

## SMLOUVA NA ZAJIŠTĚNÍ SERVISU A OPRAV CHLADÍČÍHO ZAŘÍZENÍ

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), mezi níže uvedenými stranami

(dále jen „**Smlouva**“)

### Česká republika – Česká správa sociálního zabezpečení

Sídlo:	Křížová 25, 225 08 Praha 5
Statutární zástupce	Mgr. František Boháček, ústřední ředitel
Jednající:	Ing. Stanislav Stehlik, ředitel odboru hospodářské správy
IČO:	00006963
DIČ:	neplátce
Bankovní spojení:	Česká národní banka
Číslo účtu:	10006-127001/0710
ID datové schránky:	49kaiq3

(dále jen „**Objednatel**“) na straně jedné

a

### LAKA CZ s.r.o.

Sídlo:	Baňská 1431, 15600 Praha 5
Zastoupená/Jednající:	<span style="background-color: black; color: black;">[REDACTED]</span>
Zapsaná v obchodním rejstříku:	vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka
52341	
IČO:	25131770
DIČ:	CZ25131770
Bankovní spojení:	Komerční banka – pobočka Praha 10
Číslo účtu:	7403110257/0100
ID datové schránky:	q29hnh5

(dále jen „**Zhotovitel**“) na straně druhé

(Objednatel a Zhotovitel jsou dále v této Smlouvě společně označováni také jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě také jako „**Smluvní strana**“)

## Preambule

1. Objednatel prohlašuje, že
  - je organizační složkou státu a správním orgánem, který zabezpečuje výběr pojistného na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, dále provádí zejména důchodové pojištění a zajišťuje agendu nemocenského pojištění;
  - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
2. Zhotovitel prohlašuje, že
  - je podnikatelem dle ustanovení § 420 a násl. Občanského zákoníku;
  - splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit závazky v ní obsažené.
3. Tato Smlouva se uzavírá za účelem zajištění řádného fungování chladicího zařízení včetně chladicího zařízení dodaného na základě Smlouvy o dílo č. 23/231/43/2016 uzavřené mezi Objednatelem a společností STAEG Development, spol. s r.o., IČO 25576241, ze dne 8. 12. 2016 (dále jen „**Chlazení**“) a plnění záručních podmínek plnění provedeného dle Smlouvy na chlazení datového centra (dále jen „**Plnění**“), uzavřené na základě výsledků zadávacího řízení provedeného dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na realizaci veřejné zakázky s názvem „ČSSZ – HW vybavení nově vybudovaného datového centra ČSSZ“ – část chlazení datových sálů, chlazení UPS a MaR, ev. č. Z2019-041897 (dále jen „**Smlouva na chlazení**“), stanovených poskytovatelem Plnění (tj. Zhotovitelem) a výrobcí technologických částí Plnění i Chlazení (společně dále jen „**Zařízení**“), prostřednictvím kvalifikovaného poskytování servisu a provádění oprav, za podmínek v této Smlouvě dále stanovených.

## I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele provádět svým jménem na své náklady a nebezpečí pro Objednatele pravidelný servis Zařízení, provádět předepsané revize a jiné předepsané prohlídky (odborné zkoušky, inspekční prohlídky apod.) Zařízení a odstraňovat veškeré závady Plnění (včetně mimozáručních) a veškeré závady Chlazení (dále jen „**Předmět plnění**“).
2. Za mimozáruční závadu budou považovány zejména závady, které není možné posoudit jako vady záruční, zejména pak závady, u nichž k poškození došlo jiným způsobem než běžným řádným provozem Plnění, např. závady způsobené vyšší mocí, závady způsobené chybnou obsluhou Plnění ze strany Objednatele, závady způsobené třetí osobou odlišnou od Smluvních stran a rovněž veškeré závady Chlazení.
3. Specifikace Zařízení pro provádění pravidelného servisu je uvedena v Příloze č. 1 této Smlouvy. Veškerá Zařízení jsou umístěna v prostorách v místě plnění.
4. Zhotovitel je povinen v rámci Předmětu plnění provádět:
  - a) servis Zařízení dle technologických předpisů výrobců, příslušných norem ČSN, dokumentace Plnění a Chlazení a dalších právních předpisů (dále jen „**Servis**“). Četnost a rozsah Servisu je specifikován v Příloze č. 1 této Smlouvy a časovém harmonogramu provádění servisních prohlídek v Příloze č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Harmonogram**“). Oprávnění zaměstnanci Objednatele provádějí pouze běžnou vizuální kontrolu Zařízení;
  - b) opravy veškerých závad Plnění (včetně mimozáručních) a Chlazení dle potřeb Objednatele (dále jen „**Oprava**“), a to vždy na základě nahlášení závady Objednatelem prostřednictvím

ServiceDesku Objednatele, který je propojen s helpdeskem či jiným podobným softwarovým nástrojem Zhotovitele (dále jen „**Helpdesk**“).

5. Objednatel bude prostřednictvím ServiceDesku Objednatele nahlašovat veškeré závady v režimu 7x24, tj. pondělí až neděle v době od 0:00 hodin do 24:00 hodin, pokud je tento pro Objednatele dostupný, dle Standardu komunikace ServiceDesku s externími firmami uvedeného v Příloze č. 3 této Smlouvy. Zhotovitel je povinen potvrdit převzetí nahlášené závady nejdéle do 15 minut od nahlášení závady Objednatelem. Potvrzením převzetí závady se rozumí okamžik, kdy je potvrzení převzetí závady Zhotovitelem zaznamenáno v ServiceDesku Objednatele. Nahlášením závady se rozumí okamžik zadání závady Objednatelem v ServiceDesku Objednatele (toto se automaticky propíše do Helpdesku). V případě, že je Helpdesk a nebo ServiceDesk pro Objednatele nedostupný, může být závada nahlášena Zhotoviteli náhradním způsobem - telefonicky, na telefonní číslo [REDAKCE] kdy toto telefonické nahlášení závady bude Objednatelem následně potvrzeno e-mailem na e-mailovou adresu Zhotovitele [REDAKCE]. Zhotovitel je povinen ve výše uvedené době prokazatelným způsobem potvrdit přijetí nahlášení závady Objednatelem, tj. odešle e-mailem Objednateli report obsahující čas nahlášení závady (tedy čas ukončení telefonického hovoru), popis závady, stanovení kategorie závady a informaci, že závada je v řešení. Záznam o nahlášení závady tímto náhradním způsobem bude Objednatelem proveden do ServiceDesku/Helpdesku Objednatele bezodkladně po jeho zprovoznění.
6. Objednatel je v nahlášení závady povinen uvést popis závady, který bude standardně proveden vyplněním ohlašovacího formuláře v rámci ServiceDesku Objednatele, a to v následujícím rozsahu:
  - a) krátký a rámcově výstižný název závady;
  - b) identifikace Zařízení (případně části Plnění), kterého se závada dle znalostí Objednatele týká;
  - c) detailní popis závady, průvodních jevů a významných souvisejících informací;
  - d) uvedení závažnosti závady dle kategorií uvedených v odst. 9. tohoto článku této Smlouvy.
7. Zhotovitel je povinen si v případě jakýchkoli nejasností od Objednatele vyžádat doplňující informace telefonicky na telefonním čísle Objednatele [REDAKCE]. Pokud si Zhotovitel doplňující informace nevyžádá, má se za to, že je mu plnění jasné a nemůže se z tohoto důvodu zprostit odpovědnosti za případné vady.
8. Zhotovitel je povinen odstranit závadu v době uvedené v tabulce v odst. 9. tohoto článku této Smlouvy, a to dle závažnosti závady specifikované v uvedených kategoriích, nebude-li Smluvními stranami písemně dohodnuto jinak pro případ, že se s přihlédnutím ke všem objektivním okolnostem jedná o závadu v tomto termínu neodstranitelnou.
9. Kategorizace závad:

**Kategorie A:**  
závažné havárie, poruchy, chyby, vady s nejvyšší prioritou vedoucí k přerušení provozu nebo jeho kritickému omezení a znemožňující používání a využívání IT technologií.

**Kategorie B:**  
poruchy, chyby, vady způsobující provozní problémy, ale neznemožňují používání IT technologií. Lze je dočasně řešit organizačním nebo technickým opatřením.

**Kategorie C:**  
méně závažné poruchy, chyby, vady nebo difference, které nemají vliv na používání a využívání IT technologií.

<b>Kategorie závady</b>	<b>Odstranění do</b>
A	4,5 hod.
B	50 hod.
C	72 hod.

10. Doba pro odstranění závady běží od okamžiku doručení potvrzení o převzetí nahlášení závady v systému Servicedesk Objednatele do podpisu konečného akceptačního protokolu Smluvními stranami. Je-li závada nahlášována náhradním způsobem dle odst. 5. tohoto článku této Smlouvy, pak doba pro odstranění závady běží od okamžiku ukončení telefonického hovoru do podpisu konečného akceptačního protokolu Smluvními stranami.
11. V případě, že nelze závadu kategorie A do 4,5 hodin odstranit, Zhotovitel je v této době povinen na své náklady a nezbytně nutnou dobu zajistit a v místě plnění umístit a zprovoznit náhradní zdroj chlazení.
12. Veškeré náhradní díly a spotřební materiál dodávané v rámci Oprav a Servisu musí být nové a originální.
13. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Objednatele za řádně a včas prováděný Předmět plnění platit Zhotoviteli cenu dle čl. III. této Smlouvy.
14. Dílčím plněním se rozumí jakékoli jednotlivé plnění Zhotovitele z této Smlouvy, tj. provedení jednotlivého Servisu nebo jednotlivé Opravy.

## **II.**

### **Místo a čas plnění**

1. Zhotovitel je povinen provádět Předmět plnění po dobu trvání záruční doby Plnění dle Smlouvy na chlazení uzavřené mezi Objednatelem a Zhotovitelem dne 29.9.2020, tj. po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí Plnění bez vad a nedodělků, tedy ode dne podpisu konečného předávacího protokolu dle čl. VI. odst. 8. písm. a) Smlouvy na chlazení.
2. Místem plnění je budova Objednatele na adrese Křížová 3194/6a, Praha 5.

## **III.**

### **Cena a platební podmínky**

1. Celková cena za Servis činí **2 442 200,- Kč bez DPH, tj. 2 955 062,- Kč včetně DPH.**
2. Cena spotřebního materiálu, kterým je zejména podružný montážní materiál, filtry, těsnění, pojistky, čidla, chladicí médium do 3 % objemu chladicího média v systému, je zahrnuta v cenách uvedených v Příloze č. 1 této Smlouvy a tedy i v celkové ceně dle odst. 1. tohoto článku této Smlouvy.

3. Cena uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy i ceny uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy obsahují veškeré náklady Zhotovitele související s prováděním Servisu, zejména pak náklady na dopravu a náklady za práci technika, cenu spotřebního materiálu.
4. Cena uvedená v odst. 1. tohoto článku této Smlouvy i ceny uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy jsou cenami nejvýše přípustnými, konečnými a maximálními a mohou být překročeny pouze v souvislosti se změnou sazby DPH mající vliv na cenu Servisu. Z jakýchkoliv jiných důvodů nesmí být tyto ceny překročeny.
5. Platbu za Servis provede Objednatel na základě daňového dokladu (faktury), předaného Objednateli ze strany Zhotovitele vždy po uplynutí kalendářního čtvrtletí a po řádném splnění a předání jednotlivých dílčích plnění za toto čtvrtletí dle Harmonogramu (tj. provedení Servisu), resp. po podpisu jednotlivých akceptačních protokolů dílčích plnění spočívajících v provádění Servisu Smluvními stranami. Akceptační protokoly nebo jejich kopie budou tvořit přílohu daňového dokladu (faktury) za Servis za příslušné kalendářní čtvrtletí.
6. V případě Opravy mimozáruční závady bude celkovou cenu tvořit:
  - a) cena za počet hodin práce na odstranění závady. 1 hodina práce na odstranění závady zahrnuje náklady na práci v místě plnění, včetně dopravy a cenu drobného spotřebního materiálu (např. podružný montážní materiál, instalační materiál, pojistky, čidla, chladící médium do 0,5 % objemu chladícího média v systému) bez ohledu na počet techniků a činí **1 850,- Kč bez DPH, tj. 2 238,5,- Kč včetně DPH;**
  - b) cena za náhradní díly, budou-li použity k odstranění závady. Přičemž tato cena musí odpovídat ceně v místě a čase obvyklé, pokud není uvedena v ceníku náhradních dílů Zhotovitele (dále jen „Ceník“).
7. Ceník dle odst. 6. písm. b) tohoto článku této Smlouvy je Zhotovitel povinen poskytnout Objednateli do 5 pracovních dní ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy a každou jeho změnu nahlásit bez zbytečného odkladu. Změna Ceníku je vůči Objednateli účinná ode dne doručení nového Ceníku Objednateli. V případě, že by byl Ceník doručen po oznámení závady nebo v průběhu provádění Opravy mimozáruční závady, bude cena náhradních dílů za tuto Opravu mimozáruční závady fakturována ve výši dle původního Ceníku; nový Ceník bude v tomto případě účinný až pro další dosud neoznámené závady.
8. Smluvní strany se dohodly na tom, že cena Oprav mimozáručních závad včetně ceny náhradních dílů nezbytných pro provedení Opravy v rámci mimozáručních závad nepřekročí za dobu trvání této Smlouvy částku ve výši 1.500.000,- Kč bez DPH, tj. 1.815.000,- Kč včetně DPH.
9. Platbu za Opravu mimozáruční závady provede Objednatel na základě daňového dokladu (faktury), vystaveného Zhotovitelem na základě Objednatelem odsouhlaseného akceptačního protokolu a výkazu provedených prací, který bude obsahovat popis provedených prací, soupis materiálu a náhradních dílů, budou-li použity. Zhotovitel vystaví daňový doklad (fakturu) do 14 kalendářních dnů od podpisu akceptačního protokolu Smluvními stranami. Výkaz prací nebo jeho kopie bude tvořit přílohu daňového dokladu (faktury) za provedení Opravy mimozáruční závady.
10. Veškeré daňové doklady (faktury) musí obsahovat náležitosti daňového dokladu (faktury) dle platných a účinných právních předpisů, zejména dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a dle této Smlouvy. Daňový doklad (faktura) bude vystaven ve 2 vyhotoveních (originál, kopie) a zaslán na adresu sídla Objednatele. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn daňový doklad (fakturu) zaslat ve lhůtě splatnosti zpět Zhotoviteli k doplnění či opravě, aniž se tak dostane do prodlení s úhradou fakturované ceny Předmětu plnění; lhůta splatnosti počíná běžet znovu ode dne doručení náležitě doplněného či opraveného daňového dokladu (faktury) Objednateli.
11. Splatnost daňového dokladu (faktury) činí 30 kalendářních dnů ode dne jeho doručení Objednateli.

12. Platby budou probíhat výhradně v české měně (CZK) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.
13. Za den úhrady oprávněně fakturované ceny se považuje datum, kdy byla částka připsána na bankovní účet Zhotovitele.
14. Objednatel neposkytuje Zhotoviteli jakékoli zálohy na cenu Předmětu plnění.

#### **IV.**

#### **Práva a povinnosti Smluvních stran**

1. Zhotovitel odpovídá v plné míře za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.
2. Zhotovitel bude provádět Servis za provozu budovy (pracoviště) Objednatele (místa plnění), a to v pracovní dny v době od 7:00 hodin do 15:30 hodin.
3. Návrh konkrétního data pro provedení Servisu oznámí Zhotovitel Objednateli vždy alespoň 10 pracovních dnů před zamýšleným datem. Datum provedení Servisu bude stanoven po písemné dohodě Smluvních stran, a to prostřednictvím e-mailu osobami oprávněnými zastupovat Smluvní strany ve věcech technických.
4. Zaměstnanci Zhotovitele mohou vstupovat do prostor s IT technologií v místě plnění pouze v doprovodu oprávněných zaměstnanců Objednatele (tj. zaměstnanců odboru provozu IKT) do ostatních prostor v místě plnění a na střechu mohou vstupovat pouze s vědomím a případně za doprovodu pověřeného zaměstnance Objednatele z odboru hospodářské správy. O vstupu těchto osob do místa plnění bude u Objednatele proveden zápis.
5. Zhotovitel je povinen provádět Předmět plnění s potřebnou péčí, řádně a včas, v souladu s touto Smlouvou.
6. Zhotovitel je povinen zajistit řádné poskytování Předmětu plnění v souladu s obecně závaznými právními předpisy, českými technickými normami, harmonizovanými evropskými normami platnými a účinnými v době účinnosti této Smlouvy a v souladu s technologickými předpisy výrobců, příslušnými normami ČSN, dokumentací Plnění a Chlazení.
7. Objednatel je povinen do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy předat Zhotoviteli veškeré doklady k Chlazení, které má k dispozici, a které jsou nezbytné pro provádění Předmětu plnění, zejména pak technické listy a manuály.
8. Zhotovitel je povinen Předmět plnění poskytovat pouze osobami, které mají oprávnění provádět servisní práce dle ustanovení § 10 zákona č. 73/2012 Sb., o látkách, které poškozují ozonovou vrstvu, a o fluorovaných skleníkových plynech, ve znění pozdějších předpisů, a nařízení komise Evropského parlamentu (ES) č. 303/2008 ze dne 2. dubna 2008, kterým se v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 842/2006 stanoví minimální požadavky a podmínky pro vzájemné uznávání k certifikaci společností a pracovníků, pokud jde o stacionární chladicí a klimatizační zařízení a tepelná čerpadla obsahující některé fluorované skleníkové plyny, pro veškeré činnosti v souvislosti s okruhy chlazení dle certifikace kategorie I.
9. Zhotovitel je povinen zachovávat naprostou mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se v souvislosti s prováděním Předmětu plnění či v jiných souvislostech dozví, a to i po skončení této Smlouvy. Tuto povinnost je Zhotovitel povinen zajistit i u svých zaměstnanců případně jiných osob jsoících v obdobném postavení vůči Zhotoviteli i svých poddodavatelů. Případné porušení této povinnosti bude považováno za podstatné porušení této Smlouvy s právem Objednatele od této Smlouvy odstoupit.
10. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provádění Předmětu plnění, zejména umožní Zhotoviteli přístup do prostor v místě plnění.
11. Zhotovitel prohlašuje, že pravdivě doložil Objednateli před podpisem této Smlouvy, že má sjednané pojištění profesní odpovědnosti v plném rozsahu jeho činností ve vztahu k plnění dle této Smlouvy, včetně odpovědnosti za vady plnění dle této Smlouvy, a to ve výši minimálně 50.000.000,- Kč s maximální spoluúčastí Zhotovitele ve výši 5 % z této částky. Výše uvedeně

pojištění odpovědnosti je Zhotovitel povinen udržovat po celou dobu trvání této Smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit, že Objednatel bude osobou oprávněnou k přijetí pojistného plnění (oprávněná osoba), a to po celou dobu trvání pojištění, nejméně však po celou dobu trvání této Smlouvy nebo že bude pojistné plnění ve prospěch Objednatele vinkulováno. V případě ukončení pojistné smlouvy je Zhotovitel povinen tuto pojistnou smlouvu včas nahradit jinou pojistnou smlouvou dle výše uvedeného, aniž by došlo k jakémukoli prodlení se závazkem být řádně pojištěn po celou dobu trvání této Smlouvy. Uzavření nového pojištění je Zhotovitel povinen prokázat Objednateli předložením potvrzení o pojištění (pojistka), a to bez zbytečného odkladu po jeho uzavření. Objednatel je oprávněn kdykoli po dobu trvání této Smlouvy písemně vyzvat Zhotovitele k předložení pojistné smlouvy (originálu či úředně ověřené kopie) nebo jiného obdobného dokladu, kdy je Zhotovitel povinen jej doručit a předat Objednateli do 7 pracovních dnů od doručení výzvy. Porušení povinnosti podle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení této Smlouvy Zhotovitelem.

12. Zhotovitel je povinen do 15 dnů ode dne nabytí účinnosti této Smlouvy propojit vlastní Helpdesk se Servicedeskem Objednatele, a to takovým způsobem, aby byla zaručena bezproblémová vzájemná komunikace Helpdesku a Servicedesku Objednatele. Toto propojení je Zhotovitel povinen udržovat po celou dobu účinnosti této Smlouvy.
13. Pravidla pro komunikaci mezi Helpdeskem a Servicedeskem Objednatele jsou uvedena v Příloze č. 3 této Smlouvy. Propojení ve smyslu odst. 12. tohoto článku této Smlouvy musí být v souladu s Přílohou č. 3 této Smlouvy a umožňovat vytěžení informací ze Servicedesku Objednatele, jejich zpracování a zaslání Objednateli ve standardizované struktuře tak, aby mohl zaslané informace vytěžit Servicedesk Objednatele, tj. aby standard komunikace v rámci propojení odpovídal standardu Objednatele uvedenému v Příloze č. 3 této Smlouvy.
14. V případě nefunkčnosti či selhání propojení Servicedesku Objednatele a Helpdesku je Zhotovitel povinen zajistit dostupnost náhradních kontaktních míst v rozsahu 7x24, tj. pondělí až neděle v době od 0:00 hodin do 24:00 hodin.

## V.

### Předání Předmětu plnění

1. Zhotovitel je povinen předem oznámit Objednateli k jakému datu bude Předmět plnění, resp. dílčí plnění, připraveno k předání.
2. Řádně provedeným dílčím plněním se rozumí dílčí plnění, které je dokončeno včas a bez výhrad Objednatele, tedy bez jakýchkoli vad a nedodělků.
3. O předání a převzetí (akceptaci) dílčího plnění bude vyhotoven akceptační protokol, ve kterém musí být uveden přesný čas odstranění závady a dále v něm bude uvedeno, že předávané dílčí plnění je bez jakýchkoliv výhrad Objednatele, tedy bez vad a nedodělků, tedy že toto dílčí plnění bylo Objednatelem akceptováno, a který bude podepsán zástupci Smluvních stran. V tomto případě se jedná o konečný akceptační protokol.
4. V případě, že předávané dílčí plnění bude vykazovat jakékoliv vady či nedodělky, určí Objednatel Zhotoviteli lhůtu k jejich odstranění, Zhotovitel je povinen v této lhůtě vytčené vady a nedodělky odstranit. Soupis vad a nedodělků i lhůta stanovená Objednatelem se uvedou do akceptačního protokolu, který podepíší zástupci Smluvních stran. Po uplynutí této lhůty bude zahájeno nové předání dílčího plnění dle tohoto článku této Smlouvy.

## VI.

### Odpovědnost za škodu, za vady a záruka za jakost

1. Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli náhradu škody, kterou Zhotovitel způsobil Objednateli porušením povinnosti dané touto Smlouvou nebo v souvislosti s plněním této Smlouvy, včetně případů, kdy se jedná o takové porušení povinnosti dané touto Smlouvou, na které se vztahuje smluvní pokuta. Jakékoliv

- omezení výše či druhu náhrady škody není přípustné. Škoda se hradí v penězích, případně uvedením do předešlého stavu podle volby Objednatele v každém konkrétním případě.
2. Odpovědnost za vady a nároky z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku, zejména ustanovením § 2615 a násl. tohoto zákona.
  3. Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli záruku za jakost dílčích plnění spočívajících v Opravách mimozáručních závad v délce 6 měsíců. Na díly montované při Opravách mimozáručních závad poskytne Zhotovitel záruku ve stejné délce, jako poskytuje výrobce či prodejce tohoto dílu, nejméně však v délce 24 kalendářních měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne podpisu konečného akceptačního protokolu oběma Smluvními stranami.
  4. V případě výskytu záruční vady na plnění a dílech dle odst. 3. tohoto článku této Smlouvy jsou Smluvní strany povinny postupovat dle čl. I. odst. 5. – odst. 12. této Smlouvy.

## **VII. Sankční ujednání**

1. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu za prodlení s potvrzením převzetí oznámení požadavku na odstranění závady dle čl. I. odst. 5. této Smlouvy, a to ve výši 20.000,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním závady kategorie A oproti době dle čl. I. odst. 9. této Smlouvy, a to ve výši 15.000,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení u každé jednotlivé vady.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním závady oproti době dle čl. I. odst. 9. této Smlouvy u závad kategorie B a C ve výši 10.000,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení u každé jednotlivé vady.
4. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu za prodlení se zajištěním náhradního zdroje chlazení v případě, že nelze odstranit závadu kategorie A do 4,5 hodiny v souladu s čl. I. odst. 11. této Smlouvy, a to ve výši 15.000,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení.
5. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení s provedením Servisu ve lhůtě stanovené v souladu s čl. IV. odst. 3. této Smlouvy, a to ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
6. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu za porušení povinnosti dle čl. IV. odst. 6. této Smlouvy, a to ve výši 50.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
7. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti dle čl. IV. odst. 9. této Smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu pro případ prodlení se splněním povinnosti dle čl. IV. odst. 12. této Smlouvy, a to ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
9. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu za nedodržení lhůty pro odstranění vad a nedodělků dle čl. V. odst. 4. této Smlouvy, a to ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení pro každou jednotlivou vadu či nedodělek.
10. Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu za prodlení s odstraněním záruční vady v době dle čl. VI. odst. 4. této Smlouvy, resp. době dle čl. I. odst. 9. této Smlouvy, a to ve výši 5.000,- Kč za každou i započatou hodinu prodlení.
11. Smluvní pokuty mohou být libovolně kombinovány, tzn. uplatnění jedné smluvní pokuty, nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty.
12. Ve všech případech platí, že uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahuje.
13. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů ode dne doručení oznámení o uložení smluvní pokuty Zhotoviteli. V případě prodlení s úhradou smluvní pokuty uhradí Zhotovitel Objednateli úrok



z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku, veřejných rejstříků právnických a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, v platném a účinném znění (dále jen „**Nařízení**“).

14. V případě prodlení s úhradou oprávněně vystaveného daňového dokladu (faktury) uhradí Objednatel Zhotoviteli z nezaplacené částky úrok z prodlení ve výši stanovené Nařízením.

### **VIII. Oprávněné osoby**

1. Každá ze Smluvních stran jmenuje oprávněnou osobu. Oprávněná osoba bude zastupovat Smluvní stranu ve smluvních a obchodních záležitostech souvisejících s plněním této Smlouvy:

Ve věcech smluvních:

Zhotovitel: [redacted] tel: [redacted] e-mail: [redacted]

Objednatel: [redacted] tel.: [redacted]  
e-mail: [redacted]

Ve věcech technických a věcného plnění:

Zhotovitel: [redacted] tel: [redacted] e-mail: [redacted]

Ve věcech věcného plnění:

Objednatel: [redacted] tel.: [redacted]  
e-mail: [redacted]

Ve věcech technických:

Objednatel: [redacted] tel.: [redacted]  
e-mail: [redacted]

2. Smluvní strany jsou oprávněny změnit výše uvedené oprávněné osoby, jsou však povinny na takovou změnu písemně upozornit druhou Smluvní stranu, a to bez zbytečného odkladu. Taková změna nabývá účinnosti až okamžikem, kdy je druhé Smluvní straně doručeno písemné upozornění o změně.

### **IX. Ukončení Smlouvy**

1. Tato Smlouva může být ukončena vzájemnou dohodou Smluvních stran. Tato dohoda musí být písemná a podepsaná oprávněnými zástupci Smluvních stran, jinak je neplatná.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této Smlouvy v souladu s ustanovením § 2001 a násl. Občanského zákoníku a z důvodů uvedených v této Smlouvě. Odstoupení od této Smlouvy je možné mimo jiné v důsledku podstatného porušení této Smlouvy ze strany Zhotovitele. Podstatným porušením této Smlouvy se v tomto případě rozumí zejména porušení povinnosti ve smyslu ustanovení § 2002 Občanského zákoníku a dále zejména prodlení Zhotovitele s provedením Předmětu plnění, resp. dílčího plnění, nepropojení Helpdesku se Servicedeskem Objednatele dle čl. IV. odst. 12. této Smlouvy; neodstranění záručních vad v souladu s čl. VI. této Smlouvy; porušení povinnosti dle čl. IV. odst. 9. této Smlouvy; porušení povinnosti dle čl. IV. odst. 11. této Smlouvy. Odstoupením od této Smlouvy se závazek zrušuje ke dni doručení odstoupení Zhotoviteli.

3. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat Smluvní strany i po odstoupení od této Smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů dle ustanovení § 2005 Občanského zákoníku.
4. Objednatel je oprávněn tuto Smlouvu písemně vypovědět, a to i bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 30 dní a počíná běžet ode dne doručení výpovědi Zhotoviteli.

## **X. Poddodavatelé**

1. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za plnění prováděná poddodavatelem se všemi z toho plynoucími důsledky tak, jako by plnil sám.
2. Zhotovitel smí pouze po předchozím písemném souhlasu Objednatele změnit poddodavatele pro provedení části Předmětu plnění dle této Smlouvy.
3. Přehled poddodavatelů, včetně částí Předmětu plnění, které bude Zhotovitel prostřednictvím poddodavatele provádět, je uveden v Příloze č. 4 této Smlouvy.

## **XI. Závěrečná ujednání**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv Objednatelem v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nebo nabytím účinnosti Smlouvy na chlazení, podle toho, co nastane později.
2. Zhotovitel (včetně případných poddodavatelů) souhlasí s tím, aby subjekty oprávněné dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, provedly finanční kontrolu závazkového vztahu vyplývajícího z této Smlouvy s tím, že se Zhotovitel podrobí této kontrole a bude působit jako osoba povinná ve smyslu ustanovení § 2 písm. e) výše uvedeného zákona. Zhotovitel je povinen zajistit tento souhlas i u všech svých poddodavatelů.
3. Smluvní strany souhlasí s tím, aby byla tato Smlouva uveřejněna na profilu zadavatele - Objednatele, v registru smluv, jakož i na internetových stránkách Objednatele. Souhlas s uveřejněním podle předchozí věty se nevztahuje na údaje, které jsou obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku, na údaje, jejichž zveřejnění brání právní předpisy o ochraně osobních údajů, jakož i na údaje, které jsou chráněny před uveřejněním podle jiných právních předpisů.  

Zhotovitel si nepřeje uveřejnění „Příloha č. 1 – Specifikace pro provádění servisu“, protože obsahuje položkové ceny, které jsou obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku.
4. Smluvní strany prohlašují, že Zhotovitel sdělil Objednateli před podpisem této Smlouvy, zda jsou informace uvedené v této Smlouvě a jejích přílohách obchodním tajemstvím Zhotovitele ve smyslu ustanovení § 504 Občanského zákoníku či nikoliv. V případě, že by Zhotovitel trval na tom, že některý údaj obsažený v této Smlouvě a jejích přílohách je obchodním tajemstvím a následně vyšlo najevo, že údaj nenaplnoval podmínky stanovené v ustanovení § 504 Občanského zákoníku, za nesprávné označení údaje za obchodní tajemství nese odpovědnost Zhotovitel.
5. Všechna oznámení mezi Smluvními stranami, která se vztahují k této Smlouvě nebo která mají být učiněna na základě této Smlouvy, musí být učiněna písemně a druhé Smluvní straně

doručena buď doporučeným dopisem na adresu sídla, nebo prostřednictvím datové schránky, není-li stanoveno nebo mezi Smluvními stranami dohodnuto jinak.

6. Smluvní strany se dohodly, že se pro účely této Smlouvy nepoužije ustanovení § 2050 Občanského zákoníku.
7. V případě rozporu ujednání této Smlouvy s ujednáními obsaženými v přílohách této Smlouvy či jiných dokumentech upravujících práva a povinnosti Smluvních stran (např. obchodní podmínky) mají přednost ujednání této Smlouvy.
8. Zhotovitel není bez písemného souhlasu Objednatele oprávněn postoupit práva ze smluvního vztahu založeného touto Smlouvou na třetí osobu.
9. Smluvní strany se dohodly na tom, že Zhotovitel není oprávněn činit jednostranná započtení svých pohledávek vzniklých na základě této Smlouvy či v souvislosti s ní vůči jakýmkoli pohledávkám Objednatele.
10. Případné spory vyplývající z této Smlouvy se Smluvní strany zavazují nejprve řešit dohodou. Pokud se Smluvní strany nedohodnou, bude spor řešen před příslušným obecným soudem České republiky. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
11. Práva a povinnosti výslovně v této Smlouvě neupravené se řídí platnými a účinnými právními předpisy České republiky, zejména pak příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
12. Stane-li se některé z ujednání této Smlouvy neplatné nebo neúčinné, nebude to mít vliv na platnost a účinnost ujednání ostatních a na platnost a účinnost této Smlouvy jakožto celku. Neplatné nebo neúčinné ujednání bude nahrazeno po vzájemné dohodě Smluvních stran takovým ujednáním, které bude odpovídat svým účinkem co nejbližše původnímu záměru a účelu neplatného či neúčinného ujednání v ekonomickém i právním smyslu.
13. Tato Smlouva může být měněna pouze na základě dohody Smluvních stran, a to ve formě písemně vyhotoveného a vzestupně číslovaného dodatku podepsaného oběma Smluvními stranami. Podpisem Smluvních stran se dodatek stává nedílnou součástí této Smlouvy.
14. Tato Smlouva je vyhotovena v 1 elektronickém vyhotovení podepsaném kvalifikovanými elektronickými podpisy Smluvních stran.
15. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou její níže uvedené Přílohy:
  - Příloha č. 1 – Specifikace pro provádění servisu
  - Příloha č. 2 - Harmonogram provádění servisních
  - Příloha č. 3 - Standard komunikace Servicedesku s externími firmami
  - Příloha č. 4 – Přehled poddodavatelů Zhotovitele.

16. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz výše uvedeného připojují Smluvní strany své podpisy.

V Praze dne:


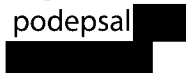
Česká republika -  
Česká správa sociálního zabezpečení

**Stanislav** Digitálně podepsal  
**Stehlík** Stanislav Stehlík  
Datum: 2021.03.01  
10:20:32 +01'00'

.....  
Ing. Stanislav Stehlík  
ředitel odboru hospodářské správy

V Praze dne: 17.2.2020

LAKA CZ s.r.o.

 Digitálně  
podepsal   
Datum:  
2021.02.18  
15:48:42 +01'00'

.....  
 jednatel

Specifikace provádění servisu systému chlazení - seznam zařízení a cenová kalkulace

zařízení	Meziracková jednotka přesné klimatizace STULZ CRS 361GES	Meziracková jednotka přesné klimatizace STULZ CRS 251GES	Sálová chladicí jednotka přesné klimatizace STULZ ALD 341GES	Suchý chladič	Elektrodotový parní zvlhčovač STULZ	Kontrola MaR	Hydraulické rozvody včetně glykolového hospodářství	Oběhová čerpadla
počet ks	8	4	3	6	3	1	1	3
<b>pololetní prohlídka - provedení v 24., 76., 128., 180., 232. týdnu od předání</b>								
četnost za rok	1	1	1	1	1			1
celkem za rok								
<b>roční prohlídka - provedení v 50., 102., 154., 206., 258. týdnu od předání</b>								
četnost za rok	1	1	1	1	1	1	1	1
celkem za rok								
<b>kontrola těsnosti chl. okruhu - provedení v 50., 102., 154., 206., 258. týdnu od předání</b>								
četnost za rok	1		1					
celkem za rok								
<b>výměna filtrů - provedení v 50., 102., 154., 206., 258. týdnu od předání</b>								
četnost za rok	1	1	1					
celkem za rok								
<b>výměna válce zvlhčovače - provedení v 50., 102., 154., 206., 258. týdnu od předání</b>								
četnost za rok					1			
celkem za rok								

Prohlídky a revize jednotek včetně výměny filtrů (1x) celkem za rok

VRN (dopravné, pojištění, držení pohotovosti, držení náhradních dílů skladem, drobný montážní materiál)

Servicedesk / Helpdesk

**CELKEM ZA 12 měsíců**  
**CELKEM ZA 60 měsíců**

**2 442 200 Kč**

Ceny jsou uvedeny bez DPH.

## **Soupis prováděných úkonů a harmonogram**

- 1. Pololetní prohlídka zavazuje zhotovitele provést v 24., 76., 128., 180., 232. týdnu od předání:**

### Na jednotce / jednotkách přesné klimatizace STULZ

- kontrolu nastavených parametrů řídicího systému
- kontrolu vzduchového filtru
- kontrolu stavu ventilátorů jednotky
- kontrolu stavu kompresoru jednotky
- kontrola komunikace s nadřazeným řídicím systémem
- kontrola funkce alarmových kontaktů
- ověření funkce elektronického expanzního ventilu
- vizuální kontrolu (průhledítkem) množství chladiva a přítomnosti vlhkosti v chladicím okruhu
- ověření funkce dvoucestných ventilů a pohonů
- ověření funkce a nastavení uzavírací VZT klapky a pohonu (pokud existuje)

### Na suchých chladičích

- kontrolu nastavených parametrů řídicího systému ( teplota )
- vizuální kontrolu těsnosti hydraulického okruhu, případně nalezení úniku
- kontrola ventilátorů
- kontrola výměníků

### Na elektrodových parních zvlhčovačích STULZ

- kontrolu funkce a nastavených parametrů
- kontrolu ventilátoru distribuční jednotky
- kontrolu nádoby zvlhčovače
- kontrola komunikace s nadřazeným řídicím systémem

- 2. Roční prohlídka zavazuje zhotovitele provést v 50., 102., 154., 206., 258. týdnu od předání:**

### Na jednotce / jednotkách přesné klimatizace STULZ

- kontrolu nastavených parametrů řídicího systému
- výměnu vzduchového filtru
- kontrolu stavu ventilátorů jednotky
- kontrolu stavu kompresoru jednotky, změření tlaků v chladicím okruhu a proudového odběru kompresoru
- ověření funkce vysokotlaké a nízkotlaké ochrany kompresoru

- kontrolu a případné doplnění oleje do chladicího okruhu
- kontrolu kontaktů stykačů a dotažení el. spojů
- změření izolačního odporu a odporu ochranného vodiče
- kontrolu těsnosti chladicího okruhu (pokud je dle zákona nutné provádět) přímou metodou pomocí detektoru úniku chladiva typu REFCO, případně nalezení úniku, jejich odstranění a doplnění chladiva
- kontrola komunikace s nadřazeným řídicím systémem
- kontrola funkce alarmových kontaktů
- ověření funkce a nastavení elektronického expanzního ventilu
- vizuální kontrolu ( průhledítkem ) množství chladiva a přítomnosti vlhkosti v chladícím okruhu
- ověření funkce dvoucestných ventilů a pohonů
- ověření funkce a nastavení uzavírací VZT klapky a pohonu (pokud existuje)

### Na suchých chladičích

- kontrolu nastavených parametrů řídicího systému ( teplota )
- vizuální kontrolu těsnosti hydraulického okruhu, případně nalezení úniku
- kontrola ventilátorů
- změření proudových odběrů
- kontrolu elektrické výzbroje jednotky, všech stykačů, jističů a vypínačů
- kontrolu kontaktů stykačů a dotažení el. spojů
- změření izolačního odporu a odporu ochranného vodiče
- vyčištění výměníku

### Na elektrodových parních zvlhčovačích STULZ

- kontrolu funkce a nastavených parametrů
- kontrolu ventilátoru distribuční jednotky
- výměnu nádoby zvlhčovače
- kontrola komunikace s nadřazeným řídicím systémem
- vyčištění distributoru páry
- kontrolu elektrické výzbroje jednotky, všech stykačů, jističů a vypínačů
- kontrolu kontaktů stykačů a dotažení el. spojů

### Na systému MaR

- kontrolu funkce a nastavených parametrů
- kontrolu vizualizací a alarmových stavů
- kontrola funkčnosti čidel

### Na hydraulických rozvodech

- kontrolu funkce prvků systému
- kontrolu glykolového hospodářství
- vyčištění filtrů hydraulického okruhu
- kontrolu naplnění systému

### Na oběhových čerpadlech

- kontrolu funkce
- kontrolu elektrické výzbroje jednotky, všech stykačů, jističů a vypínačů
- kontrolu kontaktů stykačů a dotažení el. spojů
- kontrola komunikace s nadřazeným řídicím systémem

### **Harmonogram:**

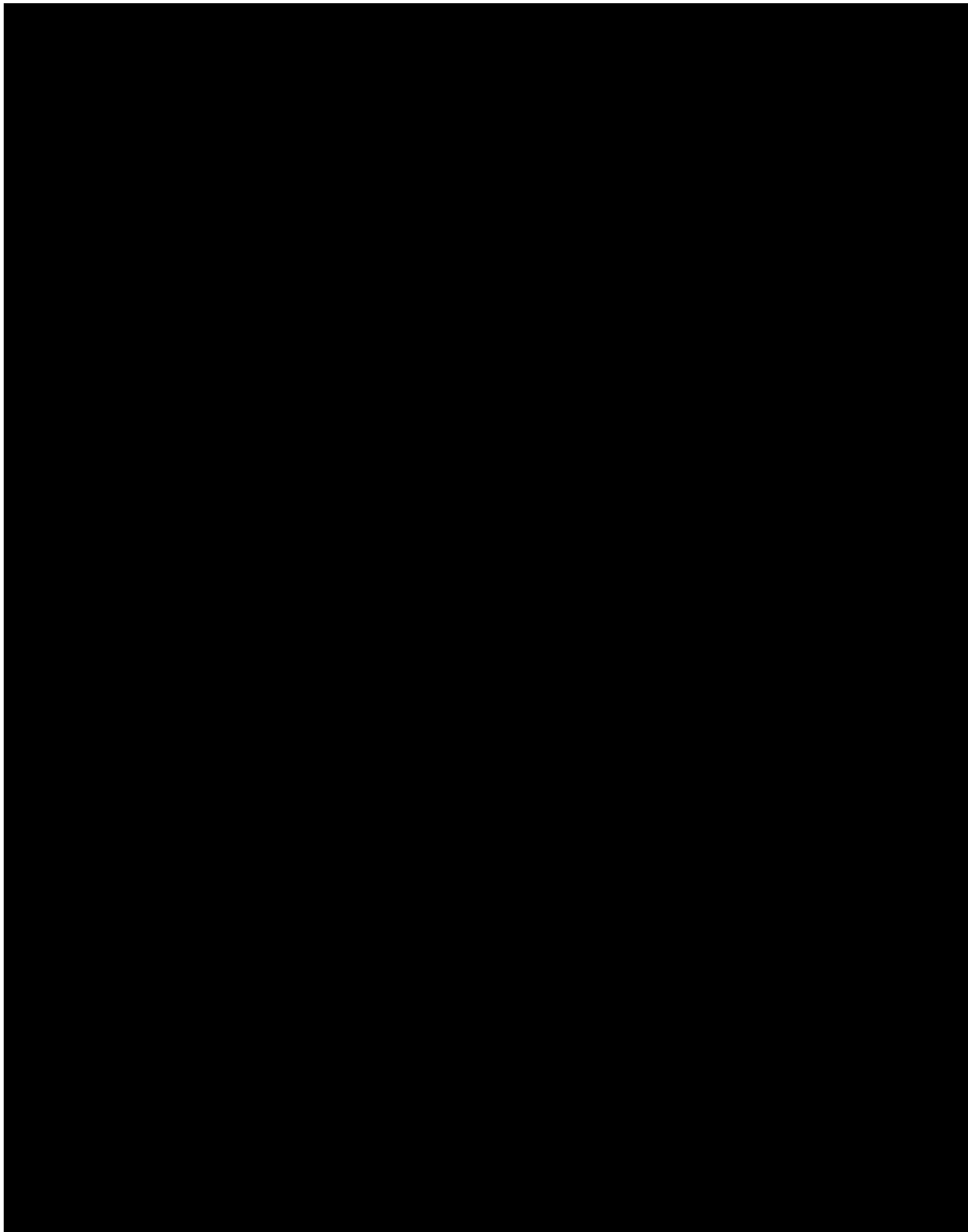
Pololetní servisní prohlídka bude provedena 1x ročně (v 24., 76., 128., 180., 232. týdnu od předání díla) , roční prohlídka 1x ročně (v 50., 102., 154., 206., 258. týdnu od předání díla) a 1x do roka (v 50., 102., 154., 206., 258. týdnu od předání) bude provedena kontrola těsnosti chladicího okruhu (dle zákona 73/2012 Sb ve znění pozdějších předpisů). O těchto úkonech bude proveden záznam do servisní knihy zařízení (pokud existuje).

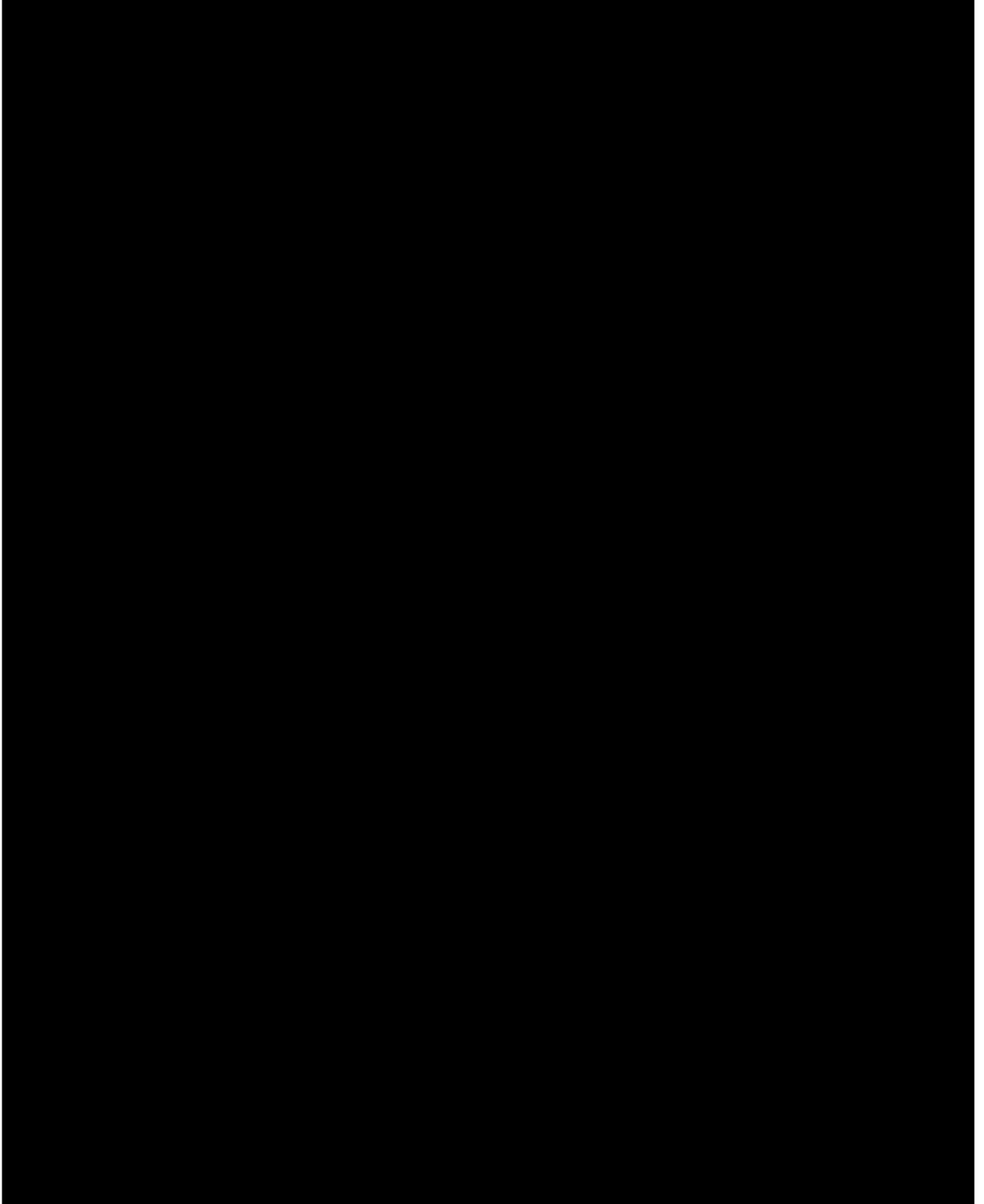
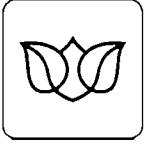


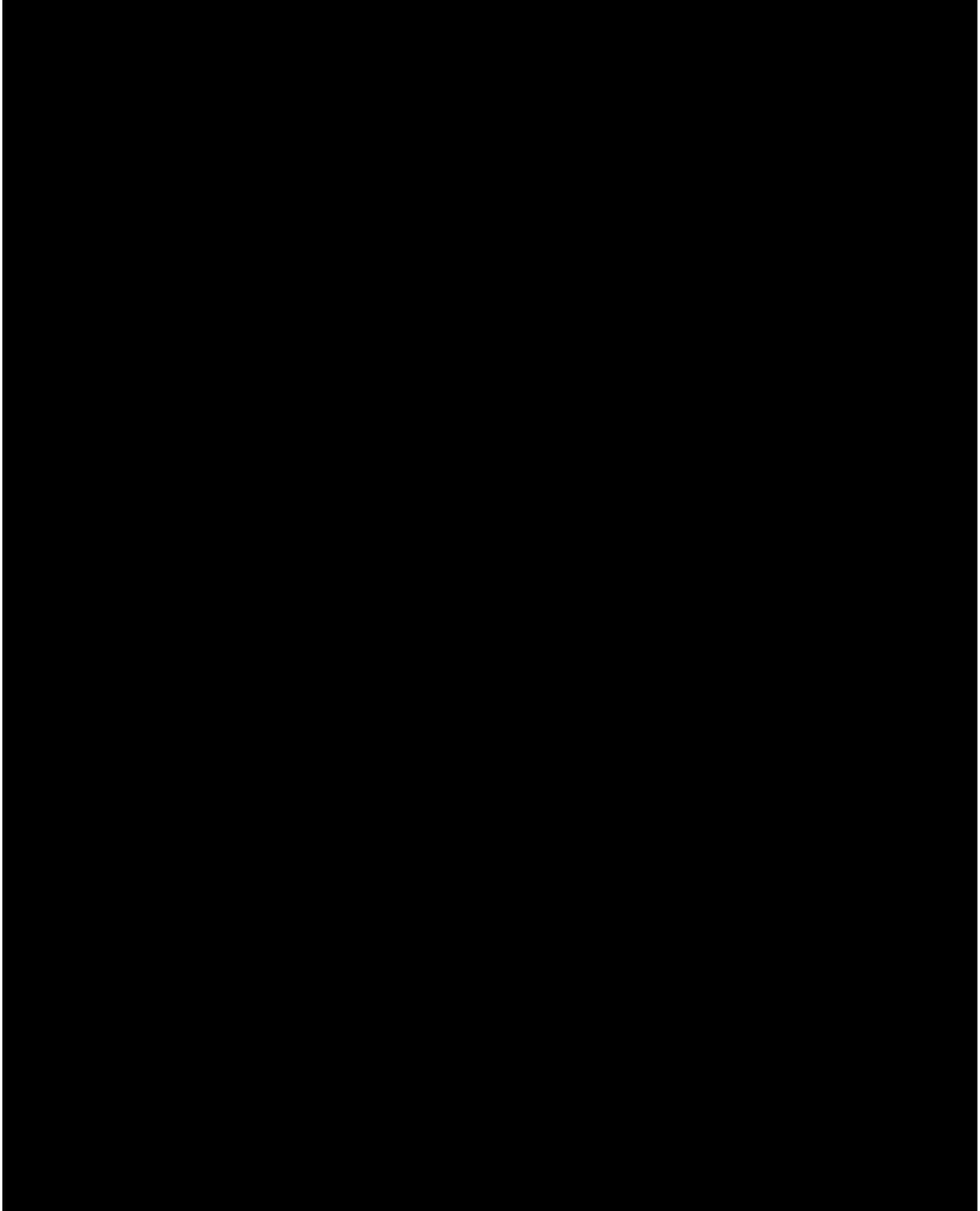
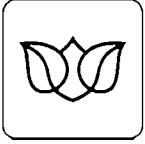


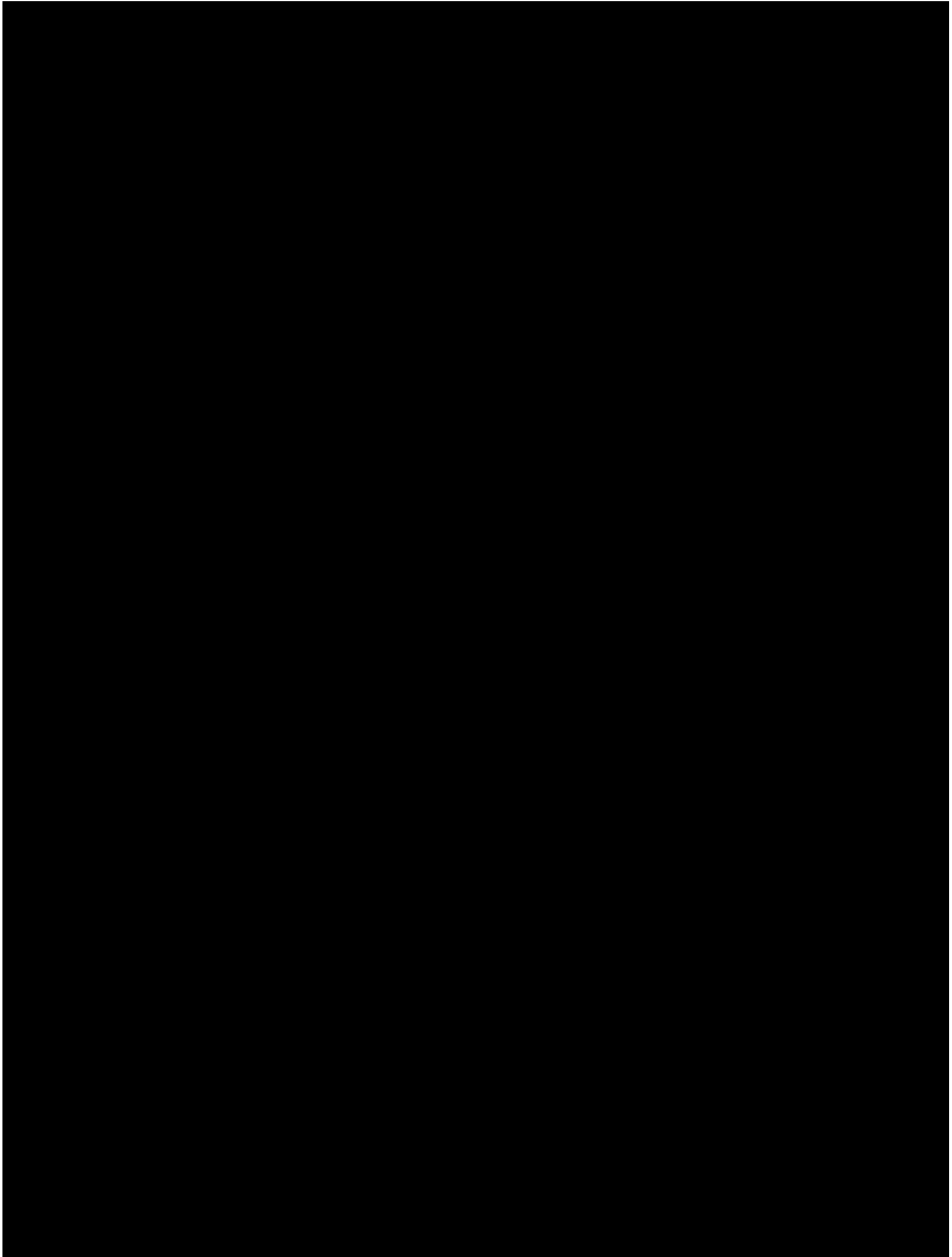
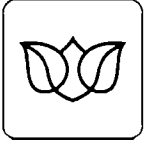
ČSSZ  
ÚSTŘEDÍ

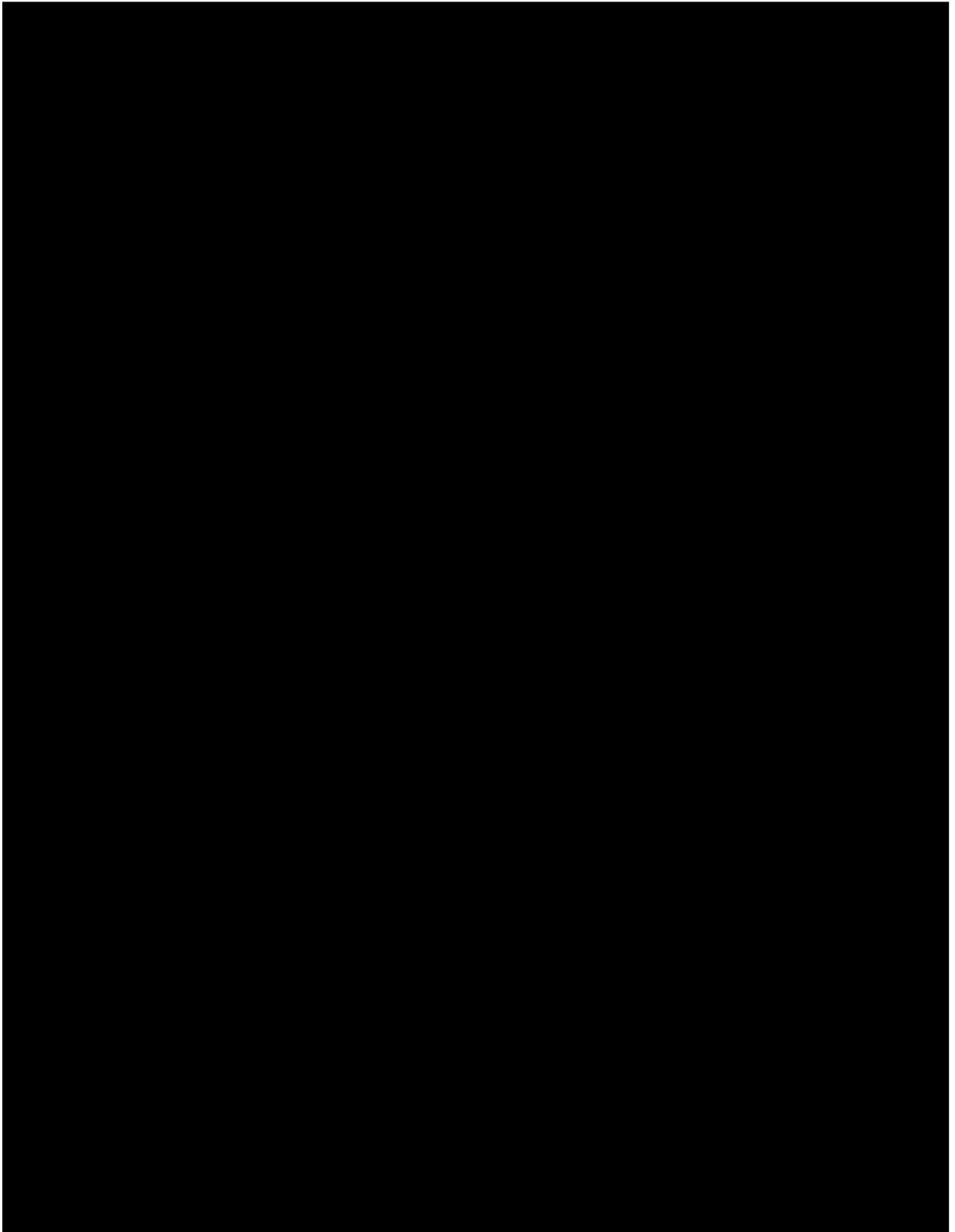
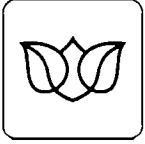
Křížová 25, 225 08 Praha 5

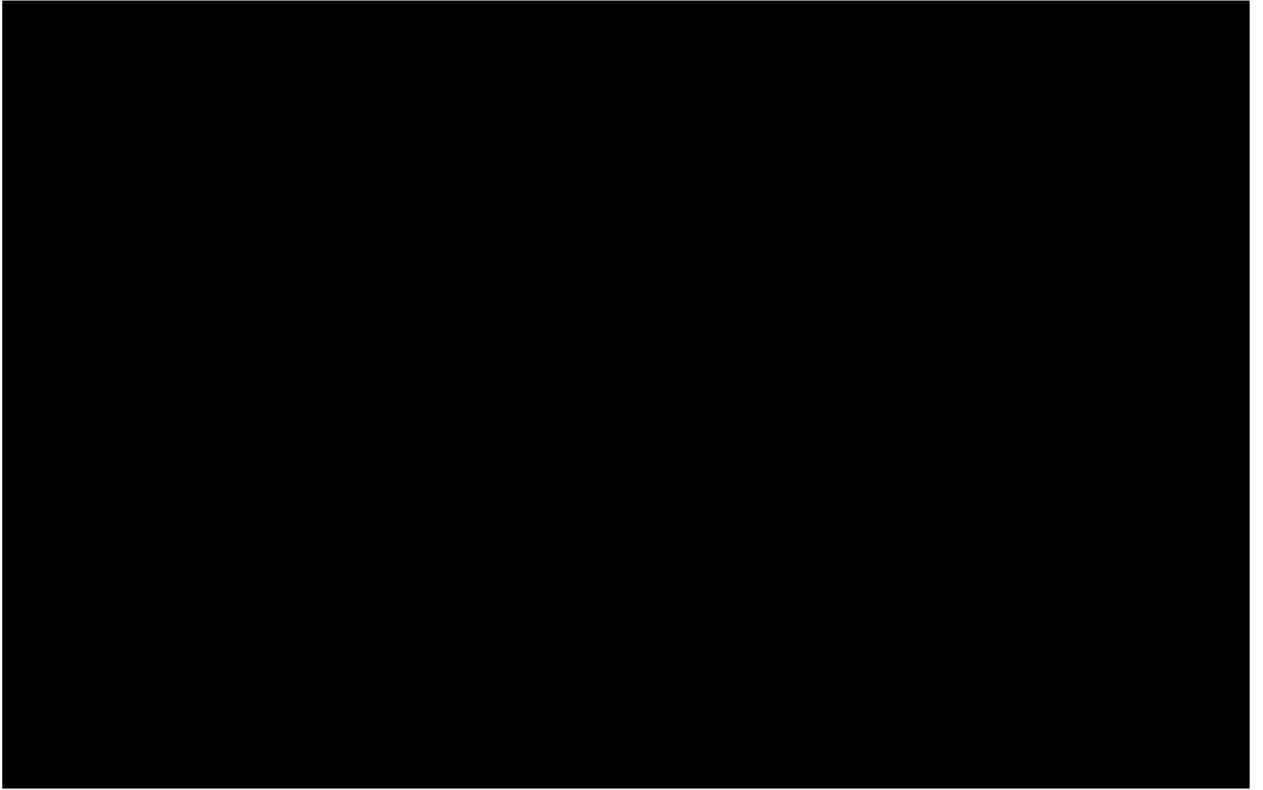
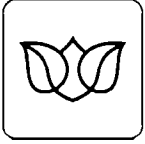












# LAKA

## ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ DODAVATELE

Prohlašujeme, že dodavatel LAKA CZ s.r.o., IČO:251 31 770, Baňská 1431, 156 00 Praha 5 - Zbraslav a jeho statutární orgán – jednatel [REDACTED] má v plánu při realizaci veřejné zakázky s názvem "ČSSZ - HW vybavení nově vybudovaného datového centra ČSSZ - část chlazení datových sálů, chlazení UPS a MaR" část „Servis“ využít níže uvedené subdodavatele:

Subdodavatel	Činnost
[REDACTED]	Prokázání části profesní způsobilosti / kvalifikace subdodavatelem.

V Praze, dne 9.6.2020

[REDACTED] jednatel

\_\_\_\_\_  
Razítko a podpis

[REDACTED] Digitálně podepsal

[REDACTED]  
Datum: 2020.07.07  
13:39:53 +02'00'