



## Smlouva

### o poskytnutí dotace z rozpočtu města Chebu na rok 2021

k Č. j. MUCH 13543/2021

číslo smlouvy SM/4105/2021-O

Smlouva se uzavírá mezi:

Poskytovatelem: **město Cheb**  
Sídlo: nám. Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb  
IČO: 00253979  
DIČ: CZ00253979  
Zastoupeným: starostou Mgr. Antonínem Jalovcem  
Bankovní spojení: Komerční banka a. s., pobočka Cheb  
Číslo účtu: 9005-528331/0100  
Variabilní symbol: 3783120043  
(dále jen poskytovatel)

**a**

Příjemcem: **SENSORIUM SERVICE, s. r. o.**  
Sídlo: Cheb, Májová 105/29, PSČ 350 02  
IČO: 263 20 134  
DIČ: CZ26320134  
zapsaná v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni spisová značka C 13259  
Jednajícím: Pavlem Hájkem, jednatelem  
Bankovní spojení: Fio banka, a. s.  
Číslo účtu: 2700218966/2010  
(dále jen příjemce)

uvedené subjekty ujednaly tuto

**smlouvu.**

Výše uvedení zástupci prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiných osob.

### **Článek I Předmět smlouvy**

1. Na základě usnesení Rady města Chebu č. 312/11/2009 ze dne 20.08.2009 pronajal poskytovatel příjemci na základě „Smlouvy o nájmu nebytových prostor“ číslo 0109/2009-NP ze dne 31.08.2009 předmět nájmu v jeho vlastnictví, kterým je nebytový prostor - kino Svět, nacházející se v 1. PP, 1. a 2. NP, umístěné v objektu č.p. 105, v ulici Májová 29, Cheb (dále jen „předmět nájmu“).
2. Předmětem této „Smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města Chebu na rok 2021“ (dále jen „smlouva o dotaci“) je stanovení konkrétních podmínek pro poskytnutí dotace příjemci

z rozpočtu města na základě jeho žádosti, která je určena výhradně na úhradu nákladů spojených se zabezpečením provozu předmětu nájmu, který je součástí občanské vybavenosti města Chebu, sloužící v zájmu široké veřejnosti ke kulturnímu vyžití - kina Svět v Chebu, v roce 2020. Dotace bude poskytnuta v souladu s aplikací „Směrnice č. 29/2019, kterou se stanovují pravidla postupu při vyřizování žádosti o poskytnutí dotace z rozpočtu města Cheb“ (dále jen „směrnice o poskytnutí dotace“).

## Článek II

### Výše dotace a její účel, forma a termín splatnosti

1. S ohledem na skutečnost, že v Článku I. uvedený předmět nájmu ve vlastnictví poskytovatele, který má v nájmu příjemce, je součástí občanské vybavenosti města Chebu sloužící v zájmu široké veřejnosti ke kulturnímu vyžití, zavazuje se poskytovatel touto smlouvou o dotaci, poskytnou příjemci dotaci na pokrytí oprávněných nákladů spojených výhradně s provozem předmětu nájmu – kina Svět za rok 2020, z důvodu nemožností jeho provozování v roce 2020, v celkové době šesti měsíců, způsobené pandemií COVID-19.
2. Na základě usnesení ZM číslo 17/22/2021 ze dne 21.01.2021 udělí poskytovatel příjemci dotaci ve výši **250.000 Kč**, slovy: **dvě stě padesát tisíc korun českých**.
3. Dotace je poskytována za účelem úhrady na pokrytí oprávněných nákladů spojených výhradně s provozem předmětu nájmu – kina Svět v roce 2020, v rozsahu a za podmínek uvedených v žádosti příjemce, která je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy.
4. Peněžní prostředky ve výši dotace budou příjemci uvolněny do 14 dnů po uzavření této smlouvy jednorázově, a to formou bezhotovostního převodu na jeho bankovní účet uvedený v této smlouvě.

## Článek III

### Základní povinnosti příjemce

1. Příjemce je povinen a zavazuje se použít poskytnuté finanční prostředky **výhradně** k účelu uvedenému v Článku I. a II. této smlouvy tj. na úhradu nákladů za rok 2020, uvedených a zdůvodněných v předložené žádosti, která je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, kdy výše dosažených příjmů z provozu předmětu nájmu v roce 2020 byly nedostačující pro pokrytí nutných nákladů na zajištění jeho provozu. Jednalo se zejména o úhradu nákladů za plnění poskytovaná v souvislosti s provozováním předmětu nájmu uvedené ve smlouvě o nájmu nemovitosti, tj. zejména za dodávky energií, provádění předepsaných zákonných revizí, provádění komplexních oprav a údržby předmětů nájmu včetně jeho inventáře, zabezpečení ostrahy, pořizování a doplňování potřebného mobiliáře, vybavení a nutných technických prostředků včetně strojů, dalších provozních nákladů (telefonní poplatky, výpočetní technika, odpady, odpisy pořizovaného majetku) atd., jako i dofinancování mzdových prostředků výhradně u zaměstnanců příjemce, kteří prováděli přímý výkon práce spojený s provozem předmětu nájmu.
2. Příjemce je povinen použít poskytnuté finanční prostředky výhradně k účelu uvedenému v Článku II. odst. 1, za podmínek uvedených v této smlouvě a vyčerpat je nejpozději

do 31.12.2021. Tyto prostředky nesmí poskytnout jiným právnickým nebo fyzickým osobám, pokud nejde o úhradu spojenou s realizací účelu dotace, na který byly poskytnuty. Poskytnuté peněžní prostředky nelze čerpat na žádné jiné plnění, nekorespondující s účelem poskytnutí této dotace.

3. Poskytnuté finanční prostředky nelze čerpat na dary, odměny, penále, úroky z úvěrů, náhrady škod způsobené příjemcem, pojistné, pokuty a jiná podobná plnění, nekorespondující s účelem poskytnutí dotace.
4. Nevyčerpané finanční prostředky z dotace je příjemce povinen vrátit nejpozději do 31. ledna roku 2022 formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele vedený u Komerční banky, a.s., uvedený v záhlaví této smlouvy.
5. Příjemce je rovněž povinen vrátit poskytnuté nebo nevyčerpané finanční prostředky na účet poskytovatele, jestliže odpadne účel, na který je dotace poskytována, a to do 15 dnů ode dne, kdy se příjemce o této skutečnosti dozví.
6. O užití poskytnutých finančních prostředků je příjemce povinen vést samostatnou průkaznou evidenci.
7. Příjemce je povinen provést a předložit závěrečné vyúčtování dotace, a to nejpozději do 15.01.2022. Při vyúčtování předloží příjemce odboru správy majetku Městského úřadu v Chebu – garantu smlouvy, kopie všech účetních dokladů ve výši poskytnuté dotace, dokládajících použití poskytnuté dotace.

#### **Článek IV**

#### **Čestná prohlášení a další povinnosti příjemce dotace**

1. Příjemce prohlašuje, že všechny údaje, které uvedl v této smlouvě, jsou pravdivé a úplné.
2. Příjemce prohlašuje, že se nenachází v úpadku či likvidaci. Příjemce se zavazuje, že bezodkladně informuje poskytovatele o hrozícím úpadku a/nebo úpadku a/nebo zahájení insolvenčního řízení. Příjemce se současně zavazuje písemně informovat bezodkladně poskytovatele v případě přeměny právnické osoby a je povinen si vyžádat písemný souhlas poskytovatele s touto přeměnou. Příjemce se dále zavazuje bezodkladně informovat poskytovatele ohledně zrušení právnické osoby s likvidací. V případě porušení povinností dle tohoto odstavce je poskytovatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
3. Příjemce prohlašuje, že nemá žádné závazky vůči orgánům veřejné správy po lhůtě splatnosti, zejména daňové nedoplatky a penále, nedoplatky na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, na pojistném a penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, odvody za porušení rozpočtové kázně či další nevypořádané finanční závazky z jiných projektů.

4. Příjemce prohlašuje, že jako právnická osob, resp. její statutární orgán, nemá v trestním rejstříku záznam o odsouzení za trestný čin, jehož skutková podstata souvisela s předmětem podnikání příjemce dotace, nebo pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisela s předmětem podnikání příjemce, nebo pro trestný čin hospodářský anebo trestný čin proti majetku ve smyslu zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob, ve znění pozdějších předpisů.

## **Článek V**

### **Důsledky porušení závazků příjemce – sankční ujednání**

1. Jestliže příjemce nesplní některou ze svých povinností stanovených touto smlouvou, nespočívající však v neoprávněném použití prostředků dle odst. 2 tohoto článku, má poskytovatel právo od příjemce požadovat, aby ve lhůtě, kterou poskytovatel stanoví, poskytnuté peněžní prostředky či jejich část vrátil. Pokud příjemce ve stanovené lhůtě požadované prostředky nevrátí, považují se tyto prostředky za zadržené ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen zaplatit penále ve výši odpovídající 1 ‰ (slovy: jednomu promile) zadržovaných prostředků za každý den prodlení.
2. Pokud příjemce použije poskytnuté prostředky (případně jejich část) k jinému účelu, než je uveden v Článku II této smlouvy, považují se tyto prostředky (případně jejich část) za prostředky neoprávněně použité ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a příjemce je povinen je vrátit a zaplatit poskytovateli penále ve výši 1 ‰ (slovy: jednoho promile) neoprávněně použitých prostředků za každý den uplynulý ode dne, kdy byly připsány na účet příjemce, do dne jejich opětovného připsání na účet poskytovatele.
3. Pokud z důvodu podstatného porušení této smlouvy ze strany příjemce poskytovatel od smlouvy odstoupí anebo dojde ke zrušení smlouvy, považují se veškeré finanční prostředky do té doby poskytnuté za prostředky neoprávněně použité ve smyslu zákona o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Příjemce je v takovém případě povinen veškeré poskytnuté finanční prostředky poskytovateli vrátit a zaplatit penále ve výši 1 ‰ (slovy: jednoho promile) neoprávněně použitých prostředků za každý den uplynulý ode dne, kdy byly připsány na účet příjemce, do dne jejich opětovného připsání na účet poskytovatele.
4. Za jednorázové porušení jednotlivé nepeněžité povinnosti příjemce stanovené touto smlouvou, a to zejména z důvodů uvedených v ustanovení článku VII. odst. 4 této smlouvy, se sjednává smluvní pokuta ve výši 50.000 Kč (slovy: padesát tisíc korun českých). Příjemce je povinen uhradit poskytovateli tuto smluvní pokutu na základě výzvy, ve které poskytovatel rovněž označí povinnost, která byla porušena. Pokud příjemce po obdržení výzvy k úhradě smluvní pokuty (či předtím) odpovídající povinnost splní bez zbytečného odkladu, zváží poskytovatel snížení či prominutí pokuty. Pokud příjemce povinnost, za jejíž nesplnění poskytovatel požaduje zaplacení smluvní pokuty, bez zbytečného odkladu nesplní, má poskytovatel právo požadovat, a příjemce povinnost zaplatit, smluvní pokutu opakovaně, a to vždy po měsíci prodlení se splněním této nepeněžité povinnosti. Uplatnění ustanovení

o smluvní pokutě nevylučuje právo poskytovatele uplatnit sankce stanovené v odst. 1 až 3 tohoto článku.

5. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na uvedený účet poskytovatele.
6. V případě, že příjemce nebude plnit účel, na který mu byla dotace poskytnuta, a to z důvodu zásahu vyšší moci, který prokáže, neuplatní poskytovatel postup podle výše uvedených odstavců 1, 3 a 4 tohoto článku. Tímto ustanovením nejsou dotčena ostatní ujednání této smlouvy.

## **Článek VI**

### **Kontrola využití dotace**

1. Poskytovatel si vyhrazuje právo provést u příjemce této dotace veřejnosprávní finanční kontrolu čerpání a využívání příspěvku, podle zákona č. 320/2001 Sb., zákon o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, se zaměřením na dodržení podmínek, za kterých byla dotace poskytnuta.
2. Příjemce je povinen v rámci výkonu kontrolní činnosti dle odst. 1 tohoto článku předložit kontrolním orgánům k nahlédnutí originály všech účetních dokladů týkajících se čerpání této dotace.
3. Za splnění účelu, na který byla dotace poskytnuta, a za pravdivost i správnost závěrečného vyúčtování, odpovídá statutární zástupce příjemce, který tuto skutečnost zároveň písemně potvrdí.

## **Článek VII**

### **Ukončení smlouvy**

1. Tato smlouva může být ukončena:
  - a) Dohodou smluvních stran nebo
  - b) Odstoupením od této smlouvy z důvodu porušení povinností smluvní strany vyplývajících z této smlouvy nebo z jiných důvodů stanovených občanským zákoníkem a/nebo zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, a/nebo zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, a to za podmínek uvedených v tomto článku.
2. V případě, že porušení smlouvy může být napraveno a neplnící strana tak neučiní ani do 14 kalendářních dnů po obdržení výzvy k nápravě, pak je druhá smluvní strana oprávněna odstoupit od této smlouvy doručením písemného oznámení smluvní straně, která porušila svoji povinnost. Nemůže-li být porušení povinností napraveno nebo jedná-li se o podstatné porušení smlouvy, je strana, která smlouvu neporušuje, oprávněna odstoupit od této smlouvy s okamžitou účinností.

3. Poskytovatel je kromě důvodu uvedených v ustanovení Článku VII odst. 4 této smlouvy oprávněn od této smlouvy odstoupit z důvodů na straně příjemce, a to zejména v případě, že po uzavření této smlouvy nastane nebo vyjde najevo skutečnost, která poskytovatele opravňuje dotaci nebo její část odejmout. Takovými skutečnostmi jsou například zjištění poskytovatele, že údaje, které mu sdělil příjemce, a které měly vliv na rozhodnutí o poskytnutí dotace, jsou nepravdivé.
4. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím poskytovatele odstoupit s okamžitou účinností od této smlouvy jsou zejména následující skutečnosti:
  - a) jestliže příjemce neuskuteční dotovanou aktivitu tak, jak se zavázal a jak bylo dohodnuto ve smlouvě nebo v průběhu její realizace, jedná v rozporu s obecně platnými právními předpisy;
  - b) příjemce řádně neeviduje a neudržuje výstupy dotovaného účelu v nezměněné podobě po dobu nejméně tří let od ukončení fyzické realizace účelu dotace;
  - c) příjemce nenakládá s majetkem získaným z této finanční pomoci s péčí řádného hospodáře a/nebo majetek zatěžuje věcnými právy třetích osob včetně práv zástavních;
  - d) příjemce nedodá ve stanoveném termínu či nedodrží stanoveným termín vyúčtování celkové realizace účelu poskytnuté dotace;
  - e) příjemce opakovaně neumožní kontrolu splnění účelu dotace ze strany poskytovatele;
  - f) nedokážou-li se smluvní strany v přiměřené lhůtě dohodnout na změně rozsahu nebo účelu poskytnuté dotace, a taková dohoda je nutná z důvodu odstranění překážek znemožňujících dodržení předmětu této smlouvy řádně a včas.
5. Poskytovatel si vyhrazuje právo přerušit platbu dotace a/nebo požadovat úplné nebo částečné vrácení vyplacené částky (částek), a to v případě, že příjemce podstatným způsobem poruší povinnosti stanovené touto smlouvou.
6. Tato smlouva se ruší ke dni doručení odstoupení druhé straně. Odstoupením však není dotčen nárok na náhrady újmy nebo smluvní pokuty dle této smlouvy.

### **Článek VIII**

#### **Závěrečná ustanovení**

1. Příjemce prohlašuje, že se řádně seznámil se všemi právními předpisy, které upravují poskytování dotací z rozpočtu města Cheb i se všemi obecně závaznými, souvisejícími, právními normami a že veškeré uvedené údaje a veškerá prohlášení, která uvedl v souvislosti s touto dotací, jsou pravdivá.
2. Příjemce je povinen bez zbytečného prodlení písemně informovat poskytovatele o jakémkoliv změně v údajích, uvedených ve smlouvě ohledně jeho osoby, a o všech okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění jeho povinností podle této smlouvy.
3. Příjemce byl informován o skutečnosti, že poskytovatel může zveřejnit jeho jméno (obchodní jméno), adresu, dotační titul a výše poskytnuté dotace, v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpis, a zákonem

č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a NAŘÍZENÍM EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES.

Příjemce byl informován o skutečnosti, že poskytovatel má pověření pro ochranu osobních údajů (Ing. Květa Balgová, e-mail: poverenec@cheb.cz, tel. 354 440 111).

4. Pokud tato smlouva či zvláštní obecně závazný předpis nestanoví jinak, řídí se vztahy dle této smlouvy příslušnými ustanoveními zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, ustanoveními § 159 a násl. zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a dále přiměřeně ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
5. V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.
6. Poskytovatel prohlašuje, že požaduje uzavření smlouvy písemnou formou a že jí nechce být vázán, nebude-li písemná forma smluvními stranami dodržena. Totéž platí o veškerých případných dodatcích k této smlouvě či změnám této smlouvy.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Poskytovatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží příjemce a dvě poskytovatel.
9. Příjemce i poskytovatel prohlašují a stvrzují svými podpisy, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a omylu prosté vůle.
10. Město Cheb osvědčuje ve smyslu ustanovení § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem města Chebu na jeho zasedání konaném dne 21.01.2021, usnesením ZM č. 17/22/2021 tak, jak to vyžaduje ustanovení § 85 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Příloha č. 1 – Kopie „Žádosti společnosti SENSORIUM SERVICE, s.r.o. o poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města Chebu na rok 2021, na úhradu nákladů spojených s provozem kina Svět“

V Chebu dne

V Chebu dne

---

**město Cheb**  
zastoupeno starostou  
Mgr. Antonínem Jalovcem  
(poskytovatel)

---

**SENSORIUM SERVICE, s. r. o.**  
jednající jednatelem  
Pavlem Hájkem  
(příjemce)

Pořízeny tři výtisky

Výtisk číslo 1 – pro příjemce převzal dne \_\_\_\_\_ podpis \_\_\_\_\_

Výtisk číslo 2 – pro poskytovatele

Výtisk číslo 3 – do centrální evidence poskytovatele