Smlouva o dílo

**Smluvní strany**

1. **Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace**

Se sídlem: Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava

Zastoupena:

ve věcech smluvních Ing. Karlem Siebertem, MBA, ředitelem

ve věcech technických Ing. Bedřichem Köhlerem, provozně-technickým náměstkem

IČO: 47813750

DIČ: CZ47813750

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

Číslo účtu: xxx

Zapsaná v Obchodním rejstříku krajského soudu v Ostravě oddíl Pr, vložka 924.

 (dále jen „objednatel")

a

1. **ENCOFA SERVIS, s.r.o.**

Se sídlem: Příční 118/10, 602 00 Brno

Zastoupena:

ve věcech smluvních Václavem Pejřilem

ve věcech technických: Stanislavem Čepelkem

IČO: 29256593

DIČ: CZ29256593

Bankovní spojení: UniCredit Bank a.s.

Číslo účtu: xxx

Zapsaná v Obchodním rejstříku krajského soudu v Brně oddíl C vložka68730

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský tuto smlouvu o dílo na provedení opravy níže uvedeného znění:

**Základní ustanovení**

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I odst. 2 této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu; nový účet však musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
6. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku IV. této smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.
8. Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády), nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25% účast společníka v obchodní společnosti. Zhotovitel bere na vědomí, že pokud je uvedené prohlášení nepravdivé, bude smlouva považována za neplatnou.
9. Účelem smlouvy je realizace stavebních prací – dodávka a montáž chlazení (klimatizací) pro akci **„Pavilon V/C – chlazení“ v rozsahu:**
* **Pavilon V/C – 1.NP - chlazení vyšetřoven ambulance urologie (m. č. 136, 122, 135, 132, 129)**
* **Pavilon V/C – 2.NP – chlazení 2 místností urologie (m. č. 208, 209)**
* **Pavilon V/C – 4.NP - chlazení 2 místností ORL (m. č. 460, 461)**

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí stavbu **„Pavilon V/C – chlazení“** (dále také „dílo“ nebo „stavba“) v rozsahu dle:
* projektové dokumentace stavby zpracované projektantem AIR PROJEKT – zodpovědný projektamt xxx, 07/2020 – pro ORL, 10/2020 – pro urologii
* požárně-bezpečnostního řešení zpracovaného projektantem S-projekt – xxx, 11/2020
* podmínek orgánů státní správy:

- dle **Souhlasného závazného stanoviska** na úseku požární ochrany vydaného Hasičským záchranným sborem MsK Č.j.: **HSOS-9617-2/2020** ze dne 24. 11. 2020 (**pro chlazení 1.NP a 2.NP Pavilonu V – část urologie**)

- dle **Souhlasného závazného stanoviska** na úseku požární ochrany vydaného Hasičským záchranným sborem MsK Č.j.: **HSOS-9615-2/2020** ze dne 24. 11. 2020 (**pro chlazení 4.NP Pavilonu V – část ORL**)

* předpisů upravujících provádění stavebních děl – zákon č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

(dále jen „dílo“).

1. Součástí díla je také:
2. vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s potřebami zhotovitele, dokumentací předanou objednatelem, požadavky objednatele a s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
3. předání odpadu k odstranění na řízenou skládku nebo jiný způsob jeho odstranění nebo využití v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“); o způsobu nakládání s odpadem bude předložen písemný doklad vystavený příslušnou oprávněnou osobou podle zákona o odpadech,
4. udržování stavbou dotčených zpevněných ploch, veřejných komunikací a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
5. zajištění ochrany proti šíření prašnosti
6. zajištění veškerých prací a dodávek souvisejících s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou).
7. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN.
8. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla. Zhotovitel zajistí dále i kladné stanovisko TIČR-u pro provoz nového zařízení chlazení do zdravotnických místností.
9. Objednatel se zavazuje dokončené dílo bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy.
10. Případné vícepráce či méněpráce budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky smlouvy, a to při dodržení podmínek stanovených příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“). Vícepráce budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitelse zavazuje provést dílo nejpozději ve lhůtě do **10 týdnů od podpisu smlouvy** a následně dokončené dílo předat objednateli bez vad a nedodělků. Vlastní realizace bude provedena během dvou pracovních týdnů po dohodě s objednatelem. Každou zakázku možno realizovat i odděleně za předpokladu dodržení podmínek stanovených vzájemně odsouhlaseným harmonogramem, který si smluvní strany dohodnou po podpisu smlouvy o dílo. Vlastní realizace bude probíhat v následujícím členění:
* **Vyšetřovny urologie v 1.NP = max. 5 pracovních dnů v odpoledních nebo nočních hodinách (se zahájením po 16.oo hod.)**
* **2 místnosti v 2.NP = max. 5 pracovních dnů (realizace v době 10.00 – 16.00 hod.)**
* **2 místnosti v 4.NP = max. 5 pracovní dnů (realizace v době 10.00 – 16.00 hod.) včetně nového podhledu a osvětlení.**

Dílo je provedeno, je‑li dokončeno (tj. objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu) a předáno objednateli. Realizace proběhne dle vzájemně odsouhlaseného harmonogramu prací.

1. Místem plnění je Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace, Olomoucká 470/86, Předměstí, 746 01 Opava, Pavilon V/C.
2. V případě omezení postupu prací vlivem nepříznivých klimatických podmínek, tj. v případě, že nebude zjevně možné vlivem klimatických podmínek pokračovat v pracích dle harmonogramu výstavby, aniž by došlo k porušení právních/bezpečnostních předpisů nebo technických/technologických norem, bude se zhotovitelem jednáno o možnosti stavění běhu doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy. Doba, na kterou se běh doby plnění dle odst. 1 tohoto článku smlouvy staví, bude zahájena zápisem do stavebního deníku a ukončena výzvou objednatele k opětovnému zahájení prací, uvedenou ve stavebním deníku. Oba tyto zápisy ve stavebním deníku musí být odsouhlaseny a podepsány osobou oprávněnou jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Stavění doby plnění sjednané výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě. Přerušením prací z důvodů stavění doby plnění však není dotčena povinnost zhotovitele zajistit hlídání staveniště a zajistit rozpracované dílo proti poškození.

**Cena za dílo**

1. Cena za provedení díla je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Cena za dílo (v Kč)** | **Cena v Kč bez DPH** | **DPH v Kč (21 %)** | **Cena v Kč vč. DPH** |
| Cena – 1.NP | **175 206,00** | **36 793,00** | **211 999,00** |
| Cena – 2.NP | **71 911,00** | **15 101,00** | **87 012,00** |
| Cena – 3.NP | **139 446,00** | **29 284,00** | **168 730,00** |
| **Cena celkem**  | **386 563,00** | **81 178,00** | **467 732,00** |

1. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště.
2. Cena za dílo v Kč bez DPH uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a lze ji změnit pouze v případě:

**MÉNĚPRACÍ**

1. nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle soupisu prací,

**VÍCEPRACÍ**

1. přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil formou dodatečných prací provádět nad rámec množství.
2. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
3.

**Platební podmínky**

* 1. Zálohy na platby nejsou sjednány.
	2. **Na plnění dle této smlouvy se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti** dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a zhotovitelem proto budou za předmětné plnění vystaveny faktury bez uvedení daně z přidané hodnoty.
	3. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou 3 samostatné faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „faktura“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
		1. číslo smlouvy objednatele, IČO objednatele, číslo související veřejné zakázky (tj. **SNO/Otr/2021/01/Pavilon V/C – chlazení**)
		2. předmět smlouvy, tj. text „zhotovení stavby – **„Pavilon V/C – chlazení“**
		3. označení banky a číslo zveřejněného účtu, na který musí být zaplaceno,
		4. lhůtu splatnosti faktury,
		5. označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
		6. přílohou konečné faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá. V případě, že dílo bylo převzato s výhradami (tj. s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla), bude přílohou konečné faktury také zápis o odstranění těchto vad a nedodělků podepsaný osobou vykonávající technický dozor stavebníka.
	4. V souladu s ustanovením zákona o DPH sjednávají smluvní strany **jednorázové** plnění v rozsahu skutečně provedeného plnění. Jednorázové plnění odsouhlasené podpisem oprávněného zástupce objednatele v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu, včetně dohody o ocenění. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den potvrzení převzetí prací zástupcem objednatele na zjišťovacím protokolu. Zhotovitel vystaví na zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací a zjišťovací protokol – obojí podepsané zhotovitelem a odsouhlasené osobou vykonávající technický dozor objednatele (stavebníka).
	5. Faktura bude vystavena po předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním stavby. Součástí faktury bude rekapitulace veškerých provedených prací, která bude zpracována v souladu s odsouhlaseným soupisem prací. V případě zjištění jakýchkoliv vad nebo nedodělků i nebránících užívání díla bude objednatelem uplatněna pozastávka ve výši 10 % z ceny díla bez DPH, kterou bude zhotovitel oprávněn fakturovat až po odstranění veškerých vad a nedodělků.
	6. V případě dodatečných prací fakturovaných na základě dodatků uzavřených k této smlouvě (vícepráce) bude soupis těchto prací tvořit samostatnou přílohu faktury.
	7. Lhůta splatnosti jednotlivých faktur je dohodou stanovena na **30 kalendářních dnů** ode dne jejich doručení objednateli.
	8. Doručení faktury se provede osobně na sekretariátě nebo na finanční účtárně příspěvkové organizace oproti podpisu potvrzující převzetí, doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo prostřednictvím datové schránky.
	9. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději 16. den následující po dni uskutečnění zdanitelného plnění. Nesplní‑li zhotovitel tuto povinnost a objednateli v důsledku toho vznikne škoda (např. uhrazením sankcí uložených příslušným správcem daně v důsledku pozdní úhrady DPH objednatelem), bude zhotovitel povinen objednateli tuto škodu v plném rozsahu uhradit.
	10. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
1. nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za dílo,
2. budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,
3. bude-li DPH vyúčtována v nesprávné výši.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit objednateli opravenou fakturu do 3 dnů po obdržení objednatelem vrácené vadné faktury.

* 1. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
	2. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, touto smlouvou nebo pokyny objednatele.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, stavebnímu povolení, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží (spotřebiče, nábytek apod.), toto bude dodáno v I. jakosti.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem (certifikáty, prohlášení, protokoly) při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

Staveniště

* + - 1. Objednatel předá a zhotovitel převezme staveniště nejpozději do 8 týdnů ode dne podpisu smlouvy. Dohoda o změně termínu předání staveniště bude učiněna formou zápisu ve stavebním deníku nebo zápisu ze společného jednání smluvních stran v rámci přípravy realizace stavby, podepsaném zástupci zhotovitele i objednatele s tím, že za objednatele tuto dohodu učiní osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy. Změnu termínu předání staveniště sjednanou výše uvedeným způsobem není nutno upravit dodatkem ke smlouvě.
			2. O předání a převzetí staveniště vyhotoví smluvní strany zápis. Při předání staveniště objednatel předá zhotoviteli 1 vyhotovení projektové dokumentace stavby.
			3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
			4. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od uživatele – Slezská nemocnice v Opavě, příspěvková organizace (IČO 47813750), uzavře s tímto subjektem písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
			5. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
			6. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 3 dnů od provedení díla. Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
			7. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup na stavbu, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
			8. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.

Provádění díla, práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel je povinen:
	1. provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR; dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno,
	2. účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
	3. dbát při provádění díla na ochranu životního prostředí a dodržovat platné technické, bezpečnostní, zdravotní, hygienické a jiné předpisy, včetně předpisů týkajících se ochrany životního prostředí,
2. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění této smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Informace dle předchozí věty budou zaslány elektronickou poštou na adresu objednatele: xxx, následně písemně. Zhotovitel je povinen informovat objednatele zejména:
3. zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
4. o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
5. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci, bude-li akce vyžadovat.
6. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod.
7. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
8. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
9. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
10. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
11. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
12. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.

Kontrola prováděných prací, organizace kontrolních dnů

1. Kontrola prováděných prací bude realizována:
* osobou vykonávající technický dozor stavebníka

Dále může provádět kontrolu objednatel a jím pověřené osoby.

Zhotovitel je povinen umožnit uvedeným osobám provedení kontroly realizovaných prací.

1. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka je kromě kontroly provádění díla oprávněna i ke kontrole dokumentace k realizaci stavby vypracované zhotovitelem, kontrole stavebního deníku, kontrole rozpočtů a faktur, kontrole hospodaření s odpady a rovněž ke kontrole bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a k dalším úkonům vyplývajícím z příslušné smlouvy na zajištění výkonu inženýrské a investorské činnosti a výkonu koordinace bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi při realizaci stavby.
2. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.

V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude‑li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevezme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případné již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., zejména povinnost dodržování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále též „BOZP“) na staveništi, povinnost jeho aktualizace, povinnost účasti na kontrolních dnech BOZP a dodržování pokynů koordinátora BOZP na staveništi.

Stavební deník

* + 1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
		2. Zápisem ve stavebním deníku nelze obsah této smlouvy měnit.

**Předání díla**

1. Objednatel se zavazuje dokončené dílo převzít do 3 pracovních dnů od doručení výzvy zhotovitele v případě, že dílo bude předáno bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. Doba od zahájení přejímacího řízení do převzetí díla (případně nepřevzetí z důvodu vad nebo nedodělků bránících jeho řádnému užívání) se nepočítá do doby plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol mezi objednatelem a zhotovitelem. Protokol připraví a sepíše osoba vykonávající technický dozor stavebníka.

Protokol bude obsahovat:

* + 1. označení předmětu díla,
		2. označení objednatele a zhotovitele díla,
		3. číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
		4. termín vyklizení staveniště,
		5. datum ukončení záruky za jakost na dílo,
		6. soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
		7. termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
		8. prohlášení objednatele, že dílo přejímá (nepřejímá),
		9. datum a místo sepsání protokolu,
		10. v případě, je-li dílo přebíráno s vadami a nedodělky, uvedení, že je dílo přebíráno s výhradami a seznam vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, včetně uvedení lhůty k odstranění těchto vad,
		11. jména a podpisy zástupců objednatele, zhotovitele, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.
1. Zhotovitel se zavazuje zúčastnit se na výzvu objednatele závěrečné kontrolní prohlídky stavby nebo místního šetření v rámci kolaudačního řízení podle stavebního zákona, pokud bude probíhat.
2. Pokud objednatel převezme dílo s vadami a nedodělky nebránícími řádnému užívání díla, budou tyto vady a nedodělky odstraněny ve lhůtě stanovené v protokolu o předání a převzetí díla. O odstranění těchto vad a nedodělků bude smluvními stranami sepsán zápis, který vyhotoví osoba vykonávající technický dozor stavebníka. Zápis bude obsahovat jména a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran, uživatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka.

**Práva z vadného plnění, záruka za jakost**

1. Dílo má vadu, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě.
2. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 6 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se zato, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
4. **min. 60** měsíců na provedené práce, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce
5. **min. 36** měsíců na použité materiály na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem

 (dále též „záruční doba“).

Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené dále v tomto článku smlouvy.

1. Vady a nedodělky díla z vadného plnění a dále také vady, které se projeví během záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně, a to včetně všech potřebných náhradních dílů a dalšího materiálu.
2. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e‑mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
	1. e‑mail: servis@encofa.cz nebo
	2. do datové schránky: kqiwhmn
3. Objednatel má právo na odstranění vady opravou; je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby plnění má objednatel.
4. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady neodkladně, nejpozději do 12 hodin od doručení oznámení o vadě. Nezapočne‑li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Vada bude odstraněna nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. K dohodám dle tohoto odstavce je oprávněna pouze osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby dle čl. I odst. 1 této smlouvy, příp. jiný oprávněný zástupce objednatele.
5. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce shodné s délkou sjednané záruky na dílo dle této smlouvy.

**Vlastnické právo, nebezpečí škody**

1. Vlastníkem zhotovované věci, která je předmětem díla, je od počátku objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, i na věci, která je předmětem údržby, opravy nebo úpravy, která je předmětem díla, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem min. 1 mil. Kč. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.
5. Zhotovitel je povinen předat objednateli při podpisu této smlouvy kopie pojistných smluv na požadovaná pojištění dle této smlouvy, včetně všech dodatků a dále certifikáty příslušných pojišťoven prokazující existenci pojištění po celou dobu trvání díla (dobu trvání pojištění, jeho rozsah, pojištěná rizika, pojistné částky, roční limity a sublimity plnění a výši spoluúčasti). Certifikát dle předchozí věty nesmí být starší jednoho měsíce.

**Sankční ujednání**

1. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s provedením díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši xxx % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady a nedodělky, s nimiž bylo dílo převzato, ve lhůtě dle čl. XI odst. 6 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši xxx % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.
4. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště ve lhůtě dle čl. VIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši xxx % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
5. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady ve lhůtě dle čl. XII odst. 7 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši xxx % z ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že se zhotovitel opakovaně (za opakovaně se přitom považuje nejméně dvakrát) nebude řídit podklady nebo prokazatelně uloženými pokyny objednatele (tj. zejména pokyny zadanými písemně, např. ve stavebním deníku), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,00 Kč za každý zjištěný případ.
7. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
8. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
9. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

**Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
3. neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
4. nepředání kopie pojistné smlouvy na požadované pojištění dle čl. XIII odst. 5 této smlouvy,
5. nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
6. nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
7. nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
8. neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
9. nedodržení jakéhokoliv smluvního ujednání dle čl. IX odst. 10 této smlouvy.
10. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
11. dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
12. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
13. podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
14. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.
15. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ dle § 2002 občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

**Závěrečná ujednání**

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatky této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem, kdy vyjádření souhlasu s obsahem návrhu smlouvy dojde druhé smluvní straně, nestanoví-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), jinak. V takovém případě nabývá smlouva účinnosti nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
3. V případě podpisu smlouvy v listinné podobě, bude tato smlouva vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
4. V případě podpisu smlouvy v elektronické podobě se smluvní strany dohodly, že prostý elektronický podpis, který bude vyhovovat požadavkům zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, postačí k platnému uzavření této smlouvy (bez rizika relativní neplatnosti smlouvy, pro kterou zákon, popř. dohoda stran, předepisuje písemnou formu.). Ve smyslu ustanovení § 562 odst. 1 Občanského zákoníku je písemná forma zachována při právním jednání učiněném elektronickými prostředky, které umožní zachycení jeho obsahu a určení jednající osoby. V tomto případě bude tato smlouva vyhotovena v 1 elektronickém vyhotovení s platností originálu, na základě kterého, si v případě potřeby každá ze smluvních stran pořídí kopii v tištěné verzi.
5. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.
7. Zhotovitel tímto uděluje souhlas objednateli k uveřejnění všech podkladů, údajů a informací uvedených v této smlouvě, k jejichž uveřejnění vyplývá pro objednatele povinnost dle právních předpisů.
8. Zhotovitel je současně srozuměn s tím, že objednatel je oprávněn zveřejnit obraz smlouvy a jejich případných změn (dodatků) a dalších dokumentů od této smlouvy odvozených včetně metadat požadovaných k uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
9. Smluvní strany se dohodly, že pokud se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona o registru smluv, provede uveřejnění v souladu se zákonem objednatel.
10. Okamžikem zveřejnění této smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, je tímto zveřejněním v registru smluv současně splněna povinnost uveřejnit ji podle zákona o zadávání veřejných zakázek.
11. Součástí smlouvy je Příloha č. 1 Výkaz výměr

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| V Opavě dne……………………………………………...........za objednateleIng. Karel Siebert, MBAředitel |  | V Brně dne …………………………………………………………..za zhotovitele*Václav Pejřil, jednatel* |

**Příloha č. 1 Výkaz výměr**



|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | SLEZSKÁ NEMOCNICE V OPAVĚ, p.o. | Datum: | 10/2020 |
|

|  |
| --- |
|  |

 | PAVILON V - ODDĚLENÍ UROLOGIE - CHLAZENÍ VYŠETŘOVEN V 1.NP  | Zakázkové číslo: |  |
|  | **D1.4.2 - 04 VÝKAZ VÝMĚR** | Archivní číslo: |  |
|  | **REKAPITULACE** |  | **CELKEM D+M** |
|   | VZDUCHOTECHNIKA A CHLAZENÍ |   |  |
|   | SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA |   |  |
|   | OSTATNÍ |   |  |
|   | CELKEM BEZ DPH |  | **175 206 Kč** |
|   | DPH 21% |   | 36 793 Kč |
|   | **CELKEM VČ. DPH** |  | **211 999 Kč** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pozice** | **Název** | **M.J** | **Množ.** | **Cena/M.J.** | **Dodávka** | **Montáž** |
|   | **Zařízení č. 1 - Chlazení místností v 1.NP** |   |   |   |   |   |
|   | *Venkovní jednotka*  |   |   |   |   |   |
| 1.1 | Venkovní kondenzační jednotka systému multisplit pro 5 vnitřních jednotek, **Qch=11,2kW,** Pi=2,95kW, 1f/230V/50Hz, inverter, chladivo R32, rozměry:834x950x330[mm] (VxŠxH), hmotnost: 73kg, hladina akustického tlaku v 1,0m od jednotky při chlazení je 53dB | ks | 1 |  |  |  |
|   | *Vnitřní jednotky* |   |   |  |  |  |
| 1.1A | Vnitřní kazetová klimatizační jednotka, **Qch=2,6kW**, 1f/230V/50Hz, rozměry: 214x570x570[mm] (VxŠxH), hmotnost=17kg, vč. dekoračního panelu **620x620mm** | ks | 4 |  |  |  |
| 1.1B | Vnitřní kazetová klimatizační jednotka, **Qch=3,5kW**, 1f/230V/50Hz, rozměry: 214x570x570[mm] (VxŠxH), hmotnost=17kg, vč. dekoračního panelu **620x620mm** | ks | 1 |  |  |  |
|   | *Příslušenství* |   |   |  |  |  |
| 1.2 | Drátový ovladač na stěnu k vnitřní jednotce, vč. kabeláže od vnitřní jednotky | ks | 5 |  |  |  |
| 1.3 | Cu potrubí chladiva do pr. 10/6 vč. tepelné izolace a komunikačního kabelu, vedení uvnitř v podhledu a po fasádě ve společné liště (3,0m), barva bílá, dodpojení venkovní jednotky s kaučukovou izolací odolnou proti UV-černá barva | m | 85  |  |  |  |
| 1.4 | Doplnění chladiva R32 (přesné množství stanoví dodavatel dle pokynů daného výrobce) | kg | 2,0  |  |  |  |
| 1.5 | Odvod kondenzátu z vnitřních jednotek, potrubí HT do DN32 vč.tvarovek a potřebného příslušenství (1x nový nerezový sifon k umyvadlu s odbočkou) | m | 30 |  |  |  |
| 1.6 | Fasádní konzoly se vzpěrami pod kondenzační jednotku, žárový pozink nebo lakované, nosnost do 100kg | ks | 1  |  |  |  |
| 1.7 | Montážní, závěsový, těsnící a spojovací materiál | kpl. | 1  |  |  |  |
|   | **Zařízení č. 1 celkem** |   |   |  |  |  |
|   | **OSTATNÍ** |   |   |  |  |  |
| 1 | Vrtání otvoru do nosné zdi do tl.500mm otvor do pr.80mm, vč. chráničky, vč. utěsnění PUR pěnou a zapravení zaomítáním | kpl. | 1 |  |  |  |
| 2 | Úklid částí objektu dotčených stavebními pracemi vč. využívaných komunikací | kpl. | 1 |  |  |  |
| 3 | Uvedení do provozu, zaregulování systému, komplexní vyzkoušení systému, seznámení správce s provozem zařízení a bezpečnostními předpisy, doklady a protokoly nutné ke kolaudaci a správnému užívání, dokumentace skutečného provedení | kpl. | 1 |  |  |  |
| 4 | Doprava veškerých dodávek a materiálu na stavbu vč. přesunu na místo montáže (CHL, EL, STAVBA) | kpl. | 1 |  |  |  |
|   | **Ostatní celkem** |   |   |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Číslo položky | Číselné zatřídění | Popis položky | Měrná jednotka | Jednotková cena v Kč | Početcelkem | Celková cena v Kč |
| **A** |  | **Elektroinstalace** |  |  |  |  |
|  |  | Instalace níže uvedeného instalačního materiálu obsahuje dodávku, vybalení, montáž a veškerý podružný,konstrukční materiál (příchytky, spojky, ohyby, a pod.). V ceně je zahrnuta kompletační činnost a podružné zednické práce. |  |  |  |  |
|  |  | **Cena celkem za oddíl** |  |  |  |  |
| A.001 |   | Instalační trubka ohebná, UV odolná d=40mm,nízká mechanická odolnost,upevňovací a spojovací materiál | m |  |  |  |
| A.002 |   | Montáž | m |  |  |  |
| A.003 |   | Podružný materiál | ks |  |  |  |
| A.004 |   | Kabel CYKY 3x4 mm2  | m |  |  |  |
| A.005 |   | Vodič H07V-U žz 6, 2CY 1x6 mm2  | m |  |  |  |
| A.006 |   | komunikační kabel JYTY 5x1,5mm2  | započteno v ceně potrubí chladiva vč.montáže |  |  |  |
| A.007 |   | Montáž kabelů do průřezu 6mm2 (včetně)  | m |  |  |  |
| A.008 |   | Kompletační a koordinační činnost - cena obsahuje kompletaci zařízení a jeho odzkoušení s vazbou na ostatní profese, včetně vzájemné koordinace během výstavby. | ks |  |  |  |
| A.009 |   | Připojení zařízení, oživení, funkční zkoušky, zaškolení obsluhy | ks |  |  |  |
| A.010 |   | Zajištění závazného stanoviska TIČR | ks |  |  |  |
| A.011 |   | Výchozí revize - cena obsahuje kompletní revizi, včetně zpracování zprávy a doložení veškerých potřebných dokumentů ke koladaci stavby. | ks |  |  |  |
| A.012 |   | Projektová dokumentace skutečného provedení | ks |  |  |  |
| A.013 |   | Doplnění těchto prvků do rozvaděče 1 RS3C-3: jistič C32A/1 - 1ksTato položka je uvažována včetně instalace a napojení vodičů, včetně podružného materiálu. | ks |  |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | SLEZSKÁ NEMOCNICE V OPAVĚ, p.o. | Datum: | 10/2020 |
|

|  |
| --- |
|  |

 | PAVILON V - ODDĚLENÍ UROLOGIE - CHLAZENÍ VYŠETŘOVEN V 2.NP | Zakázkové číslo: |  |
|  | **D1.4.2 - 04 VÝKAZ VÝMĚR** | Archivní číslo: |  |
|  | **REKAPITULACE** |  | **CELKEM D+M** |
|   | VZDUCHOTECHNIKA A CHLAZENÍ |   |  |
|   | SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA |   |  |
|   | OSTATNÍ |   |  |
|   | CELKEM BEZ DPH |  | **71 911 Kč** |
|   | DPH 21% |   | 15 101 Kč |
|   | **CELKEM VČ. DPH** |  | **87 012 Kč** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pozice** | **Název** | **M.J** | **Množ.** | **Cena/M.J.** | **Dodávka** | **Montáž** |
|   | **Zařízení č. 2 - Chlazení místností v 2.NP** |   |   |   |   |   |
|   | *Venkovní jednotka*  |   |   |   |   |   |
| 2.1 | Venkovní kondenzační jednotka systému multisplit pro 2 vnitřní jednotky, **Qch=4,7kW,** Pi=1,3kW, 1f/230V/50Hz, inverter, chladivo R32, rozměry:545x770x288[mm] (VxŠxH), hmotnost: 36kg, hladina akustického tlaku v 1,0m od jednotky při chlazení je 48dB | ks | 1 |  |  |  |
|   | *Vnitřní jednotky* |   |   |  |  |  |
| 2.1A | Vnitřní kazetová klimatizační jednotka, **Qch=2,6kW**, 1f/230V/50Hz, rozměry: 214x570x570[mm] (VxŠxH), hmotnost=17kg, vč. dekoračního panelu **620x620mm** | ks | 1 |  |  |  |
| 2.1B | Vnitřní kazetová klimatizační jednotka, **Qch=2,1kW**, 1f/230V/50Hz, rozměry: 214x570x570[mm] (VxŠxH), hmotnost=17kg, vč. dekoračního panelu **620x620mm** | ks | 1 |  |  |  |
|   | *Příslušenství* |   |   |  |  |  |
| 2.2 | Drátový ovladač na stěnu k vnitřní jednotce, vč. kabeláže od vnitřní jednotky | ks | 2 |  |  |  |
| 2.3 | Cu potrubí chladiva do pr. 10/6 vč. tepelné izolace a komunikačního kabelu, vedení uvnitř v podhledu a po fasádě ve společné liště (3,0m), barva bílá, dodpojení venkovní jednotky s kaučukovou izolací odolnou proti UV-černá barva | m | 18  |  |  |  |
| 2.4 | Doplnění chladiva R32 (přesné množství stanoví dodavatel dle pokynů daného výrobce) | kg | 0,0  |  |  |  |
| 2.5 | Odvod kondenzátu z vnitřních jednotek, potrubí HT do DN32 vč.tvarovek a potřebného příslušenství, fasádní lišta plastová | m | 13 |  |  |  |
| 2.6 | Fasádní konzoly pod kondenzační jednotku, žárový pozink nebo lakované, nosnost do 60kg | ks | 1  |  |  |  |
| 2.7 | Montážní, závěsový, těsnící a spojovací materiál | kpl. | 1  |  |  |  |
|   | **Zařízení č. 2 celkem** |   |   |  |  |  |
|   | **OSTATNÍ** |   |   |  |  |  |
| 1 | Vrtání otvoru do nosné zdi do tl.500mm otvor do pr.80mm, vč. chráničky, vč. utěsnění PUR pěnou a zapravení zaomítáním | kpl. | 1 |  |  |  |
| 2 | Úklid částí objektu dotčených stavebními pracemi vč. využívaných komunikací | kpl. | 1 |  |  |  |
| 3 | Uvedení do provozu, zaregulování systému, komplexní vyzkoušení systému, seznámení správce s provozem zařízení a bezpečnostními předpisy, doklady a protokoly nutné ke kolaudaci a správnému užívání, dokumentace skutečného provedení | kpl. | 1 |  |  |  |
| 4 | Doprava veškerých dodávek a materiálu na stavbu vč. přesunu na místo montáže (CHL, EL, STAVBA) | kpl. | 1 |  |  |  |
|   | **Ostatní celkem** |   |   |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Číslo položky | Číselné zatřídění | Popis položky | Měrná jednotka | Jednotková cena v Kč | Početcelkem | Celková cena v Kč |
| **A** |  | **Elektroinstalace** |  |  |  |  |
|  |  | Instalace níže uvedeného instalačního materiálu obsahuje dodávku, vybalení, montáž a veškerý podružný,konstrukční materiál (příchytky, spojky, ohyby, a pod.). V ceně je zahrnuta kompletační činnost a podružné zednické práce. |  |  |  |  |
|  |  | **Cena celkem za oddíl** |  |  |  |  |
| A.001 |   | Instalační trubka ohebná, UV odolná d=40mm,nízká mechanická odolnost,upevňovací a spojovací materiál |  |  |  |  |
| A.002 |   | Montáž |  |  |  |  |
| A.003 |   | Podružný materiál |  |  |  |  |
| A.004 |   | Kabel CYKY 3x2,5 mm2  |  |  |  |  |
| A.005 |   | Vodič H07V-U žz 6, 2CY 1x6 mm2  |  |  |  |  |
| A.006 |   | komunikační kabel JYTY 5x1,5mm2  |  |  |  |  |
| A.007 |   | Montáž kabelů do průřezu 6mm2 (včetně)  |  |  |  |  |
| A.008 |   | Kompletační a koordinační činnost - cena obsahuje kompletaci zařízení a jeho odzkoušení s vazbou na ostatní profese, včetně vzájemné koordinace během výstavby. |  |  |  |  |
| A.009 |   | Připojení zařízení, oživení, funkční zkoušky, zaškolení obsluhy |  |  |  |  |
| A.010 |   | Zajištění závazného stanoviska TIČR |  |  |  |  |
| A.011 |   | Výchozí revize - cena obsahuje kompletní revizi, včetně zpracování zprávy a doložení veškerých potřebných dokumentů ke koladaci stavby. |  |  |  |  |
| A.012 |   | Projektová dokumentace skutečného provedení |  |  |  |  |
| A.013 |   | Doplnění těchto prvků do rozvaděče 1 RS2C-2: jistič C16A/1 - 1ksTato položka je uvažována včetně instalace a napojení vodičů, včetně podružného materiálu. |  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | SLEZSKÁ NEMOCNICE V OPAVĚ, p.o. | Datum: | 10/2020 |
|

|  |
| --- |
|  |

 | PAVILON V/C - ODDĚLENÍ ORL - CHLAZENÍ VYŠETŘOVENY A SESTERNY V 4.NP | Zakázkové číslo: |  |
|  | **D1.4.2 - 04 VÝKAZ VÝMĚR** | Archivní číslo: |  |
|  | **REKAPITULACE** |  | **CELKEM D+M** |
|   | VZDUCHOTECHNIKA A CHLAZENÍ |   |  |
|   | SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA |   |  |
|   | OSTATNÍ |   |  |
|   | CELKEM BEZ DPH |  | **139 446 Kč** |
|   | DPH 21 % |   | 29 284 Kč |
|   | **CELKEM VČ. DPH** |  | **168 730 Kč** |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Pozice** | **Název** | **M.J** | **Množ.** | **Cena/M.J.** | **Dodávka** | **Montáž** |
|   | **Zařízení č. 1 - Chlazení místností v 4.NP** |   |   |   |   |   |
|   | *Venkovní jednotka*  |   |   |   |   |   |
| 1.1 | Venkovní kondenzační jednotka systému multisplit pro 2-3 vnitřních jednotek, **Qch=5,3kW,** Pi=1,3kW, 1f/230V/50Hz, inverter, chladivo R32, rozměry:650x870x330[mm] (VxŠxH), hmotnost: 73kg, hladina akustického tlaku v 1,0m od jednotky při chlazení je 48dB | ks | 1 |  |  |  |
|   | *Vnitřní jednotky* |   |   |  |  |  |
| 1.1A | Vnitřní kazetová klimatizační jednotka, **Qch=2,1kW**, 1f/230 V/50 Hz, rozměry: 214x570x570[mm] (VxŠxH), hmotnost=17 kg, vč. dekoračního panelu **620x620mm** | ks | 1 |  |  |  |
| 1.1B | Vnitřní kazetová klimatizační jednotka, **Qch=3,5kW**, 1f/230 V/50 Hz, rozměry: 214x570x570[mm] (VxŠxH), hmotnost=17 kg, vč. dekoračního panelu **620x620mm** | ks | 1 |  |  |  |
|   | *Příslušenství* |   |   |  |  |  |
| 1.2 | Drátový ovladač na stěnu k vnitřní jednotce, vč. kabeláže od vnitřní jednotky | ks | 2 |  |  |  |
| 1.3 | Cu potrubí chladiva do pr. 10/6 vč. tepelné izolace a komunikačního kabelu, vedení uvnitř v podhledu a po fasádě ve společné liště (3,0m), barva bílá, dodpojení venkovní jednotky s kaučukovou izolací odolnou proti UV-černá barva | m | 35  |  |  |  |
| 1.4 | Doplnění chladiva R32 (přesné množství stanoví dodavatel dle pokynů daného výrobce) | kg | 1,0  |  |  |  |
| 1.5 | Odvod kondenzátu z vnitřních jednotek, potrubí HT do DN32 vč.tvarovek a potřebného příslušenství (1x nový nerezový sifon k umyvadlu s odbočkou) | m | 17 |  |  |  |
| 1.6 | Fasádní konzoly se vzpěrami pod kondenzační jednotku, žárový pozink nebo lakované, nosnost do 100 kg | ks | 1  |  |  |  |
| 1.7 | Montážní, závěsový, těsnící a spojovací materiál | kpl. | 1  |  |  |  |
|   | **Zařízení č. 1 celkem** |   |   |  |  |  |
|   | **OSTATNÍ** |   |   |   |   |   |
| 1 | Vrtání do ŽB stropu 4.np, otvor pr.100 mm, tloušťka konstrukce do 200 mm, vč. zapravení  | kpl. | 1  |  |  |  |
| 2 | Vrtání do obvodové zdi na půdě, otvor pr.100mm tloušťka zdi do 400 mm, vč. chráničky, vč. utěsnění PUR pěnou a zapravení zaomítání | kpl. | 1 |  |  |  |
| 3 | Protipožární ucpávka do stropu v 4.np, otvor pr.100 mm pro potrubí chladiva komunikační kabeláže, vč. příslušenství, nátěru a montáže | kpl. | 1 |  |  |  |
| 4 | Demontáž stávajících stropních svítidel v místnostech č.460,461 | HZS | 4 |  |  |  |
| 5 | Montáž minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel.do 0,36m2 na závěsný viditelný rošt, (místnost č.460,461) | m2 | 53 |  |  |  |
| 6 | Stropní kazeta pro minerální podhled, velikost 600/600/20 mm, provedení pro použití ve zdravotnictví (např. Medicare Plus A24), (místnost č.8) | m2 | 53 |  |  |  |
| 7 | Úklid částí objektu dotčených stavebními pracemi vč. využívaných komunikací | kpl. | 1 |  |  |  |
| 8 | Uvedení do provozu, zaregulování systému, komplexní vyzkoušení systému, seznámení správce s provozem zařízení a bezpečnostními předpisy, doklady a protokoly nutné ke kolaudaci a správnému užívání, dokumentace skutečného provedení | kpl. | 1 |  |  |  |
| 9 | Doprava veškerých dodávek a materiálu na stavbu vč. přesunu na místo montáže (CHL, EL, STAVBA) | kpl. | 1 |  |  |  |
|   | **Ostatní celkem** |   |   |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Číslo položky | Číselné zatřídění | Popis položky | Měrná jednotka | Jednotková cena v Kč | Početcelkem | Celková cena v Kč |
| **A** |  | **Elektroinstalace** |  |  |  |  |
|  |  | Instalace níže uvedeného instalačního materiálu obsahuje dodávku, vybalení, montáž a veškerý podružný, konstrukční materiál (příchytky, spojky, ohyby, a pod.). V ceně je zahrnuta kompletační činnost a podružné zednické práce. |  |  |  |  |
|  |  | **Cena celkem za oddíl** |  |  |  |  |
| A.001 |   | Instalační trubka ohebná, UV odolná d=40 mm, nízká mechanická odolnost, upevňovací a spojovací materiál | m |  |  |  |
| A.002 |   | Montáž | m |  |  |  |
| A.003 |   | Podružný materiál | ks |  |  |  |
| A.004 |   | Kabel CYKY 3x4 mm2  | m |  |  |  |
| A.005 |   | Vodič H07V-U žz 6, 2CY 1x6 mm2  | m |  |  |  |
| A.006 |   | komunikační kabel JYTY 5x1,5mm2  | započteno v ceně potrubí chladiva vč. montáže |  |  |  |
| A.007 |   | Montáž kabelů do průřezu 6mm2 (včetně)  | m |  |  |  |
| A.008 |   | Kompletační a koordinační činnost – cena obsahuje kompletaci zařízení a jeho odzkoušení s vazbou na ostatní profese, včetně vzájemné koordinace během výstavby. | ks |  |  |  |
| A.009 |   | Připojení zařízení, oživení, funkční zkoušky, zaškolení obsluhy | ks |  |  |  |
| A.010 |   | Zajištění závazného stanoviska TIČR | ks |  |  |  |
| A.011 |   | Výchozí revize - cena obsahuje kompletní revizi, včetně zpracování zprávy a doložení veškerých potřebných dokumentů ke kolaudaci stavby. | ks |  |  |  |
| A.012 |   | Projektová dokumentace skutečného provedení | ks |  |  |  |
| A.013 |   | Doplnění těchto prvků do rozvaděče 1 RS4C-1: jistič C20A/1 - 1ksTato položka je uvažována včetně instalace a napojení vodičů, včetně podružného materiálu. | ks |  |  |  |
| A.014 |   | LED svítidlo interiérové vestavné do kazetového podhledu 600x600mm, Světlený tok (svítidlo) 3559lm, výkon svítidla 36,0W, klasifikace CIE 100, uzavřené IP2X, hmotnost 5,8kg | ks |  |  |  |
| A.015 |   | Montáž LED svítidel do rastrového podhledu | ks |  |  |  |