



13531/OSU/2020-OSUJ

Čj.: UZSVM/OSU/12551/2020-OSUJ

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, PSČ 500 08
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem,
zastoupený Ing. Tomášem Vrbou, ředitelem oblastního ředitelství severní Morava na základě
Pověření ze dne 21. 12. 2020
(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, § 55
odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních
vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a § 14 a násl.
vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací
s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve
znění pozdějších předpisů, tuto

S M L O U V U

**O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNIKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
A VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
č. UZSVM/OSU/12551/2020-OSUJ**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na
základě čl. CXVII bodu 14. zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů
v souvislosti s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný
hospodařit ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb. s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky

Parcela	Výměra v m ²	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	Účetní hodnota v Kč
pozemková 68	468	ostatní plocha	neplodná půda		234,00

pozemková 72	745	ostatní plocha	neplodná půda		373,00
pozemková 76	392	ostatní plocha	neplodná půda		196,00
pozemková 83	486	ostatní plocha	jiná plocha		2.430,00
pozemková 84	396	ostatní plocha	jiná plocha		1.980,00
pozemková 85/1	433	ostatní plocha	jiná plocha		2.165,00
pozemková 89/2	262	ostatní plocha	jiná plocha		860,00
pozemková 89/3	1514	ostatní plocha	jiná plocha		7.570,00
pozemková 89/5	373	ostatní plocha	jiná plocha		1.865,00
pozemková 92	220	ostatní plocha	jiná plocha		1.100,00
pozemková 345	375	ostatní plocha	jiná plocha		9.375,00

zapsanými na listu vlastnictví 60000 pro katastrální území Rokliny, obec Černá Voda, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Jeseník.

2. Přejímající je státní podnik, založený zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky dne 11. 12. 1991, č.j. 6677/91-100.

Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o nich, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto dne 24. 9. 2020 rozhodnutím č.j. UZSVM/OSU/342/2020-OSUJ.

Čl. III.

1. Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy se všemi součástmi - trvalými lesními porosty, právy a povinnostmi předává přejímajícímu. Zánik příslušnosti hospodařit na straně předávající a vznik práva hospodařit s tímto majetkem ve prospěch přejímajícího nastává okamžikem, kdy návrh na zápis práva dle této smlouvy došel příslušnému katastrálnímu úřadu.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v čl. I. této smlouvy je skutečnost, že přejímající je ve smyslu § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., ve znění pozdějších předpisů, osobou pověřenou k nakládání s lesy (pozemky plnícími funkci lesa) ve vlastnictví státu a nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy jsou potřebné pro hospodaření přejímajícího. Pozemky budou v budoucnu sceleny, zalesněny a dojde ke změně druhu pozemku na lesní pozemky. Přejímající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy od předávajícího přebírá, přičemž o bezúplatný převod písemně předávajícího požádal.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávající žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedeným v čl. I. této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Jeseník.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakémukoli ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných a účinných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s.p. (viz www.lesy-cr.cz), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

Čl. VI.

1. Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Reálná hodnota předávaného majetku byla určena předávající ve výši 61.138,00 Kč.
4. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá převíjajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
5. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jedno vyhotovení smlouvy obdrží převíjající, dvě vyhotovení smlouvy obdrží předávající, z čehož jedno vyhotovení smlouvy bude použito k zápisu změn záznamem do katastru nemovitostí.
8. Předávající prohlašuje, že jí není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v čl. I. této smlouvy vázla nějaká omezení, závazky či právní vady, a že není omezena disponováním s nimi, kromě dále uvedeného. Na nemovitých věcech – pozemcích p. p. č. 89/3, p. p. č. 85/1, p. p. č. 84 a p. p. č. 89/5 se nachází nebo ochranným pásmem zasahuje vedení elektrické energie společnosti ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, a pozemky p. p. č. 68, 76 a 89/3 jsou částečně bezesmluvně užívány soukromým zemědělcem.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Ostravě dne

V

dne

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ing. Tomáš Vrba
ředitel Oblastního ředitelství severní Morava
(převíjající)