***SML – 0044/21***

***MP – 0003/21***

***Počet listů: 3***

***Počet příloh: 2 (Bezpečnostní dotazníky)***

**MĚSTO MORAVSKÁ TŘEBOVÁ**

**SMLOUVA O STŘEŽENÍ OBJEKTU**

1. **Dodavatel:**

**Město Moravská Třebová**

zastoupené starostou města panem: Ing. Milošem Mičkou

Sídlo: nám. T. G. Masaryka 29, 571 01 Moravská Třebová

IČO: 00277037

DIČ: CZ00277037

**Bankovní spojení**

Č. účtu: 19-1283386349/0800

Variabilní symbol: 30803

na straně jedné

a

1. **Objednavatel:**

**Charita Moravská Třebová**

Zastoupený ředitelkou: Ludmilou Dostálovou

Sídlo organizace: Kostelní nám 24/3, Moravská Třebová

IČO: 65189418

Bankovní spojení: 27-1128540297/0100

na straně druhé

(dále jen smluvní strany)

Tato smlouva byla uzavřena mezi smluvními stranami níže uvedeného dne, měsíce a roku.

**Článek I.**

**Závazky dodavatele:**

1. Provedení služby nepřetržitého dálkového dohledu nad objektem objednavatele:

**Svitavská 44, Mor. Třebová – stacionář Domeček a terapeutická dílna**

**Bránská 18, Mor. Třebová – terapeutická prodejna Andělský obchod a občanská poradna**

**Lanškrounská 77, Mor. Třebová – komunitní centrum, pečovatelská služba, centrum pěstounské péče**

(dále jen objekt). Objekt je vybaven elektronickým zabezpečovacím systémem (dále jen EZS) nebo elektronickým požárním systémem (dále jen EPS), připojeným na pult centrální ochrany (dále jen PCO).

1. Prověření každého narušení EZS nebo signalizace EPS, přijaté na PCO, vysláním hlídky městské policie nebo prostřednictvím telekomunikační techniky s cílem zjistit příčinu poplachu, v nejkratším možném termínu.
2. Provedení vnější kontroly narušeného objektu. V případě zjištění násilného vniknutí do uvedeného objektu, případně po přivolání hlídky tísňovým tlačítkem PANIKA, hlídka městské policie postupuje v rámci zákonných oprávnění, a jakmile to okolnosti dovolí, je vyrozuměna Policie ČR. V případě signalizace požáru hlídka městské policie vstupuje neprodleně v souladu se zákonnými normami do objektu s cílem lokalizovat prostor požáru, zjistit příčinu a okamžitě vyrozumí hasičský záchranný sbor (dále jen HZS).
3. Okamžité předání informací signalizovaných EZS nebo EPS na PCO o narušení zabezpečeného objektu (přenosem po telekomunikační nebo radiové síti) na objednavatelem zadaná telefonní čísla, v pořadí určeném v **bezpečnostním dotazníku**, který je přílohou této smlouvy.
4. Fyzické předání objektu majiteli či osobě pověřené, po vstupu a prověření vnitřních prostor uvedeného objektu.
5. V případě podezření na vadný technický stavu zařízení EZS nebo EPS vyrozumí správce systému PCO objednatele bez zbytečného odkladu.

**Článek II.**

**Závazky objednavatele:**

1. Objednavatel se zavazuje platit stanovený měsíční smluvní poplatek za nepřetržitou dálkovou dohledovou službu ve výši**: 1 850 Kč** (slovy: **jeden tisíc osmset padesát** korun českých) + DPH na účet dodavatele uvedený výše, na základě daňových dokladů vystavených dodavatelem na každé účtovací období, tj. *- měsíční platba*. V tomto smluvním poplatku je zahrnuta i měsíční částka **450** Kč (slovy: **čtyřista padesát** korun českých) za přenos dat GPRS. Každá platba bude provedena v termínu dle splatnosti uvedené na daňovém dokladu.
2. Objednavatel se zavazuje za každý výjezd městské policie způsobený neodbornou manipulací obsluhy, pokud nebude tato skutečnost obsluhou ihned ohlášena na linku **GSM xxx xxx xxx**, zaplatit částku ve výši **500 Kč** (slovy: pětset korun českých) + DPH, splatnou do 15 dnů od vystavení daňového dokladu (faktury).
3. V případě, že byl objednavatel vyrozuměn správcem systému PCO (byť jen telefonicky či elektronicky) o vadném technickém stavu EZS nebo EPS, a závadu v dohodnutém termínu neodstraní, se objednavatel zavazuje za každý výjezd městské policie způsobený tímto vadným technickým stavem, pokud nebude tato skutečnost obsluhou ihned ohlášena na linku **GSM xxx xxx xxx**, zaplatit částku ve výši **500 Kč** (slovy: pětset korun českých) + DPH, splatnou do 15 dnů od vystavení daňového dokladu (faktury).

Toto neplatí, pokud objednavatel závadu předem nahlásí na linku **GSM xxx xxx xxx** a s městskou policií se předem dohodne o nereagování na poplachovou událost způsobenou touto závadou.

1. V případě neodstranění závady dle bodu 3. článku II. je objednatel srozuměn s tím, že dodavatel může závadné zařízení dočasně odpojit od systému PCO a o tomto odpojení bude vhodným způsobem informován správcem systému PCO.
2. V případě prodlení s úhradou peněžitého plnění je objednatel povinen zaplatit dodavateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení. Dále v případě užití práva odstoupení od smlouvy podle článku VI. této smlouvy, je povinen uhradit veškeré náklady spojené s odpojením od PCO.
3. Objednavatel nebude zasahovat do instalovaného zařízení, obsluha bude prováděna odbornou firmou a bude umožněn přístup pověřeným pracovníkům k provádění revizí a kontrole zařízení. Majitel objektu či osoba pověřená je povinna neprodleně nahlásit jakoukoli změnu v nainstalovaném EZS nebo EPS jeho poruchu, závadu či poškození.
4. Provede-li objednavatel změny v údajích pomocí webového rozhraní PCO, musí o změně, bez zbytečného odkladu, vhodným způsobem informovat správce systému.
5. Objednavatel je povinen požádat o povolení k připojení EZS (ústředny) k jednotné radiové síti v případě připojení objektu prostřednictvím radiových sítí.
6. Objednavatel je povinen předložit projektovou dokumentaci s prostorovým uspořádáním EZS nebo EPS objektu, který je předmětem smlouvy, pověřenému pracovníkovi Města Moravská Třebová a umožnit tomuto přímou prohlídku objektu k seznámení se s rozmístěním jednotlivých součástí EZS nebo EPS. Objednavatel je povinen předložit každoročně revizní zprávu systému EZS nebo EPS.
7. Objednavatel či osoby pověřené při uvedení objektu do pohotovostního režimu zodpovídají za řádné zajištění objektu.
8. Objednavatel či pověřená osoba při výzvě jednotky městské policie v souvislosti s plněním povinností vyplývajících z této smlouvy, jsou povinni dostavit se neprodleně k objektu.

**Článek III.**

1. V případě, že součástí zabezpečení objektu je **tísňové tlačítko** **PANIKA** pro přivolání hlídky městské policie, je možno toto zařízení využít pouze v odůvodněných případech, např. je-li bezprostředně ohrožen život nebo zdraví osob.
2. V případě přijetí signálu o poplachu **PANIKA** hlídka neprodleně vyjíždí ke kontrole objektu objednavatele. Tento výjezd není možné odvolat žádným způsobem.

**Článek IV.**

1. Zřízení EZS a EPS zajišťuje objednavatel vlastním nákladem, včetně navedení na PCO. Dodavatel neodpovídá za nesplnění smluvních povinností vzniklých v důsledku překážek, které nastaly nezávisle na vůli smluvních stran, např. poruchou telekomunikační nebo rádiové sítě nebo při dlouhodobém výpadku elektrické energie a objektivně brání ve splnění povinností vyplývajících z této smlouvy.

**Článek V.**

1. Dodavatel si vyhrazuje právo dočasně odpojit objekt od systému PCO v případě, že ze strany dodavatele vznikne pohledávka ve výši nejméně jedné nezaplacené měsíční částky (dle článku II.). Pro dodavatele v tomto případě neplatí ustanovení článku I. a III. této smlouvy, ostatní články smlouvy nejsou tímto ustanovením dotčeny. Po uhrazení celé pohledávky bude objekt v co nejkratším možném termínu opětovně připojen na systému PCO.
2. O tomto dočasném odpojení bude objednatel vždy správcem systému PCO informován předem, a to písemnou formou, nebo emailem zaslaným na adresu uvedenou v bezpečnostním dotazníku.

**Článek VI.**

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Výpověď je možná pouze písemně a není vyžadováno uvedení důvodu výpovědi. Výpovědní lhůta je jeden měsíc a počíná běžet prvního dne následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně, nebo smluvní vztah může být ukončen oboustrannou dohodou smluvních stran.

**Článek VII.**

1. Právo odstoupit od této smlouvy má kterýkoliv z účastníků v případě, že druhý účastník porušil některou z povinností uložených mu v článku I. nebo článku II. této smlouvy. Před tím je však účastník povinen na porušení smluvní povinnosti písemně upozornit druhého účastníka a podle okolností mu též stanovit přiměřenou lhůtu k nápravě. Nedojde-li k okamžité nápravě, je takovéto odstoupení účinné okamžikem doručení jeho písemného vyhotovení druhému účastníkovi.

**Článek VIII.**

1. Po připojení na PCO započne 14denní zkušební provoz, kdy nebude postupováno v souladu s ustanovením odstavce 3. článku II. této smlouvy.

**Článek IX.**

1. Smluvní strany souhlasí s uzavřením výše uvedené smlouvy za výše uvedených podmínek. Smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými dodatky, za souhlasu obou smluvních stran. Tato smlouva je v souladu s usnesením Rady města Moravská Třebová č. 1902/ R/191020 ze dne 19.10.2020 a usnesením Rady města Moravská Třebová č. 1879/ R/191020 ze dne 19.10.2020.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
3. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající obecně závaznými právními předpisy. V případě, že některé ustanovení této smlouvy se stane neplatným, zůstávají ostatní ustanovení smlouvy v platnosti. Strany se zavazují nahradit neplatné ustanovení smlouvy ustanovením jiným, které nejlépe svým obsahem a smyslem odpovídá obsahu a smyslu ustanovení původního. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze vzájemnou dohodou smluvních stran formou písemného dodatku.
4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
5. Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv a nabývá účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv (§ 6 zák. č. 340/2015 Sb.). Smluvní strany s přihlédnutím k uveřejnění prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník. Uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv (§ 5 zák. č. 340/2015 Sb.) zabezpečí Město Moravská Třebová a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy.

V Moravské Třebové dne: 1. 3. 2021

Objednavatel: Dodavatel:

***Charita Moravská Třebová Město Moravská Třebová***

***Ludmila Dostálová Ing. Miloš Mička***

*ředitelka**starosta města*