

V souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník [specificky s přihlédnutím k ustanovení § 2586 až § 2635 (smlouva o dílo), § 2430 až § 2444 (smlouva o příkazu) a § 2358 až § 2389 (licence)], a v souladu s ustanoveními zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů,

uzavírají

**VYSOKÁ ŠKOLA UMĚLECKOPRŮMYSLOVÁ V PRAZE
jakožto objednatel a příkazce (dále jen „klient“)**

sídlo: náměstí Jana Palacha 80, 116 93 Praha 1
IČ: 60461071
DIČ: CZ60461071
ČÚ: 19-5599810247/0100

zastoupena: prof. PhDr. PaedDr. Jindřichem Vybíralem, rektorem

a

AED PROJECT, A.S.

jakožto zhotovitel a příkazník (dále jen „manažer“)

sídlo: Pod Radnicí 2a/1235, 150 00 Praha 5
zapsána v OR: B 8239 vedená u Městského soudu v Praze
IČ: 61508594
DIČ: CZ61508594
zastoupen: **Ing. Zbyňkem Ransdorfem, předsedou představenstva**
(Č.A. 0007956 ČKA, ČKAIT)

t e n t o

**DODATEK Č. 3 KE SMLouvĚ O
POSKYTNUTÍ SLUŽEB
PROJEKTOVÉHO A CENOVÉHO MANAŽERA
&
O ZHOTOVENÍ, PROJEDNÁNÍ A PROVEDENÍ
DOKUMENTACE A PROJEKTU POZEMNÍ STAVBY**

A

**DODATEK Č. 1 K DOHODĚ O VYPOŘÁDÁNÍ VZÁ-
JEMNÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ ZE SMLOUVY ZE
DNE 30.4.2019**

ČLÁNEK PRVNÍ

PROHLÁŠENÍ A SOUHLASNÁ KONSTATOVÁNÍ STAVU

1.1. PROHLÁŠENÍ STRAN

- 1.1.1. Klient měl v úmyslu realizovat záměr stavebního díla „Dostavby, vestavby a přístavby objektu Mikulandská na inovační technologické a výzkumné vzdělávací centrum Vysoké školy uměleckoprůmyslové v Praze“ v souladu se zadávací dokumentací, kdy zájem Klienta na realizaci Díla trvá.
- 1.1.2. Klient se rozhodl, že najme manažera, který bude vykonávat funkci hlavního inženýra projektu, projektového manažera a cenového manažera, nikoliv však architekta, při přípravě dokumentace pro uvedený záměr a bude poskytovat předmětné služby za podmínek v této smlouvě uvedených pro realizaci tohoto záměru.
- 1.1.3. Klient má v úmyslu použít služeb manažera na celý průběh přípravné, realizační a garanční fáze výstavby stavebního díla.
- 1.1.4. Strany s ohledem na výše uvedené skutečnosti uzavřeli na základě veřejného zadávacího řízení ve smyslu z. 137/2006 Sb. dne 24.9.2014 Smlouvu o poskytování služeb projektového a cenového manažera a o zhotovení, projednání a provedení dokumentace a projektu pozemní stavby (dále také jen Smlouva).
- 1.1.5. Strany ke Smlouvě sjednali prostřednictvím Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2
- změnu doby plnění, tak že plnění ze Smlouvy bylo ukončeno k 28.2.2019, když podle Sdělení Manažera doručeného Klientu dne 18.3.2019 označeného Upozornění na dočerpání prostředků a návrh řešení z 14.3.2019 byly podle Smlouvy ze dne 24.9.2014 ve znění jejích Dodatků ke dni 28.2.2019 poskytnuty služby a práce v celkové hodnotě 26.821.779,- Kč bez DPH, a tedy pro poskytování služeb na základě Smlouvy v měsíci březnu 2019 a pro měsíce následující nezbyvalo na základě stávající Smlouvy dostatek finančních prostředků, aniž by musel být předmět vzájemných práv a povinností měněn ve smyslu §222 z. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek;
 - změnu celkové sjednané hodnoty plnění dle Smlouvy ve znění pozdějších Dodatků tak, že byla stanovena na 27.039.020,- Kč bez DPH, ke kterému se připočte DPH ve výši 5.678.194,- Kč a celková hodnota plnění tak měla činit 32.717.214,- Kč včetně DPH;
 - dohodu o vyrovnání vzájemných závazků tak, že částka 217.241,- Kč bez DPH nebyla na základě Smlouvy o poskytování služeb ze dne 24.9.2014 čerpána, kdy Klient se podpisem Dodatku č. 2 vzdal nároku požadovat po manažerovi plnění v uvedeném rozsahu a současně se Manažer podpisem tohoto Dodatku vzdal nároku požadovat po Klientovi zaplacení poskytování služeb v rozsahu odpovídajícímu finančnímu objektu uvedeném v bodě b) v tomto odstavci tohoto Dodatku.
- 1.1.6. Strany souhlasně prohlašují, že pozdější kontrolou skutečně zaplaceného plnění bylo zjištěno, že skutečně zaplacená cena díla Klientem za dobu trvání Smlouvy, tedy za plnění poskytnutá k 28.2.2019, byla 27.345.096,00 Kč bez DPH, ke kterému byla připočtena DPH ve výši 5.742.471,- Kč, a tedy skutečně zaplacená cena díla činila 33.087.567,- Kč.
- 1.1.7. Strany souhlasně prohlašují, že Dodatek č. 2 ke Smlouvě ze dne 24.9.2014 obsahoval zjevné chyby v psaní a počtech nesprávným použitím vzorců v programu MS Excel, který obě strany používali pro evidenci měsíčně fakturovaných částek podle průběžně poskytovaného plnění Klientu dle Smlouvy. Smluvní strany proto sjednávají tento Dodatek č. 3 ke Smlouvě, jehož předmětem a účelem je dát do souladu vzájemná smluvní práva a povinnosti a skutečně řádně dle Smlouvy předaná a převzatá plnění a Klientem řádně a včas zaplacená, když obě smluvní strany prohlašují, že veškeré plnění v rozsahu dle bodu 1.1.6. bylo poskytnuto v souladu se Smlouvou, řádně a včas.

ČLÁNEK DRUHÝ

DOHODA O ZMĚNĚ CENY DÍLA S OHLEDEM NA POZDĚJI ZJIŠTĚNÉ SKUTEČNOSTI

2.1. DOHODA O ZMĚNĚ CENY DÍLA

- 2.1.1. Smluvní strany s ohledem na shora uvedené skutečnosti tímto Dodatkem uzavírají dohodu o změně ceny díla tak, že cena díla se sjednává na 27.345.096,- Kč bez DPH, ke kterému se připočtena DPH ve výši 5.742.471,- Kč, a celková cena díla činí 33.087.567,- Kč.
- 2.1.2. Strany souhlasně prohlašují, že cena díla je zvýšena jako nepodstatná změna Smlouvy v souladu s § 222 odst. 4 z. 134/2016 Sb. ve znění novel.

2.2. DOHODA O NAROVNÁNÍ A VYPOŘÁDÁNÍ VZÁJEMNÝCH ZÁVAZKŮ

- 2.2.1. Strany souhlasně zrušují ustanovení 2.2.1. Dodatku č. 2 ve smlouvě.
- 2.2.2. Strany tímto souhlasně prohlašují, že veškerá vzájemná práva a povinnosti, týkající se finančního plnění, vyplývající ze Smlouvy ze dne 24.9.2014 ve znění jejích pozdějších Dodatků byla podpisem tohoto Dodatku vypořádána. Tímto prohlášením však nejsou dotčena práva založená na skutečnostech, které případně vyjdou najevo po uzavření tohoto Dodatku, tj. žádná ze stran se nevzdává svých zákonných práv.
- 2.2.3. Pro případ, že by kterákoliv ze Stran zjistila, že prohlášení ve smyslu tohoto Dodatku se nezakládá na pravdě, zavazují se obě smluvní strany uzavřít bez zbytečného odkladu dohodu o narovnání ve smyslu § 1903 a násl. OZ.

ČLÁNEK TŘETÍ

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

3.1. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 3.1.1. Pokud by tento Dodatek ke Smlouvě trpěl právními vadami v důsledku změny obecné právní úpravy nebo i jinak, nemohou takové právní vady způsobit neplatnost nebo neúčinnost celé smlouvy. Všechna ustanovení Dodatku jsou oddělitelná, a pokud se jakékoliv její ustanovení stane neplatným, protiprávním nebo v rozporu s veřejným zájmem, platnost ostatních ustanovení tím není dotčena a smlouva bude posuzována tak, jako by tato neplatná ustanovení nikdy neobsahovala. Na místo neplatného nebo neúčinného ujednání se smluvní strany zavazují nahradit tato ustanovení takovým obsahem, který umožní, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.
- 3.1.2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti podpisem oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 3.1.3. Tento Dodatek ke Smlouvě má celkem 4 strany a je vyhotoven ve čtyřech exemplářích, z nichž dva obdrží klient a dva Manažer. Každý stejnopis této smlouvy má platnost originálu.

Smluvní strany výslovně prohlašují, že je jim obsah Dodatku č. 2 ke Smlouvě dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že smlouva je projevem pravé a svobodné vůle smluvních stran a nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy, jak následuje.

Čteno a podepsáno v Praze

za přítomnosti:

KLIENT

MANAŽER