**Dodatek č. 3**

**ke smlouvě o podnájmu prostor a podnájmu parkovacích(ho) míst(a)**

**ze dne 28.7.2017**

**Moravskoslezské inovační centrum Ostrava, a.s.**

sídlo: Technologická 372/2, Pustkovec, 708 00 Ostrava

IČO 25379631

DIČ CZ25379631

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 1686

jednající Ing. Xxxxxx xxxxxx, člen představenstva

jako „Nájemce“ na straně jedné

a

**ING corporation, spol. s r.o.**

sídlo: Mánesova 1259, Frýdlant, 739 11 Frýdlant nad Ostravicí

IČO 14613794

DIČ CZ14613794

zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 648

zastoupena Ing. Jiřím Rosickým, jednatelem

jako „Podnájemce“ na straně druhé

Nájemce a Podnájemce (označováni dále jako „Smluvní strany“) uzavírají tento Dodatek č. 3 ke smlouvě o podnájmu prostor a podnájmu parkovacích(ho) míst(a) ze dne 28.7.2017 (dále jako „Dodatek“)

**I.**

**Předmět Dodatku**

1. Smluvní strany se dohodly, z důvodu rozšíření předmětu podnájmu, že mění, **s účinností** **od 1.3.2021,** článek II., odst. 1 Smlouvy o podnájmu prostor a podnájmu parkovacích(ho) míst(a) ze dne 28.7.2017, který nově zní:

*Předmětem podnájmu dle této Smlouvy o podnájmu prostor (dále jen „Smlouva“) je podnájem těchto prostor, které se nacházejí v budově VIVA:*

* *kancelář – o celkové výměře* ***167,94 m2****, označené jako místnost* ***1.06, 1.07, 1.08, 1.09, 1.28;***
* *testovací místnosti – o celkové výměře* ***148,54 m2****, označené jako místnost* ***1.02, 1.03, 1.04, 1.05;***
* *sklad, archív – o celkové výměře* ***16,19 m2****, označené jako místnost* ***1.36;***
* *technické místnosti – o celkové výměře* ***47,47 m2****, označené jako místnosti č.* ***0.03****,* ***0.04, 0.08;***

*přičemž přesná specifikace těchto prostor vyplývá z přiloženého půdorysného plánku, který je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této Smlouvy.*

*Nájemce přenechává podnájemci k užívání vyhrazené garážové parkovací místo(a) č.* ***20****,* ***23*** *a* ***24, 25, 26, 27*** *které(á) je (jsou) vyznačeny (a) pro účely této smlouvy v situačním snímku, který je rovněž součástí přílohy č. 1 této Smlouvy.*

*Podnájemce je oprávněn využít i konferenční místnosti v budově Trident (zasedací místnosti).*

*(vše dále označováno jako Předmět smlouvy).*

1. Smluvní strany se dohodly, že **s účinností od 1.3.2021**, mění čl. IV, odst. 1., smlouvy o podnájmu prostor a podnájmu parkovacích(ho) míst(a) ze dne 28.7.2017, který nově zní:

*1. Smlouva se prodlužuje na dobu neurčitou. (Dále jen „doba nájmu“)*

 **II.**

 **Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, porozuměly jeho obsahu a s jeho zněním plně souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
2. Tento Dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá ze stran obdrží po dvou vyhotoveních.

 V Ostravě dne 1.3.2021

………………………………….. …………………………………..

za Moravskoslezské inovační centrum Ostrava, a.s. za ING corporation, spol. s r.o.

Ing. xxxxxxxxxxx, člen představenstva Ing. Jiří Rosický, jednatel