

DODATEK Č. 19

**k pachtovní smlouvě č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/Plh ze dne 30. 12. 2015,
ve znění dodatků č. 1 ze dne 21. 3. 2016, č. 2 ze dne 13. 4. 2016, č. 3 ze dne 31. 8. 2016,
č. 4 ze dne 25. 1. 2017, č. 5 ze dne 22. 2. 2017, č. 6 ze dne 12. 4. 2017, č. 7 ze dne 5. 6. 2017,
č. 8 ze dne 9. 10. 2017, č. 9 ze dne 21. 2. 2018, č. 10 ze dne 25. 6. 2018, č. 11 ze dne 31. 10. 2018,
č. 12 ze dne 27. 2. 2019, č. 13 ze dne 10. 6. 2019, č. 14 ze dne 10. 10. 2019, č. 15 ze dne 6. 3. 2020,
č. 16 ze dne 1. 6. 2020, č. 17 ze dne 2. 9. 2020 a č. 18 ze dne 14. 12. 2020,**

který uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník)

tyto smluvní strany :

- 1) statutární město Olomouc, se sídlem Horní náměstí č. p. 583, 779 11 Olomouc, zastoupené náměstkem primátora Mgr. Matoušem Pelikánem, IČ 00 29 93 08, DIČ CZ00299308, jako propachtovatel**

a

- 2) Lesy města Olomouce, a.s., se sídlem Olomouc - Neředín, Lomená 177/4, PSČ 779 00, zastoupená předsedou představenstva Ing. Davidem Janáskem a místopředsedou představenstva Mgr. Miroslavem Žbánkem, MPA, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 10156, IČ 286 33 032, DIČ CZ28633032, jako pachtýř.**

Čl. 1

Na základě čl. III. shora uvedené pachtovní smlouvy se propachtovatel a pachtýř dohodli na stanovení poměrné části výnosu z předmětu pachtu za rok 2020.

Poměrná část výnosu z předmětu pachtu za rok 2020 se stanovuje ve výši 7.000.000,- Kč bez DPH, což je 85,02 % z předběžného kladného hospodářského výsledku (před zdaněním, po odečtení rezervy na pěstební činnost) roku 2020.

Poměrná část výnosu z předmětu pachtu za rok 2020 byla částečně uhrazena mimořádnou splátkou pachtovního ve výši 2.000.000,- Kč bez DPH, tj. 2.420.000,- Kč, dne 30. 9. 2020.

Doplatek poměrné části výnosu z předmětu pachtu za rok 2020 ve výši 5.000.000,- Kč bez DPH je splatný do 31. 3. 2021. Ke této částce bude připočtena daň z přidané hodnoty ve výši sazby daně platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

Dnem uskutečnění dílčího zdanitelného plnění je den uzavření tohoto dodatku.

Čl. 2

Propachtovatel a pachtýř se dále dohodli na rozšíření předmětu pachtu shora uvedené pachtovní smlouvy o pozemky parc. č. 384/3 trvalý travní porost o výměře 2 625 m² a parc. č. 384/6 trvalý travní porost o výměře 5 067 m², oba v k. ú. Unčovice, obec Litovel.

Pachtýř bere na vědomí, že na pozemku parc. č. 384/6 trvalý travní porost v k. ú. Unčovice, obec Litovel, se nachází část zpevněné polní cesty o výměře 9 m², která je součástí tohoto pozemku.

Pachtýř dále bere na vědomí, že oba výše uvedené pozemky leží v ochranném pásmu II. stupně prameniště Pňovice – Březové.

Příloha č. 1 shora uvedené pachtovní smlouvy se doplňuje o pozemky parc. č. 384/3 trvalý travní porost o výměře 2 625 m² a parc. č. 384/6 trvalý travní porost o výměře 5 067 m², oba v k. ú. Unčovice, obec Litovel.

Čl. 3

Ostatní ujednání pachtovní smlouvy č. OMAJ-PR/PACH/002800/2015/Plh ze dne 30. 12. 2015 ve znění dodatků č. 1 až č. 18 se nemění a zůstávají v platnosti.

Čl. 4

Smluvní strany se dále dohodly na skončení nájmu dle nájemní smlouvy uzavřené dne 8. 2. 2012 mezi předchozím vlastníkem pozemku parc. č. 384/3 trvalý travní porost paní Marií Palinkovou a společností Lesy města Olomouce, a.s., a to ke dni předcházejícímu dni nabytí účinnosti tohoto dodatku.

Čl. 5

Statutární město Olomouc potvrzuje, že toto právní jednání bylo schváleno Radou města Olomouce dne 23. 11. 2020 a dne 22. 2. 2021.

Čl. 6

Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních. Jedno vyhotovení obdrží propachtovatel a jedno vyhotovení pachtýř.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle příslušných ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

V Olomouci dne

V Olomouci dne

Propachtovatel:

Pachtýř:

**statutární město Olomouc
zastoupené náměstkem primátora
Mgr. Matoušem Pelikánem**

**Lesy města Olomouce, a.s.
zastoupená**

**Ing. Davidem Janáskem
předsedou představenstva**

**Mgr. Miroslavem Žbánkem, MPA
místopředsedou představenstva**