

**Dodatek č. 6
ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání**

název: Centrum služeb pro silniční dopravu
adresa: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
zastoupeno: Ing. Lenkou Čechovou, ředitelkou
IČO: 70898219
DIČ: CZ70898219
bankovní spojení: ██████████
číslo účtu: ██████████
telefon: ██████████
e-mail: ██████████
(dále jen „Pronajímatel“)

a

název: OREDO s.r.o.
adresa: Nerudova 104/63, 500 02 Hradec Králové
zastoupeno: Petrem Moravcem
IČO: 25981854
bankovní spojení: ██████████
číslo účtu: ██████████
telefon: ██████████
e-mail: ██████████
(dále jen „Nájemce“, Pronajímatel a Nájemce také dále jako „Smluvní strany“).

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění tento dodatek č. 6 k nájemní smlouvě uzavřené dne 1.9.2014 (dále jen „Smlouva“).

I. Změna smlouvy

Předmětem tohoto dodatku je úprava znění následujících článků:

2. Předmět smlouvy, odst. 2.3

2.3 Předmětem nájmu jsou kancelářské prostory sloužící k podnikání ve výše uvedené nemovitosti v rozsahu:

Přízemí	
<i>číslo místnosti</i>	<i>podlahová plocha (m²)</i>
1.01	21,75
1.02	18,25
1.03	20,50
1.04	20,00
1.05	15,60
1.07	21,50
1.10	21,50
1. patro	
<i>číslo místnosti</i>	<i>podlahová plocha (m²)</i>
1.01	21,75
1.02	18,25
1.03	20,50
1.04	20,00
Celková podlahová plocha	219,60

(dále jen „Prostory“).

4. Výše nájmu a způsob úhrady

4.1 Za pronájem Prostor sloužících k podnikání včetně zařízení je stanoveno nájemné ve výši 98,- Kč/m², tj. 21 520,80 Kč bez DPH měsíčně a 1 000,- Kč bez DPH měsíčně za užívání zasedací místnosti.

4.2 K nájemnému dle odst. 4.1 jsou účtovány navíc následující služby: elektřina, vodné a stočné. Platba za služby ve výši 13 055,- Kč bez DPH měsíčně je splatná společně s nájemným. K úhradám za služby bude účtována platná sazba DPH.

II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení Smlouvy včetně jejích příloh a dodatků zůstávají beze změny.
2. Dodatek č. 6 se uzavírá v elektronické podobě v jednom vyhotovení s elektronickými podpisy obou Smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
3. Dodatek č. 6 nabývá platnosti dne 1.3.2021 a účinnosti zveřejněním v registru smluv, které provede Pronajímatel.
4. Nedílnou součástí dodatku je příloha: plánek půdorysu přízemí a 1. patra.

V Praze dne:

V Hradci Králové dne:

Ing. Lenka
Čechová

Digitálně podepsal
Ing. Lenka Čechová
Datum: 2021.02.25
10:49:06 +01'00'

Pronajímatel
Ing. Lenka Čechová

Petr Moravec

Digitálně podepsal Petr Moravec
Datum: 2021.02.26 19:42:37
+01'00'

Nájemce
Petr Moravec

Příloha č.1

Plánek půdorysu přízemí a 1. patra

