

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU**č. 112 495**

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „*občanský zákoník*“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený:

Ing. Tomášem Pekou, lesním správcem, na základě Podpisového řádu

a Pověření ze dne 19.8.2019 uděleného Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Frýdek-Místek

číslo účtu: 19-3693990257/0100

(dále jako „*pronajímatel*“) na straně jedné

a

Lesteka Beskydy, s.r.o.

se sídlem Bílá 156, 739 15 Bílá

IČO: 05519047, DIČ: CZ05519047

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 67880

zastoupená:

Ing. Lucií Kalusovou, jednatelkou společnosti

(dále jako „*nájemce*“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu č. 112 496
(dále jen „*smlouva*“), uzavřené mezi pronajímatelem a nájemcem dne 15.1.2020 (dále jen
„*dodatek*“):

I.**Změna smlouvy****1. Článek I odst. 1 smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím textem:**

Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou
ve vlastnictví České republiky, a to:

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m ²	Pronajímaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
4542/4	ostatní plocha	2886	895	Bílá	294	Bílá
4542/6	ostatní plocha	3397	930			
Celkem			1 825			

Uvedené pozemky (dále také „předmětné pozemky“ nebo „předmět nájmu“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Frýdek-Místek.

2. Článek I odst. 2 smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím textem:

Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy nájemci předmět nájmu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové výměře 1 825 m² k dočasnému úplatnému užívání.

3. Článek III odst. 1 Smlouvy se mění takto:

Mění se celková výměra předmětu nájmu na 1 825 m².

4. Článek IV odst. 1 Smlouvy se ruší a nahrazuje se následujícím textem:

Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši 18,50 Kč/m²/rok. Celkové roční nájemné tak činí **33 763,- Kč** (slovy: Třicettřítisícsešedesát tři korun českých) **bez DPH**. Takto ujednané nájemné bylo stanoveno dohodou.

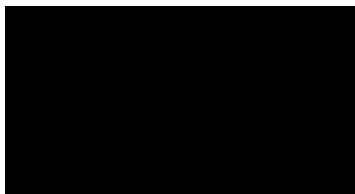
II.

Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení smlouvy, tj. všechna ustanovení smlouvy s výjimkou ustanovení výslovně v tomto dodatku specifikovaných, zůstávají nezměněna.
- Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem 1.4.2021.
- Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva stejnopisy obdrží pronajímatel a dva stejnopisy obdrží nájemce.
- Nedílnou součástí tohoto dodatku jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1: Zákres předmětu nájmu

Za pronajímatele:

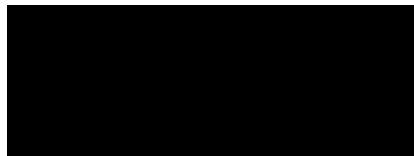
V Morávce, dne 12. 02. 2021



.....
Ing. Tomáš Peka
lesní správce
Lesy české republiky, s.p.

Za nájemce:

V Bílé, dne 12. 02. 2021



.....
Ing. Lucie Kalusová
jednatelka
Lesteka Beskydy, s.r.o.

