

Dohoda u ukončení nájemní smlouvy

název: Centrum služeb pro silniční dopravu
adresa: nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
zastoupená: Ing. Lenkou Čechovou, ředitelkou
IČO: 70898219
DIČ: CZ70898219
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]
(dále jen „Pronajímatel“)

a

název: Solvillage, s.r.o.
adresa: Poděbradova 1702/61b, 702 00 Ostrava
zastoupená: Ing. Ivo Štefkem
IČO: 04879589
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
telefon: [redacted]
e-mail: [redacted]
(dále jen „Nájemce“; Pronajímatel a Nájemce také dále jako „Smluvní strany“).

I. Předmět dohody

- 1.1. Dne 31.8.2018 uzavřeli Pronajímatel a Nájemce nájemní smlouvu, na základě které Pronajímatel pronajmul Nájemci místnost č. 208A, o výměře 15,80 m², umístěnou na pozemku parc. č. 1349/3 LV č. 3088 v katastru nemovitostí vedeném pro Moravskoslezský kraj, katastrální pracoviště Ostrava (dále jen „Předmět nájmu“).
- 1.2. Smluvní strany se dohodly, že nájemní vztah založený na základě nájemní smlouvy uvedené v čl. I. odst. 1.1. této dohody zaniká ke dni 28.2.2021.
- 1.3. Zánik nájmu nemá vliv na plnění, která vznikla během účinnosti nájemní smlouvy. Smluvní strany jsou povinny si případná dlužná plnění vzájemně poskytnout.

II. Práva a povinnosti stran

- 2.1. Nájemce se zavazuje nejpozději ke dni zániku nájmu Předmět nájmu a jeho příslušenství vyklidit a předat Pronajímateli ve stavu, v jakém jej převzal, s přihlédnutím k běžnému opotřebení.
- 2.2. O předání a převzetí Předmětu nájmu bude Smluvními stranami sepsán a podepsán předávací protokol potvrzující předání Předmětu nájmu Pronajímateli.
- 2.3. Nájemce spolu s Předmětem nájmu předá Pronajímateli veškeré klíče k Předmětu nájmu.

III. Závěrečná ustanovení

- 3.1. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.
- 3.2. Dohoda se uzavírá v elektronické podobě v jednom vyhotovení s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 3.3. Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv, které provede Pronajímatel.

V Praze dne: **Ing. Lenka Čechová**
Pronajímatel
Digitálně podepsal
Ing. Lenka Čechová
Datum: 2021.02.25
11:11:25 +01'00'

V Ostravě dne:

Ing. Ivo Štefek
Nájemce
Ing. Ivo Štefek
o=CZ, 2.5.4.97-ANTRCZ-04879589,
ou=SOLVILLAGE s.r.o., ou=1, cn=Ing. Ivo
Štefek, sn=Štefek, givenName=Ivo,
serialNumber=P540960
2021.02.25 13:40:03 +01'00'