

Kupní smlouva

o prodeji věci uzavřená podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Prodávající: TATRA TRUCKS a.s.
se sídlem: areál Tatry 1450/1, 742 21 Kopřivnice
IČO: 01482840
DIČ: CZ01482840
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 10443
zastoupená Ing. Miloslavem Mahutem, místopředsedou představenstva a Petrem Hendrychem, MBA, místopředsedou představenstva
(dále jen „Prodávající“)

a

Kupující: Správa železnic, státní organizace
se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážděná 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl A, vložka 48384 zastoupená Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem

(dále jen „Kupující“)

uzavírají podle platného právního řádu České republiky tuto kupní smlouvu:

I.

Prodávající prohlašuje, že je vlastníkem výhybek č. 1 a č. 12, evidovaných Prodávajícím v rámci inv. čísla 10-S200232, skládajících se z železničního svršku a spodku (dále také „předmět koupě“). Předmětné výhybky jsou umístěny v hlavní traťové koleji trati č. 787 00 Sedlnice - Veřovice v km 15,500 a 16,354 a nacházejí se na pozemcích parcelní číslo 185/5 v katastrálním území Drnholec nad Lubinou a číslo 1705/340 v katastrálním území Kopřivnice, jak je zachyceno na plánu, který je nedílnou součástí této kupní smlouvy. Přílohou kupní smlouvy je rovněž fotodokumentace zachycující předmět koupě v terénu.

Prodávající prohlašuje, že jeho možnost disponovat s označeným majetkem není žádným způsobem omezena.

II.

Prodávající prodává touto smlouvou předmět koupě uvedený v čl. I. této kupní smlouvy kupujícímu, který jej takto od prodávajícího kupuje, nabývá jej do vlastnictví České republiky a do práva hospodařit s majetkem státu pro kupujícího.

III.

Kupní cena za předmět koupě dle článku I. této smlouvy je stanovena znaleckým posudkem č. 2349-05/20 vypracovaným znalcem Ing. Miloslavem Schneiderem ke dni 3. ledna 2020 ve výši 144.370 Kč,- k ceně bude připočteno DPH v zákonné výši (slovy:jednostočtyřicetčtyřitisíctřístasedmdesátkorunčeských).

Kupující zaplatí Prodávajícímu kupní cenu na základě faktury vystavené Prodávajícím, a to

bezhotovostním převodem na bankovní účet Prodávajícího uvedený ve faktuře. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího vystavení, přičemž Prodávající je oprávněn fakturu vystavit až po uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Faktura bude zaslána na adresu Kupujícího - Správa železnic, státní organizace, Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, do tří dnů od jejího vystavení.

Pro případ prodlení Kupujícího se zaplacením kupní ceny sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené příslušným právním předpisem. Prodlení Kupujícího s úhradou Kupní ceny delší než 14 (čtrnáct) dnů je důvodem pro odstoupení Prodávajícího od této smlouvy

IV.

Vlastnictví pro Českou republiku a právo hospodařit k předmětu koupě dle čl. I. této smlouvy nabývá Kupující úplným zaplacením kupní ceny v souladu s touto smlouvou.

Prodávající se zavazuje předat předmět koupě dle čl. I. této smlouvy Kupujícímu nejpozději do 30 dnů od zaplacení kupní ceny. O předání a převzetí předmětu koupě sepíší smluvní strany protokol. Kupující se zavazuje poskytnout Prodávajícímu v souvislosti s předáním předmětu koupě dle čl. I. maximální součinnost.

Prodávající se zavazuje nejpozději do 30 dnů po předání předmětu koupě dle čl. I. této smlouvy Kupujícímu podat u Drážního úřadu žádost o změnu úředního povolení k provozování železniční dráhy - vlečky: „TATRA TRUCKS a.s.“ evidenční číslo ÚP/2005/3739.

V.

Dnem nabytí předmětu koupě dle článku IV. této smlouvy Kupujícím do vlastnictví České republiky je Prodávající zproštěn nákladů spojených s provozováním, obsluhou, údržbou, revizemi, opravami, nájmů a rekonstrukcemi předmětu koupě v místě předmětu koupě dle článku I této smlouvy.

Kupující je povinen dle zákona č. 266/1994 Sb. o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, zajistit údržbu a opravu dráhy č. 787 00 Sedlnice - Veřovice v rozsahu nezbytném pro její provozuschopnost a umožnit styk dráhy s dráhou Prodávajícího.

VI.

Prodávající prohlašuje, že na předmětu koupě dle čl. I. této smlouvy nevázne věcné břemeno, žádné zástavní právo ani jiné právní vady, které by omezovaly vlastnické právo a které by Prodávajícímu byly známy.

Kupující prohlašuje, že se s fyzickým i právním stavem předmětu koupě dle čl. I. této smlouvy dobře seznámil a kupuje jej ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy tak, jak stojí a leží.

Smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva je svobodným a vážným projevem jejich skutečné

vůle, a že s obsahem této smlouvy po vzájemné dohodě souhlasí.

Tuto smlouvu je možno měnit či zrušit pouze prostřednictvím písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Změny, dodatky či zrušení smlouvy provedené jakoukoli jinou formou než písemnou, a to ať již ústně, prostředky dálkové komunikace, či jinak, jsou smluvními stranami vyloučeny.

VII.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

1. plánec s vyznačením předmětu koupě na podkladu jednotné železniční mapy s ortofotomapou,
2. fotodokumentace zachycující předmět koupě v terénu.

VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Kupující zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 10 dnů od uzavření smlouvy. Kupující poskytne Prodávajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že tato smlouva byla zveřejněna.

Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že tato smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Účelem smlouvy je majetkoprávní vypořádání v souvislosti s umístěním předmětu koupě v regionální trati.

Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).

Všechna ujednání této smlouvy jsou oddělitelná. Neúčinnost nebo nevynutitelnost kteréhokoli článku, odstavce, pododstavce nebo ustanovení této smlouvy neovlivní účinnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení této smlouvy. V případě, že jakýkoli takovýto článek, odstavec, pododstavec nebo ustanovení by měly z jakéhokoli důvodu pozbýt účinnosti nebo vynutitelnosti (zejména z důvodu rozporu s právními předpisy a právními normami), provedou smluvní strany konzultace a dohodnou se na právně přijatelném způsobu provedení záměru obsaženého v té části této smlouvy, která pozbyla účinnosti nebo vynutitelnosti.

Tato smlouva je vyhotovena ve třech vyhotoveních, z nichž jedno vyhotovení obdrží Prodávající a dvě vyhotovení obdrží Kupující.

Na důkaz vážnosti vůle a souhlasu s obsahem této smlouvy připojují obě smluvní strany své podpisy.

Za Prodávajícího:

V Kopřivnici dne: 15. 1. 2021




Ing. Miloslav Mahut
místopředseda představenstva

 **TATRA TRUCKS a.s.**
ul. národní 1450/1
742 21 Kopřivnice -57-

Petr Hendrych, MBA
místopředseda představenstva

Za Kupující:

V Praze dne: 25 -02- 2021



Bc. Jiří Svoboda, MBA
generální ředitel

  **Správa železnic**
státní organizace
Dlážděná 1003/7
110 00 Praha 1
IČO: 70994234
DIČ: CZ70994234
[164]

Ověřovací doložka změny datového formátu dokumentu podle § 69a zákona č. 499/2004 Sb.

Doložka číslo: 1379739

Původní datový formát: application/pdf

UUID původní komponenty: 56c5569c-94d2-4832-828d-e7dc526affda

Jméno a příjmení osoby, která změnu formátu dokumentu provedla:

System ERMS (zpracovatel dokumentu Josef BÁRTEK)

Subjekt, který změnu formátu provedl: Správa železnic, státní organizace

Datum vyhotovení ověřovací doložky: 02.03.2021 10:59:03



eced9f57-cd61-477d-b2f2-1df423510066