



NÁRODNÍ
PAMÁTKOVÝ
ÚSTAV

ÚZEMNÍ PAMÁTKOVÁ SPRÁVA
V PRAZE

NPÚ-ÚPS Praha/ 2013H1180020-5/2021

Dodatek č. 5

ke smlouvě o dílo č. 2013H1180020 (dále jen smlouva)
pro akci „Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova, Etapa A“,
uzavřený dle příslušných ustanovení občanského zákoníku
mezi smluvními stranami

Národní památkový ústav

státní příspěvková organizace

IČO: 75032333, DIČ: CZ75032333

se sídlem Valdštejnské nám. 3, 118 01 Praha 1 – Malá Strana

zastoupený Mgr. Dušanem Michelfeitem, ředitelem územní památkové správy v Praze

Doručovací adresa:

Národní památkový ústav, územní památková správa v Praze

Sabinova 373/5, 130 00 Praha 3

(dále jen „Objednatel“ na straně jedné)

a

GEMA ART International s.r.o.

se sídlem: Haštalská 790/27, 110 00 Praha 1

IČ : 07687672

DIČ: CZ07687672

(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

I. Předmět dodatku č.5

Na základě odstavce 18. 1. a 2. 7. Smlouvy o dílo č. 2013H1180020, uzavřené dne 16. 11. 2018, se smluvní strany dohodly na změně článku 3., smlouvy, ve kterých je stanoven rozsah a cena díla. Důvodem úpravy je změna technologických postupů a výměr rozsahu sjednaných položek díla na základě odůvodněného postupu při řešení nepředvídatelných nových skutečností vzniklých v průběhu realizace stavby. Změna rozsahu díla je definovaná odsouhlasenými změnovými listy ZL4 - 01 až ZL4 – 28, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.

Změna ceny díla je způsobena zjištěním stavu stávajících konstrukcí při provádění stavby. Po rozkrytí celé plochy zahradních zdí a konstrukcí, byl zjištěn větší rozsah poškození konstrukcí, než bylo stanoveno v projektu. Zemní páce a skladby byly upraveny rozsahově dle operativního průzkumu a požadavku archeologického průzkumu a následných zjištění. Bylo nutno změnit technologii pracovního postupu a povrchovou úpravu konstrukci stěn. Veškeré nálezy jsou

zaznamenány v zápisech ve stavebním deníku. Nemění se celkový rozsah díla specifikovaný v původní smlouvě a nově se stanovuje celková cena díla.

Změna je zadána v souladu s § 222, odst. 4 ZZVZ a s § 222, odst. 6 ZZVZ

Pro upřesnění rozsahu a ceny díla uzavírají smluvní strany tento dodatek č. 5. ke smlouvě (dále jen dodatek).

II. Smluvní cena

odst. 3.2., čl. 3 smlouvy se mění takto:

Změny jsou obsaženy v příložených změnových listech ZL4 - 01 až ZL4 – 28, které jsou k tomuto dodatku přiloženy a tvoří jeho nedílnou součást:

Schválená změna závazku ze smlouvy ZL4 – 01 až ZL4 – 28.

Cena díla celkem dle smlouvy a předešlých dodatků:

celkem bez DPH	37.671.209,56 Kč
DPH 21%	7.910.954,00 Kč
Celková cena s DPH	45.582.163,56 Kč

Schválené změny dle ZL4-01

Méněpráce bez DPH	- 380 000,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 0,00 Kč
celkem ZL4-01 bez DPH	- 380 000,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-02

Méněpráce bez DPH	- 31 290,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 0,00 Kč
celkem ZL4-02 bez DPH	- 31 290,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-03

Méněpráce bez DPH	- 97 470,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 0,00 Kč
celkem ZL4-03 bez DPH	-97 470,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-04

Méněpráce bez DPH	- 8 740,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 0,00 Kč
celkem ZL4-04 bez DPH	-8 740,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-05

Méněpráce bez DPH	-150 000,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 0,00 Kč
celkem ZL4-05 bez DPH	-150 000,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-06

Méněpráce bez DPH	-16 500,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 0,00 Kč
celkem ZL4-06 bez DPH	-16 500,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-07

Méněpráce bez DPH	-	3 689,40 Kč
Vícepráce bez DPH	+	0,00 Kč
celkem ZL4-07 bez DPH	-	3 689,40 Kč

Schválené změny dle ZL4-08

Méněpráce bez DPH	-	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+	26 000,00 Kč
celkem ZL4-08 bez DPH		26 000,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-09

Méněpráce bez DPH	-	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+	362 000,00 Kč
celkem ZL4-09 bez DPH		362 000,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-10

Méněpráce bez DPH	-	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+	22 000,00 Kč
celkem ZL4-10 bez DPH		22 000,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-11

Méněpráce bez DPH	-	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+	52 640,00 Kč
celkem ZL4-11 bez DPH		52 640,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-12

Méněpráce bez DPH	-	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+	15 200,00 Kč
celkem ZL4-12 bez DPH		15 200,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-13

Méněpráce bez DPH	-	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+	16 039,00 Kč
celkem ZL4-13 bez DPH		16 039,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-14

Méněpráce bez DPH	-	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+	87 850,00 Kč
celkem ZL4-14 bez DPH		87 850,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-15

Méněpráce bez DPH	-	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+	123 920,00 Kč
celkem ZL4-15 bez DPH		123 920,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-16

Méněpráce bez DPH	-	0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+	46 900,00 Kč
celkem ZL4-16 bez DPH		46 900,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-17

Méněpráce bez DPH	- 0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 21 500,00 Kč
celkem ZL4-17 bez DPH	21 500,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-18

Méněpráce bez DPH	- 0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 14 700,00 Kč
celkem ZL4-18 bez DPH	14 700,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-19

Méněpráce bez DPH	- 0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 20 189,00 Kč
celkem ZL4-19 bez DPH	20 189,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-20

Méněpráce bez DPH	- 0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 24 009,60 Kč
celkem ZL4-20 bez DPH	24 009,60 Kč

Schválené změny dle ZL4-21

Méněpráce bez DPH	- 0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 4 500,00 Kč
celkem ZL4-21 bez DPH	4 500,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-22

Méněpráce bez DPH	- 0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 4 000,00 Kč
celkem ZL4-22 bez DPH	4 000,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-23

Méněpráce bez DPH	- 0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 48 000,00 Kč
celkem ZL4-23 bez DPH	48 000,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-24

Méněpráce bez DPH	- 0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 22 428,00 Kč
celkem ZL4-24 bez DPH	22 428,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-25

Méněpráce bez DPH	- 0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 140 047,50 Kč
celkem ZL4-25 bez DPH	140 047,50 Kč

Schválené změny dle ZL4-26

Méněpráce bez DPH	- 0,00 Kč
Vícepráce bez DPH	+ 4 260,00 Kč

celkem ZL4-26 bez DPH 4 260,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-27

Méněpráce bez DPH - 0,00 Kč
Vícepráce bez DPH + 21 760,00 Kč
celkem ZL4-27 bez DPH 21 760,00 Kč

Schválené změny dle ZL4-28

Méněpráce bez DPH - 0,00 Kč
Vícepráce bez DPH + 15 000,00 Kč
celkem ZL4-28 bez DPH 15 000,00 Kč

Celková cena díla dle Dodatku č.5 se stanovuje:

Celkem bez DPH dle SoD 37.671.209,56 Kč
Celkem méněpráce bez DPH - 687 689,40 Kč
Celkem vícepráce bez DPH + 1 092 943,10 Kč
Celkem 38.076.463,26 Kč
DPH 21% 7.996.057,00 Kč
Celková cena s DPH 46.072.520,56 Kč

III. Závěrečná ustanovení

1. Dodatek č. 5 byl sepsán ve dvou identických vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po jednom vyhotovení. Jeho nedílnou součástí jsou změnové listy ZL4 - 01 až ZL4 – 28 včetně svých příloh.
2. Účastníci prohlašují, že tento dodatek č. 5 uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísní a vzájemné plnění dle tohoto dodatku č. 5 není v hrubém nepoměru. Dodatek č. 5 je pro obě smluvní strany určitý a srozumitelný.
3. Ostatní ujednání smlouvy o dílo č. 2013H1180020 jsou tímto dodatkem č. 5 nedotčená, zůstávají v platnosti beze změn.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
5. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách www.npu.cz v sekci „Ochrana osobních údajů“.

V Praze, dne 22.2. 2021

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL: 4_01
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87336/2018/542	
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: Palácové zahrady - stavební část - Montáž a dodávka slunečníku 4x4m včetně železobetonové patky a snímatelné nadzemní kotvy

předmět změny:

Montáž a dodávka slunečníku 4x4m včetně železobetonové patky a snímatelné nadzemní kotvy

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Při revizi projektu došlo k dohodě v součinnosti se zástupci dotčených orgánů ke změně tvaru a počtu slunečníků. Změna byla vyvolána z důvodu údržby a manipulaci s materiálem. Odsouhlasena na KD stavby.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	méněpráce
		cena:	ANO
		bez DPH	-380 000,00 Kč
		21%DPH	-79 800,00 Kč
		celkem	-459 800,00 Kč

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	vícepráce
		cena:	Ne
		bez DPH	0,00 Kč
		21%DPH	0,00 Kč
		celkem	0,00 Kč

CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH	-380 000,00 Kč
		21%DPH	-79 800,00 Kč
		celkem	-459 800,00 Kč

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků

číslo ZL:

4_01

Vyjádření Projektanta

Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Vyjádření TDS

Jedná se o práce vzniklé z náleзовých situací. Bylo nutné upravit a přehodnotit technologický postup. Projektant po prohlídce stavby předal změnu složení podloží mlatu v rámci kontrolního dne č.5.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	4_02
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: **Palácové zahrady - stavební část - Montáž a dodávka dřevěného obrubníku z dubových fošen 300/70 mm, kotveno ocelovými L profily 50/50/3 délky 770 mm po 1100 mm**

předmět změny:

Montáž a dodávka dřevěného obrubníku z dubových fošen 300/70 mm, kotveno ocelovými L profily 50/50/3 délky 770 mm po 1100 mm

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Rozsah dodávky dřevěných dubových fošen se upravil dle skutečného stavu

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	méněpráce ANO
		cena:	
		bez DPH	-31 290,00 Kč
		21%DPH	-6 570,90 Kč
		celkem	-37 860,90 Kč
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	vícepráce NE
		cena:	
		bez DPH	0,00 Kč
		21%DPH	0,00 Kč
		celkem	0,00 Kč
CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	
		bez DPH	-31 290,00 Kč
		21%DPH	-6 570,90 Kč
		celkem	-37 860,90 Kč

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků

číslo ZL:

4_02

Vyjádření Projektanta

Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Vyjádření TDS

Uvedené práce nebyly obsahem zadávací dokumentace – výkazu výměr a nebylo, je možné odvodit z projektové dokumentace. Jedná se o méněpráce vzniklé z nálezových situací, popř po rozkrytí konstrukcí. Viz. bod 69/17 kontrolního dne stavby.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č. stavby:	134V131000038	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	4_03
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: **Palácové zahrady - stavební část - Ocelová lemovka travních ploch ozn. Z13b z ocelové pásoviny 5/150 mm s navařenými trny tyčoviny 14mm á 0,5m**

předmět změny:

Ocelová lemovka travních ploch ozn. Z13b z ocelové pásoviny 5/150 mm s navařenými trny tyčoviny 14mm á 0,5m

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Po revizi stávající ocelové lemovky bylo rozhodnuto o ponechání stávající pásoviny na VPZ.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	méněpráce
		cena:	ANO
		bez DPH	-97 470,00 Kč
		21%DPH	-20 468,70 Kč
		celkem	-117 938,70 Kč
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	vícepráce
		cena:	NE
		bez DPH	0,00 Kč
		21%DPH	0,00 Kč
		celkem	0,00 Kč
CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	
		bez DPH	-97 470,00 Kč
		21%DPH	-20 468,70 Kč
		celkem	-117 938,70 Kč

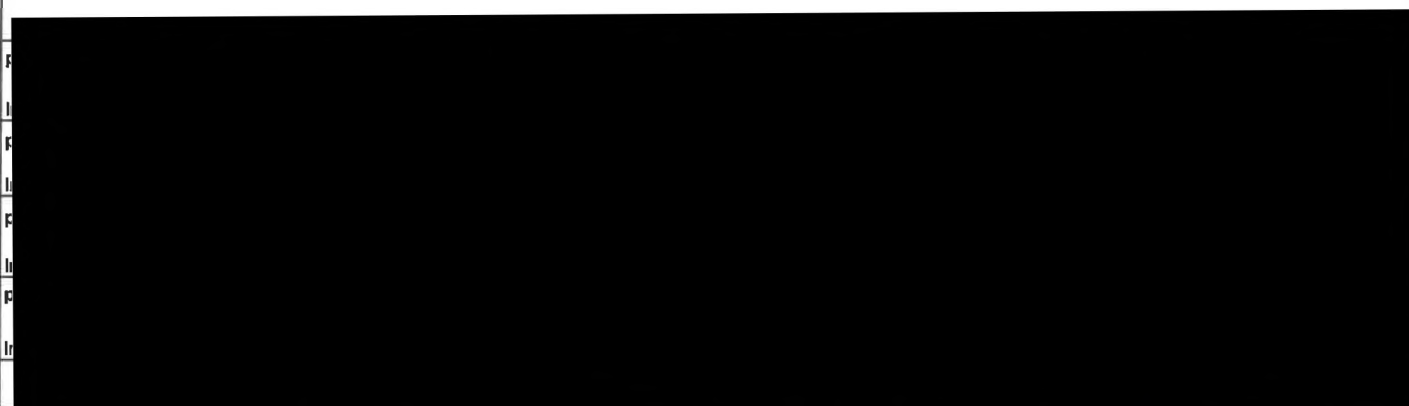
vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků



číslo ZL:

4_03

Vyjádření Projektanta

*Rozsah dlla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

Vyjádření TDS

Na základě zápisu č.12 z kontrolního dne stavby ze dne 20.6.2019 pod bodem 49/11 bude provedena změna vedení optického kabelu ve zdi OH4/L. Změna je odsouhlasen projektantem stavby.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (4).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	4_04
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: **Palácové zahrady - nové položky - Demontáž ocelové lemovky 5/150 mm**

předmět změny:

Demontáž ocelové lemovky 5/150 mm

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Proveden odpočet (cca 60%) za neúplnou demontáž ocelového lemování na VPZ.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:		méněpráce
		cena:	bez DPH	ANO
			21%DPH	
			celkem	
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:	bez DPH	NE
			21%DPH	
			celkem	
CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	bez DPH	
			21%DPH	
			celkem	

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků

číslo ZL:

4_04

Vyjádření Projektanta

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

Vyjádření TDS

Změna odsouhlasena garantem NPÚ na kontrolním dnu stavby z důvodu prodloužení životnosti cihelného zdiva.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL: 4_05
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: Palácové zahrady - nové položky - Rozvodnice R1 + automatizační systém

předmět změny:

Rozvodnice R1 + automatizační systém

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Na návrh správce Palácových zahrad pod Pražským hradem bude provedena změna rozvodné skříň R1. Původní rozvodnice bude kompletně vyjmuta.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:		méněpráce
		cena:	bez DPH	ANO
			-150 000,00	Kč
			21%DPH	
			-31 500,00	Kč
			celkem	
			-181 500,00	Kč
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:	bez DPH	NE
			0,00	Kč
			21%DPH	
			0,00	Kč
			celkem	
			0,00	Kč
CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	bez DPH	
			-150 000,00	Kč
			21%DPH	
			-31 500,00	Kč
			celkem	
			-181 500,00	Kč

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků

číslo ZL:

4_05

Vyjádření Projektanta

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

Vyjádření TDS

Změna uskutečněna na základě průzkumů a provedených výkopů pro trasu odvodnění na MPZ - viz. Zápisy provedené archeologem NPÚ ve stavebním deníku č.2.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL: 4_06
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: **Palácové zahrady - nové položky - .Odpočet za stolní PC k ovládání R1. Stolní počítač bude nahrazen praktičtější formou notebooku.**

předmět změny:
.Odpočet za stolní PC k ovládání R1. Stolní počítač bude nahrazen praktičtější formou notebooku.

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):
Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:
Odpočet za stolní PC k ovládání R1. Stolní počítač bude nahrazen praktičtější formou notebooku. PC stanice Výkon procesoru v Passmark CPU více než 6500 bodů, minimálně 2 jádra. Operační paměť typu DDR4 minimálně 8 GB. Grafická karta integrovaná v CPU. Pevný disk o kapacitě minimálně 500 GB 7200 otáček.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:
Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	méněpráce
		cena:	ANO
		bez DPH	-16 500,00 Kč
		21%DPH	-3 465,00 Kč
		celkem	-19 965,00 Kč

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:		NE
		bez DPH	0,00 Kč	
		21%DPH	0,00 Kč	
		celkem	0,00 Kč	

CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH	-16 500,00 Kč
		21%DPH	-3 465,00 Kč
		celkem	-19 965,00 Kč

vliv na termín dokončení:
práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :
Rozpočet: Přehled změn a dodatků

číslo ZL:

4_06

Vyjádření Projektanta

Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Vyjádření TDS

Zdůvodnění trasy změny uložení optického kabelu bylo projednané a odsouhlasené projektantem v průběhu kontrolních prohlídek stavby na KD.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (4).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg. č. stavby:	134V131000038	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	4_07
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: **Palácové zahrady - nové položky - Monitor LED min. 24" rozlišení min. Full HD, odezva max. 2ms, min. kontrast 1000:1**

předmět změny:

Monitor LED min. 24" rozlišení min. Full HD, odezva max. 2ms, min. kontrast 1000:1

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Odpočet za monitor k PC počítači pro ovládání R1. Monitor bude nahrazen notebookem.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:		méněpráce ANO
		cena:	bez DPH -3 689,40 Kč	
			21%DPH -774,77 Kč	
			celkem -4 464,17 Kč	
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce NE
		cena:	bez DPH 0,00 Kč	
			21%DPH 0,00 Kč	
			celkem 0,00 Kč	
CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	bez DPH -3 689,40 Kč	
			21%DPH -774,77 Kč	
			celkem -4 464,17 Kč	

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků

číslo ZL:

4_07

Vyjádření Projektanta

Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Vyjádření TDS

Změnu nebylo možno předpokládat v rámci projektu. Umístění bylo potvrzeno až po provedené sondě v OH1/P.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (4).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	4_08
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL:	Palácové zahrady - nové položky - Čištění sochy Herkula pomocí laseru
-----------	--

předmět změny:

Čištění sochy Herkula pomocí laseru

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Na základě restaurátorského záměru bylo na kontrolním dnu stavby potvrzeno šetrné sejmutí druhotných nečistot ze sochy Herkula pomocí aplikace laserového paprsku. Nedochozí tým k odtraňování kamene. Technologie snímání byla potvrzena zástupci NPÚ

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:		méněpráce
		cena:	bez DPH	NE
			21%DPH	
			celkem	
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:	bez DPH	ANO
			21%DPH	
			celkem	
CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	bez DPH	
			21%DPH	
			celkem	

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků

číslo ZL:

3_08

Vyjádření Projektanta

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

Vyjádření TDS

Ve změnovém listu uvedené práce je nezbytné realizovat, aby byl naplněn záměr odborně obnoveného a kvalitně funkčního předmětu plnění. Uvedené práce nebyly obsahem zadávací dokumentace – výkazu výměr a nebylo, je možné odvodit z projektové dokumentace. Jedná se o vícepráce vzniklé z náleзовých situací, popř po rozkrytí konstrukcí, které jeví větší známky poškození a bylo nutné upravit a přehodnotit technologický postup restaurování. Předmětné skutečnosti nebylo možné dodavatelem spolehlivě určit při prohlídce stavby v rámci výběrového řízení, ani ze zhotovitelem předané zadávací dokumentace.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	4_09
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032933	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: **Palácové zahrady - nové položky - Slunečníky těžké 6x6m, včetně osazení a přívodu elektro**

předmět změny:

Slunečníky těžké 6x6m, včetně osazení a přívodu elektro

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

V návaznosti na změnu tvaru a počtu slunečníků bylo na kontrolním dnu stavby rozhodnuto o dodání 2 ks slunečníků SCOLARO A1N. Výběr byl odosuhalsen Správou zahrad.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:		méněpráce NE
		cena:	bez DPH	Kč
			21%DPH	0,00 Kč
			celkem	0,00 Kč

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce ANO
		cena:	bez DPH	362 000,00 Kč
			21%DPH	76 020,00 Kč
			celkem	438 020,00 Kč

CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH	362 000,00	Kč
		21%DPH	76 020,00	Kč
		celkem	438 020,00	Kč

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků

číslo ZL:

4_09

Vyjádření Projektanta

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

Vyjádření TDS

Změna uložení optického kabelu vychází ze zápisu z kontrolního dne stavby č.12/2019. Změna byla projednána a odsouhlasena projektantem.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (4).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	4_10
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL:	Palácové zahrady - nové položky - Posunutí ocelového lemování mezi mlatovou cestu a zatravněním na VPZ, úprava povrchu
-----------	---

předmět změny:
Posunutí ocelového lemování mezi mlatovou cestu a zatravněním na VPZ, úprava povrchu

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):
Úprava tvaru trávníkového záhonu k mlatové cestičce na VPZ

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:
Na VPZ bude provedena změna tvarování pásovin dle projektové dokumentce. Vícepráce odpovídá původnímu kompletnímu odpočtu za ponechání pásovin v celé délce.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:
Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:		méněpráce
		cena:	bez DPH	NE
			21%DPH	
			celkem	

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:	bez DPH	ANO
			21%DPH	
			celkem	

CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH	22 000,00 Kč
		21%DPH	4 620,00 Kč
		celkem	26 620,00 Kč

vliv na termín dokončení:
práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :
Rozpočet: Přehled změn a dodatků

číslo ZL:

4_10

Vyjádření Projektanta

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

Vyjádření TDS

Ve změnovém listu uvedené práce je nezbytné realizovat, aby byl naplněn záměr odborně obnoveného a kvalitně funkčního předmětu plnění. Obtížnost odstranění nemohl projekt předpokádat bez destrukce povrchu.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	4_11
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: **Palácové zahrady - nové položky - Ocelová lemovka travních ploch z ocelové pásoviny 5/100 mm, tvarování rohů**

předmět změny:

Ocelová lemovka travních ploch z ocelové pásoviny 5/100 mm, tvarování rohů

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Jedná se o rozšíření členění trávníků na Ledeburské zahradě 2. a 3. terasy.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:		méněpráce NE
		cena:	bez DPH	
			21%DPH	0,00 Kč
			celkem	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce ANO
		cena:	bez DPH	52 640,00 Kč
			21%DPH	11 054,40 Kč
			celkem	63 694,40 Kč
CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	bez DPH	52 640,00 Kč
			21%DPH	11 054,40 Kč
			celkem	63 694,40 Kč

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků

číslo ZL:

4_11

Vyjádření Projektanta

Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Vyjádření TDS

Ve změnovém listu uvedené práce je nezbytné realizovat, aby byl naplněn záměr odborně obnoveného a kvalitně funkčního předmětu plnění. Rozsah prací bylo možno upřesnit až po odstranění stávajících cementových omítek. Stav po odkrytí je průběžně dokumentován fotodokumentací.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	4_12
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: **Palácové zahrady - nové položky - Demontáž a montáž nových rozvodů elektro pod Herkulovo kašnou**

předmět změny:

Demontáž a montáž nových rozvodů elektro pod Herkulovo kašnou

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Při plánované revizi elektrického zařízení bylo zjištěna závada na elektro kabelech. Kabele a zásuvky byly z části nefunkční a byly viditelná poškození na vedení. Na kontrolním dnu stavby byla domluvena kompletní výměna rozvodů sítě a ovladačů.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:		méněpráce NE
		cena:	bez DPH	
			21%DPH	0,00 Kč
			celkem	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce ANO
		cena:	bez DPH	15 200,00 Kč
			21%DPH	3 192,00 Kč
			celkem	18 392,00 Kč
CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	bez DPH	15 200,00 Kč
			21%DPH	3 192,00 Kč
			celkem	18 392,00 Kč

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků

číslo ZL:

4_12

Vyjádření Projektanta

Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil doclit využití v souladu s požadavky objednatele. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Vyjádření TDS

Rozsah poškozeného cihelného zdiva vyžaduje náročnější a zvětšené spárování. Práce je nezbytné provést pro zvýšení životnosti OP4/L. Vzhledem k centrálnímu umístění stěny OP4/L je nutno dodržet pohledově estetickou stránku LZ a památkovou hodnotu opěrného zdiva.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL: 4_13
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: **Palácové zahrady - nové položky - Rekonstrukce původních odtokových přeпадů kašen, dodávka nerezové odtokové mřížky včetně uložení do kašny na parteru LZ. Repase odtoku Herkulovy kašny.**

předmět změny:

Rekonstrukce původních odtokových přeпадů kašen, dodávka nerezové odtokové mřížky včetně uložení do kašny na parteru LZ. Repase odtoku Herkulovy kašny.

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Při revizi stávajících odtokových armatur kašen, bylo rozhodnuto o částečné výměně poškozených částí a repasi původních dílů.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	méněpráce
		cena:	NE
		bez DPH	
		21%DPH	
		celkem	
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL
		cena:	vícepráce
		bez DPH	ANO
		21%DPH	
		celkem	
CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	
		bez DPH	
		21%DPH	
		celkem	

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků



číslo ZL:

4_13

Vyjádření Projektanta

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

Vyjádření TDS

Výkaz výměr nemohl předpokládat rozsah sond pro zemní práce při pokládce inženýrských sítí. Požadavky na odkop jsou průběžně řešeny ve stavebním deníku na základě požadavků archeologa.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	Práce robotem, čištění a zaměření	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542		4_14
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333		
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672		

název ZL: Palácové zahrady - nové položky - Práce robotem, čištění a zaměření. Odkopání šachet na parteru nepřístupných pro vložkování

předmět změny:

Práce robotem, čištění a zaměření. Odkopání šachet na parteru nepřístupných pro vložkování

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Při provádění kamerových průzkumech odtokových šachet byly objeveny z části neprůchodné odvodňovací kanály, nebo případně znečištěné vrstvou tvrdého kalu. Revizi předpokládal projekt od začátku. Po prozkoumání vyplynulo, že je nutno šachty odkopat a vyčistit. V případě čištění potrubí budou práce prováděné za pomoci robota. Rozsah čištění bude prováděn v celé délce potrubí.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	méněpráce
		cena:	ANO
		bez DPH	
		21%DPH	
		celkem	
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	vícepráce
			ANO
		cena:	
		bez DPH	
		21%DPH	
		celkem	
CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	
		bez DPH	
		21%DPH	
		celkem	

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků

číslo ZL:

4_14

Vyjádření Projektanta

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

Vyjádření TDS

Výkaz výměr nemohl předpokládat rozsah sond pro zemní práce při pokládce inženýrských sítí. Požadavky na odkop jsou průběžně řešeny ve stavebním deníku na základě požadavků archeologa.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	4_15
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: **Palácové zahrady - nové položky - Práce kalibračním rukávem bez nutnosti odkopání druhého konce potrubí**

předmět změny:

Práce kalibračním rukávem bez nutnosti odkopání druhého konce potrubí

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Vícenáklady vzniklé prováděním kalibračního rukávce (vedení podél linie OD37). Tento druh rukávce je veden do odpadového potrubí bez zpřístupnění shora. Po provedení vložkování je konec rukávce otevřený a umožněn odtok. Použití rukávce bylo nutno použít v napojení odtokového kanálu do navazujícího potrubí pod sala terranou, kde není umožněn přístup. Délka potrubí je nad rámec PD.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:		méněpráce
		cena:	bez DPH	NE
			21%DPH	
			celkem	
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:	bez DPH	ANO
			21%DPH	
			celkem	
CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	bez DPH	
			21%DPH	
			celkem	

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků

číslo ZL:

4_15

Vyjádření Projektanta

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

Vyjádření TDS

Výkaz výměr nemohl předpokládat rozsah sond pro zemní práce při pokládce inženýrských sítí. Požadavky na odkop jsou průběžně řešeny ve stavebním deníku na základě požadavků archeologa.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL: 4_16
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: Palácové zahrady - nové položky - Projektová dokumentace rozvaděče R1,R2, R3

předmět změny:

Projektová dokumentace rozvaděče R1,R2, R3

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Na návrh správce objektu Palácových zahrad pod Pražským hradem byla dohodnuta na kontrolním dnu stavby realizace nového rozvaděče R1 a propojení s R2,R3. Na základě specializace elektro je nutno aktualizovat projektovou dokumentaci k současnému stavu (rekonstrukce Ledeburdského paláce.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	méněpráce
		cena:	ANO
		bez DPH	
		21%DPH	0,00 Kč
		celkem	0,00 Kč

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:		ANO
		bez DPH	46 900,00 Kč	
		21%DPH	9 849,00 Kč	
		celkem	56 749,00 Kč	

CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH	46 900,00 Kč
		21%DPH	9 849,00 Kč
		celkem	56 749,00 Kč

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků

číslo ZL:

4_16

Vyjádření Projektanta

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

Vyjádření TDS

Výkaz výměr nemohl předpokládat rozsah sond pro zemní práce při pokládce inženýrských sítí. Požadavky na odkop jsou průběžně řešeny ve stavebním deníku na základě požadavků archeologa.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg. č. stavby:	134V131000038	číslo ZL: 4_17
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: **Palácové zahrady - nové položky - Stavební práce na vybourání a osazení rozvaděče R1**

předmět změny:

Stavební práce na vybourání a osazení rozvaděče R1

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Demontáž, montáž a stavební úpravy pro rozvaděč R1. Práce zahrnují likvidaci elektro odpadu a likvidaci stavební suti.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	méněpráce
			NE
		cena:	
		bez DPH	Kč
		21%DPH	0,00 Kč
		celkem	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	vícepráce
			ANO
		cena:	
		bez DPH	21 500,00 Kč
		21%DPH	4 515,00 Kč
		celkem	26 015,00 Kč
CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	
		bez DPH	21 500,00 Kč
		21%DPH	4 515,00 Kč
		celkem	26 015,00 Kč

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků

číslo ZL:

4_17

Vyjádření Projektanta

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

Vyjádření TDS

Výkaz výměr nemohl předpokládat rozsah sond pro zemní práce při pokládce inženýrských sítí. Požadavky na odkop jsou průběžně řešeny ve stavebním deníku na základě požadavků archeologa.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg. č. stavby:	134V131000038	číslo ZL: 4_18
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: Palácové zahrady - nové položky - Přepojení elektro do nového R1, připojení a zprovoznění R3

předmět změny:

Přepojení elektro do nového R1, připojení a zprovoznění R3

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Připojení a zprovoznění elektro kabelů do nového rozvaděče R1. Práce jsou nad rámec SOD. Jedná se o připojení části Velké Pálffyovské zahrady, Kolowratské zahrady, Fusternebrské zahrady. Tím bude splněn na oddělení provozu zahrad a provozu Ledeburského paláce. Změnou napájecího bodu bude přívod z R3.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	<i>ANO</i>	rozpočet:		méněpráce NE
		cena:	<i>bez DPH</i>	
			<i>21%DPH</i>	0,00 Kč
			<i>celkem</i>	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	<i>ANO</i>	rozpočet:	<i>v příloze ZL</i>	vícepráce ANO
		cena:	<i>bez DPH</i>	14 700,00 Kč
			<i>21%DPH</i>	3 087,00 Kč
			<i>celkem</i>	17 787,00 Kč
CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	<i>bez DPH</i>	14 700,00 Kč
			<i>21%DPH</i>	3 087,00 Kč
			<i>celkem</i>	17 787,00 Kč

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků



číslo ZL:

4_18

Vyjádření Projektanta

Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Vyjádření TDS

Výkaz výměr nemohl předpokládat rozsah sond pro zemní práce při pokládce inženýrských sítí. Požadavky na odkop jsou průběžně řešeny ve stavebním deníku na základě požadavků archeologa.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	4_19
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: **Palácové zahrady - nové položky - Notebook**

předmět změny:
Notebook

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):
Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:
Náhradou za stílní počítač byla na kontrolním dnu stavby provedena změna PC za přenosný notebook. Cenova relace zůstává nezměnná.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:
Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:		méněpráce
		cena:	bez DPH	NE
			21%DPH	
			celkem	

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:	bez DPH	ANO
			21%DPH	
			celkem	

CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	bez DPH	20 189,00 Kč
			21%DPH	4 239,69 Kč
			celkem	24 428,69 Kč

vliv na termín dokončení:
práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :
Rozpočet: Přehled změn a dodatků

číslo ZL:

4_19

Vyjádření Projektanta

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

Vyjádření TDS

Výkaz výměr nemohl předpokládat rozsah sond pro zemní práce při pokládce inženýrských sítí. Požadavky na odkop jsou průběžně řešeny ve stavebním deníku na základě požadavků archeologa.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL: 4_20
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: Palácové zahrady - nové položky - Štukování zdiva 4.terasy Ledeburské zahrady (včetně lešení).

předmět změny:

Štukování zdiva 4.terasy Ledeburské zahrady (včetně lešení).

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Na 4.terase Ledeburské zahrady je oproti stávajícím zdem zřejmá velká salinita zdiva. Výkvětům a nesoudružnosti nátěrových vrstev přispívá solení chodníků v zimě na Pražském hradě a tím dochází k degradaci omítek ve velké vrstvě. Na kontrolním dnu stavby bylo dohodnuto přeštukování celé plochy horních pater omítky probarveným štukem.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	méněpráce
		cena:	NE
		bez DPH	Kč
		21%DPH	0,00 Kč
		celkem	0,00 Kč
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	vícepráce
		v příloze ZL	ANO
		cena:	
		bez DPH	24 009,60 Kč
		21%DPH	5 042,02 Kč
		celkem	29 051,62 Kč
CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	
		bez DPH	24 009,60 Kč
		21%DPH	5 042,02 Kč
		celkem	29 051,62 Kč

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků

číslo ZL:

4_20

Vyjádření Projektanta

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

Vyjádření TDS

Výkaz výměr nemohl předpokládat rozsah sond pro zemní práce při pokládce inženýrských sítí. Požadavky na odkop jsou průběžně řešeny ve stavebním deníku na základě požadavků archeologa.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	4_21
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: **Palácové zahrady - nové položky - Mechanická kontrola vody v retenční nádrži**

předmět změny:
Mechanická kontrola vody v retenční nádrži

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):
Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:
Jednoduché mechanické závěsné zařízení na bázi plováku. Správce vizuálně v technické komoře zjistí množství vody v retenční nádrži. Úprava je provedena na základě větší bezpečnosti práce pro obsluhu při ověřování stavu hladiny vody.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:
Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:		méněpráce
		cena:	bez DPH	NE
			21%DPH	
			celkem	

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:	bez DPH	ANO
			21%DPH	
			celkem	

CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	bez DPH	4 500,00 Kč
			21%DPH	945,00 Kč
			celkem	5 445,00 Kč

vliv na termín dokončení:
práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :
Rozpočet: Přehled změn a dodatků



číslo ZL:

4_21

Vyjádření Projektanta

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

Vyjádření TDS

Výkaz výměr nemohl předpokládat rozsah sond pro zemní práce při pokládce inženýrských sítí. Požadavky na odkop jsou průběžně řešeny ve stavebním deníku na základě požadavků archeologa.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	4_22
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: **Palácové zahrady - nové položky - Odstranění stávajících elektro součástí a úprava krycího ocelového poklopu v retenční nádrži**

předmět změny:

Odstranění stávajících elektro součástí a úprava krycího ocelového poklopu v retenční nádrži

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

V retenční nádrži byly zachovány původní elektro rozvody stávající elektrického ohruhu. Při provedení nového vedení bylo dohodnuto odstranění původních částí a z technické místnosti se odstraní přebytečné komponenty. Provedena úprava ocelového podlahového poklopu_ nátěr, vyřezání prostupu pro hadice.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:		méněpráce
		cena:	bez DPH	NE
			21%DPH	
			celkem	
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:	bez DPH	ANO
			21%DPH	
			celkem	
CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	bez DPH	
			21%DPH	
			celkem	

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

Jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků

číslo ZL:

4_22

Vyjádření Projektanta

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

Vyjádření TDS

Výkaz výměr nemohli předpokládat rozsah sond pro zemní práce při pokládce inženýrských sítí. Požadavky na odkop jsou průběžně řešeny ve stavebním deníku na základě požadavků archeologa.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	4_23
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL:	Palácové zahrady - nové položky - Obaly na deštníky - látkové
-----------	--

předmět změny:
Obaly na deštníky - látkové

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):
Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:
Uložené látkové deštníky ze slunečníků budou na zimu ukládány do depozitu. Aby při manipulaci nedocházelo k znečištění budou opatřeny ochranným látkovým obalem. Počet ks_8.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:
Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:		méněpráce
		cena:	bez DPH	NE
			21%DPH	
			celkem	

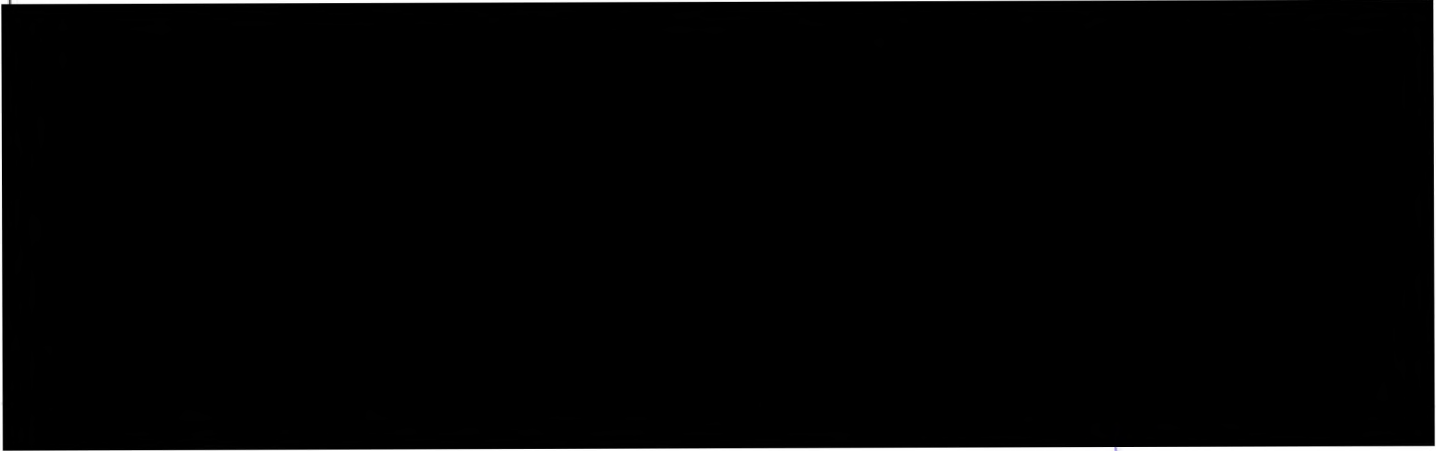
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:	bez DPH	ANO
			21%DPH	
			celkem	

CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH	48 000,00 Kč
		21%DPH	10 080,00 Kč
		celkem	58 080,00 Kč

vliv na termín dokončení:
práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :
Rozpočet: Přehled změn a dodatků



číslo ZL:

4_23

Vyjádření Projektanta

Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Vyjádření TDS

Výkaz výměr nemohl předpokládat rozsah sond pro zemní práce při pokládce inženýrských sítí. Požadavky na odkop jsou průběžně řešeny ve stavebním deníku na základě požadavků archeologa.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg. č. stavby:	134V131000038	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	4_24
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL:	Palácové zahrady - nové položky - Drenážní odvodnění mezi kamennými odtokovými žlaby na 7.MPZ
-----------	--

předmět změny:

Drenážní odvodnění mezi kamennými odtokovými žlaby na 7.MPZ

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Pro snadnější a rychlejší odvod vody ze 7. terasy MPZ bude dodatečně provedena odvodňovací drenáž mezi původními odtokovými kamennými žlábkami. Odvod vody je požadován na základě eliminace vody do stěny na 6.MPZ. Postup odsouhlasen na KD.45.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	<i>ANO</i>	rozpočet:		méněpráce NE
		cena:	<i>bez DPH</i>	Kč
			<i>21%DPH</i>	0,00 Kč
			<i>celkem</i>	0,00 Kč

vliv na cenu díla:	<i>ANO</i>	rozpočet:	<i>v příloze ZL</i>	vícepráce ANO
		cena:	<i>bez DPH</i>	22 428,00 Kč
			<i>21%DPH</i>	4 709,88 Kč
			<i>celkem</i>	27 137,88 Kč

CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	<i>bez DPH</i>	22 428,00 Kč
			<i>21%DPH</i>	4 709,88 Kč
			<i>celkem</i>	27 137,88 Kč

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků

p
ln
p
ln
p
ln
p
ln

číslo ZL:

4_24

Vyjádření Projektanta

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

Vyjádření TDS

Výkaz výměr nemohl předpokládat rozsah sond pro zemní práce při pokládce inženýrských sítí. Požadavky na odkop jsou průběžně řešeny ve stavebním deníku na základě požadavků archeologa.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č. stavby:	134V131000038	<i>číslo ZL:</i>
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	4_25
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: **Palácové zahrady - nové položky - Oprava fasády přílehlých objektů k parteru LZ, oprava omítek, výmalba**

předmět změny:
Oprava fasády přílehlých objektů k parteru LZ, oprava omítek, výmalba

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):
Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:
Před dokončením prací na zahradách bylo rozhodnuto objednatelem o opravě omítek a výmalby fasády NPÚ a Muzea J.A.Komenského. Fasády těchto objektů jsou přílehlé k rekonstruovanému parteru LZ. Původní projekt tuto část neobsahoval.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:
Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	méněpráce NE
		cena:	
		bez DPH	Kč
		21%DPH	0,00 Kč
		celkem	0,00 Kč

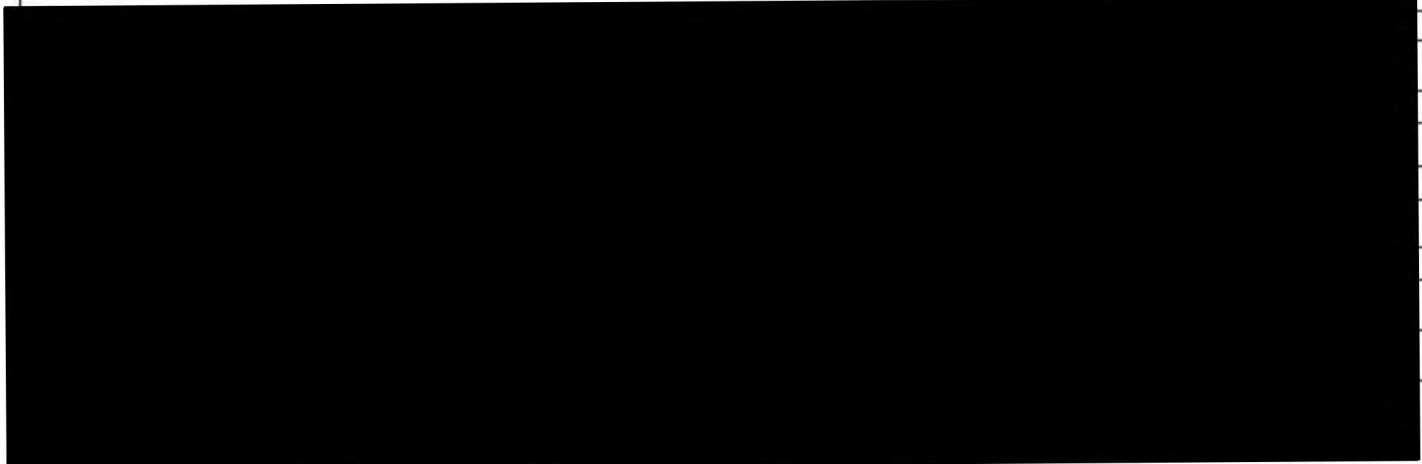
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	vícepráce ANO
		cena:	
		bez DPH	140 047,50 Kč
		21%DPH	29 409,98 Kč
		celkem	169 457,48 Kč

CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ	cena:	bez DPH	140 047,50 Kč
		21%DPH	29 409,98 Kč
		celkem	169 457,48 Kč

vliv na termín dokončení:
práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :
Rozpočet: Přehled změn a dodatků



číslo ZL:

4_25

Vyjádření Projektanta

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

Vyjádření TDS

Výkaz výměr nemohl předpokládat rozsah sond pro zemní práce při pokládce inženýrských sítí. Požadavky na odkop jsou průběžně řešeny ve stavebním deníku na základě požadavků archeologa.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slčitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	4_26
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL:	Palácové zahrady - nové položky - Zděný pilíř pod Herkulovo schodištěm pro vázu plus krycí kamenná deska 50x50x4
předmět změny:	

Zděný pilíř pod Herkulovo schodištěm pro vázu plus krycí kamenná deska 50x50x4

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Proveden zděný pilíř před rozvaděčem R2. Podstavec pod dekorativní kamenou vázu ze sala terreny.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	<i>ANO</i>	rozpočet:		méněpráce NE
		cena:	<i>bez DPH</i>	
			<i>21%DPH</i>	
			<i>celkem</i>	
vliv na cenu díla:	<i>ANO</i>	rozpočet:	<i>v příloze ZL</i>	vícepráce ANO
		cena:	<i>bez DPH</i>	
			<i>21%DPH</i>	
			<i>celkem</i>	
CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:	<i>bez DPH</i>	
			<i>21%DPH</i>	
			<i>celkem</i>	

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků

číslo ZL:

4_26

Vyjádření Projektanta

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

Vyjádření TDS

Výkaz výměr nemohl předpokládat rozsah sond pro zemní práce při pokládce inženýrských sítí. Požadavky na odkop jsou průběžně řešeny ve stavebním deníku na základě požadavků archeologa.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	4_27
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: **Palácové zahrady - nové položky - Repase a osazení závěsných kotev na zdivo pro uložení židlí**

předmět změny:

Repase a osazení závěsných kotev na zdivo pro uložení židlí

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):

Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:

Repase a osazení závěsných kovových držáků na hmožděnky pro parkové židle. Plastové venkovní židle budou na zimu uskladňovány pod Herkulovým schodištěm.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:

Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	méněpráce NE	
		cena:		
		bez DPH	Kč	
		21%DPH	0,00 Kč	
		celkem	0,00 Kč	
vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce ANO
		cena:		
		bez DPH	21 760,00 Kč	
		21%DPH	4 569,60 Kč	
		celkem	26 329,60 Kč	
CELKOVÁ BILANCE MÉNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:		
		bez DPH	21 760,00 Kč	
		21%DPH	4 569,60 Kč	
		celkem	26 329,60 Kč	

vliv na termín dokončení:

práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :

Rozpočet: Přehled změn a dodatků

18.12.2020

18.12.2020

18.12.2020

18.12.2020

číslo ZL:

4_27

Vyjádření Projektanta

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

Vyjádření TDS

Výkaz výměr nemohl předpokládat rozsah sond pro zemní práce při pokládce inženýrských sítí. Požadavky na odkop jsou průběžně řešeny ve stavebním deníku na základě požadavků archeologa.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření

ZMĚNOVÝ LIST

„Palácové zahrady pod Pražským hradem - památková obnova“

reg.č.stavby:	134V131000038	číslo ZL:
smlouva:	NPÚ-ÚPS Praha 2013H1180020/87338/2018/542	4_28
objednatel:	Národní památkový ústav, IČ: 75032333	
zhotovitel:	GEMA ART International, s.r.o. IČ: 07687672	

název ZL: **Palácové zahrady - nové položky - Poradenská činnost _zahradní architekt**

předmět změny:
Poradenská činnost _zahradní architekt

zdůvodnění nezbytnosti změny (havárie, požadavek OPP, technické důvody atp.):
Jedná o předmětnou část SoD a o doplňující položku v rozpočtu.

zdůvodnění příčin event. nepředvídatelnosti změny:
Při rekonstrukci zahrady je nutno konzultovat zahradnické práce s projektantem zahradní části. Poradenská činnost je nad rámec půdního díla.

zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:
Samostatné zadání by bylo z hlediska organizace stavby i finančních nákladů nelogické a neefektivní a z technicko-organizačních důvodů nemožné. Nelze oddělit a samostatně zadat.

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:		méněpráce
		cena:		NE
		bez DPH		
		21%DPH	0,00	Kč
		celkem	0,00	Kč

vliv na cenu díla:	ANO	rozpočet:	v příloze ZL	vícepráce
		cena:		ANO
		bez DPH	15 000,00	Kč
		21%DPH	3 150,00	Kč
		celkem	18 150,00	Kč

CELKOVÁ BILANCE MĚNĚPRACÍ A VÍCEPRACÍ		cena:		
		bez DPH	15 000,00	Kč
		21%DPH	3 150,00	Kč
		celkem	18 150,00	Kč

vliv na termín dokončení:
práce nemají vliv na termín dokončení akce SMVS

jiné vlivy (na změnu PD apod.):

přílohy :
Rozpočet: Přehled změn a dodatků

18.12.2020

18.12.2020

18.12.2020

18.12.2020

číslo ZL:

4_28

Vyjádření Projektanta

*Rozsah díla byl v tomto případě upřesněn tak, aby reflektoval zjištěný stav a umožnil docílit využití v souladu s požadavky objednatele.
Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).*

Vyjádření TDS

Výkaz výměr nemohl předpokládat rozsah sond pro zemní práce při pokládce inženýrských sítí. Požadavky na odkop jsou průběžně řešeny ve stavebním deníku na základě požadavků archeologa.

Vyjádření objednatele

Realizace těchto prací bude na základě zjištěného skutečného stavu při provádění stavebních prací v souladu se slučitelností s již provedenými pracemi, a to při respektování požadavku orgánu státní památkové péče. Vše dle zákona 134/2016 Sb, § 222 (6).

Další vyjádření