tišnov

zástupce ve věcech smluvních: Bc. et Bc. Yara Sukeníková

zástupce ve věcech technických: Radim Král

Odpovědný útvar: Odbor správy majetku a komunálních služeb

IČ: 00282707

DIČ: CZ00282707

Tel:

e-mail

Bankovní spojení: Komerční banka a. s. Brno-venkov, č. ú.

(dále jen „objednatel“)

a

NEJEZ stavitel s.r.o.

se sídlem Dvořáčkova 1750, 666 01 Tišnov

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně v oddíle C, vložka 69796

zastoupený: p. Leošem Nejezem

IČ: 29272327

DIČ:

Bankovní spojení: Moneta a.s.

Č. ú.:

Osob

- ve věcech smluvních: p. Leoš Nejez

- ve věcech technických: p. David Nejez

tel.:

fax:

e-m

(dále jen „zhotovitel“)

Článek I.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „**Rekonstrukce WC v objektech na ul. Cáhlovská 1686 a Dvořáčkova 316**“ /dále jen „dílo“/.
2. Rozsah a kvalita díla je vymezen:
 - a/ cenovou nabídkou (příloha č. 1 této smlouvy)
 - b/ příslušnými ČSN a předpisy platnými v době provádění díla
 - c/ podmínkami dodavatele stanovenými v této smlouvě
3. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit zhotoviteli cenu.

Článek II.
Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje na základě této smlouvy provést dílo v době do **31.10.2021**.

Článek III.
Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit za zhotovení díla smluvní cenu bez DPH.

a) ul. Cáhlovská 1686: **201.921,00 Kč** (nebude sloužit pro ekonomickou činnost)

b) ul. Dvořáčkova 316: **119.594,00 Kč** (bude sloužit pro ekonomickou činnost)

Cena díla: **321.515,00 Kč**

2. Smluvní strany si ujednávají, že cena nebude po dobu trvání této smlouvy žádným způsobem upravována a na její výši nemá žádný vliv výše vynaložených nákladů souvisejících s provedením díla ani jakýchkoliv jiných nákladů či poplatků, k jejichž úhradě je zhotovitel na základě této smlouvy či obecně závazných předpisů povinen.
3. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného a podepsaného předávacího protokolu.
4. Objednatel se zavazuje zhotoviteli platit průběžně po předání jednotlivých objektů.

Článek IV.
Platební podmínky

1. Splatnost faktury je 14-ti denní. Lhůta splatnosti běží od následujícího dne po doručení faktury objednateli. Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence objednatele. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
2. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH ve znění pozdějších předpisů.

V případě, že faktura bude obsahovat nesprávné nebo nepravdivé údaje nebo neúplné náležitosti, je objednatel oprávněn fakturu neprodleně vrátit zhotoviteli. U takové faktury běží nová lhůta splatnosti až po doručení opravené faktury objednateli.

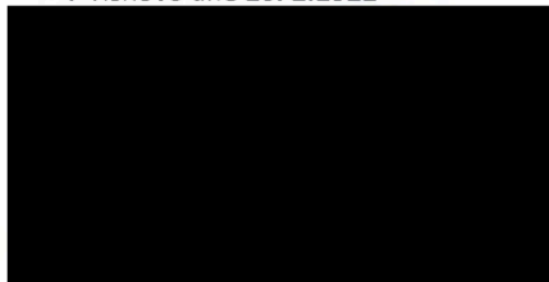
Článek V.
Smluvní pokuty

1. Bude-li zhotovitel v prodlení s provedením díla z důvodu ležícího na straně zhotovitele, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ prodlení s úhradou faktury v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvní strany se dohodly, že na právní vztahy z této smlouvy se nepoužijí ustanovení §2050 a §2051 občanského zákoníku.

Článek VI.
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí právem České republiky.
2. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
3. Smlouva se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv MVČR.
5. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.
6. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy.

V Tišnově dne 26. 2.2021



za objednavatele
Bc. et Bc. Yara Sukeníková
vedoucí OSMKS

V Tišnově dne 26. 2.2021



za zhotovitele
Leoš Nejez

Položkový rozpočet stavby

Datum: 22.02.2021

Stavba : 1524

MESTO TISNOV 2021

Objednatel :

IČO :

DIČ :

Zhotovitel :

IČO :

DIČ :

Za zhotovitele :

Za objednatele :

			Rozpočtové náklady
Základ pro DPH	15 %		0,00
DPH	15 %		0,00
Základ pro DPH	21 %		321 515,00
DPH	21 %		67 518,00
Cena celkem za stavbu			389 033

Rekapitulace stavebních objektů a provozních souborů

Číslo a název objektu / provozního souboru	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
1524 Stavební práce	389 033	0	321 515	67 518	100,0
Celkem za stavbu	389 033	0	321 515	67 518	100,0

Rekapitulace stavebních rozpočtů

Číslo objektu	Číslo a název rozpočtu	Cena celkem	Základ DPH 15 %	Základ DPH 21 %	DPH celkem	%
1524	3 MŠ Humpolka - rekonstrukce WC	244 324	0	201 921	42 403	62,8
1524	4 ZUŠ Tisnov - rekonstrukce WC	144 709	0	119 594	25 115	37,2
	Celkem za stavbu	389 033	0	321 515	67 518	100,0

Rekapitulace stavebních dílů

Číslo a název dílu	%	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS

Rekapitulace vedlejších rozpočtových nákladů

Celkem za stavbu:	15 310

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	3	MS Humpolka - rekonstrukce WC	JKSO	
Objekt			SKP	
1524		Stavební práce	Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
1524		MĚSTO TIŠNOV 2021	Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtovatel			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady

Ostatní rozpočtové náklady

Vypracovat	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis :	Podpis :
Základ pro DPH	21,0 %	201 921 Kč
DPH	21,0 %	42 403 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		244 324 Kč

Poznámka :

Položkový rozpočet

Stavba :	1524 MĚSTO TIŠNOV 2021	Rozpočet: 3
Objekt :	1524 Stavební práce	MŠ Humpolka - rekonstrukce WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				

Položkový rozpočet

Stavba :	1524 MĚSTO TISNOV 2021	Rozpočet: 3
Objekt :	1524 Stavební práce	MŠ Humpolka - rekonstrukce WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	4	ZUŠ Tišnov - rekonstrukce WC	JKSO	
Objekt			SKP	
1524	Stavební práce		Měrná jednotka	
Stavba			Počet jednotek	0
1524	MĚSTO TIŠNOV 2021		Náklady na m.j.	0
Projektant			Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu				
Objednatel				
Dodavatel			Zakázkové číslo	
Rozpočtoval			Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady

Ostatní rozpočtové náklady

Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :	Jméno :	Jméno :
Datum :	Datum :	Datum :
Podpis :	Podpis :	Podpis :
Základ pro DPH	21,0 %	119 594 Kč
DPH	21,0 %	25 115 Kč
Základ pro DPH	0,0 %	0 Kč
DPH	0,0 %	0 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		144 709 Kč

Poznámka :

Stavba :	1524 MĚSTO TIŠNOV 2021	Rozpočet :	4
Objekt :	1524 Stavební práce	ZUS	Tišnov - rekonstrukce WC

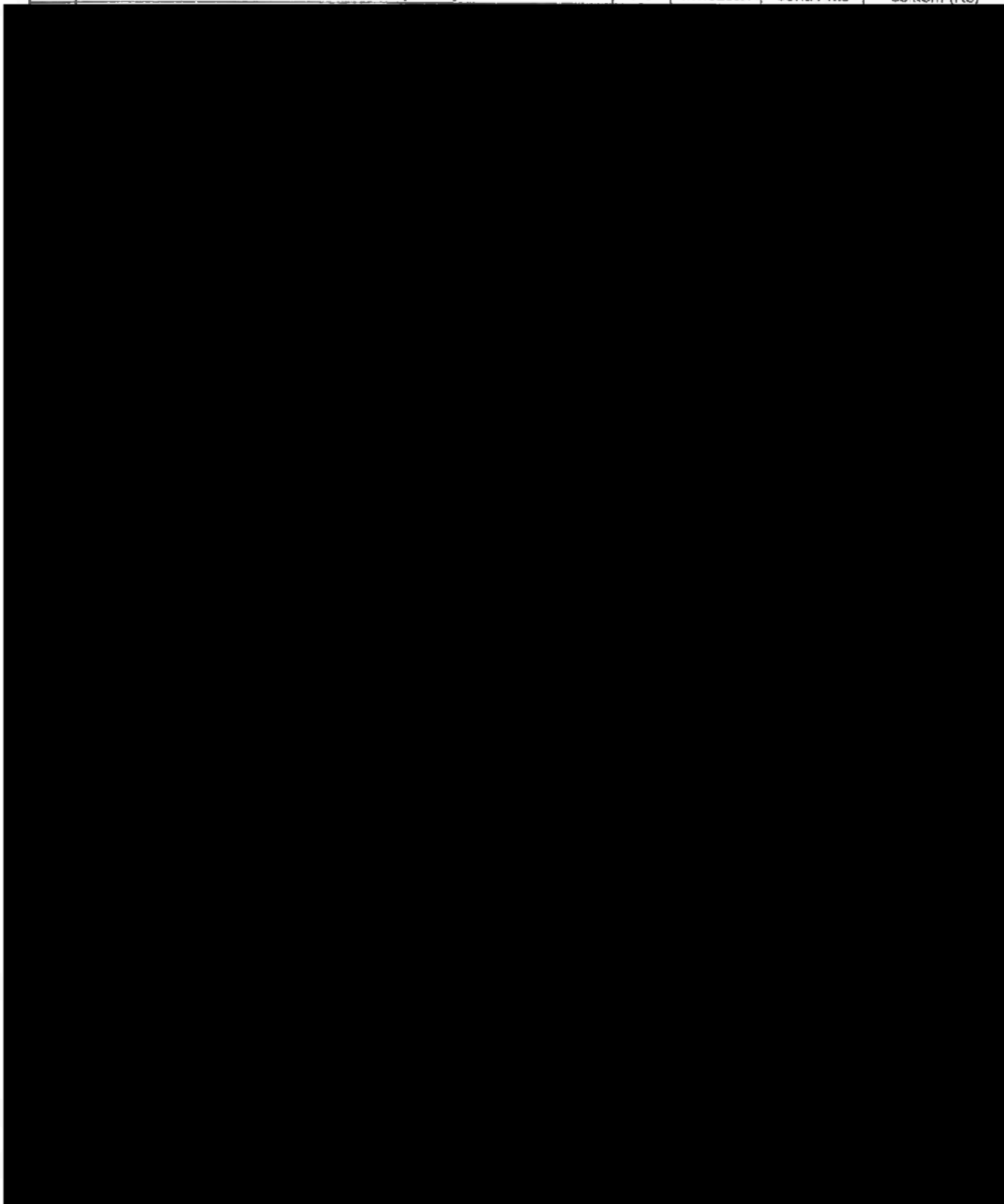
REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
61 Upravy povrchů vnitřní	13 353	0	0	0	0

Položkový rozpočet

Stavba :	1524 MESTO TIŠNOV 2021	Rozpočet: 4
Objekt :	1524 Stavební práce	ZUŠ Tišnov - rekonstrukce WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	-------------



Položkový rozpočet

Stavba :	1524 MĚSTO TIŠNOV 2021	Rozpočet: 4
Objekt :	1524 Stavební práce	ZUŠ Tišnov - rekonstrukce WC

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	-------------

--	--	--	--	--	--	--